

# CLASSIFICADOS DOS IMÓVEIS - ENCONTRE O SEU AQUI!!!

poppygoncalvescorretora



CRECI: 50.077F

**YVONNE GONÇALVES**  
CORRETORA DE IMÓVEIS  
**POPPI**

12 99723-5475

**Casa 1 dor./ sala/ coz/ banh/ varanda e gar/ Capricórnio III** R\$ 1200.00/ creci 50.077F (12) 99723-5475

**Casa 2 dorms./ sala, coz. e banh. social/ varanda e amplo quintal. Capricórnio III** R\$ 1600.00/ creci 50.077F (12) 99723-5475

**Oportunidade Lote 360m² Massaguaçu/ localiz. exce./** R\$150 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

**Apto. Centro 2 dor, sala, coz, wc social, varanda c/ vista para o mar, 1 vaga e pisc. Mobilado/** R\$ 500 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

**Oport. Lindo Cond. Cidade Jardim 2 dorms, 2 banhs, sala/coz. integr., churr./ gar./ Mob./** R\$ 390 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

**Terreno 372m² pronto p/construir/ ater. e murado/ Portal da Fazendinha/** R\$250 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

**Magnífico Apto. frente mar Praia Massaguaçu 3 dor. (1st.), sala ampla, coz. planej./ cortina vidro, ar cond./ totalmente mob./** R\$ 1.380.000.00/ creci 50.077F (12) 99723-5475

**Casa à venda, 66 m² por R\$ 345.000,00 - Balneário dos Golfinhos - Caraguatatuba** (12) 98859-6328

**Apto Duplex com 4 dorms. à venda, 198 m² por R\$ 1.600.000,00 - Indaiá - Caraguatatuba** (12) 98859-6328

**Apto com 2 dorms. à venda, 77 m² por R\$ 502.000,00 - Praia das Palmeiras - Caraguatatuba** (12) 98859-6328

**Casa com 2 dorms. à venda, 62 m² por R\$ 350.000,00 - Balneário dos Golfinhos - Caraguatatuba** (12) 98859-6328

**Apartamento com 2 dorms. à venda, 72 m² por R\$ 375.000,00 - Sumaré - Caraguatatuba/** (12) 98859-6328

**Casa c/ 2 dorms. à venda, 120 m² por R\$ 390.000,00 - Massaguaçu - Caraguatatuba** (12) 98859-6328

**Casa c/ 2 dorms. à venda, 133 m² por R\$ 350.000,00 - Caputera - Caraguatatuba** (12) 98859-6328

**Apartamento com 2 dorms. à venda, 64 m² por R\$ 520.000,00 - Indaiá - Caraguatatuba** (12) 98859-6328

**Casa com 3 dorms. à venda, 100 m² por R\$ 370.000,00 - Massaguaçu - Caraguatatuba** (12) 98859-6328

**Casa vende, 100m² por R\$ 490.000,00 - Massaguaçu - Caraguatatuba** (12) 98859-6328

**VD Casa Lote Inteiro 265m² / Poiares / 2 dorms. / ampla área externa. R\$ 280mil. CRECI: 39814-J/ 12 99600-2224**

**VD Casa Poiares Lote Inteiro 265m²/ 2 dorms. / R\$ 330 mil. CRECI: 39814-J/ 12 99600-2224**

**VD Casa no Pontal Sta Marina / Lote inteiro 360m² / 2 dorms s/1 suíte/ coz. espaçosa/ gar. coberta/ quarto despena nos fundos. R\$ 550 mil. CRECI: 39814-J/ 12 99600-2224**

**VD Terreno no Gaivotas / 245m² / 7m x 35 / Murado e aterrado / R\$ 230 mil / CRECI 39814J/ 12 99600-2224**

**VD Terreno no Gaivotas / 175m² / 7m x 25m / R\$ 110 mil. CRECI 39814J/ 12 99600-2224**

**Sumaré apartamento 1 dorm., sala, coz., banh., área serviço e garagem, 350 mil reais** (12) 97404-0022 Creci: 84.964

**Pouso Frio Chácara com 1.500m²/ fundo para a represa. 45 mil reais ac. carro** (12) 97404-0022 Creci: 84.964

**Centro apto. 3 dorms., sala, coz., 2 banhs., área serv. 320 mil reais/** (12) 97404-0022 Creci: 84.964

**VD casas Kit p/ aluguel Olaria c/ 6 casas (alugadas) CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats 350 mil**

