

CLASSIFICADOS DOS IMÓVEIS - ENCONTRE O SEU AQUI!!!

poppygoncalvescorretora



CRECI: 50.077F

YVONNE GONÇALVES
CORRETORA DE IMÓVEIS
POPPI

12 99723-5475

Casa 1 dor./ sala/ coz/ banh/ varanda e gar/ Capricórnio III R\$ 1200.00/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Casa 2 dorms./ sala, coz. e banh. social/ varanda e amplo quintal. Capricórnio III R\$ 1600.00/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Oportunidade Lote 360m² Massaguaçu/ localiz. exce./ R\$150 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Apto. Centro 2 dor, sala, coz, wc social, varanda c/ vista para o mar, 1 vaga e pisc. Mobilado/ R\$ 500 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Oport. Lindo Cond. Cidade Jardim 2 dorms, 2 banhs, sala/coz. integr., churr./ gar./ Mob./ R\$ 390 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Terreno 372m² pronto p/construir/ ater. e murado/ Portal da Fazendinha/ R\$250 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Magnífico Apto. frente mar Praia Massaguaçu 3 dor. (1st.), sala ampla, coz. planej./ cortina vidro, ar cond./ totalmente mob./ R\$ 1.380.000.00/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Casa à venda, 66 m² por R\$ 345.000,00 - Balneário dos Golfinhos - Caraguatatuba (12) 98859-6328

Apto Duplex com 4 dorms. à venda, 198 m² por R\$ 1.600.000,00 - Indaiá - Caraguatatuba (12) 98859-6328

Apto com 2 dorms. à venda, 77 m² por R\$ 502.000,00 - Praia das Palmeiras - Caraguatatuba (12) 98859-6328

Casa com 2 dorms. à venda, 62 m² por R\$ 350.000,00 - Balneário dos Golfinhos - Caraguatatuba (12) 98859-6328

Apartamento com 2 dorms. à venda, 72 m² por R\$ 375.000,00 - Sumaré - Caraguatatuba/ (12) 98859-6328

Casa c/ 2 dorms. à venda, 120 m² por R\$ 390.000,00 - Massaguaçu - Caraguatatuba (12) 98859-6328

Casa c/ 2 dorms. à venda, 133 m² por R\$ 350.000,00 - Caputera - Caraguatatuba (12) 98859-6328

Apartamento com 2 dorms. à venda, 64 m² por R\$ 520.000,00 - Indaiá - Caraguatatuba (12) 98859-6328

Casa com 3 dorms. à venda, 100 m² por R\$ 370.000,00 - Massaguaçu - Caraguatatuba (12) 98859-6328

Casa vende, 100m² por R\$ 490.000,00 - Massaguaçu - Caraguatatuba (12) 98859-6328

VD Casa Lote Inteiro 265m² / Poiares / 2 dorms. / ampla área externa. R\$ 280mil. CRECI: 39814-J/ 12 99600-2224

VD Casa Poiares Lote Inteiro 265m² / 2 dorms. / R\$ 330 mil. CRECI: 39814-J/ 12 99600-2224

VD Casa no Pontal Sta Marina / Lote inteiro 360m² / 2 dorms s/1 suíte/ coz. espaçosa/ gar. coberta/ quarto despena nos fundos. R\$ 550 mil. CRECI: 39814-J/ 12 99600-2224

VD Terreno no Gaivotas / 245m² / 7m x 35 / Murado e aterrado / R\$ 230 mil / CRECI 39814J/ 12 99600-2224

VD Terreno no Gaivotas / 175m² / 7m x 25m / R\$ 110 mil. CRECI 39814J/ 12 99600-2224

Sumaré apartamento 1 dorm., sala, coz., banh., área serviço e garagem, 350 mil reais (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Pouso Frio Chácara com 1.500m²/ fundo para a represa. 45 mil reais ac. carro (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Centro apto. 3 dorms., sala, coz., 2 banhs., área serv. 320 mil reais (12) 97404-0022 Creci: 84.964

VD casas Kit p/ aluguel Olaria c/ 6 casas (alugadas) CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats 350 mil

