

Noroeste News

DISTRIBUIÇÃO GRATUITA NAS CIDADES DE CARAGUATATUBA, UBATUBA, SÃO SEBASTIÃO E ILHA BELA

Líder
Imóveis Caraguá
CRECI 30778J
12 99150-5005
www.imovellider.com.br

Caraguatatuba, 10 de setembro de 2025 E-mail editor@noroestenews.com.br Site - <http://www.noroestenews.com.br> ANO XXVIII Nº 1.416



Minha especialidade é cuidar com carinho do seu pet!
Ofereço banho e tosa, com destaque para a tosa baby e a tosa asiática, que deixam seu pet ainda mais fofo, estiloso e cheio de charme.

12 99753-5638

Rua Adaly Coelho Passos, Nº 407 - Prainha Caraguatatuba



Plásticos Abude
Tecidos e Decorações



7 de Setembro
em Caraguatatuba

Itamaraty condena ameaça dos EUA de usar "poder militar" contra Brasil

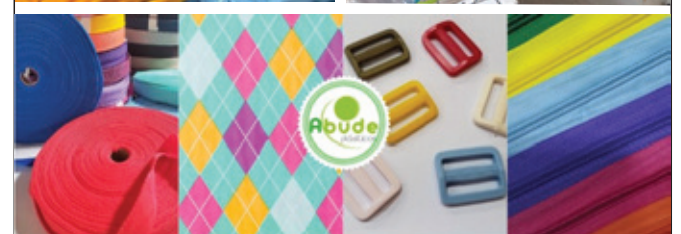
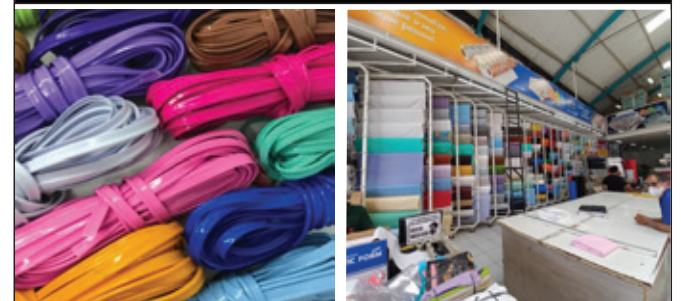
Como visitar Castelhanos, em Ilhabela

City Tour gratuito leva visitantes ao Parque Alberto Simões no sábado em SJC



Ceará: ABUDE SIGNS
Rua José Avelino, 800
Praia de Iracema - Fortaleza (CE)
Telefone (85) 3231-7476
Whatsapp (85) 9 8970-9109

São Paulo: ABUDE SIGNS
Av. Rangel Pestana, 1356
Brás - São Paulo (SP)
Telefone (11) 3229-1663
Whatsapp (11) 9 4534-7801



TRADIÇÃO HÁ MAIS DE 30 ANOS - LOJAS EM SÃO PAULO (SP) E FORTALEZA (CE)

Av. Rangel Pestana, 1664 - Brás, São Paulo
Fones: (11) 3312-2400 ou (85) 3252-3899
Whatsapp (11) 9 6319-2382

Quem faz
APRENDE
para
a vida



Conheça o Kumon no Tablet*

MÉTODO INDIVIDUALIZADO
MATRÍCULA GRÁTIS
DE 22.01 A 20.03.2024
KUMON DE INGLÊS

- Inglês
- Matemática
- Português

KUMON

Unidade Indaiá

(12) 3881-1849 | 98239-1849

Av. Ver. Aristides Anizio dos Santos, 297



De Cara Limpa

por CESAR VIEIRA BISETTO

cesarjumana@uol.com.br

O absurdo da proposta de anistia

Nas últimas semanas, voltou à tona no debate público brasileiro a ideia de uma anistia ampla para políticos e manifestantes envolvidos em episódios que atentaram contra a democracia. A proposta, travestida de “pacificação nacional”, é, na verdade, um grave retrocesso institucional e um insulto à memória recente do país. Só um congresso que desrespeita seus eleitores e luta apenas em causas próprias poderia aprovar uma proposta como esta!

Anistiar significa perdoar, apagar juridicamente crimes cometidos, como se nunca tivessem existido. No entanto, não estamos falando de atos menores ou de divergências políticas legítimas, mas de ataques frontais ao Estado democrático de direito: tentativa de golpe, depredação de prédios públicos, desinformação organizada e estímulo ao caos institucional. Esses episódios não podem ser tratados como meras “opiniões divergentes” — são crimes contra a própria democracia.