**VD casa Casa Branca 2 dor, sala, coz. e banh. CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats 180 mil ac. carro p/pagto**

**VD/Troco p/Apto. mansão Morro Algodão suíte c/ banheira e closed, espaço p/academia/ 3 suítes/ doc. Ok CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats 500mil**

**VD/Troco c/troco casa Casa Branca/ não alaga. c/suíte, sobrado, garag 1 carro doc posse/ CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats 270 mil**

**Corretor de Imóveis** (12) 97404-0022

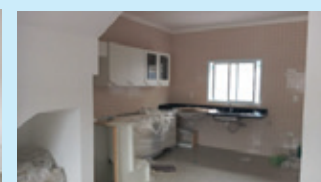
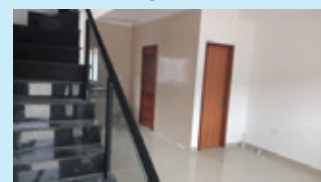
**COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA**

www.primoveis.com.br  
Creci: 84.964-F

**Av. União das Américas, 210  
Casa 3 Aruan - Caraguatatuba**

## Martin de Sá - Locação

Sobrados novos em condomínio fechado com PISCINA, com dois dormitórios, sala/ cozinha americana, dois banheiros área de serviço e garagem  
**Aluguel 2.200,00 com condomínio e iptu incluso**



**VD sítio do Cambuci, Bairro Rio Negro em Nat. da Serra 06 km Rod. Tamoios acesso fácil e Rápido CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats 299 mil**

**VD casa 4 quartos, pisc.,chur, cond. Verde Mar 100m rod. CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats 800 mil**

**VD Edícula com terr. 400m c/2 dor, chur, gar, bairro Mar Verde 300m praia Mococa CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats 600 mil**

**VD casa 500m praia Cocanha c/pisc. gar. e casa caseiro Cond. Verde Mar. CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats 550 mil**

**VD casa Ubatuba B. Rio Escuro 300m Praia Dura 2 cs em 1 c/tanque p/ banho e gar. CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats 380 mil ou troco p/ casa Massaguaçu**

**VD casa c/ edícula Jd. Miramar/ 3 dor./ 1 suíte/ 2 wcs/ sala/ coz./ sala jantar/ área serv./ 2 gar./ R\$ 450 mil / 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798**

**VD Praia das Palmeiras casa c/edícula / 3 dor., 1 suíte / 3 wcs/ sala/ coz./ área serv./ gar. 1 vg cob. e 4 descob./ R\$ 750 Mil / 12 98157-0589 / 12 3887-4966 Creci 116798**

**VD casa Caputera R\$ 320 Mil/ 3 dor/ wc/ sala/ coz./ á.s./ 2 gar. descob./ 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798**

**VD casa Barranco Alto 3 dor./ 2wcs/ sala/ coz./ a.s./ 1 gar./ R\$280 mil / 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798**

**VD sobrado cond. Jd. Britânia R\$ 550 mil/ 4 wcs/ sala/ coz./ a.s./ 1 vg gar./ 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798**

**Neide Ruiz**  
CORRETORA DE IMÓVEIS  
CRECI: 116798

(12) 3887-4966  
(12) 98157-0589

neide.ruiz.imoveis@gmail.com  
www.neideruizimoveis.com.br

**VD casa Jardim Brasil 2 dorms./ sala/ coz./ área de serviço/ 2 wcs./ 1 vg gar. descob./ R\$300 mil/ 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798**

**VD casa c/ terreno Travessão / 260 mil/ 2 dorms./ 1 wc/ coz./ a.s./ 4 vgs gar. descob/ aceita permuta/ 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798**

**VD sobrado Porto Novo 2 dorms./ 3 wcs/ sala/ coz./ copa/ a.s./ 1 vg p/5 carros descob/ R\$ 410 mil/ 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798**

**VD Porto Novo casa com piscina R\$ 600 mil/ 2 dorms. 1 suíte/ 2 wcs/ sala/ coz./ a.s./ 5 vgs. gar. descob./ 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798**