VD casa Casa Branca 2 dor, sala, coz. e banh. CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats 180 mil ac. carro p/pagto

VD/Troco p/Apto. mansão Morro Algodão suíte c/ banheira e closed, espaço p/academia/ 3 suítes/ doc. Ok CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats 500mil

VD/Troco c/troco casa Casa Branca/ não alaga. c/suíte, sobrado, garag 1 carro doc posse/ CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats 270 mil

Corretor de Imóveis (12) 97404-0022

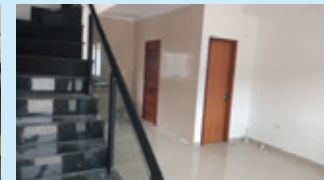
COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

www.primoveis.com.br
Creci: 84.964-F

Av. União das Américas, 210
Casa 3 Aruan - Caraguatatuba

Martin de Sá - Locação

Sobrados novos em condomínio fechado com PISCINA, com dois dormitórios, sala/ cozinha americana, dois banheiros área de serviço e garagem
Aluguel 2.200,00 com condomínio e iptu incluso



VD sítio do Cambuci, Bairro Rio Negro em Nat. da Serra 06 km Rod. Tamoios acesso fácil e Rápido CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats 299 mil

VD casa 4 quartos, pisc.,chur, cond. Verde Mar 100m rod. CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats 800 mil

VD Edícula com terr. 400m c/2 dor, chur, gar, bairro Mar Verde 300m praia Mococa CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats 600 mil

VD casa 500m praia Cocanha c/pisc. gar. e casa caseiro Cond. Verde Mar. CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats 550 mil

VD casa Ubatuba B. Rio Escuro 300m Praia Dura 2 cs em 1 c/tanque p/ banho e gar. CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats 380 mil ou troco p/ casa Massaguaçu

VD casa c/ edícula Jd. Miramar/ 3 dor./ 1 suíte/ 2 wcs/ sala/ coz./ sala jantar/ área serv./ 2 gar./ R\$ 450 mil / 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798

VD Praia das Palmeiras casa c/edícula / 3 dor., 1 suíte / 3 wcs/ sala/ coz./ área serv./ gar. 1 vg cob. e 4 descob./ R\$ 750 Mil / 12 98157-0589 / 12 3887-4966 Creci 116798

VD casa Caputera R\$ 320 Mil/ 3 dor/ wc/ sala/ coz./ á.s./ 2 gar. descob./ 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798

VD casa Barranco Alto 3 dor./ 2wcs/ sala/ coz./ a.s./ 1 gar./ R\$280 mil / 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798

VD sobrado cond. Jd. Britânia R\$ 550 mil/ 4 wcs/ sala/ coz./ a.s./ 1 vg gar./ 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798

Neide Ruiz
CORRETORA DE IMÓVEIS
CRECI: 116798

(12) 3887-4966
(12) 98157-0589

neide.ruiz.imoveis@gmail.com
www.neideruizimoveis.com.br

VD casa Jardim Brasil 2 dorms./ sala/ coz./ área de serviço/ 2 wcs./ 1 vg gar. descob./ R\$300 mil/ 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798

VD casa c/ terreno Travessão / 260 mil/ 2 dorms./ 1 wc/ coz./ a.s./ 4 vgs gar. descob/ aceita permuta/ 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798

VD sobrado Porto Novo 2 dorms./ 3 wcs/ sala/ coz./ copa/ a.s./ 1 vg p/5 carros descob/ R\$ 410 mil/ 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798

VD Porto Novo casa com piscina R\$ 600 mil/ 2 dorms. 1 suíte/ 2 wcs/ sala/ coz./ a.s./ 5 vgs. gar. descob./ 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798

VD casa nova Jardim das Palmeiras R\$300 mil/ 2 dorms./ wc/ sala/ coz./ á.s./ 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798

VD casa Porto Novo 2 dorms/ 1 suíte/ 3 wcs/ sala/ coz./ á.s./ gar. 2 vagas cobertas. e 2 descobertas/ R\$ 300 Mil/ 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798



