

CLASSIFICADOS DOS IMÓVEIS - ENCONTRE O SEU AQUI!!!

poppygoncalvescorretora



CRECI: 50.077F

YVONNE GONÇALVES
CORRETORA DE IMÓVEIS
POPPI

12 99723-5475

Casa 1 dor./ sala/ coz/ banh/ varanda e gar/ Capricórnio III R\$ 1200.00/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Casa 2 dorms./ sala, coz. e banh. social/ varanda e amplo quintal. Capricórnio III R\$ 1600.00/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Oportunidade Lote 360m² Massaguaçu/ localiz. exce./ R\$150 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Apto. Centro 2 dor, sala, coz, wc social, varanda c/ vista para o mar, 1 vaga e pisc. Mobilado/ R\$ 500 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Oport. Lindo Cond. Cidade Jardim 2 dorms, 2 banhs, sala/coz. integr., churr./ gar./ Mob./ R\$ 390 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Terreno 372m² pronto p/construir/ ater. e murado/ Portal da Fazendinha/ R\$250 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Magnífico Apto. frente mar Praia Massaguaçu 3 dor. (1st.), sala ampla, coz. planej./ cortina vidro, ar cond./ totalmente mob./ R\$ 1.380.000.00/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Casa à venda, 66 m² por R\$ 345.000,00 - Balneário dos Golfinhos - Caraguatatuba (12) 98859-6328

Apto Duplex com 4 dorms. à venda, 198 m² por R\$ 1.600.000,00 - Indaiá - Caraguatatuba (12) 98859-6328

Apto com 2 dorms. à venda, 77 m² por R\$ 502.000,00 - Praia das Palmeiras - Caraguatatuba (12) 98859-6328

Casa com 2 dorms. à venda, 62 m² por R\$ 350.000,00 - Balneário dos Golfinhos - Caraguatatuba (12) 98859-6328

Apartamento com 2 dorms. à venda, 72 m² por R\$ 375.000,00 - Sumaré - Caraguatatuba/ (12) 98859-6328

Casa c/ 2 dorms. à venda, 120 m² por R\$ 390.000,00 - Massaguaçu - Caraguatatuba (12) 98859-6328

Casa c/ 2 dorms. à venda, 133 m² por R\$ 350.000,00 - Caputera - Caraguatatuba (12) 98859-6328

Apartamento com 2 dorms. à venda, 64 m² por R\$ 520.000,00 - Indaiá - Caraguatatuba (12) 98859-6328

Casa com 3 dorms. à venda, 100 m² por R\$ 370.000,00 - Massaguaçu - Caraguatatuba (12) 98859-6328

Casa vende, 100m² por R\$ 490.000,00 - Massaguaçu - Caraguatatuba (12) 98859-6328

VD Casa Lote Inteiro 265m² / Poiares / 2 dorms. / ampla área externa. R\$ 280mil. CRECI: 39814-J/ 12 99600-2224

VD Casa Poiares Lote Inteiro 265m² / 2 dorms. / R\$ 330 mil. CRECI: 39814-J/ 12 99600-2224

VD Casa no Pontal Sta Marina / Lote inteiro 360m² / 2 dorms s/1 suíte/ coz. espaçosa/ gar. coberta/ quarto despena nos fundos. R\$ 550 mil. CRECI: 39814-J/ 12 99600-2224

VD Terreno no Gaivotas / 245m² / 7m x 35 / Murado e aterrado / R\$ 230 mil / CRECI 39814J/ 12 99600-2224

VD Terreno no Gaivotas / 175m² / 7m x 25m / R\$ 110 mil. CRECI 39814J/ 12 99600-2224

Sumaré apartamento 1 dorm., sala, coz., banh., área serviço e garagem, 350 mil reais (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Pouso Frio Chácara com 1.500m²/ fundo para a represa. 45 mil reais ac. carro (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Centro apto. 3 dorms., sala, coz., 2 banhs., área serv. 320 mil reais/ (12) 97404-0022 Creci: 84.964

VD casas Kit p/ aluguel Olaria c/ 6 casas (alugadas) CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats 350 mil

VD casa Casa Branca 2 dor, sala, coz. e banh. CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats 180 mil ac. carro p/pagto

VD/Troco p/Apto. mansão Morro Algodão suíte c/ banheira e closed, espaço p/academia/ 3 suítes/ doc. Ok CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats 500mil

VD/Troco c/troco casa Casa Branca/ não alaga. c/suíte, sobrado, garag 1 carro doc posse/ CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats 270 mil