**VD casa nova Jardim das Palmeiras R\$300 mil/ 2 dorms./ wc/ sala/ coz./ á.s./ 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798**

**VD casa Porto Novo 2 dorms/ 1 suíte/ 3 wcs/ sala/ coz./ á.s./ gar. 2 vagas cobertas. e 2 descobertas/ R\$ 300 Mil/ 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798**

**pirâmide**  
Queops  
imóveis

CRECI 3787-J

VENDE, ALUGA, ADMINISTRA OU PERMUTA O SEU IMÓVEL



(12) 98859-6328

Acesse nosso site: [www.piramideimoveissjc.com.br](http://www.piramideimoveissjc.com.br)



**Liliane Springer**  
corretora de imóveis  
Creci - 114.310  
(12) 98199.2523  
liliane.springer@creci.org.br  
www.minhacasaemoveis.com  
Av. Guarda Mirim Juarez, 167 - Sala 03 - Indaiá  
Caraguatatuba-SP

**VD Sobrado Canto do Mar** 3 dor. 2 stes/ 2 wcs/ 2 salas/ 2 coz./ 2 a.s./ 1 vg cob./ R\$ 420 mil/ 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798

**VD/Alugo Sobrado em condomínio** Indaiá / 2 dorms. / R\$ 450 mil / CRECI 114310F / 12 981992523

**Alugo Sala comercial Pontal Sta Marina** / 1 banheiro / R\$ 2.300,00 mês / CRECI 114310F / 12 981992523

**Alugo Casa em Condomínio Morro do Algodão** / 2 dorms. s/1 suíte / R\$ 1.500,00 mês / CRECI 114310F / 12 981992523

**VD/Alugo Casa Indaiá** / 3 dorms. / 3 banheiros / R\$ 750 mil / R\$ 3.200,00 mês / CRECI 114310F / 12 981992523

**Alugo Lindo Apto no Indaiá** / 1 dorm. / R\$ 2.100,00 mês / CRECI 114310F / 12 981992523

**VD Apto Indaiá** / 3 dorms. / R\$ 700 mil / CRECI 114310F / 12 981992523

**ADMINISTRAÇÃO - CONSULTORIA**  
**LOCAÇÃO - VENDA**  
Creci: 149073-F  
**IVANA NAVARRO**  
IMÓVEIS  
Email: ivanasnavarro@bol.com.br  
Cel.: (12) 98255.9101 / (12) 98162.8899

**RI**  
ROCHA'S IMOBILIÁRIA  
Creci 207140f  
12 3887.9445  
Rua: Wenceslau Braz, 233 - Poiares  
Caraguatatuba - SP

**VD imóvel novo** 350mil c/ótimo acab., Golfinho, dá financ. 2 dor., (1 ste), sala, coz, banh. gar., quintal. 12 38879445 ou 12 991493564 creci 207140f

**VD imóvel novo** 390 mil Morro Algodão c/escr., dá financ., 2 suítes, sala, coz., banh., 02 vg, quintal. 12 38879445 ou 12 991493564 creci 207140f

**VD terreno 130 mil** Morro Algodão 12X30 escr. def., s/débitos, c/ numeração p/água e luz. 12 38879445 ou 12 991493564 creci 207140f

**VD imóvel 750mil M. Sá** c/escr., 4 dor., 3 banh., vagas, espaço gourmet c/ chur., lado praia. 12 38879445 ou 12 991493564 creci 207140f

**Alugo imóvel 3000,00** Tabatinga, 3 dor, c/piscina, espaço gourmet c/ chur., sala, coz., vagas, banhs. 12 38879445 ou 12 991493564 creci 207140f

**VD apto 295 mil**, Massaguaçu, dá financ., vista mar, 1 dor, sala, coz, pisc., espaço gourmet c/ chur. 12 38879445 ou 12 991493564 creci 207140f

**VD imóvel 220mil** Morro Algodão, 1 dor, sala, coz, gar, estrutura p/ sobrado, próx Cruzeiro. 12 38879445 ou 12 991493564 creci 207140f

**VD imóvel cond.** 265 mil no Gaivotas, dá financ., 1 dorm, sala, coz., banh., 1 vg. 12 38879445 ou 12 991493564 creci 207140f

**VD casa 740 mil**, c/ escr., Martin Sá c/pisc., 2 dor., (1 ste) sala, coz, espaço gourmet, várias vgs. 12 38879445 ou 12 991493564 creci 207140f

