

Noroeste News

DISTRIBUIÇÃO GRATUITA NAS CIDADES DE CARAGUATATUBA, UBATUBA, SÃO SEBASTIÃO E ILHA BELA

Líder
Imóveis Caraguá
CRECI 30778J
12 99150-5005
www.imovellider.com.br

Caraguatatuba, 13 de maio de 2026 E-mail editor@noroestenews.com.br Site - <http://www.noroestenews.com.br> ANO XXIX Nº 1.450



EMPÓRIO LA DO SÍTIO
Produtos Naturais
98232-0003
emporioladositio

Avenida Marechal Floriano Peixoto,
250A, Poiaras - Caraguatatuba
(12) 98232-0003



Abude
plásticos

Plásticos Abude
Tecidos e Decorações

royalties

**Caraguatatuba registra redução
de mais de R\$ 20 milhões
em royalties**

**Queda nos royalties acende
alerta em São Sebastião**



Ceará: ABUDE SIGNS
Rua José Avelino, 800
Praia de Iracema - Fortaleza (CE)
Telefone (85) 3231-7476
Whatsapp (85) 9 8970-9109

São Paulo: ABUDE SIGNS
Av. Rangel Pestana, 1356
Brás - São Paulo (SP)
Telefone (11) 3229-1663
Whatsapp (11) 9 4534-7801

**Governo e Câmara fecham
acordo para fim da 6x1 e
40 horas semanais**

**Caraguá aplica quase R\$ 70 mil
em multas por descarte irregular
de resíduos sólidos**



Quem faz **APRENDE** para a vida

MATERIA INDIVIDUALIZADA
MATRÍCULA GRÁTIS
DE 22.01 A 20.03.2024
KUMON DE INGLÊS

Unidade Indaiá

(12) 3881-1849 | 98239-1849
Av. Ver. Aristides Anizio dos Santos, 297



TRADIÇÃO HÁ MAIS DE 30 ANOS - LOJAS EM SÃO PAULO (SP) E FORTALEZA (CE)

Av. Rangel Pestana, 1664 - Brás, São Paulo
Fones: (11) 3312-2400 ou (85) 3252-3899
Whatsapp (11) 9 6319-2382



De Cara Limpa

por CESAR VIEIRA BISETTO

cesarjumana@uol.com.br

Explosão no Jaguaré

Análise preliminar aponta possíveis responsabilidades penais

A gravidade da explosão que atingiu o bairro do Jaguaré, zona oeste de São Paulo (SP), na tarde desta segunda-feira (11/5) — deixando uma pessoa morta, três feridas e provocando danos severos em dez casas, algumas com colapso estrutural, além de atingir um condomínio vizinho — levanta questões imediatas sobre a responsabilidade penal dos profissionais e empresas envolvidos na obra que estava sendo executada no local. O impacto do episódio mobilizou equipes de emergência e reacendeu o debate sobre falhas técnicas, protocolos de segurança e a necessidade de apuração rigorosa.

A Companhia de Gás de São Paulo (Comgás) e a Sabesp confirmaram que a explosão na Rua Floresto Bandecchi, próximo à Rua Dr. Benedito de Moraes, ocorreu durante uma obra de remanejamento de tubulação de água, quando uma rede de gás foi atingida, provocando o vazamento que culminou no acidente.

Do ponto de vista jurídico-penal, o caso pode configurar o crime de desabamento ou desmoronamento previsto no artigo 256 do Código Penal, que pune quem causa desabamento ou desmoronamento expondo a perigo a vida, a integridade física ou o patrimônio, com pena de reclusão de um a quatro anos e multa. Se ficar demonstrado que o episódio decorreu de negligência, a pena é de detenção de seis meses a um ano.

Para a advogada criminal Maria Tereza Novaes, “o artigo 256 é especialmente relevante em situações como esta, porque responsabiliza quem, por ação ou omissão, contribui para o colapso estrutural que coloca vidas em risco”.

As mortes e lesões decorrentes da explosão também podem configurar os crimes de homicídio e lesão corporal, dependendo da comprovação sobre o grau de conhecimento do risco por parte dos responsáveis pela obra. Caso as investigações indiquem que havia ciência concreta do perigo e, ainda assim, optou-se por prosseguir sem a adoção de medidas preventivas adequadas, pode haver imputação por dolo eventual, hipótese em que o agente assume o risco de produzir o resultado. “Se ficar comprovado que havia ciência do risco e, mesmo assim, não foram adotadas medidas para evitá-lo, a responsabilização pode avançar para o dolo eventual, especialmente nos casos de morte”, afirma Maria Tereza Novaes.

Se, por outro lado, o resultado decorrer de falhas técnicas, omissões ou condutas inadequadas, sem intenção ou assunção de risco, a responsabilização poderá ocorrer na modalidade culposa, tanto para homicídio quanto para lesão corporal. A advogada acrescenta: “A modalidade culposa será analisada quando houver negligência, imprudência ou imperícia. Em obras de grande porte, a falta de protocolos de segurança é suficiente para caracterizar culpa penal”.

As investigações periciais deverão esclarecer se havia risco previamente identificado, se os responsáveis foram alertados, quais medidas de segurança foram adotadas, se houve falhas técnicas ou operacionais e se a obra seguia normas e autorizações vigentes. “A investigação precisa ser técnica, rigorosa e transparente. Só assim será possível individualizar responsabilidades e garantir que as vítimas tenham justiça”, conclui Maria Tereza Novaes.

Caraguatatuba registra redução de mais de R\$ 20 milhões em royalties

Caraguatatuba iniciou 2026 acompanhando um cenário de redução nos repasses de royalties do petróleo, uma das receitas que complementam a capacidade de investimento do município. Dados oficiais apontam que a arrecadação no primeiro quadrimestre deste ano ficou abaixo do registrado no mesmo período de 2025, refletindo as oscilações naturais do setor de petróleo e gás.

No primeiro quadrimestre de 2025, a cidade arrecadou R\$ 40,8 milhões em royalties e compensações ligadas ao setor. No mesmo período de 2026, o total ficou em R\$ 20,3 milhões, uma redução de 61%.

Vale lembrar que royalties são compensações financeiras pagas pelas empresas que exploram petróleo e gás natural no Brasil. Os recursos são distribuídos entre estados e municípios produtores ou impactados pela atividade petrolífera. O comportamento dos royalties é influenciado por fatores externos, como a cotação internacional do barril de petróleo, variação cambial, volume de produção dos campos e critérios técnicos de distribuição definidos pela Agência Nacional do Petróleo (ANP).

Caraguatatuba possui posição estratégica na cadeia energética do litoral paulista por abrigar estruturas ligadas ao tratamento e escoamento de gás natural da Bacia de Santos, além de operações de apoio offshore. Essa condição garante ao município participação nos repasses federais provenientes da exploração de petróleo e gás.

Os royalties recebidos pelo município ajudam a reforçar o orçamento municipal e podem ser aplicados em diferentes áreas da administração pública, respeitando as regras previs-

tas na legislação federal. Os recursos contribuem para investimentos em infraestrutura urbana, manutenção de serviços públicos, mobilidade, drenagem, zeladoria, educação, saúde e outras ações estratégicas do município, inclusive destinações específicas para áreas como Saúde e Educação.

Planejamento e equilíbrio financeiro

Diante da oscilação nos repasses, a Prefeitura reforça que mantém acompanhamento constante do cenário econômico e adota medidas de planejamento para garantir equilíbrio nas contas públicas.

O prefeito Mateus Silva destaca que a gestão trabalha com responsabilidade fiscal desde o início do governo para reduzir a dependência de receitas variáveis. “Os royalties são importantes para o município, mas são receitas que sofrem oscilações naturais por conta do mercado internacional e da produção do setor. Por isso, desde o começo da gestão temos trabalhado com responsabilidade financeira, planejamento e organização das contas públicas para garantir segurança administrativa e continuidade dos investimentos”, afirmou.

Segundo o prefeito, a administração municipal também vem intensificando a busca por recursos estaduais e federais para ampliar a capacidade de investimento da cidade. “Caraguatatuba segue avançando com equilíbrio, buscando novas fontes de recursos e priorizando investimentos importantes para a população”, completou.



Reflexão

por **PROF. MICÉIA LIMA**
Instagram: @miceialima.izidoro

O Porto e a Correnteza: O Que Ainda Define uma Família?

Caro leitor, houve um tempo em que definir “família” era uma tarefa de dicionário: pai, mãe e filhos sob o mesmo teto, emoldurados por um porta-retrato padrão. Mas, se olharmos para as janelas da nossa cidade hoje, veremos que a moldura mudou.

A família contemporânea é um organismo vivo, resiliente e, acima de tudo, diversa. Ela se manifesta no pai solo, nas duas mães, nos avós que criam netos, nos casais sem filhos e naqueles “irmãos” que a vida nos deu sem compartilhar uma gota de sangue.

A grande libertação do nosso século foi o declínio da “família de comercial de margarina”. Aquele imagem de perfeição inabalável, onde ninguém levanta a voz e o café da manhã é sempre ensolarado, deu lugar à verdade dos fatos.

Famílias reais têm arestas. Elas enfrentam o caos das manhãs de segunda-feira, as divergências políticas no grupo do WhatsApp e as cicatrizes que só quem cresceu junto sabe onde dói.

No entanto, é justamente nessa imperfeição que reside a força. A família não é o lugar onde tudo é fácil; é o lugar onde, apesar de difícil, a gente escolhe ficar. É o Porto Seguro onde podemos tirar a máscara social e ser, com todas as nossas falhas, aceitos.

Hoje, falamos muito sobre a “família escolhida”. Para muitos, os laços biológicos são pontes rompidas, e o conceito de parentesco migrou para a esfera do afeto delibera-

do. Isso não retira o valor da genética, mas eleva a amizade e a lealdade ao status de sagrado. Afinal, o que faz de alguém “da casa”?

A Presença: Estar lá quando o mundo lá fora parece desabar.

A Memória Compartilhada: O repertório de piadas internas e histórias que ninguém mais entende.

O cuidado: A disposição de abrir mão do próprio conforto pelo bem do outro.

Em 2026, enfrentamos um paradoxo: estamos mais conectados digitalmente, mas fisicamente distantes. O maior desafio da família moderna é vencer a tela do celular. O jantar em família, que antes era o centro gravitacional do dia, tornou-se uma disputa por atenção com as notificações.