A história ensina que anistias mal concebidas produzem feridas ainda mais profundas. No Brasil, a Lei da Anistia de 1979 foi fundamental para libertar presos políticos e permitir o retorno de exilados, mas também blindou torturadores e agentes da repressão de qualquer responsabilização. O resultado foi a perpetuação da impunidade e a mensagem de que crimes cometidos em nome da política poderiam ser esquecidos em nome da “reconciliação”. O país até hoje paga o preço desse silêncio forçado.

Reeditar essa lógica seria repetir erros do passado. Anistiar quem

conspirou contra as instituições não é reconciliar: é legitimar a destruição das regras do jogo democrático. É, em última instância, sinalizar que futuras aventuras autoritárias também serão perdoadas. A democracia não se fortalece passando pano para golpistas — fortalece-se garantindo que quem tenta destruí-la responda por seus atos, dentro da lei e com direito à ampla defesa.

O discurso da “pacificação” soa sedutor em tempos de polarização, mas é enganoso. Não há paz possível sem justiça. A verdadeira pacificação nasce do respeito às instituições, da responsabilização proporcional e do fortalecimento da memória coletiva. Uma anistia ampla, ao contrário, seria um convite ao esquecimento seletivo e à repetição de crises.

Em síntese, a proposta de anistia é absurda porque desrespeita a democracia, reabre velhas feridas da impunidade e coloca em risco o futuro institucional do Brasil. A justiça não pode ser substituída por conveniências políticas. Se há um aprendizado que o país precisa consolidar, é este: democracia não se negocia.

A ideia de anistia política, especialmente no Brasil atual, costuma gerar reações fortes porque mexe com memória, justiça e democracia. Quando alguém fala em “o absurdo da proposta de anistia”, geralmente está se referindo ao risco de:

Apagar crimes contra a democracia

Uma anistia que abrangesse atos de tentativa de golpe, ataques ao STF, ao Congresso ou à lisura eleitoral equivaleria a dizer que esses

crimes não importam. Isso cria um precedente perigoso: abriria a porta para que novas tentativas autoritárias acontecessem no futuro sem punição.

Tratar igualmente o que é desigual

Crimes comuns, como vandalismo ou depredação, já têm formas de acordo judicial ou redução de pena. Mas crimes contra o Estado Democrático de Direito (tentativa de golpe, conspiração militar, financiamento ilegal) não podem ser nivelados a simples desobediências civis. Uma anistia que não diferencia essas situações seria um “cheque em branco”.

Fragilizar instituições

O Judiciário e o sistema eleitoral já foram alvos de ataques. Se o Congresso aprovasse uma anistia ampla, estaria basicamente desauto-

rizando o trabalho do STF e da Justiça Eleitoral, enfraquecendo o equilíbrio entre os poderes.

Ofender a memória histórica

O Brasil já viveu algo semelhante na anistia de 1979, que perdoou tanto perseguidos políticos quanto agentes da ditadura responsáveis por tortura e assassinato. Até hoje essa ferida está aberta, pois muitas vítimas nunca tiveram justiça. Repetir esse erro seria perpetuar a impunidade.

Em resumo

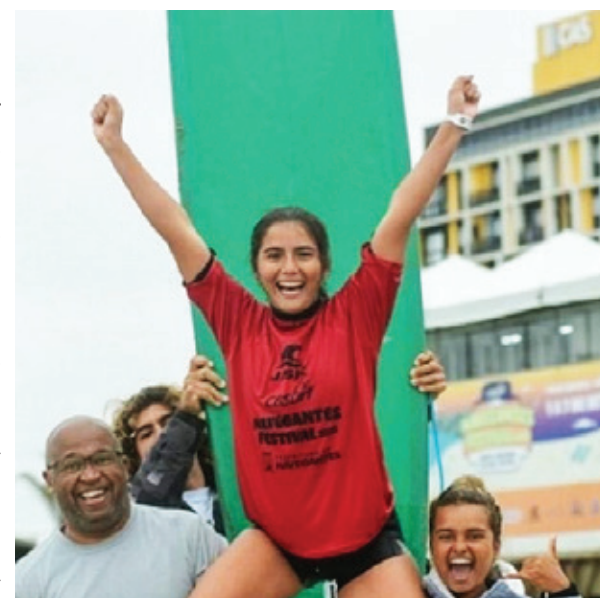
O “absurdo” de uma anistia nesse contexto é que ela não seria um gesto de reconciliação nacional, mas sim um instrumento de impunidade para crimes contra a democracia — e democracia só sobrevive quando tais crimes são punidos exemplarmente.