**Vendo Apto Sumaré**, 01 dormitório, Armários embutidos cozinha e quarto, lindo. R\$330 mil. CRECI-66999, (12) 99100-7515

**Alugo Apto Centro.** 2 dorm. (01 suíte) 01 vaga, cozinha planejada e armários. R\$ 3.400,00 Mês. CRECI-66999, (12) 99100-7515

**Alugo Casa Jd. Primavera**, área comercial, 3 dormitórios (01 suíte), 2 vagas, R\$ 2.600,00 - CRECI 66999-F, (12) 99100-7515

**VD CASA BOA** No Centro . Terreno Bom 1 Suíte + 1 Dorm - Sala / Cozinha . Garagem e Á. Serv. - R\$ 390.00,00 Creci 28547 12 98111-5520

**VD. CASA BOA** No Centro Terreno 250 m² c/ 2 Dorm. Sala. Coz e A.S Varanda e Garagem R\$ 520.000,00 CRECI 28547 12 98111-5520

**VD terreno** na Mococa c/180m²/ a 300m da praia/ R\$ 130 mil/ (12) 98156-3656 com Irene

**TINTAS**  
ZEZINHO HIDRÁULICA • ELÉTRICA  
FONE: (12) 3887-4794  
(12) 9.8178-6651  
AV. JOSÉ HERCULANO, 3750  
GOLFINHO - CARAGUÁ

**Vendo, Alugo, Permuto**  
Salão Comercial no Centro de Caraguatatuba atrás do Santander, térreo, primeiro piso e segundo piso  
Locação R\$3.500 reais, Venda R\$600 mil  
Tratar: (12) 99714-1080

**Corretor de Imóveis**  
PR  
PAULO RENATO NUNES  
www.primoveis.com.br  
Creci: 84.964-F  
(12) 97404-0022

**ALUGO casa** para no máximo duas pessoas sem animais  
Bairro Jardim Primavera  
(12) 3882-1172

**VENDO ÁREA NO POUSO FRIO**  
Vendo área no Pouso Frio, aceito como forma de pagamento carro e o restante em dinheiro.  
(12) 99118-2295 c/José

**Oportunidade Lote 360m²** Massaguaçu/lo-caliz. excelente/ R\$150 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

**VD casa Barranco Alto** 3 dor./ 2wcs/ sala/ coz./ a.s./ 1 gar./ R\$280 mil / 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798

**VD casa Casa Branca** 2 dor, sala, coz. e banh. CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats 180 mil ac. carro p/ pagto

**Apartamento com 2 dorms.** à venda, 72 m² por R\$ 375.000,00 - Sumaré - Caraguatatuba/ (12) 98859-6328

**VD Casa Poiares** Lote Inteiro 265m²/ 2 dorms/ demais dependências/ R\$ 330 mil. CRECI: 39814-J/ (12) 99600-2224

**Pouso Frio Chácara** com 1.500m²/ fundo para a represa. 45 mil reais aceito carro (12) 97404-0022 Creci: 84.964

**Líder Imóveis**  
CRECI 30778J  
12 99150-5005  
www.imovellider.com.br

**GRANDE PROMOÇÃO**  
Papel Sulfite - R\$25,00  
Recarga de Toner e Cartucho  
**ELO INFORMÁTICA**  
Os melhores computadores você encontra Na Elo Informática.  
19 anos de Litoral.  
Tels.: (12) 3882-5115 / 3883-3478  
Av.: Anchieta, 304 - Centro - Caraguatatuba

**VENDE-SE**  
Jazigo Perpétuo no Bela Vista Cemitério Parque no bairro Jetuba  
R\$ 7.000,00 - aceito oferta  
Tratar: (12) 99731-6613

**POUSO FRIO**  
Chácara com 2.450m²  
Fundo para a Represa  
Sem construção  
(12) 97404-0022



**Vendo Apto Sumaré**, 01 dormitório, Armários embutidos cozinha e quarto, lindo. R\$330 mil. CRECI-66999, (12) 99100-7515

**VD apto 295 mil**, Massaguaçu, dá financ., vista mar, 1 dor, sala, coz, pisc., espaço gourmet c/ chur. 12 38879445 ou 12 991493564 creci 207140f