VENDE, ALUGA, ADMINISTRA OU PERMUTA O SEU IMÓVEL

Acesse nosso site: www.piramideimoveissjc.com.br



(12) 98859-6328

Liliane Springer
corretora de imóveis
Creci - 114.310
(12) 98199.2523
liliane.springer@creci.org.br
www.mnhacasaimoveis.com
Av. Guarda Mirim Juarez, 167 - Sala 03 - Indaiá
Caraguatatuba-SP

VD Sobrado Canto do Mar 3 dor. 2 stes/ 2 wcs/ 2 salas/ 2 coz./ 2 a.s./ 1 vg cob./ R\$ 420 mil/ 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798

VD/Alugo Sobrado em condomínio Indaiá / 2 dorms. / R\$ 450 mil / CRECI 114310F / 12 981992523

Alugo Sala comercial Pontal Sta Marina / 1 banheiro / R\$ 2.300,00 mês / CRECI 114310F / 12 981992523

Alugo Casa em Condomínio Morro do Algodão / 2 dorms. s/1 suíte / R\$ 1.500,00 mês / CRECI 114310F / 12 981992523

VD/Alugo Casa Indaiá / 3 dorms. / 3 banheiros / R\$ 750 mil / R\$ 3.200,00 mês / CRECI 114310F / 12 981992523

Alugo Lindo Apto no Indaiá / 1 dorm. / R\$ 2.100,00 mês / CRECI 114310F / 12 981992523

VD Apto Indaiá / 3 dorms. / R\$ 700 mil / CRECI 114310F / 12 981992523

ADMINISTRAÇÃO - CONSULTORIA
LOCAÇÃO - VENDA
Creci: 149073-F
IVÂNIA NAVARRO
IMÓVEIS
Email: ivanasnavarro@bol.com.br
Cel.: (12) 98255.9101 / (12) 98162.8899

RI
ROCHA'S IMOBILIÁRIA
Creci 207140f
12 3887.9445
Rua: Wenceslau Braz, 233 - Poiares
Caraguatatuba - SP

VD imóvel novo 350mil c/ótimo acab., Golfinho, dá financ. 2 dor., (1 ste), sala, coz, banh. gar., quintal. 12 38879445 ou 12 991493564 creci 207140f

VD imóvel novo 390 mil Morro Algodão c/escr., dá financ., 2 suítes, sala, coz., banh., 02 vg, quintal. 12 38879445 ou 12 991493564 creci 207140f

VD terreno 130 mil Morro Algodão 12X30 escr. def., s/débitos, c/ numeração p/água e luz. 12 38879445 ou 12 991493564 creci 207140f

VD imóvel 750mil M. Sá c/escr., 4 dor., 3 banh., vagas, espaço gourmet c/ chur., lado praia. 12 38879445 ou 12 991493564 creci 207140f

Alugo imóvel 3000,00 Tabatinga, 3 dor, c/piscina, espaço gourmet c/ chur., sala, coz., vagas, banhs. 12 38879445 ou 12 991493564 creci 207140f

VD apto 295 mil, Massaguçu, dá financ., vista mar, 1 dor, sala, coz, pisc., espaço gourmet c/ chur. 12 38879445 ou 12 991493564 creci 207140f

VD imóvel 220mil Morro Algodão, 1 dor, sala, coz, gar, estrutura p/ sobrado, próx Cruzeiro. 12 38879445 ou 12 991493564 creci 207140f

VD imóvel cond. 265 mil no Gaivotas, dá financ., 1 dorm, sala, coz., banh., 1 vg. 12 38879445 ou 12 991493564 creci 207140f

VD casa 740 mil, c/ escr., Martim Sá c/pisc., 2 dor., (1 ste) sala, coz, espaço gourmet, várias vgs. 12 38879445 ou 12 991493564 creci 207140f

Vendo Apto Sumaré, 01 dormitório, Armários embutidos cozinha e quarto. lindo. R\$330 mil. CRECI-66999, (12) 99100-7515