Texto IA modificado

O bicampeonato brasileiro da surfista Katellyn Oliveira

A jovem atleta Katellyn Oliveira, de apenas 16 anos, voltou a colocar Caraguatatuba no cenário nacional do surfe ao conquistar o bicampeonato brasileiro sub-18 de longboard no CBSurf Navegantes Festival, realizado no último fim de semana, na Praia Central, em Santa Catarina.

A final foi marcada por fortes emoções e equilíbrio entre as principais promessas da modalidade. A potiguar Angelina Robles, líder do ranking, precisava apenas da segunda colocação para assegurar o título da temporada. A cearense Jamille Araujo chegou a assumir a dianteira da bateria, mas Katellyn mostrou frieza nos minutos decisivos e virou a disputa, garantindo mais uma conquista



nacional.

Com esse resultado, a surfista de Caraguatatuba repete o feito de 2022, quando, aos 12 anos, levantou o troféu da mesma categoria. No pódio, Jamille Araujo terminou em segundo lugar, seguida por Angelina Robles em terceiro. A paulista Isadora Diniz completou a lista das finalistas.



Show de Bola

por MAURICIO POETA NETTO

mauriciopoeta1110@gmail.com

JEC CARAGUATÁ...

Campeão sub 11 e sub 10 em Ubatuba, campeão da Copa do Brasil em São Paulo e campeão da A8 Cup em Santana de Parnaíba, o JEC Caraguatá está em fase de treinos para disputar a Copa Fair Play em Florianópolis, Santa Catarina.

OS ARTILHEIROS...

Está interessante a disputa pela artilharia das 1ª, 2ª e 3ª divisões do nosso campeonato amador de futebol. Cada um dos artilheiros tem 5 gols.

NO CORINTHIANS...

A equipe do AA Corinthians (1ª divisão) tem como principal artilheiro, até o momento, o atleta Gustavo Allan. Ele tem 19 anos e já marcou 5 gols em 2 jogos.

NO SERTÃO DOS TOURINHOS...

O destaque na artilharia para o EC Sertão dos Tourinhos (2ª divisão) é o atleta Alex Sandro (Leleco). Ele tem 25 anos e é autor de 5 gols em 2 jogos.

UNIÃO DAS PALMEIRAS...

O artilheiro destaque no União das Palmeiras (3ª divisão) é o atleta Hamas Ismael da Silva. Ele tem 23 anos e já marcou 5 gols em 2 jogos.

E O 40TÃO...

Até o momento a SECER não se manifestou sobre a realização ou não do campeonato 40TÃO deste

ano. Os times da categoria estão na expectativa.

NA DEFESA...

Advogado do AA Perequê Mirim está trabalhando na defesa do time da região sul. A alegação é a falta de chance de contraditório no julgamento que culminou com a exclusão da equipe do campeonato da "Segundona".

IDEM JARAGUAZINHO...

Também penalizado juntamente com o AA Perequê Mirim, o Jaraguazinho informa que o advogado do time deve entrar em contato com a SECER para tentar resolver a questão "administrativamente".

CHANCE DE CONTRADITÓRIO...

Trata-se do direito de questionar e refutar as alegações e as ações da parte contrária. Sem o contraditório, uma parte pode ser prejudicada, sem ter a chance de se defender, o que torna o processo injusto.

TEMPO CHUVOSO...

O tempo instável na manhã de domingo, 7 de setembro, obrigou a SECER cancelar a rodada do futebol amador, por meio de comunicado oficial às equipes, informando que os jogos previstos foram reagendados para o próximo domingo, 14 de setembro.

A FRASE DA SEMANA...

"O jogo é jogado e o lambari é pescado".

7 de Setembro em Caraguatatuba

A cerimônia cívica em comemoração aos 203 anos da Proclamação da Independência (1822 – 2025) foi realizada na manhã do último domingo, na Praça da Cultura, no Centro.

Além da execução dos Hinos Nacional, de Caraguatatuba e da Independência, o anúncio do pagamento da progressão funcional dos servidores públicos feito pelo prefeito Mateus Silva marcou o 7 de Setembro em Caraguatatuba. O benefício que está em defasagem desde 2019 começará a ser pago aos funcionários efetivos a partir de janeiro de 2026.