Precisamos resgatar o olho no olho. Família é construção diária, é manutenção. É o esforço consciente de desligar o Wi-Fi para ligar a escuta. É entender que, no fim da jornada, o que levamos não são os sucessos profissionais ou os bens acumulados, mas a qualidade das mãos que seguramos ao longo do caminho.

“Família não é sobre quem você carrega no sangue, mas sobre quem você escolhe carregar no coração quando o peso do mundo fica grande demais.”

Caro leitor, que possamos, nesta semana, olhar para os nossos — sejam eles de sangue ou de alma — e agradecer pela bagunça, pelo barulho e pelo privilégio de não termos que caminhar sozinhos.

Pense nisso !

Caraguá aplica quase R\$ 70 mil em multas por descarte irregular de resíduos sólidos

A Prefeitura de Caraguatuba reforçou as ações de combate ao descarte irregular de resíduos em diversos pontos da cidade. Somente no mês de abril, a Secretaria de Serviços Públicos realizou mais de 115 orientações e aplicou 25 multas relacionadas a esse tipo de inflação. O montante de multas com a conduta inadequada é de R\$ 69.025 no período.



tes no município, principalmente pela dificuldade em identificar os autores da irregularidade no momento do descarte.

O descarte irregular de entulhos, móveis, restos de poda e outros materiais em vias públicas, áreas verdes e terrenos baldios é passível de multa, que pode chegar a 550 VRMs (Valor de Referência do Município/ 1 VRM= R\$ 5,02), equivalente a R\$ 2.761,00.

Além da intensificação da fiscalização, as equipes também ampliaram o trabalho de orientação e notificação para coibir este tipo de irregularidade, que causa impactos ambientais, prejuízos ao urbanismo e riscos à saúde pública.

Apesar do avanço nas ações de fiscalização, a secretaria ressalta que o número ainda é pequeno diante da quantidade de pontos viciados existen-



A Secretaria de Serviços Públicos destaca que o município possui serviços e locais adequados para o descarte correto de resíduos, e reforça que a colaboração da população é fundamental para manter a cidade limpa, organizada e ambientalmente preservada.

O secretário adjunto de Serviços Públicos, Wilber Cardozo, ressaltou que o município segue atuando de forma firme contra esta prática irregular.

“Estamos intensificando as orientações e também as notificações para combater o descarte irregular em toda a cidade. Mesmo com as dificuldades em identificar os responsáveis, nossas equipes seguem atuando diariamente. O descarte irregular prejudica o meio ambiente, compromete a paisagem urbana e gera custos para o município. Nosso trabalho será contínuo e contamos também com a conscientização da população para manter Caraguatuba sempre limpa e organizada”, destacou.

Brinquedolândia
Brinquedos para sua festa

Feito para Você

TUDO ISSO EM SUA FESTA ALUGUE

(12) 98142-5365 ou (12) 98153-5686

@brinquedolandia_caragua

ACEITAMOS DÉBITO E CRÉDITO

Ubatuba inaugura sede da Coordenadoria de Políticas para Povos Indígenas

A primeira sede da Coordenadoria de Políticas para os Povos Indígenas (CPPI) do Estado de São Paulo foi inaugurada na manhã desta quarta-feira, 13, em Ubatuba. O espaço, vinculado à Secretaria Estadual da Justiça e Cidadania, funcionará na rua Esteves da Silva, 510, no Centro da cidade, e passa a concentrar atendimentos e ações voltadas às comunidades indígenas do município e da região.

A cerimônia de inauguração reuniu autoridades estaduais e municipais, representantes do Legislativo, lideranças indígenas e integrantes de secretarias da Prefeitura de Ubatuba. Durante a solenidade, o coordenador estadual da CPPI, Cristiano Kiririndju, destacou que a instalação da sede representa um momento de construção e reconhecimento para os povos indígenas. Segundo ele, “a presença da coordenadoria no Litoral Norte cria um espaço permanente de diálogo entre o Estado e as comunidades indígenas, permitindo a consulta às aldeias e a construção conjunta de políticas públicas”.

Kiririndju ressaltou que Ubatuba abriga aldeias dos povos Tupi-Guarani e Guarani Mbya, como Aldeia Boa Vista, Aldeia Renascer e Rio Bonito, e afirmou que a nova sede simboliza um avanço para as comunidades da região.

“Este espaço em Ubatuba, embora pequeno fisicamente, é um gigante na formulação de políticas públicas para os povos indígenas de São Paulo. É um lugar de escuta e consulta às bases. Vivemos um momento histórico de evolução e construção coletiva, que traz imensa felicidade e protagonismo à nossa comunidade”, comemorou o secretário.

Ele também explicou que o local poderá ser utilizado por outras coordena-



nadorias ligadas à Secretaria da Justiça e Cidadania, ampliando os atendimentos prestados no município.

O gestor estadual da Fundação Florestal, Carlos Paiva, comentou que a estrutura da CPPI funcionará junto ao escritório da Fundação Florestal em Ubatuba. Durante sua fala, ele destacou ações desenvolvidas pelo Governo do Estado junto às comunidades indígenas por meio do Programa de Pagamento por Serviços Ambientais (PSA Indígena), implantado a partir de 2022. “As comunidades indígenas do município participaram das primeiras etapas do programa, que prevê repasses financeiros às aldeias que já eram realizadas, voluntariamente, nos territórios indígenas”, disse.

A prefeita de Ubatuba, Flavia Pascoal, endossou a fala de Kiririndju de que a instalação da coordenadoria representa um momento importante para o município e para as aldeias da cidade. Ela elencou conquistas recentes voltadas às comunidades indígenas, como a inauguração da Unidade Básica de Saúde Indígena na Aldeia Boa Vista (UBSI) e a implantação de iluminação na estrada de acesso à aldeia.

“Ter uma sede da CCPI em Ubatuba é fundamental pois, além de trabalhar a infraestrutura de forma concreta, trabalhamos, também, o imaterial – que é a solidificação da cultura. Sou muito feliz em ser a prefeitura da cidade neste momento”, afirmou a prefeita.

Queda nos royalties acende alerta em São Sebastião

Assim como ocorre em todo o Brasil, a Prefeitura de São Sebastião acompanha há um bom tempo todo processo de discussão em torno dessa agenda que envolve o mercado de óleo e gás, sobre o qual o município é um dos beneficiados com a distribuição de royalties do petróleo.



Parte importante de toda região central da cidade atende ao desenvolvimento do setor de petróleo, com área de tancagem; estação de tratamento de efluentes; gasodutos e Terminal Marítimo Almirante Barroso (Tebar), de maneira que essas atividades impactam diretamente o solo urbano.

Há redobrada atenção nesta quarta-feira (6/5), com a pauta do julgamento no Supremo Tribunal Federal (STF) sobre a liminar que suspendeu os efeitos da lei que prevê novas regras de distribuição sobre o pagamento pelas compensações dos impactos pela extração e operações diversas do mercado desse setor.

O Governo Municipal também monitora os possíveis impactos da decisão na arrecadação municipal.

O tema trata da análise dos critérios legais de distribuição desses recursos entre os entes federativos, com potencial reflexo para municípios que recebem repasses vinculados à atividade petrolífera, como São Sebastião. Se a liminar cair e a lei for julgada constitu-

cional, a previsão é a de um novo rateio igualitário para todos os municípios.

De acordo com o levantamento realizado pela Prefeitura, por meio da Secretaria da Fazenda (Sefaz), o Município já está com queda de arrecadação com essa fonte, de 9,09% quando comparado o ano de 2025 com o anterior, de 2024. E este ano de 2026, no período compreendido entre janeiro e abril, uma nova perda de 25,66%, quando sobreposto em relação ao que foi arrecadado no mesmo período em 2025.

Diante desse cenário, a Administração Municipal mantém o acompanhamento permanente dos repasses feitos pela Agência Nacional de Petróleo (ANP), a atualização das projeções fiscais e a adoção de medidas de prudência na gestão orçamentária, com foco na continuidade dos serviços públicos e dos investimentos prioritários para a população, que ficam sob riscos iminentes ante ao que for decidido pelo STF.

A Prefeitura de São Sebastião seguirá acompanhando os desdobramentos do julgamento e divulgará eventuais atualizações pelos canais oficiais.

emilly santana
ESPECIALISTA EM SOBRANCELHA
ESPECIALISTA EM ESTÉTICA FACIAL

12 98845.0960
Rua Teotino Tibiriçá Pimenta, 467
Centro - Caraguatatuba-SP

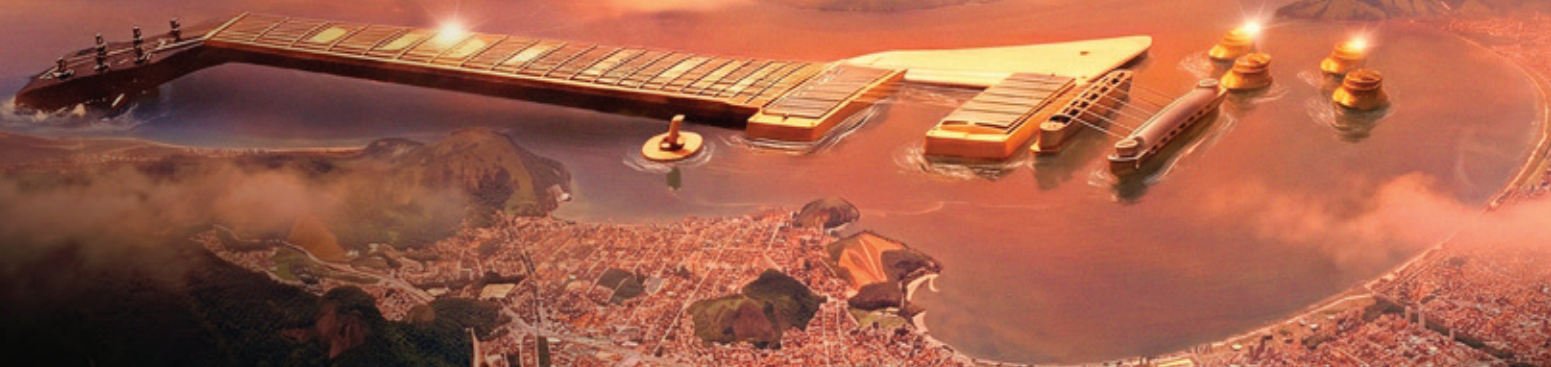


**CARAGUATATUBA SE TRANSFORMA
NA CIDADE DO ROCK**

21 A 24 DE MAIO

NA PRAÇA DA CULTURA

BANDAS COVERS • PRAÇA DE ALIMENTAÇÃO • CERVEJAS ARTESANAIS DA REGIÃO



**CONFIRA A
PROGRAMAÇÃO
COMPLETA:**



**GOVERNO MUNICIPAL
CARAGUATATUBA
TEMPO DE PROSPERIDADE**

Secretaria de
Turismo e Viagens



**SÃO PAULO
GOVERNO DO ESTADO**

Revogação da taxa das blusinhas corrige distorções, diz Amobitec

A decisão de revogar a tributação sobre compras internacionais de pequeno valor – a chamada taxa das blusinhas – corrige uma política que não atingiu os objetivos propostos quando foi criada, segundo avaliação da Associação Brasileira de Mobilidade e Tecnologia (Amobitec).