Alugo Apto Centro. 2 dorm. (01 suíte) 01 vaga, cozinha planejada e armários. R\$ 3.400,00 Mês. CRECI-66999, (12) 99100-7515

Alugo Casa Jd. Primavera, área comercial, 3 dormitórios (01 suíte), 2 vagas, R\$ 2.600,00 - CRECI 66999-F, (12) 99100-7515

VD CASA BOA No Centro . Terreno Bom 1 Suite + 1 Dorm - Sala / Cozinha . Garagem e Á. Serv. - R\$ 390.00,00 Creci 28547 12 98111-5520

VD. CASA BOA No Centro Terreno 250 m² c/ 2 Dorm. Sala. Coz e A.S Varanda e Garagem R\$ 520.000,00 CRECI 28547 12 98111-5520

VD terreno na Mococa c/180m²/ a 300m da praia/ R\$ 130 mil/ (12) 98156-3656 com Irene



Sindicato dos Trabalhadores em Serviços Públicos Municipais de Caraguatatuba - SindCaraguatatuba
SINDICATO DE LUTA E DEMOCRÁTICO



EDITAL DE CONVOCAÇÃO - ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

A Diretoria do Sindicato dos Trabalhadores em Serviços Públicos Municipais de Caraguatatuba-SP, inscrita no CNPJ nº. 57.912.496/0001-97, com sede na Rua José Vieira de Freitas Lide, nº 95, Bairro Porto Novo, Caraguatatuba - SP, CEP 11667-785, representada pela Presidente ALEXANDRA DAMASO FACHINI, torna público e convoca todos os membros da categoria dos trabalhadores servidores em serviços municipais de Caraguatatuba-SP, dos Poderes Legislativo e Executivo, Servidores Estatutários e Celetistas, da ativa e aposentados, das Autarquias e Fundações, nos termos do Artigo 8º da Constituição Federal, com base territorial no município de Caraguatatuba-SP, para participarem da ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE PRESTAÇÃO DE CONTAS E PLANEJAMENTO ORÇAMENTÁRIO. DATA E HORÁRIO DA ASSEMBLEIA: 29 DE JANEIRO DE 2026, COM PRIMEIRA CONVOCAÇÃO ÀS 18:30 (DEZOITO HORAS E TRINTA MINUTOS) E SEGUNDA CONVOCAÇÃO ÀS 19:00 (DEZENOVE HORAS). Local: Rua José Vieira de Freitas Lide, nº 95, Bairro Porto Novo, Caraguatatuba - SP, CEP 11667-785. ORDEM DO DIA, para discussão e deliberação: 1. Prestação de contas; 2. Planejamento orçamentário.

CARAGUATATUBA-SP, 21 DE JANEIRO DE 2026.

ALEXANDRA DAMASO FACHINI

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1000143-45.2024.8.26.0126. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro de Caraguatatuba, Estado de São Paulo, Dr(a). Walter de Oliveira Junior, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) todos quantos o presente edital virem, ou dele conhecimento tiverem, especialmente ao ESPÓLIO DE LUIZ GONZAGA MARTINS COSTA E MARIA SERENA TOGNOLI MARTINS COSTA, BEM COMO SEUS SUCESSORES, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que THAYSA FERNANDA SÉRIO E LINO COTTI DUTRA SANTOS ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração da propriedade do imóvel consistente no terreno com área total de 250m², correspondente ao Lote nº 04, da quadra I do Loteamento JARDIM DO SOL- Gleba II, situado no bairro Massaguçu, perímetro urbano da cidade de Caraguatatuba, SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expedir-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 30 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Caraguatatuba, aos 22 de agosto de 2025.