**VD Apto Indaiá** / 3 dorms. / R\$ 700 mil / CRECI 114310F / 12 981992523

**Apartamento com 2 dorms.** à venda, 72 m² por R\$ 375.000,00 - Sumaré - Caraguatatuba/ (12) 98859-6328

**Terreno 372m²** pronto p/construir/ ater. e murado/ Portal da Fazendinha/ R\$250 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

**VD sobrado cond. Jd. Britânia** R\$ 550 mil/ 4 wcs/ sala/ coz./ a.s./ 1 vg gar./ 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798



# Noroeste News

**CHAME CHAME**  
Acessórios para Celulares, Informática e Games  
Loja 01 - Centro - Caraguá - @chamechamecentrocaragua  
Loja 02 - Travessão - @chamechamecentrotravessao  
Loja03 - Canto do Mar - @chamechamecentrocantodomar

Caraguatatuba, 04 de fevereiro de 2025 E-mail [editor@noroestenews.com.br](mailto:editor@noroestenews.com.br) Site - <http://www.noroestenews.com.br> ANO XXVIII Nº 1.436

**Fisk**  
A magia de aprender inglês

Inglês a partir de 4 anos  
MATRICULE SEU FILHO

**FISK kids**

Imagem meramente ilustrativa.

Qualidade,  
Preço e bom  
Atendimento

**MERCADO FORTALEZA**  
Em frente ao Colégio Adventista  
Golfinho - Caraguatatuba

**Nefertite**  
Depilação Profissional

Proporcionando uma beleza de Rainha  
Depilação Artística, Depilação Sensual,  
Cabeleiros, Manicure e Pedicure.

**Fone: (12) 3882-6320**  
Rua José Damazio dos Santos, 48 - Centro

SEU PRAZER IMPORTA  
PRODUTOS SEX SHOP

**Candy Fire**  
FAÇA SUA ENCOMENDA  
(12) 98170.0682  
@candyfirer

**Salgados da Rosinha**

Encomendas  
(12) 99195-5862

Av. José Herculano, 6435 - Porto Novo - Caraguá

**Líder Imóveis**  
CRECI 30778J  
12 **99150-5005**  
[www.imovellider.com.br](http://www.imovellider.com.br)

**ZEZINHO TINTAS**  
HIDRÁULICA - ELÉTRICA

(12) 3887-4794  
(12) 98178-6651

Av. José Herculano, 3750  
Golfinho - Caraguatatuba

**SUPER FORMA**  
Pensou em saúde, rendimento,  
controle de peso e qualidade de vida,  
Super Forma Academia

Agora em dois endereços  
Super Forma I - Av Cuiabá, 186 - Indaiá  
Super Forma II - Rua Tertuliano Fogaça, 123 - Estrela Dalva  
Super Forma III - Marginal Esquerda - Sentido Ubatuba - Casa Branca

**12 3600-6642 / 98260-2470**  
Profissional habilitado pelo  
Cref 121316-G/SP / CNPJ:34.643.151/0001-80

**S.O.S. CÃO CARAGUÁ**  
CÃO-SULTORIA VETERINÁRIA

Walter Tavares da Silva  
MED. VET. - USP77  
CRMV 2095-SP

(12) 3888-3119 / 3887-7938  
[wtsdog@gmail.com](mailto:wtsdog@gmail.com)

Av. Amazonas, 2000 - Indaiá - Caraguá

**AgroPET Caraguá**  
3887-5353  
3887-7503  
98231-6262

✓ Rações  
✓ Medicamentos  
✓ Produtos Agropecuários  
✓ Adubos  
✓ Sementes  
✓ Materiais de Pesca

Av. José da Costa Pinheiro Jr., 1918 - Jaraguá - Caraguá

**VITAL CLIN TM**  
Fonoaudiologia - Psicologia  
Nutricionista Ortomolecular  
Fisioterapia - Psicopedagogia

**(19)98176-8264**  
Agende já a sua consulta  
Convênio e Particular

**Corretor de Imóveis**  
PR  
PAULO RENATO NUNES

[www.prnmoveis.com.br](http://www.prnmoveis.com.br)  
Creci: 84.964-F

**(12) 97404-0022**

COMPRA  
VENDE  
ALUGA  
ADMINISTRA