Em vigor desde agosto de 2024, a taxa de 20% foi aplicada em compras internacionais online de até US\$ 50. O governo federal, no entanto, voltou atrás e anunciou, na terça-feira (12), a decisão de zerar esse imposto.

Na avaliação da Amobitec, a aplicação da taxa resultou em aumento de preços ao consumidor no varejo nacional, “sem contrapartidas claras em geração de emprego e renda”.

De acordo com o diretor-executivo da associação, André Porto, a taxa das blusinhas foi justificada, à época, como uma medida para estimular a indústria nacional, gerar empregos e aumentar a renda nos setores protegidos.

No entanto, esses efeitos não foram verificados ao longo do período de vigência.

Aumento de preços

“O que vimos foi aumento de preços e lucros, sem contrapartida. Estudos comprovaram que não houve geração de emprego nem aumento de renda nos setores beneficiados”, disse à Agência Brasil o dirigente da entidade.

A avaliação se apoia em estudos de consultorias da Global Intelligence Analytics, que apontam ausência de ganhos em nível de emprego e indícios de reajustes acima

da inflação.

Encomendado pela Amobitec, o estudo mostra que “os benefícios da medida foram absorvidos principalmente pelas empresas do varejo nacional por meio do aumento de preços em bens de consumo”.

Além disso, a medida reduziu a demanda por produtos importados de menor valor no e-commerce internacional, com impacto negativo especialmente sobre o consumo e o poder de compra das classes de menor renda.

A análise considera, segundo a associação, dados públicos de diferentes bases oficiais, como Receita Federal e PNAD, de 2018 a 2025, e os compara ao comportamento desses setores antes e após a implementação da taxação.

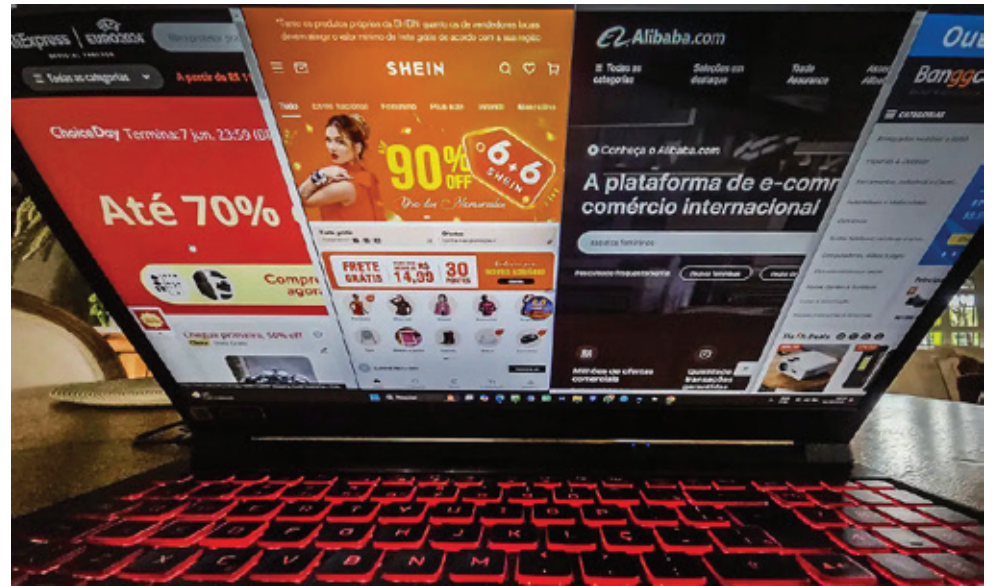
Acesso ao consumo

Com a retirada do tributo, a expectativa da Amobitec é de ampliação do acesso ao consumo, especialmente entre a população de menor renda.

Segundo André Porto, o modelo anterior criava uma desigualdade, já que consumidores de maior renda têm melhores condições para adquirir, durante viagens internacionais, bens no exterior, livres de taxações, enquanto os mais pobres dependem das compras online.

“A classe alta viaja e tem isenção de até US\$ 1 mil. A medida justifica isenção para quem não pode viajar ao exterior”, argumentou.

Para André Porto, a revogação representa o retorno a um modelo mais alinhado a práticas internacionais, sem prejuízo relevante para a economia. “Estamos retornando a



um status do qual não deveríamos ter saído”, afirmou.

A Amobitec, enquanto representante de plataformas de comércio online, reúne empresas como Amazon, 99, Alibaba, Buser, iFood, FlixBus, Lalamove, nocnoc, Shein, Uber e Zé Delivery

Críticas à revogação

A Amobitec é uma das poucas entidades que manifestaram publicamente apoio à decisão do governo federal em zerar o imposto de importação sobre compras internacionais de até US\$ 50.

Confederação Nacional da Indústria (CNI), Instituto para Desenvolvimento do Varejo (IDV), Associação Brasileira da Indústria

Têxtil e de Confecção (Abit) e Associação Brasileira do Varejo Têxtil (Abvtex) são algumas das entidades que se disseram preocupadas com as consequências da revogação da taxa.

Em termos gerais, as argumentações apresentadas por essas entidades contrárias à revogação da taxa sugerem que a medida representa vantagem para empresas estrangeiras, na concorrência com o setor produtivo nacional.

As companhias dizem que, nesse contexto, as empresas brasileiras ficariam sujeitas a tributações mais altas, o que acaba por promover desigualdade tributária na concorrência com plataformas internacionais.

Agência Brasil

Assista diariamente os Programas Viola em Prosa, Pescando com Caçador, Cesar Jumana Entrevista, Edelson Moura na TV, Bastidores e a Santa Missa
www.caraguatv.com.br



Câmara Municipal de Caraguatatuba

Refis 2026 e projetos sobre cemitérios verticais e regularização de imóveis são aprovados pela Câmara

A Câmara Municipal de Caraguatatuba realizou, na noite desta terça-feira (12/05), a 15ª sessão ordinária do ano, marcada pela aprovação em regime de urgência do Programa de Recuperação Fiscal (Refis 2026), além de outros dois projetos que estavam em pauta.



O Projeto de Lei Complementar nº 08/26 prevê anistia de juros e multas sobre débitos tributários e não tributários municipais vencidos até 31 de dezembro de 2025, oferecendo condições especiais para regularização de dívidas junto à Prefeitura de Caraguatatuba.

De acordo com a proposta, os contribuintes poderão obter 100% de desconto sobre juros e multas para pagamentos à vista e em até três vezes, 75% de desconto para parcelamentos em até 12 vezes e 50% para pagamentos em até 60 parcelas. O programa contempla débitos como IPTU, ISS e outras pendências municipais. O projeto recebeu três emendas apresentadas pelos vereadores.

Além do Refis, os vereadores aprovaram o Projeto de Lei Complementar nº 06/26, de autoria do Poder Executivo, que trata da implantação, organização e prestação dos serviços de cemitérios verticais e crematórios no município. A proposta também altera parcialmente a legislação que regulamenta os serviços funerários em Caraguatatuba, buscando modernizar e ampliar a estrutura do setor funerário na cidade. Nove emendas foram apresentadas e aprovadas pelos vereadores.

Também foi aprovado o Projeto de Lei nº 47/26, de autoria do vere-

ador Islando Ramos Pessoa (Bigode), que cria regras para a regularização de imóveis residenciais e comerciais construídos em desacordo com a legislação urbanística. A proposta permite que os proprietários regularizem os imóveis mediante cumprimento de exigências técnicas e pagamento de taxas previstas em lei, garantindo acesso a documentos como habite-se, averbação em cartório e possibilidade de financiamento e venda regular do imóvel. O projeto prevê ainda isenção ou redução de multas para imóveis de interesse social e determina que os recursos arrecadados sejam destinados ao Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano.

Durante o Expediente, ainda foi entregue uma moção de congratulação em homenagem à atleta Juliana de Jesus Orizo pela conquista de medalha nos Jogos Escolares do Estado de São Paulo (JEESP 2026), de autoria do vereador Ceará da Adegá e encaminhados diversos requerimentos relacionados à saúde, infraestrutura, drenagem, mobilidade urbana e bem-estar animal.

As sessões da Câmara Municipal de Caraguatatuba são transmitidas ao vivo pelo canal da TV Câmara no YouTube, pelo site oficial da Câmara (www.caraguatatuba.sp.leg.br) e pela página no Facebook (facebook.com/CamaraMunicipaldeCaraguatatuba).

Governo e Câmara fecham acordo para fim da 6x1 e 40 horas semanais

Ministros do governo Lula e lideranças da Câmara dos Deputados acordaram, nesta quarta-feira (13), que a Proposta de Emenda à Constituição (PEC) do fim da escala 6x1 deve contar com descanso remunerado de dois dias por semana, por meio da escala 5x2, além de reduzir a jornada semanal das atuais 44 para 40 horas.



Ficou acordado também que, além da PEC, será aprovado o projeto de lei (PL) com urgência constitucional enviado pelo presidente Luiz Inácio Lula da Silva para dar celeridade à pauta.

No caso do PL, ficou definido que ele vai tratar de temas específicos de algumas categorias, além servir para ajustar a atual legislação à nova PEC.

“Estabelecemos que o encaminhamento da PEC será pela redução da jornada de trabalho de 44 horas para 40 horas, com dois dias de descanso, sem redução salarial. Nós queremos também fortalecer as convenções coletivas para que elas possam tratar das particularidades de cada setor”, informou o presidente da Câmara, deputado Hugo Motta (Republicanos-PB).

Além de Motta, participaram da reunião o relator da PEC, deputado Leo Prates (Republicanos-BA), junto com outros membros da Comissão Especial que debate o tema, além dos ministros do Trabalho, Luiz Marinho, do Planejamento, Bruno Moretti, e das Relações Institucionais, José Guimarães.