Corretor de Imóveis



PAULO RENATO NUNES



(12) 97404-0022

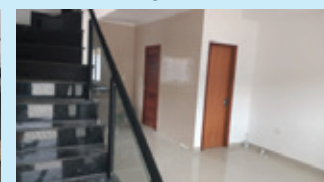
COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

www.primoveis.com.br
Creci: 84.964-F

Av. União das Américas, 210
Casa 3 Aruan - Caraguatatuba

Martin de Sá - Locação

Sobrados novos em condomínio fechado com PISCINA, com dois dormitórios, sala/ cozinha americana, dois banheiros área de serviço e garagem
Aluguel 2.200,00 com condomínio e iptu incluso



VD sítio do Cambuci, Bairro Rio Negro em Nat. da Serra 06 km Rod. Tamoios acesso fácil e Rápido CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats 299 mil

VD casa 4 quartos, pisc.,chur, cond. Verde Mar 100m rod. CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats 800 mil

VD Edícula com terr. 400m c/2 dor, chur, gar, bairro Mar Verde 300m praia Mococa CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats 600 mil

VD casa 500m praia Cocanha c/pisc. gar. e casa caseiro Cond. Verde Mar. CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats 550 mil

VD casa Ubatuba B. Rio Escuro 300m Praia Dura 2 cs em 1 c/tanque p/ banho e gar. CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats 380 mil ou troco p/ casa Massaguaçu

VD casa c/ edícula Jd. Miramar/ 3 dor./ 1 suíte/ 2 wcs/ sala/ coz./ sala jantar/ área serv./ 2 gar./ R\$ 450 mil / 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798

VD Praia das Palmeiras casa c/edícula / 3 dor., 1 suíte / 3 wcs/ sala/ coz./ área serv./ gar. 1 vg cob. e 4 descob./ R\$ 750 Mil / 12 98157-0589 / 12 3887-4966 Creci 116798

VD casa Caputera R\$ 320 Mil/ 3 dor/ wc/ sala/ coz./ á.s./ 2 gar. descob./ 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798

VD casa Barranco Alto 3 dor./ 2wcs/ sala/ coz./ a.s./ 1 gar./ R\$280 mil / 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798

VD sobrado cond. Jd. Britânia R\$ 550 mil/ 4 wcs/ sala/ coz./ a.s./ 1 vg gar./ 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798

Neide Ruiz
CORRETORA DE IMÓVEIS
CRECI: 116798



(12) 3887-4966

(12) 98157-0589

neide.ruiz.imoveis@gmail.com

www.neideruizimoveis.com.br

VD casa Jardim Brasil 2 dorms./ sala/ coz./ área de serviço/ 2 wcs./ 1 vg gar. descob./ R\$300 mil/ 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798

VD casa c/ terreno Travessão / 260 mil/ 2 dorms./ 1 wc/ coz./ a.s./ 4 vgs gar. descob/ aceita permuta/ 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798

VD sobrado Porto Novo 2 dorms./ 3 wcs/ sala/ coz./ copa/ a.s./ 1 vg p/5 carros descob/ R\$ 410 mil/ 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798

VD Porto Novo casa com piscina R\$ 600 mil/ 2 dorms. 1 suíte/ 2 wcs/ sala/ coz./ a.s./ 5 vgs. gar. descob./ 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798

VD casa nova Jardim das Palmeiras R\$300 mil/ 2 dorms./ wc/ sala/ coz./ á.s./ 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798

VD casa Porto Novo 2 dorms/ 1 suíte/ 3 wcs/ sala/ coz./ á.s./ gar. 2 vagas cobertas. e 2 descobertas/ R\$ 300 Mil/ 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798

pirâmide
imóveis

Queops

CRECI 3787-J

VENDE, ALUGA, ADMINISTRA OU PERMUTA O SEU IMÓVEL



Acesse nosso site: www.piramideimoveissjc.com.br

(12) 98859-6328

Liliane Springer
corretora de móveis
Creci - 114.310
(12) 98199.2523
liliane.springer@creci.org.br
www.mnhuacasaemoveis.com
Av. Guarda Mirim Juarez, 167 - Sala 03 - Indaiá
Caraguatatuba-SP

VD Sobrado Canto do Mar 3 dor. 2 stes/ 2 wcs/ 2 salas/ 2 coz./ 2 a.s./ 1 vg cob./ R\$ 420 mil/ 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798

VD/Alugo Sobrado em condomínio Indaiá / 2 dorms. / R\$ 450 mil / CRECI 114310F / 12 981992523

Alugo Sala comercial Pontal Sta Marina / 1 banheiro / R\$ 2.300,00 mês / CRECI 114310F / 12 981992523

Alugo Casa em Condomínio Morro do Algodão / 2 dorms. s/1 suíte / R\$ 1.500,00 mês / CRECI 114310F / 12 981992523

VD/Alugo Casa Indaiá / 3 dorms. / 3 banheiros / R\$ 750 mil / R\$ 3.200,00 mês / CRECI 114310F / 12 981992523