TINTAS
ZEZINHO HIDRÁULICA • ELÉTRICA
FONE: (12) 3887-4794
(12) 9.8178-6651
AV. JOSÉ HERCULANO, 3750
GOLFINHO - CARAGUÁ

Vendo, Alugo, Permuto
Salão Comercial no Centro de Caraguatatuba atrás do Santander, térreo, primeiro piso e segundo piso
Locação R\$3.500 reais, Venda R\$600 mil
Tratar: (12) 99714-1080

Líder
Imóveis

CRECI 30778J

12 99150-5005

www.imovellider.com.br

ELO INFORMÁTICA
GRANDE PROMOÇÃO
Papel Sulfite - R\$25,00
Recarga de Toner e Cartucho
Os melhores computadores você encontra Na Elo Informática.
19 anos de Litoral.
Tels.: (12) 3882-5115 | 3883-3478
Av. Anchieta, 304 - Centro - Caraguatatuba

VENDE-SE

Jazigo Perpétuo no Bela Vista
Cemitério Parque no bairro Jetuba
R\$ 7.000,00 - aceito oferta
Tratar: (12) 99731-6613

Noroeste News

CHAME CHAME
Acessórios para Celulares, Informática e Games
Loja 01 - Centro - Caraguá - @chamechamecentrocaragua
Loja 02 - Travessão - @chamechamecentrotravessao
Loja 03 - Canto do Mar - @chamechamecentrocantodomar

Caraguatatuba, 21 de janeiro de 2025 E-mail editor@noroestenews.com.br Site - <http://www.noroestenews.com.br> ANO XXVIII Nº 1.434



Fisk
A magia de aprender inglês

Inglês a partir de 4 anos
MATRICULE SEU FILHO

FISK kids

Imagem meramente ilustrativa.

S.O.S. CÃO CARAGUÁ
CÃO-SULTORIA VETERINÁRIA

Walter Tavares da Silva
MED. VET. - USP77
CRMV 2095-SP

(12) 3888-3119 / 3887-7938
wtsdog@gmail.com

Av. Amazonas, 2000 - Indaiá - Caraguá

Corretor de Imóveis

PR
PAULO RENATO NUNES

www.prnmoveis.com.br
Creci: 84.964-F

**COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA**

(12) 97404-0022

AgroPET
Caraguá

3887-5353
3887-7503
98231-6262

✓ Rações
✓ Medicamentos
✓ Produtos Agropecuários
✓ Adubos
✓ Sementes
✓ Materiais de Pesca

Av. José da Costa Pinheiro Jr., 1918 - Jaraguá - Caraguá

VITAL CLIN TM
Fonoaudiologia - Psicologia
Nutricionista Ortomolecular
Fisioterapia - Psicopedagogia
(19) 98176-8264
Agende já a sua consulta
Convênio e Particular

Salgados da Rosinha

Encomendas
(12) 99195-5862

Av. José Herculano, 6435 - Porto Novo - Caraguá

Qualidade,
Preço e bom
Atendimento

MERCADO FORTALEZA
Em frente ao Colégio Adventista
Golfinho - Caraguatatuba

Nefertite
Depilação Profissional

Proporcionando uma beleza de Rainha
Depilação Artística, Depilação Sensual,
Cabeleiros, Manicure e Pedicure.

Fone: (12) 3882-6320
Rua José Damazio dos Santos, 48 - Centro

SEU PRAZER IMPORTA
PRODUTOS SEX SHOP
Candy Fire
FAÇA SUA ENCOMENDA
(12) 98170.0682
@candyfirer

SUPER FORMA
ACADEMIA

Pensou em saúde, rendimento,
controle de peso e qualidade de vida,
Super Forma Academia

Agora em dois endereços
Super Forma I - Av. Cuiabá, 186 - Indaiá
Super Forma II - Rua Tertuliano Fogaça, 123 - Estrela Dalva
Super Forma III - Marginal Esquerda - Sentido Ubatuba - Casa Branca

12 3600-6642 / 98260-2470
Profissional habilitado pelo
Cref 121316-G/SP / CNPJ:34.643.151/0001-80

ZEZINHO
TINTAS
HIDRÁULICA - ELÉTRICA

(12) 3887-4794
(12) 98178-6651

Av. José Herculano, 3750
Golfinho - Caraguatatuba

Líder
Imóveis
CRECI 30778J
12 99150-5005
www.imovellider.com.br