O ministro do Trabalho Luiz Marinho comentou que o Brasil ca-

minha “a passos largos” para aprovar a PEC no Parlamento “e delegando, para o projeto de lei, as especificidades para complementar a PEC”, de forma a valorizar a negociação coletiva e para que “as coisas fiquem redondas para trabalhadores e trabalhadoras, e também para todos os empresários”.

A Comissão Especial que analisa o tema se comprometeu a votar o parecer da PEC relatado por Leo Prates no dia 27 de maio, com o tema seguindo para o plenário no dia 28 de maio. Se aprovado na Câmara, o tema segue para análise do Senado.

A Comissão analisa duas PEC, uma do deputado Reginaldo Lopes (PT-MG), e outra da deputada Erika Hilton (PSOL-SP), que vinham pedindo a redução da jornada para 36 horas semanais, além do fim da escala 6x1.

O governo defende votar o tema nas duas Casas ainda neste semestre, sem regra de transição, para que tenha efeito imediato. O tema foi a reivindicação principal dos atos do dia do trabalhador deste ano, o 1º de maio.

Se aprovada a mudança, o Brasil se soma ao México, Colômbia e Chile como mais um país da América Latina a reduzir a jornada de trabalho na atual década.

Agência Brasil



Happening News

Fátima Marques
fatima@noroesteneWS.com.br
MTB 0066202

JB
COSMÉTICOS
#GenteQueAbraçaDeixaCheirinhoDePerfume
12 99705-6475



Em um clima de carinho, união e celebração, os companheiros da Casa da Amizade de Caraguatatuba realizaram, após a reunião, um jantar especial em homenagem ao Dia das Mães.

A noite foi marcada por momentos de confraternização, alegria e gratidão, celebrando mulheres que representam amor, dedicação e força em suas famílias e na comunidade. Com uma recepção acolhedora e um jantar preparado com muito carinho, o encontro proporcionou momentos inesquecíveis entre amigos e familiares.

Mais do que uma comemoração, a ocasião reforçou os laços de amizade e companheirismo que fazem parte da essência da Casa da Amizade, valorizando o papel das mães e a importância da união entre todos.



DIVERSÕES IMAC TROMBINI
TROMBINI
Av. Arthur Costa Filho, Caraguatatuba/SP



Capim Dourado agora é online!
Seguimos com nossas vendas pelo formato 100% digital, mantendo a qualidade e o atendimento que você já conhece.
12 99196.3375
Capimdourado.fashion
Rua Rui de Lamare PP ao PLUS SIZE
Loja online

Peça pelo WhatsApp
12 99196.3375
Esperamos por você!

Happening News



Parabéns pelos 78 anos de Israel Ribeiro Blaustein

No próximo dia 17 de maio de 2026, celebra-se uma data muito especial: os 78 anos de Israel Ribeiro Blaustein, pessoa admirada e querida por sua família e amigos. Pai dedicado, esposo amoroso e exemplo de carinho e dedicação, Israel recebe nesta ocasião todo o amor e reconhecimento daqueles que compartilham sua trajetória.

A homenagem carinhosa vem de sua esposa Grauceli, que, ao lado dos filhos e das netas, deseja muita saúde, paz, alegrias e incontáveis momentos felizes nesta nova etapa da vida. Que esta data seja marcada por amor, união familiar e muitas bênçãos. Feliz aniversário, Israel Ribeiro Blaustein.

Brasil fecha 2025 com aumento de 5% no estoque de empregos

O Brasil fechou o ano de 2025 com um aumento de 5% no estoque de empregos formais, na comparação com 2024. O país fechou o ano passado com 59,971 milhões de trabalhadores com emprego formal.

Desse total, 46,128 milhões são celetistas; 12,657 milhões estatutários e trabalhadores em organizações sem fins lucrativos, sindicatos, pessoa física rural, entre outros, somaram 1,186 milhão.

As informações constam da Relação Anual de Informações Sociais (Rais) divulgada nesta quarta-feira (13) pelo Ministério do Trabalho e Emprego.

“Apresentamos recentemente o menor índice de desemprego da história. Estamos num momento bom, apesar dos juros altos. Estamos no rumo certo. Poderíamos estar em uma situação melhor se não fossem os juros praticados”, disse o ministro do Trabalho e Emprego, Luiz

Marinho, ao divulgar os números.

O principal setor responsável pelo estoque de empregos foi o de Serviços, com 35,695 milhões, uma alta de 7,2% em relação a 2024. Na sequência, vem o Comércio, com crescimento de 1,7% e 10,487 milhões de empregos, e a Indústria com 9,017 milhões e um crescimento também de 1,7%.

A construção somou 2,57 milhões de empregos, registrando uma alta de 2,5%, e a agropecuária, com 1,812 milhões de empregos e um crescimento de 1,6%.

No setor de serviços, a administração pública mostrou crescimento de 15,2% no número de empregos, com 1.483.555 vínculos. A maior parte desse crescimento ficou concentrada nos municípios, com 18,2% (1,182 milhões de empregos) e nos governos estaduais, de 10,3% (408.018 vínculos).

Houve aumentos expressivos na educação, com alta de 6,2% ou 212.611 vínculos, e de menor intensidade na saúde humana, com 4,2% ou 142.598 vínculos.

Apesar do aumento no estoque de empregos, a Rais mostrou que houve uma ligeira queda na remuneração média, de 0,5% na mesma base de comparação, chegando a R\$ 4.434,38 em 2025.

A Rais é divulgada anualmente e apresenta informações sobre todos os estabelecimentos formais e vínculos celetistas e estatutários no Brasil. Segundo os dados, o número de estabelecimentos com empregados passou de 4,7 milhões para 4,8 milhões, um crescimento de 2,1%.

Os números mostram ainda que entre as regiões, o crescimento relativo foi mais intenso nas regiões Nordeste, de 10,1%, com 1.076.603 vínculos criados; depois vem a Norte com crescimento de 10,1% e 354.753 vínculos; a Centro-Oeste, com alta de 5,7% e 322.513 vínculos.

A Região Sudeste, com o crescimento de 2,9% e 807.240 vínculos, e a Sul, com alta de 2,9% e 285.514 vínculos, também tiveram aumentos absolutos expressivos.

A distribuição do emprego formal permaneceu concentrada na Região Sudeste (47,4%), seguida pela Região Nordeste (19,5%) e pela Região Sul (16,8%).

Entre as Unidades da Federação, o maior crescimento relativo do estoque de empregos em comparação a 2024 foi registrado no Amapá, com um crescimento de 20,5% e 31.396 vínculos; no Piauí, com alta de 13,2% e 74.244 vínculos; em Alagoas, cujo crescimento foi de 13%, gerando 81.633 vínculos; e na Paraíba, com 12,9% e 103.278 vínculos.

Em variação absoluta, os maiores crescimentos foram em São Paulo de 2,3% (357.493 vínculos), na Bahia, com 9,7% (266.035 vínculos), em Minas Gerais, crescimento de 3,7% (224.876) e no Ceará, com aumento de 10,6% (195.462 vínculos).

Agência Brasil

Litoral Norte de São Paulo cria Fórum Permanente de Turismo para fortalecer governança regional

O Consórcio Intermunicipal Turístico Circuito Litoral Norte de São Paulo oficializou, nesta quinta-feira (7), a criação do Fórum Permanente da Região Turística Litoral Norte de São Paulo. A iniciativa reúne os cinco municípios



que fazem parte do consórcio, Bertoga, Caraguatatuba, Ilhabela, São Sebastião e Ubatuba, em um espaço permanente de diálogo e construção conjunta de ações para o turismo regional.

A proposta é aproximar poder público, empresários e representantes da sociedade civil para discutir caminhos, prioridades e projetos voltados ao fortalecimento do turismo no Litoral Norte paulista. Cada município contará com três representantes no Fórum: um indicado pela prefeitura e dois ligados ao Conselho Municipal de Turismo (COMTUR) e ao trade turístico local.

O Fórum tem como objetivo estimular a integração entre as cidades e fortalecer o planejamento regional do turismo, incentivando iniciativas ligadas ao desenvolvimento sustentável, à qualificação do setor e à criação de políticas públicas alinhadas às necessidades locais.

Integração regional e fortalecimento do turismo

Além disso, a criação também reforça o alinhamento da região às diretrizes do Ministério do Turismo para participação no Mapa do Turismo Brasileiro, programa que reconhece regiões organizadas e aptas a receber investimentos, projetos e recursos voltados ao setor.

Entre as funções do novo grupo estão o acompanhamento de programas estaduais e federais, o apoio aos Conselhos Municipais de Turismo, a criação de grupos temáticos para debater assuntos específicos e o incentivo a ações que contribuam para estruturar ainda mais o turismo nas cidades do Litoral Norte de São Paulo.

O Fórum debate programas e projetos do Ministério do Turismo e fica apoiada dentro da gestão pública do Consórcio Turístico. Durante a reunião, foi definida sua Diretoria Executiva, incluindo presidente, vice-Presidente e secretário. Segundo o presidente eleito do Fórum Permanente da Região Turística Litoral Norte de São Paulo, Pedro Kalim Ferra, é preciso dar continuidade a um trabalho que já vinha sendo feito. “A gente tem que estreitar cada vez mais essa proximidade do trade com o poder público. A gente tem que ser o mais parceiro possível para gerar um turismo cada vez mais responsável para o Litoral Norte”, afirma.

O Circuito Litoral Norte atua desde 2019 como representante oficial da região junto ao Governo do Estado de São Paulo. Com a criação do Fórum Permanente, a proposta é ampliar a participação dos diferentes setores envolvidos com o turismo, tornando as decisões mais integradas e conectadas às demandas regionais.



Polícia

MARLY BISETTO

marly@noroesteneews.com.br
MTB - 66.483 SP

DISQUE

DENÚNCIA 181

Exerça sua cidadania
Denuncie e obtenha uma cidade
melhor para você!

Homem é espancado e morre em Caraguatatuba

Na manhã de quinta-feira (07/05), a Polícia Militar foi acionada para atender a uma ocorrência de agressão no Bairro Morro do Algodão.

No local, segundo boletim de ocorrência, os policiais foram informados que a vítima havia sido socorrida pelo Serviço de Atendimento Móvel de Urgência SAMU.

Mas não resistindo aos ferimentos, o homem foi a óbito ainda durante o transporte, e sua morte foi confirmada quando da chegada ao hospital, pela equipe médica local.