Alugo Lindo Apto no Indaiá / 1 dorm. / R\$ 2.100,00 mês / CRECI 114310F / 12 981992523

VD Apto Indaiá / 3 dorms. / R\$ 700 mil / CRECI 114310F / 12 981992523

**ADMINISTRAÇÃO - CONSULTORIA
LOCAÇÃO - VENDA**
Creci: 149073-F
IVÂNIA NAVARRO
IMÓVEIS
Email: ivanasnavarro@bol.com.br
Cel.: (12) 98255.9101 / (12) 98162.8899

RI
ROCHA'S IMOBILIÁRIA
Creci 207140f
12 3887.9445
Rua: Wenceslau Braz, 233 - Poiares
Caraguatatuba - SP

VD imóvel novo 350mil c/ótimo acab., Golfinho, dá financ. 2 dor., (1 ste), sala, coz, banh. gar., quintal. 12 38879445 ou 12 991493564 creci 207140f

VD imóvel novo 390 mil Morro Algodão c/escr., dá financ., 2 suítes, sala, coz., banh., 02 vg, quintal. 12 38879445 ou 12 991493564 creci 207140f

VD terreno 130 mil Morro Algodão 12X30 escr. def., s/débitos, c/ numeração p/água e luz. 12 38879445 ou 12 991493564 creci 207140f

VD imóvel 750mil M. Sá c/escr., 4 dor., 3 banh., vagas, espaço gourmet c/ chur., lado praia 2 dor, sala e coz conjugada, banh., vg de gar./ 12 38879445/ 12 991493564 creci 207140f

Alugo imóvel 3000,00 Tabatinga, 3 dor, c/piscina, espaço gourmet c/ chur., sala, coz., vagas, banhs. 12 38879445 ou 12 991493564 creci 207140f

VD apto 295 mil, Mas-saguaçu, dá financ., vista mar, 1 dor, sala, coz, pisc., espaço gourmet c/ chur. 12 38879445 ou 12 991493564 creci 207140f

VD imóvel 220mil Morro Algodão, 1 dor, sala, coz, gar, estrutura p/ sobrado, próx Cruzei-ro. 12 38879445 ou 12 991493564 creci 207140f

VD imóvel cond. 265 mil no Gaivotas, dá financ., 1 dorm, sala, coz., banh., 1 vg. 12 38879445 ou 12 991493564 creci 207140f

VD casa 740 mil, c/ escr., Martim Sá c/pisc., 2 dor., (1 ste) sala, coz, espaço gourmet, vá-rias vgs. 12 38879445 ou 12 991493564 creci 207140f

Vendo Apto Sumaré, 01 dormitório, Armá-rios embutidos cozinha e quarto. lindo. R\$330 mil. CRECI-66999, (12) 99100-7515

Alugo Apto Centro. 2 dorm. (01 suíte) 01 vaga, cozinha plane-jada e armários. R\$ 3.400,00 Mês. CRE-CI-66999, (12) 99100-7515

Alugo Casa Jd. Prima-vera, área comercial, 3 dormitórios (01 suíte), 2 vagas, R\$ 2.600,00 - CRECI 66999-F, (12) 99100-7515

VD CASA BOA No Centro . Terreno Bom 1 Suíte + 1 Dorm - Sala / Cozinha . Garagem e Á. Serv. - R\$ 390.00,00 Creci 28547 12 98111-5520

VD. CASA BOA No Centro Terreno 250 m² c/ 2 Dorm. Sala. Coz e A.S Varanda e Ga-ragem R\$ 520.000,00 CRECI 28547 12 98111-5520

VD terreno na Mococa c/180m²/ a 300m da praia/ R\$ 130 mil/ (12) 98156-3656 com Irene

TINTAS
ZEZINHO
HIDRÁULICA • ELÉTRICA
FONE: (12) 3887-4794
(12) 9.8178-6651
AV. JOSÉ HERCULANO, 3750
GOLFINHO - CARAGUÁ

ÁREA NO POUSO FRIO
Vendo área no Pouso Frio, aceito como forma de pagamento carro e o restante em dinheiro (12) 99118-2295 c/José

ALUGO casa para no máximo duas pessoas sem animais Bairro Jardim Primavera (12) 3882-1172

Vendo, Alugo, Permuto
Salão Comercial no Centro de Caraguatatuba atrás do Santander, térreo, primeiro piso e segundo piso
Locação R\$3.500 reais, Venda R\$600 mil
Tratar: (12) 99714-1080

ELO INFORMÁTICA
Os melhores computadores você encontra Na Elo Informática.
19 anos de Litoral.
Tels.: (12) 3882-5115 / 3883-3478
Av.: Anchieta, 304 - Centro - Caraguatatuba