"Nesse 7 de Setembro quero aproveitar para destacar nestes nove meses de gestão que estamos recuperando a autoestima do nosso cidadão, levando políticas públicas de qualidade, especialmente para quem mais precisa, sem nos furtar da responsabilidade fiscal, pagando dívidas do passado, equilibrando contas e planejando o futuro. No centro de toda essa transformação contamos com os ser-

vidores públicos, os grandes responsáveis por manter a máquina pública funcionando, pessoas resilientes que são o coração da prefeitura e também desejam, como todos nós, o melhor para Caraguatatuba", reconheceu o prefeito Mateus Silva.

"Outubro é o mês do servidor público, assim como planejamos no passado, temos boas notícias para todos vocês. Queremos deixar aqui o compromisso firmado de pagar a tão sonhada progressão que vocês aguardam desde 2019. Acredito e apoio o funcionalismo público, reconhecendo os direitos tantas vezes esquecidos e melhorando as condições contínuas de trabalho, com a retomada da Escola de Governo, capacitações de nossos técnicos por meio de parcerias de sucesso com universidades locais e reajuste de benefícios como o vale-gás, auxílio aposentadoria e muito mais que está por vir. 2025 é ano de retomada e planejamento orçamentário para que 2026 seja um ano de concretização e muitas realizações", concluiu o chefe do Executivo.



Assista diariamente os Programas: Santa Missa. Viola em Prosa, Pescando com Caçador, Cesar Jumana Entrevista, Edelson Moura na TV, Show de Bola, Bastidores e a Santa Missa. www.caraguatv.com.br



Qual é o seu projeto? A HUK tem uma solução!
Aluga & Agiliza 12 3881 2434 12 9 8850 7979

LOCAÇÃO DE MÁQUINAS

São Sebastião divulga atrativos turísticos na 27ª Avirrp em Ribeirão Preto

A Prefeitura de São Sebastião, por meio da Secretaria de Turismo (Setur), marcou presença na 27ª Feira de Turismo da Avirrp (Associação das Agências de Viagem de Ribeirão Preto e Região), realizada nos dias 5 e 6 de setembro, em Ribeirão Preto (SP).



Com estande próprio e integrado ao Governo do Estado de São Paulo, a Setur apresentou os principais atrativos turísticos do município, destacando suas belezas naturais, praias, cachoeiras, mirantes, opções de ecoturismo, hotelaria, cultura local, gastronomia, além de atividades como o birdwatching (observação de aves) e o avistamento de baleias. O material de divulgação contou com folheteria impressa e digitais.

Durante o evento, também foram distribuídos brindes com o símbolo turístico da cidade, o peixinho, reforçando a identidade e a promoção do destino. Além disso, foram realizados sorteios de um city tour pelo centro histórico e de diárias em hospedagens locais.

A ação contou ainda com a par-

ceria do trade turístico de São Sebastião, com a participação do Villa Al Mare Hotel Maresias, Pousada Toca da Praia (Maresias), Pousada Porto Mare (Maresias), Ilha de Toque Toque Eco Hotel (Toque Toque Grande) e Porto Grande Hotel, que contribuíram com os prêmios.

A participação resultou em aproximadamente 500 atendimentos, fortalecendo o relacionamento com agentes de viagem, operadores e profissionais do setor.

O estande de São Sebastião recebeu a visita de autoridades importantes, como o secretário de Turismo e Viagens do Estado de São Paulo, Roberto de Lucena, o presidente da Avirrp, Antônio Ignácio, e o vice-presidente, Normando César Pierini, que prestigiaram a ação do município no evento.

Inscrições para a Miss e Mister 60+

Um dos eventos mais tradicionais e esperados do calendário anual de Caraguatatuba, a eleição da Miss e Mister 60+, abre inscrições para os interessados nesta quinta-feira, dia 11.



O concurso é aberto para idosos a partir de 60 anos, residentes em Caraguatatuba e tem como objetivo a valorização da beleza na terceira idade, da autoestima, charme e elegância, além de promover um momento de confraternização com amigos e familiares. A festa será realizada no dia 3 de outubro a partir das 19h, na Praça da Cultura, no Centro.