A vítima não portava documentos e o crime será investigado pela Polícia Civil.

Homem é roubado e assassinado em Ubatuba

Na noite de sexta-feira (08/05), um homem de 43 anos foi assassinado no Bairro Maranduba.

Segundo boletim de ocorrência, na apuração policial, consta que o agressor teria disparado contra a vítima que estava em uma motocicleta BMW, tendo se apropriado do veículo e fugido em seguida.

A Polícia Militar foi acionada, assim como o Samu, porém ambos já encontraram a vítima sem vida.

A Polícia Civil segue investigando.

Procurado por estupro é capturado em Caraguatatuba

Na manhã de domingo (10/05), após denúncia, a Polícia Militar capturou um procurado pela justiça no Bairro Perequê-Mirim.

Durante patrulhamento os po-

liciais foram informados da localização do criminoso, e no local o abordaram e após consultar seus dados, confirmaram tratar-se de foragido da justiça pelo crime de estupro.

O indivíduo recebeu voz de prisão e foi conduzido à delegacia, onde permaneceu à disposição da Justiça.

Homem é preso por tráfico de drogas em São Sebastião

Na madrugada de sábado (09/05), a Polícia Municipal prendeu um homem por tráfico de drogas no Bairro Jaquehy, na Costa Sul da cidade.

O homem tentou se desfazer das drogas, mas foi abordado e com ele encontrados 50 porções de cocaína e 44 de crack, além R\$ 205,00 em dinheiro.

O indivíduo foi encaminhado à delegacia, onde permaneceu à disposição da justiça.

Adolescente é apreendido com drogas em Ubatuba

Na noite de terça-feira (06/05), a Polícia Militar apreendeu um adolescente por ato infracional análogo ao tráfico de drogas no Bairro Rio Escuro.

Durante patrulhamento ostensivo em área conhecida pela prática de tráfico, os policiais visualizaram um jovem com duas sacolas plásticas.

Ao perceber a presença dos policiais o menor tentou fugir, mas foi detido e com ele encontrados 104 eppendorfs de cocaína, 106 pedras de crack, 34 porções de maconha e R\$ 55,00 em espécie.

O adolescente foi apreendido e encaminhado à delegacia.



O que rolou nas redes sociais

BACTÉRIA NÃO QUER SABER SE VOCÊ VOTA NO LULA OU NO BOLSONARO.

PRODUTO COM SUSPEITA DE PROBLEMA TEM QUE SER RECOLHIDO. PONTO.

O BOLSONARISMO JÁ BRIGOU COM **VACINA, URNA, CIÊNCIA E ESCOLA.** AGORA RESOLVERAM TRANSFORMAR ATÉ **DETERGENTE** EM **GUERRA IDEOLÓGICA.**

DEM AÍ A CHAPA DOS SONHOS

FLÁVIO RACHADINHA e CIRO MESADINHA

Vejam a Diferença!

Estadista Respeitado

Helder Rodrigues - Em Defesa da Democracia

Lula foi recebido na Casa Branca pelo Trump com honras de chefe de estado!

Lambe Botas Rejeitado

Bolsonaro em Nova York comendo pizza na rua, não tinha para onde ir!

ELES CORREM PARA DEFENDER BANDIDO

DERRUBARAM O VETO DE LULA PARA ALIVIAR PENA DE QUEM ATACOU A DEMOCRACIA E OUTROS CRIMES

PARA ISSO FOI RÁPIDO... E PARA O TRABALHADOR?

NÃO É TEMPO. É PRIORIDADE!

DISSEMINAR ÓDIO E CRIAR UMA CLASSE DE PRIVILEGIADOS!

EM SEGUIDA, ARMAR ESSES LOUCOS PARA ATACAR DIREITOS E DAR O GOLPE NA DEMOCRACIA.



COMO SE CHAMA UM GRUPO DE RATOS?

@leidianemelo



Humberto Costa
@senadorhumberto X.com

Em um dia, defendendo remédio ineficaz e causando 700 mil mortes na Covid. No outro, bebendo detergente. O bolsonarismo é a própria doença.



Leonardo Sakamoto

Explosão em obra da Sabesp revela problema que pode estourar em São Paulo



CLASSIFICADOS DOS IMÓVEIS - ENCONTRE O SEU AQUI!!!



VENDE, ALUGA, ADMINISTRA OU
PERMUTA O SEU IMÓVEL



Acesse nosso site: www.piramideimoveissjc.com.br

(12) 98859-6328

Casa à venda, 66 m²
por R\$ 345.000,00
- Balneário dos Golfinhos - Caraguatuba
CRECI: 3787J
(12) 98859-6328

Apartamento Duplex com 4 dorms.
à venda, 198 m² por
R\$ 1.600.000,00 - Indaiá/
Caraguatuba
CRECI: 3787J (12)
98859-6328

Apartamento com 2 dorms.
à venda, 77 m² por R\$ 502.000,00
- Praia das Palmeiras
CRECI: 3787J -
Caraguatuba (12)
98859-6328

Casa com 2 dorms.
à venda, 62 m² por R\$ 350.000,00
- Balneário dos Golfinhos
CRECI: 3787J
- Caraguatuba (12)
98859-6328

Apartamento com 2 dorms.
à venda, 72 m² por R\$ 375.000,00 - Sumaré
- CRECI: 3787J Caraguatuba/SP
Entre em contato (12)
98859-6328

Casa 2 dorms. à
venda, 120 m² por R\$ 390.000,00 -
Massaguaçu - Caraguatuba
CRECI: 3787J
(12) 98859-6328

Casa com 2 dorms.
à venda, 133 m² por
R\$ 350.000,00 - Caputera -
Caraguatuba
CRECI: 3787J
(12) 98859-6328

Apartamento c/ 2 dorms.
à venda, 64 m² por R\$ 520.000,00
- Indaiá - Caraguatuba
CRECI: 3787J
(12) 98859-6328

Casa c/ 3 dorms. à
venda, 100 m² por R\$ 370.000,00 -
Massaguaçu - Caraguatuba
CRECI: 3787J
(12) 98859-6328

Casa à venda, 100 m²
R\$ 490.000,00 -
Massaguaçu - Caraguatuba
CRECI:
3787J (12) 98859-6328

VD Casa Poiares
Lote Inteiro 265m²/ 2
dorms. / R\$ 330 mil.
CRECI: 39814-J/ 12
99600-2224

VD Casa Lote Inteiro 265m²
/Poiares / 2
dorms. / ampla área
externa. R\$ 280mil.
CRECI: 39814-J/ 12
99600-2224

VD Casa no Pontal Sta Marina
/ Lote inteiro 360m²/ 2 dorms
s/1 suíte/ coz. espaçosa/
gar. coberta/ quarto despensa nos
fundos. R\$ 550 mil.
CRECI: 39814-J/ 12
99600-2224

VD Terreno no Gai-votas
/ 245m²/ 7m x 35 /
Murado e aterrado / R\$ 230 mil /
CRECI 39814J/ 12
99600-2224

VD Terreno no Gai-votas
/ 175m² / 7m x 25m /
R\$ 110 mil. CRECI 39814J/ 12
99600-2224

Vendo Apto Sumaré,
01 dormitório, Armários embutidos
cozinha e quarto. lindo. R\$330 mil.
CRECI-66999, (12) 99100-7515

Alugo Apto Centro.
2 dorm. (01 suíte) 01
vaga, cozinha planejada e armários.
R\$ 3.400,00 Mês. CRECI-66999, (12)
99100-7515

Alugo Casa Jd. Primavera,
área comercial, 3 dormitórios
(01 suíte), 2 vagas, R\$ 2.600,00 -
CRECI 66999-F, (12) 99100-7515

VD casa c/ edícula Jd. Miramar/
3 dor./ 1 suíte/ 2 wcs/ sala/ coz./
sala de jantar/ área serviço/ 2
gar./ R\$ 450 mil / 12 98157-0589/
12 3887-4966 Creci 116798

Vendo na Praia das Palmeiras casa
c/ edícula / 3 dor., 1 suíte / 3
wcs/ sala/ coz./ área serv./ gar. 1
vg cob. e 4 descob./ R\$ 750 Mil /
12 98157-0589 / 12 3887-4966
Creci 116798

VENDO casa Caputera
R\$ 320 Mil/ 3 dor/ wc/ sala/ coz./
á.s./ 2 gar. descob./ 12 98157-0589/
12 3887-4966 Creci 116798

VD casa Barranco Alto
3 dor./ 2wcs/ sala/ coz./ a.s./ 1
gar./ R\$280 mil / 12 98157-0589/
12 3887-4966 Creci 116798

VD sobrado cond. Jd. Britânia
R\$ 550 mil/ 4 wcs/ sala/ coz./ a.s./ 1
vg gar./ 12 98157-0589/ 12 3887-4966
Creci 116798

VD casa Jardim Brasil
2 dorms./ sala/ coz./ área de
serviço/ 2 wcs./ 1 vg gar. descob./
R\$300 mil/ 12 98157-0589/ 12 3887-4966
Creci 116798

VD casa c/ terreno Travessão
/ 260 mil/ 2 dor/ 1 wc/ coz./ a.s./ 4
vgs gar. descob./ 12 98157-0589/
12 3887-4966 Creci 116798

VD sobrado Porto Novo
2 dor/ 3 wcs/ sala/ coz./ copa/
a.s./ vg p/5 carros descob./ R\$ 410
mil/ 12 98157-0589/ 12 3887-4966
Creci 116798

VD Porto Novo casa c/piscina
R\$ 600 mil/ 2 dor. 1 suíte/ 2
wcs/ sala/ coz./ a.s./ 5 vgs. gar.
descob./ 12 98157-0589/ 12 3887-4966
Creci 116798

VD casa nova Jardim das Palmeiras
R\$300 mil/ 2 dorms./ wc/ sala/ coz./
á.s./ 12 98157-0589/ 12 3887-4966
Creci 116798

VD casa Porto Novo
2 dorms/ 1 suíte/ 3 wcs/ sala/ coz./
á.s./ gar. 2 vagas cobertas. e 2
descobertas/ R\$ 300 Mil/ 12 98157-0589/
12 3887-4966 Creci 116798

VD Sobrado Canto do Mar
3 dor. 2 stes/ 2 wcs/ 2 salas/ 2
coz./ 2 a.s./ 1 vg cob./ R\$ 420 mil/
12 98157-0589/ 12 3887-4966
Creci 116798

VENDO/Alugo Sobrado em condomínio
Indaiá / 2 dorms. / R\$ 450 mil /
CRECI 114310F / 12 981992523