VENDE-SE
Jazigo Perpétuo no Bela Vista Cemitério Parque no bairro Jetuba
R\$ 7.000,00 - aceito oferta
Tratar: (12) 99731-6613

1ª Vara Cível
EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1002836-65.2025.8.26.0126 O MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de Caraguatatuba, Estado de São Paulo, Dr. EDUARDO DE FRANÇA HELENE, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER aos réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Ausum Locação de Imóveis Ltda, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando usucapir o imóvel situado na Rua Santo Antonio, nº 30 – Loja 01 e 02, Centro, CEP 11.660-080, Caraguatatuba/SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente EDITAL para CITAÇÃO dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Caraguatatuba, aos 29 de setembro de 2025.

Associação Barnabé de Assistência Social, Educacional e Cultural
CNPJ: 05669143/0001-04
Contato: (12) 99161-0417
E-mail: fransilvasousa24@gmail.com

A Associação barnabê de Assistência social, educacional e cultural, convoca a assembleia geral para a eleição da nova diretoria e conselho fiscal, para o próximo biênio, do dia 18/10/2025 à 18/10/2027, sendo a 1ª chamada as 18:00 horas e a segunda chamada as 18:30 do dia 18/10/2025, na Rua quatorze no nº222 no Bairro Pontal Santa Marina Cep:11.672-290 na Cidade de Caraguatatuba-SP

Caraguatatuba-Sp 18/10/2025

Responsável Legal

Noroeste News

CHAME CHAME
Acessórios para Celulares, Informática e Games
Loja 01 - Centro - Caraguá - @chamechamecentrocaragua
Loja 02 - Travessão - @chamechamecentrotravessao
Loja 03 - Canto do Mar - @chamechamecentrocantodomar

Caraguatatuba, 15 de outubro de 2025 E-mail editor@noroestenews.com.br Site - <http://www.noroestenews.com.br> ANO XXVIII Nº 1.421



Fisk
A magia de aprender inglês

Inglês a partir de 4 anos
MATRICULE SEU FILHO

FISK kids

Imagem meramente ilustrativa.

Líder Imóveis
CRECI 30778J
12 **99150-5005**
www.imovellider.com.br

SEU PRAZER IMPORTA
PRODUTOS SEX SHOP
Candy Fire
FAÇA SUA ENCOMENDA
(12) 98170.0682
@candyfirer

Nefertite
Depilação Profissional
Proporcionando uma beleza de Rainha
Depilação Artística, Depilação Sensual,
Cabeleiros, Manicure e Pedicure.
Fone: (12) 3882-6320
Rua José Damazio dos Santos, 48 - Centro

Qualidade,
Preço e bom
Atendimento

MERCADO FORTALEZA
Em frente ao Colégio Adventista
Golfinho - Caraguatatuba

VITAL CLIN TM
Fonoaudiologia - Psicologia
Nutricionista Ortomolecular
Fisioterapia - Psicopedagogia
(19) 98176-8264
Agende já a sua consulta
Convênio e Particular

S.O.S. CÃO CARAGUÁ
CÃO-SULTORIA VETERINÁRIA
Walter Tavares da Silva
MED. VET. - USP77
CRMV 2095-SP
(12) 3888-3119 / 3887-7938
wtsdog@gmail.com
Av. Amazonas, 2000 - Indaiá - Caraguá

Corretor de Imóveis
PR
PAULO RENATO NUNES
www.primoveis.com.br
Creci: 84.964-F
(12) 97404-0022

ZEZINHO TINTAS
HIDRÁULICA - ELÉTRICA
(12) 3887-4794
(12) 98178-6651
Av. José Herculano, 3750
Golfinho - Caraguatatuba

Salgados da Rosinha
Encomendas
(12) 99195-5862
Av. José Herculano, 6435 - Porto Novo - Caraguá

AgroPET Caraguá
3887-5353
3887-7503
98231-6262
✓ Rações
✓ Medicamentos
✓ Produtos Agropecuários
✓ Adubos
✓ Sementes
✓ Materiais de Pesca
Av. José da Costa Pinheiro Jr., 1918 - Jaraguá - Caraguá

SUPER FORMA ACADEMIA
Pensou em saúde, rendimento,
controle de peso e qualidade de vida,
Super Forma Academia
Agora em dois endereços
Super Forma I - Av. Cuiabá, 186 - Indaiá
Super Forma II - Rua Tertuliano Fogaça, 123 - Estrela Dalva
Super Forma III - Marginal Esquerda - Sentido Ubatuba - Casa Branca
12 3600-6642 / 98260-2470
Profissional habilitado pelo
Cref 121316-G/SP / CNPJ: 34.643.151/0001-80