Alugo Sala comercial Pontal Sta Marina
/ 1 banheiro / R\$ 2.300,00 mês /
CRECI 114310F / 12 981992523

Alugo Casa em Condomínio Morro do Algodão
/ 2 dorms. s/1 suíte / R\$ 1.500,00
mês / CRECI 114310F / 12 981992523

VD/Alugo Casa Indaiá
/ 3 dorms. / 3 banheiros / R\$ 750 mil /
R\$ 3.200,00 mês / CRECI 114310F / 12
981992523

Alugo Lindo Apto no Indaiá
/ 1 dorm. / R\$ 2.100,00 mês /
CRECI 114310F / 12 981992523

VD Apto Indaiá
/ 3 dorms. / R\$ 700 mil / CRECI 114310F /
12 981992523

VD Sobrado Poiares
/ 3 dorms. / 3 banheiros / gar. cob. /
R\$ 490 mil / área const. 312m² /
CRECI 114310F / 12 981992523

Alugo Casa Cond. Morro do Algodão
/ 2 dorms. s/1 suíte / R\$ 1.400,00
mês / CRECI 114310F / 12 981992523

VD Apto Vista mar Indaiá
/ 3 dorms. sendo 1 st. / 2 vagas /
R\$ 1.250.000,00 / CRECI 114310F / 12
981992523

Alugo Casa Cond. Morro do Algodão
/ 2 dorms. s/1 suíte / R\$ 1.450,00
mês / CRECI 114310F / 12 981992523

Sumaré apartamento 1 dorm., sala, coz.,
banh., área serviço e garagem, 350 mil
reais (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Pouso Frio Chácara
com 1.500m²/ fundo para a represa.
45 mil reais ac. carro (12) 97404-0022
Creci: 84.964

Corretor de Imóveis  (12) 97404-0022

PR
PAULO RENATO NUNES

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

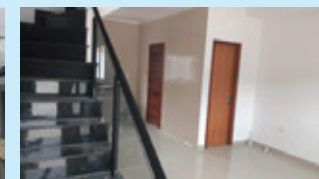
www.primoveis.com.br

Creci: 84.964-F

Av. União das Américas, 210
Casa 3 Aruan - Caraguatuba

Martin de Sá - Locação

Sobrados novos em condomínio fechado com PISCINA,
com dois dormitórios, sala/ cozinha americana,
dois banheiros área de serviço e garagem
Aluguel 2.200,00 com condomínio e iptu incluso



ROCHA'S IMOBILIÁRIA
Creci 207140f

12 3887.9445

Rua: Wenceslau Braz, 233 - Poiares
Caraguatuba - SP

BALANÇO PATRIMONIAL
Janeiro a Dezembro de 2025

0063 CENTRO DE RECUPERAÇÃO HUMANO RENASCER 00.761.763/0001-55
ESTRADA DA PORTEIRA PRETA, 1385, RIO CLARO, CARAGUATATUBA-SP

Conta Analítica	Saldo Atual	Conta Analítica	Saldo Atual
(10000) ATIVO		(20000) PASSIVO	
(10001) ATIVO CIRCULANTE	163.380,24	(20001) PASSIVO CIRCULANTE	4.425,00
(10002) DISPONIVEL	163.380,24	(20002) FORNECEDORES	4.425,00
(10003) CAIXA	161.038,42	(20003) FORNECEDORES NACIONAIS	4.425,00
(10005) CAIXA RECURSOS PROPRIOS	79,38	(20004) FORNECEDORES DIVERSOS	4.425,00
(10165) AUTOMOVEL	160.959,04	(25500) PASSIVO NAO CIRCULANTE	29.984,00
(10020) BANCO CONTA MOVIMENTO	1.867,28	(25601) EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	29.984,00
(10138) BANCO DO BRASIL POUP 1741-8 44220-0	569,15	(25602) EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	29.984,00
(10065) CENTRO DE REC POUP 1741-8 50077-1	32,88	(25604) EMPRESTIMO DE TERCEIROS A PAGAR	29.984,00
(10170) BANCO DO BRASIL APLIC 1741-8 44220-8	597,71	(27000) PATRIMONIO LIQUIDO	134.636,40
(10172) CENTRO DE REC SICREDI 0710 C/C	667,54	(27001) CAPITAL SOCIAL	135.983,83
(10045) APLICACOES FINANCEIRAS	474,54	(27002) CAPITAL SUBSCRITO	135.983,83
(10052) APLICACAO BB NC DI C/C 00895-8	474,54	(27004) SUPERAVITS/DEFICITS ACUMULADOS	135.983,83
(15900) ATIVO NAO CIRCULANTE	5.665,16	(27200) LUCRO OU PREJUIZOS	(1.347,43)
(19000) IMOBILIZADO	5.665,16	(27201) LUCRO OU PREJUIZO ACUMULADO	(1.347,43)
(19200) BENS MOVEIS	133.619,24	(27202) PREJUIZO DO EXERCICIO	(60.323,86)
(19201) MOVEIS E UTENSILIOS	19.051,60	(27204) LUCRO DO EXERCICIO	58.976,43
(19203) MAQUINAS E EQUIPAMENTOS	101.289,04		
(19206) VEICULOS	9.400,00		
(19207) EQUIPAMENTO INFORMATICA	3.878,60		
(19800) (-) DEPRECIACOES	(127.954,08)		
(19801) (-) DEPRECIACAO DE MOVEIS E	(17.146,44)		
(19803) (-) DEPRECIACAO MAQ E EQUIPAMENTOS	(101.289,04)		
(19804) (-) DEPRECIACAO COMPUTADORES	(3.878,60)		
(19805) (-) DEPRECIACAO VEICULOS	(5.640,00)		
Total do Ativo :	169.045,40	Total do Passivo :	169.045,40

BALANÇO PATRIMONIAL
Janeiro a Dezembro de 2025

0063 CENTRO DE RECUPERAÇÃO HUMANO RENASCER 00.761.763/0001-55
ESTRADA DA PORTEIRA PRETA, 1385, RIO CLARO, CARAGUATATUBA-SP

Conta Analítica	Saldo Atual	Conta Analítica	Saldo Atual
-----------------	-------------	-----------------	-------------

Reconhecemos o resultado do presente balanço encerrado em 31/12/2025, conforme documentação apresentada.

MARIA LUCIA DE MELO:00795944845
845
Assinado de forma digital por MARIA LUCIA DE MELO:00795944845
Dados: 2026.04.23 17:19:14 -03'00'

CARAGUATATUBA, 31 de Dezembro de 2025
MARCELO LOPES FERREIRA:15028067899
067899
Assinado de forma digital por MARCELO LOPES FERREIRA:15028067899
Dados: 2026.04.23 17:17:34 -03'00'

CENTRO DE RECUPERAÇÃO HUMANO RENASCER
CNPJ: 00.761.763/0001-55
MARIA LUCIA DE MELO
CPF: 007.959.448/45
SÓCIO TITULAR

MARCELO LOPES FERREIRA
CRC: 1SP246379/0-8
CONTADOR

BALANÇO PATRIMONIAL
Janeiro a Dezembro de 2025

0063 CENTRO DE RECUPERAÇÃO HUMANO RENASCER 00.761.763/0001-55
ESTRADA DA PORTEIRA PRETA, 1385, RIO CLARO, CARAGUATATUBA-SP

Conta Analítica	Saldo Atual	Conta Analítica	Saldo Atual
(10000) ATIVO		(20000) PASSIVO	
(10001) ATIVO CIRCULANTE	163.380,24	(20001) PASSIVO CIRCULANTE	4.425,00
(10002) DISPONIVEL	163.380,24	(20002) FORNECEDORES	4.425,00
(10003) CAIXA	161.038,42	(20003) FORNECEDORES NACIONAIS	4.425,00
(10005) CAIXA RECURSOS PROPRIOS	79,38	(20004) FORNECEDORES DIVERSOS	4.425,00
(10165) AUTOMOVEL	160.959,04	(25500) PASSIVO NAO CIRCULANTE	29.984,00
(10020) BANCO CONTA MOVIMENTO	1.867,28	(25601) EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	29.984,00
(10138) BANCO DO BRASIL POUP 1741-8 44220-0	569,15	(25602) EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	29.984,00
(10065) CENTRO DE REC POUP 1741-8 50077-1	32,88	(25604) EMPRESTIMO DE TERCEIROS A PAGAR	29.984,00
(10170) BANCO DO BRASIL APLIC 1741-8 44220-8	597,71	(27000) PATRIMONIO LIQUIDO	134.636,40
(10172) CENTRO DE REC SICREDI 0710 C/C	667,54	(27001) CAPITAL SOCIAL	135.983,83
(10045) APLICACOES FINANCEIRAS	474,54	(27002) CAPITAL SUBSCRITO	135.983,83
(10052) APLICACAO BB NC DI C/C 00895-8	474,54	(27004) SUPERAVITS/DEFICITS ACUMULADOS	135.983,83
(15900) ATIVO NAO CIRCULANTE	5.665,16	(27200) LUCRO OU PREJUIZOS	(1.347,43)
(19000) IMOBILIZADO	5.665,16	(27201) LUCRO OU PREJUIZO ACUMULADO	(1.347,43)
(19200) BENS MOVEIS	133.619,24	(27202) PREJUIZO DO EXERCICIO	(60.323,86)
(19201) MOVEIS E UTENSILIOS	19.051,60	(27204) LUCRO DO EXERCICIO	58.976,43
(19203) MAQUINAS E EQUIPAMENTOS	101.289,04		
(19206) VEICULOS	9.400,00		
(19207) EQUIPAMENTO INFORMATICA	3.878,60		
(19800) (-) DEPRECIACOES	(127.954,08)		
(19801) (-) DEPRECIACAO DE MOVEIS E	(17.146,44)		
(19803) (-) DEPRECIACAO MAQ E EQUIPAMENTOS	(101.289,04)		
(19804) (-) DEPRECIACAO COMPUTADORES	(3.878,60)		
(19805) (-) DEPRECIACAO VEICULOS	(5.640,00)		
Total do Ativo :	169.045,40	Total do Passivo :	169.045,40

Data de Emissão: 31/12/2025

Folha: 0001

BALANÇO PATRIMONIAL
Janeiro a Dezembro de 2025

0063 CENTRO DE RECUPERAÇÃO HUMANO RENASCER 00.761.763/0001-55
ESTRADA DA PORTEIRA PRETA, 1385, RIO CLARO, CARAGUATATUBA-SP

Conta Analítica	Saldo Atual	Conta Analítica	Saldo Atual
-----------------	-------------	-----------------	-------------

Reconhecemos o resultado do presente balanço encerrado em 31/12/2025, conforme documentação apresentada.

MARIA LUCIA DE MELO:00795944845
845
Assinado de forma digital por MARIA LUCIA DE MELO:00795944845
Dados: 2026.04.23 17:19:14 -03'00'

CARAGUATATUBA, 31 de Dezembro de 2025
MARCELO LOPES FERREIRA:15028067899
067899
Assinado de forma digital por MARCELO LOPES FERREIRA:15028067899
Dados: 2026.04.23 17:17:34 -03'00'

CENTRO DE RECUPERAÇÃO HUMANO RENASCER
CNPJ: 00.761.763/0001-55
MARIA LUCIA DE MELO
CPF: 007.959.448/45
SÓCIO TITULAR

MARCELO LOPES FERREIRA
CRC: 1SP246379/0-8
CONTADOR

Centro de Recuperação Humano Renascer
"Valorize a vida. Diga não as drogas"



**DELIBERAÇÃO
DO
CONSELHO FISCAL**

Nós, membros do Conselho Fiscal, devidamente constituído, desta Entidade, abaixo assinados, após averiguação do BALANÇO PATRIMONIAL do exercício de 2025, período de janeiro a dezembro, elaborado por Madrizha Acessoria Contabil, sob responsabilidade do Contador Marcelo Lopes Ferreira - CRC ISP246379/0-8, em reunião ocorrida nesta data, deliberamos por aprová-lo.

Caraguatatuba, 01 de maio de 2026.

1ª Conselheira: Rosa Natalina Cury
Rosa Natalina Cury
RG. 6.835.886-SP

2ª Conselheira: Jessica Caroline Mucci Martins
Jessica Caroline Mucci Martins
RG. 49.515.765-x

3ª Conselheira: Mirela Santineli
Mirela Santineli
RG.35.770.632-8

Casa à venda, 66 m²
por R\$ 345.000,00 - Balneário dos Golfinhos – Caraguatatuba CRECI: 3787J (12) 98859-6328

Apartamento Duplex com 4 dorms. à venda, 198 m² por R\$ 1.600.000,00 - Indaiá/ Caraguatatuba CRECI: 3787J (12) 98859-6328

VD Terreno no Gai-votas / 245m² / 7m x 35 / Murado e aterrado / R\$ 230 mil / CRECI 39814J/ 12 99600-2224

VD Terreno no Gai-votas / 175m² / 7m x 25m / R\$ 110 mil. CRECI 39814J/ 12 99600-2224

Alugo Apto Centro.
2 dorm. (01 suíte) 01 vaga, cozinha planejada e armários. R\$ 3.400,00 Mês. CRECI-66999, (12) 99100-7515

Alugo Casa Jd. Primavera, área comercial, 3 dormitórios (01 suíte), 2 vagas, R\$ 2.600,00 - CRECI 66999-F, (12) 99100-7515

Vendo na Praia das Palmeiras casa c/ edícula / 3 dor., 1 suíte / 3 wcs/ sala/ coz./ área serv./ gar. 1 vg cob. e 4 descob./ R\$ 750 Mil / 12 98157-0589 / 12 3887-4966 Creci 116798

VD casa Caputera
R\$ 320 Mil/ 3 dor/ wc/ sala/ coz./ á.s./ 2 gar. descob./ 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798

Sumaré apto. 1 dor., sala, coz., banh., á. serv. e garagem, 350 mil reais (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Pouso Frio Chácara com 1.500m²/ fundo para a represa. 45 mil reais ac. carro (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Centro apto. 3 dorms., sala, coz., 2 banhs., área serviço 320 mil reais/ (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Alugo Casa Cond. Morro do Algodão / 2 dorms. s/1 suíte / R\$ 1.400,00 mês / CRECI 114310F / 12 981992523

VD Apto Vista mar Indaiá / 3 dorms. sendo 1 st. / 2 vagas / R\$ 1.250.000,00 / CRECI 114310F / 12 981992523

Alugo Casa Cond. Morro do Algodão / 2 dorms. s/1 suíte / R\$ 1.450,00 mês / CRECI 114310F / 12 981992523

VD Casa Poiares Lote Inteiro 265m²/ 2 dorms. / R\$ 330 mil. CRECI: 39814-J/ 12 99600-2224

Caraguatatuba, 07 de Maio de 2026.

ASSOCIAÇÃO PORTAL DOS PÁSSAROS CARAGUATATUBA
Endereço: Av. Jose da Costa Pinheiro Junior, S/N
Bairro: Travessão – Caraguatatuba/SP – CEP: 11.669-000
REF: EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA - VIRTUAL



Prezados Senhores,

Na qualidade de Órgão Diretor da Associação Portal dos Pássaros Caraguatatuba, convocamos V.Sas. para a Assembleia Geral Ordinária que será realizada em 31/05/2026, com início às 09h30 em primeira convocação com a presença de 50% (cinquenta por cento) dos associados ou às 10h00 em segunda convocação, com qualquer número de associados presentes. Conforme Lei 10.406, de 10 de janeiro de 2002, Lei nº 14.382/2022, bem como as legislações estaduais e municipais vigentes, a assembleia será realizada em ambiente virtual, para deliberar sobre a seguinte Ordem do Dia, com qualquer número de associados presentes:

- I - Apreciar e deliberar sobre o relatório anual e as Contas da Diretoria, no período de Janeiro de 2025 á dezembro de 2026;
- II - Eleição de 3 membros para Conselho Fiscal, um para substituir o Conselheira Katia Talita Farias de Lima, que ficará no cargo até dia 31/05/2026, e mais DOIS para compor o quadro diretivo, novo(a) Conselheiro(a), que o cumprirá até 30/05/2029, o mandato no período trienal (3 anos).

Observações: Nesta Assembleia não será discutido nenhum outro assunto, tendo como únicos objetivos, da apresentação das contas, assim como, eleger os membros do conselho fiscal da Associação, que serão formados exclusivamente por adquirentes de lote.

* A assembleia será realizada por videoconferência, isto é, exclusivamente de forma virtual. Assim, todos receberão um link para acesso, por e-mail e via WhatsApp, viabilizando a participação e votação, a partir do horário da primeira chamada, e iniciaremos pontualmente na segunda chamada.

Nota 1: Art. 42º - Estatuto: Os associados terão direito ao número de votos, correspondentes ao número de lotes que possuírem, ou seja, cada lote corresponde a um voto. Parágrafo único: Nas Assembleias Gerais será permitida a representação dos Associado por procuração, desde que os mesmos representem no início da assembleia as devidas procurações com firma reconhecida.

Nota 2: Tendo em vista a relevância dos assuntos a serem tratados, lembramos a conveniência do comparecimento de todos, ou em se fazerem representar legalmente na referida Assembleia, uma vez que as decisões tomadas, obrigam o cumprimento por parte de todos, inclusive dos ausentes.

Nota 3: Art. 43º - Para participarem e terem direito a voto nas Assembleias Gerais os Associados deverão estar quites com todas as suas obrigações perante a Associação, devidas até o mês da realização das respectivas Assembleias, inclusive.

Sando Severino da Silva
Diretor Presidente
Associação Portal dos Pássaros Caraguatatuba



CENTRO DE CONVIVÊNCIA DA 3ª IDADE "ESTRELA DO MAR"
Entidade Municipal de Utilidade Pública – Lei nº 1.515 - 26-07-88
CNPJ 50.324.722/0001-70 INSCR. ESTADUAL: isenta
Alameda dos Ciprestes, 145 – Cidade Jardim.
CEP 11664-060 - CARAGUATATUBA

EDITAL DE CONVOCAÇÃO Nº 0001/2026

A Presidente do Centro de Convivência da 3ª Idade "Estrela do Mar". Diva da Silva Nunes de Souza, convoca os membros, associados, diretores e conselheiros para a Eleição da Diretoria Executiva (biênio 2026-2028) e do Conselho Fiscal (biênio 2027-2029).

A eleição será realizada no domingo, 21 de junho de 2026, na sede da entidade, com os seguintes horários:

Primeira Convocação: 09h30

Segunda Convocação: 10h00 (com qualquer número de presentes)

As chapas para a Diretoria Executiva devem ser registradas na Secretaria do CCTI até 07 de maio de 2026. As inscrições para membros do Conselho Fiscal devem ser feitas até 07 de maio de 2026.

O edital completo está afixado no quadro informativo da entidade até 10 de maio de 2026.

Caraguatatuba, 23 de abril de 2026.

Diva da Silva Nunes de Souza
DIVA DA SILVA NUNES DE SOUZA

Presidente do Centro de Convivência da 3ª Idade "Estrela do Mar"



Email: ivanascnavarro@bol.com.br
Cel.: (12) 98255.9101 / (12) 98162.8899

Centro apto. 3 dorms., sala, coz., 2 banhs., área serv. 320 mil reais/ (12) 97404-0022 Creci: 84.964

VD casas Kit p/ aluguel Olaria c/ 6 casas (alugadas) CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats 350 mil

VD casa Casa Branca 2 dor, sala, coz. e banh. CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats 180 mil ac. carro p/pagto

VD/Troco p/Apto. mansão Morro Algodão suíte c/ banheira e closed, espaço p/academia/ 3 suítes/ doc. Ok CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats 500mil

VD/Troco c/troco casa Casa Branca/ não alaga. c/suíte, sobrado, garag 1 carro doc posse/ CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats 270 mil

VD sítio do Cambuci, Bairro Rio Negro em Nat. da Serra 06 km Rod. Tamoios acesso fácil e Rápido CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats 299 mil

VD casa 4 quartos, pisc.,chur, cond. Verde Mar 100m rod. CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats 800 mil

VD Edícula com terr. 400m c/2 dor, chur, gar, bairro Mar Verde 300m praia Mococa CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats 600 mil

VD casa 500m praia Cocanha c/pisc. gar. e casa caseiro Cond. Verde Mar. CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats 550 mil

VD casa Ubatuba B. Rio Escuro 300m Praia Dura 2 cs em 1 c/tanque p/ banho e gar. CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats 380 mil ou troco p/ casa Massaguçu

VD 300 mil casa cond. c/escr. M. de Sá, lado praia 2 dor, sala e coz conjugada, banh., vg de gar./ 12 38879445/ 12 991493564 creci 207140f

VD 2 casas valor 165mil no Olaria, 1 dorm., sala, coz, banheiro cada, vg de garagem 12 38879445 ou 12 991493564 creci 207140f

VD imóvel novo 350mil c/ótimo acab., Golfinho, dá financ. 2 dor., (1 ste), sala, coz, banh. gar., quintal. 12 38879445 ou 12 991493564 creci 207140f

VD imóvel novo 390 mil Morro Algodão c/ escr., dá financ., 2 sala, coz, espaço gourmet, várias vgs. 12 38879445 ou 12 991493564 creci 207140f

VD terreno 130 mil Morro Algodão 12X30 escr. def., s/ débitos, c/numeração p/água e luz. 12 38879445 ou 12 991493564 creci 207140f

VD imóvel 750mil M. Sá c/escr., 4 dor., 3 banhs., vagas, espaço gourmet c/ chur., lado praia. 12 38879445 ou 12 991493564 creci 207140f

Alugo imóvel 3000,00 Tabatinga, 3 dor, c/piscina, espaço gourmet c/ chur., sala, coz., vagas, banhs. 12 38879445 ou 12 991493564 creci 207140f

VD apto 295 mil, Massaguçu, dá financ., vista mar, 1 dor, sala, coz, pisc., espaço gourmet c/ chur. 12 38879445 ou 12 991493564 creci 207140f

VD imóvel 220mil Morro Algodão, 1 dor, sala, coz, gar, estrutura p/sobrado, próx Cruzeiro. 12 38879445 ou 12 991493564 creci 207140f

VD imóvel cond. 265 mil no Gaivotas, dá financ., 1 dorm, sala, coz., banh., 1 vg. 12 38879445 ou 12 991493564 creci 207140f

VD casa 740 mil, c/ escr., Martim Sá c/ pisc., 2 dor., (1 ste) sala, coz, espaço gourmet, várias vgs. 12 38879445 ou 12 991493564 creci 207140f

CASA com 1 dorm. para Venda R\$ 280.000,00 Pagto. a Vista - Direto no bairro Porto Novo/ terreno 400m²/ Creci 28547 12 98111-5520

VD. CASA BOA No Centro Terreno 250 m² c/ 2 Dorm. Sala. Coz e A.S Varanda e Garagem R\$ 520.000,00 CRECI 28547 12 98111-5520

Casa à venda, 66 m² por R\$ 345.000,00 - Balneário dos Golfinhos CRECI: 3787J (12) 98859-6328

VD terreno na Mococa c/180m²/ a 300m da praia/ R\$ 130 mil/ (12) 98156-3656 com Irene

Líder Imóveis
 CRECI 30778J
 12 99150-5005
 www.imovellider.com.br

ALUGO casa para no máximo duas pessoas sem animais Bairro Jardim Primavera
(12) 3882-1172

GRANDE PROMOÇÃO
 Papel Sulfito - R\$25,00
 Recarga de Toner e Cartucho

Os melhores computadores você encontra Na Elo Informática.
 19 anos de Litoral.
Tels.: (12) 3882-5115 | 3883-3478
 Av.: Anchieta, 304 - Centro - Caraguatatuba

VENDO ÁREA NO POUSO FRIO
 Vendo área no Pouso Frio, aceito como forma de pagamento carro e o restante em dinheiro.
(12) 99118-2295 c/José

Casa à venda, 66 m² por R\$ 345.000,00 - Balneário dos Golfinhos - Caraguatatuba CRECI: 3787J (12) 98859-6328

Apartamento Duplex com 4 dorms. à venda, 198 m² por R\$ 1.600.000,00 - Indaiá/ Caraguatatuba CRECI: 3787J (12) 98859-6328

VD Terreno no Gaivotas / 245m² / 7m x 35 / Murado e aterrado / R\$ 230 mil / CRECI 39814J/ 12 99600-2224

VD Terreno no Gaivotas / 175m² / 7m x 25m / R\$ 110 mil. CRECI 39814J/ 12 99600-2224

Alugo Apto Centro. 2 dorm. (01 suíte) 01 vaga, cozinha planejada e armários. R\$ 3.400,00 Mês. CRECI-66999, (12) 99100-7515

Alugo Casa Jd. Primavera, área comercial, 3 dormitórios (01 suíte), 2 vagas, R\$ 2.600,00 - CRECI 66999-F, (12) 99100-7515

Vendo na Praia das Palmeiras casa c/ edícula / 3 dor., 1 suíte / 3 wcs/ sala/ coz./ área serv./ gar. 1 vg cob. e 4 descob./ R\$ 750 Mil / 12 98157-0589 / 12 3887-4966 Creci 116798

VENDE-SE
 Jazigo Perpétuo no Bela Vista Cemitério Parque no bairro Jetuba
 R\$ 6.000,00 - aceito oferta
Tratar: (12) 99731-6613

ZEZINHO TINTAS
 HIDRÁULICA • ELÉTRICA

FONE: (12) 3887-4794
 (12) 9.8178-6651

AV. JOSÉ HERCULANO, 3750
 GOLFINHO - CARAGUÁ

Corretor de Imóveis

PR
PAULO RENATO NUNES
 www.primoveis.com.br
 Creci: 84.964-F

COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA

(12) 97404-0022



VD casa Caputera R\$ 320 Mil/ 3 dor/ wc/ sala/ coz./ á.s./ 2 gar. descob./ 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798

Sumaré apto. 1 dor., sala, coz., banh., á. serv. e garagem, 350 mil reais (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Pouso Frio Chácara com 1.500m²/ fundo para a represa. 45 mil reais ac. carro (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Centro apto. 3 dorms., sala, coz., 2 banhs., área serviço 320 mil reais/ (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Alugo Casa Cond. Morro do Algodão / 2 dorms. s/1 suíte / R\$ 1.400,00 mês / CRECI 114310F / 12 981992523

VD Apto Vista mar Indaiá / 3 dorms. sendo 1 st. / 2 vagas / R\$ 1.250.000,00 / CRECI 114310F / 12 981992523

Alugo Casa Cond. Morro do Algodão / 2 dorms. s/1 suíte / R\$ 1.450,00 mês / CRECI 114310F / 12 981992523

VD Casa Poiares Lote Inteiro 265m²/ 2 dorms. / R\$ 330 mil. CRECI: 39814-J/ 12 99600-2224

Liliane Springer
 corretora de imóveis
 Creci - 114.310
(12) 98199.2523

liliane.springer@creci.org.br
 www.minhacasaemoveis.com

Av. Guarda Mirim Juarez, 167 - Sala 03 - Indaiá
 Caraguatatuba-SP

Noroeste News

CHAME CHAME
 Acessórios para Celulares, Informática e Games
 Loja 01 - Centro - Caraguá - @chamechamecentrocaragua
 Loja 02 - Travessão - @chamechamecentrotravessao
 Loja 03 - Canto do Mar - @chamechamecentrocantodomar

Caraguatatuba, 13 de maio de 2026 E-mail editor@noroestenews.com.br Site - <http://www.noroestenews.com.br> ANO XXIX Nº 1.450

FISK, FISK, Inglês e espanhol é FISK.

Matricule seu filho!

AS GRANDES CONQUISTAS DOS PEQUENOS COMEÇAM AQUI.

INGLÊS A partir de 4 anos
ESPAANHOL A partir de 10 anos
ROBÔTICA De 3 a 14 anos
EMPREENDEDORISMO De 7 a 17 anos

FISK CARAGUATATUBA
 Tel.: (12) 3882-5566 ☎ (12) 99662-7545
 @fiskcaraguatatuba Av. Prestes Maia, 311 - Centro

Imagens meramente ilustrativas.

S.O.S. CÃO CARAGUÁ
CÃO-SULTORIA VETERINÁRIA

Cão-Sultas
 Gato-Sultas
 Vacinas
 Banho e Tosa
 Ultrassom
CIRURGIAS

Walter Tavares da Silva
 MED. VET. - USP77
 CRMV 2095-SP

(12) 3888-3119 / 3887-7938
 wtsdog@gmail.com

Av. Amazonas, 2000 - Indaiá - Caraguá

Corretor de Imóveis

PR
PAULO RENATO NUNES

COMPRA
 VENDE
 ALUGA
 ADMINISTRA

www.primoveis.com.br
 Creci: 84.964-F

(12) 97404-0022

AgroPET 3887-5353
 Caraguá 3887-7503
 98231-6262

- ✓ Rações
- ✓ Medicamentos
- ✓ Produtos Agropecuários
- ✓ Adubos
- ✓ Sementes
- ✓ Materiais de Pesca

Av. José da Costa Pinheiro Jr., 1918 - Jaraguá - Caraguá

VITAL CLIN TM
 Fonoaudiologia - Psicologia
 Nutricionista Ortomolecular
 Fisioterapia - Psicopedagogia

(19)98176-8264

Agende já a sua consulta
 Convênio e Particular

Salgados da Rosinha

Encomendas
(12) 99195-5862

Av. José Herculano, 6435 - Porto Novo - Caraguá

MERCADO FORTALEZA

Qualidade, Preço e bom Atendimento

Padaria - Açougue - Hortifruti

Em frente ao Colégio Adventista Golfinho - Caraguatatuba

Nefertite
 Depilação Profissional

Proporcionando uma beleza de Rainha
 Depilação Artística, Depilação Sensual,
 Cabeleiros, Manicure e Pedicure.

Fone: (12) 3882-6320
 Rua José Damazio dos Santos, 48 - Centro

SEU PRAZER IMPORTA
 PRODUTOS SEX SHOP

Candy Fire

FAÇA SUA ENCOMENDA
(12) 98170.0682
 @candyfirer

SUPER FORMA

Pensou em saúde, rendimento, controle de peso e qualidade de vida,
Super Forma Academia

Agora em dois endereços
 Super Forma I - Av Cuiabá, 186 - Indaiá
 Super Forma II - Rua Tertuliano Fogaça, 123 - Estrela Dalva
 Super Forma III - Marginal Esquerda - Sentido Ubatuba - Casa Branca

12 3600-6642 / 98260-2470

Profissional habilitado pelo
 Cref 121316-G/SP / CNPJ:34.643.151/0001-80

ZEZINHO

TINTAS
 HIDRÁULICA - ELÉTRICA

(12) 3887-4794
(12) 98178-6651

Av. José Herculano, 3750
 Golfinho - Caraguatatuba

Líder
 Imóveis

CRECI 30778J
12 99150-5005
 www.imoellider.com.br