São 30 vagas para mulheres e 20 vagas para homens. Os interessados devem se dirigir à secretaria da Secretaria dos Direitos da Pessoa com Deficiência e do Idoso (Sepe-di), no bairro Jardim Jaqueira, das 8h às 16h30, munidos de RG, CPF, comprovante de residência e sugerida doação de um pacote de fralda geriátrica, que serão doadas às instituições as quais atendem pessoas idosas. As inscrições serão realizadas na quinta e sexta, dias 11 e 12. Não poderão se candidatar ganhadoras e ganhadores do 1º lugar em anos anteriores.

“Há 12 anos idealizamos esse

evento com o propósito de valorizar a beleza e vitalidade da pessoa idosa e seu protagonismo. É muito gratificante ver o concurso consolidado no calendário oficial da cidade e também a parceria com o Conselho Municipal de Defesa dos Direitos do Idoso (CMDDI). Será uma noite inesquecível e cheia de alegria”, disse Ivy Monteiro Malerba, secretária da Sepedi.

O presidente do CMDDI, Alexandre Barroqueiro de Carvalho, disse que o Conselho e a Sepe-di estão unidos, mais um ano pela valorização e destaque da pessoa idosa no município. “É nosso dever investir, ajudar e apoiar ações que beneficiem a pessoa idosa na nossa cidade”, declarou.

O Miss e Mister 60+ é promovido pela Sepedi e CMDDI com o apoio da WM Eventos e terá a tradicional participação da banda Trio Los Angeles, com o vocalista Márcio Mendes, sucesso dos anos 80.

CUIDAMOS DO SEU LAR COM CARINHO E DEDICAÇÃO!

LIMPEZA DE PISCINA
ÁGUA CRISTALINA E BEM TRATADA

LIMPEZA GERAL
RESIDENCIAIS - COMÉRCIOS

JARDINAGEM
LIMPEZA E MANUTENÇÃO DO SEU GRAMADO

(12) 98248 6234

ATENDIMENTO RESIDENCIAL E COMERCIAL

> Facetas e laminados cerâmicos

> Implantodontia > Ortodontia

> Alinhadores > Prótese

Odontologia Multidisciplinar com equipe de referência!

Samir Khaled

Samir Khaled
Cirurgião Dentista
CRO 67911

(12) 3882-1072 / (12) 97408-2353
www.multiclinicacaragua.com.br

VOCÊ PARTICIPA, A CIDADE AVANÇA

AUDIÊNCIAS PÚBLICAS

10 de setembro
(quarta-feira) às 18h

15 de setembro
(segunda-feira) às 18h

Compareça às audiências públicas, visando explanação e debate dos seguintes Projetos:

- **PROJETO DE LEI Nº 57/25** - Executivo - Dispõe sobre as Diretrizes Orçamentárias para elaboração e execução da Lei Orçamentária para o exercício financeiro de 2026 e dá outras providências.

- **PROJETO DE LEI Nº 58/25** - Executivo - Dispõe sobre o Plano Plurianual PPA, para o período de 2026-2029, e dá outras providências.

Caraguatatuba conta com você.



**ACOMPANHE A
TRANSMISSÃO AO VIVO**

 TV CÂMARA
 @CAMARACARAGUATATUBA
 CAMARACARAGUA.SP.GOV.BR

*A Câmara mais
perto de você!*

Como visitar Castelhanos, em Ilhabela

Descubra como chegar à Praia de Castelhanos e fique por dentro das regras de acesso ao local

Um dos principais pontos turísticos de Ilhabela, a Praia de Castelhanos, também conhecida como Praia do Coração, fica em uma região remota do arquipélago. Por esse motivo, quem planeja fazer uma visita ao local deve se atentar às principais formas de acesso, além das regras e das características de um dos cartões-postais de Ilhabela.

Onde fica a Praia de Castelhanos?

A Praia de Castelhanos está localizada no lado leste do município, em mar aberto. O acesso por terra se dá pela estrada-parque dos Castelhanos, que cruza a ilha de oeste a leste, da região central ao litoral oceânico.

Boa parte desse trajeto é feito dentro do Parque Estadual de Ilhabela, em uma área protegida.

Como é a Praia de Castelhanos?

Considerada uma das mais famosas de Ilhabela, a Praia de Castelhanos possui cerca de 1,7 km de extensão e chama atenção pelo formato de coração, visível a partir do Mirante do Coração, que fica do lado direito da praia.

O mar costuma ser forte e procurado por surfistas, mas também há trechos mais calmos, indicados para banho. Na praia, uma comunidade tradicional mantém opções de hospedagem simples e restaurantes familiares, onde os visitantes podem experimentar pratos típicos da culinária caiçara. Também há áreas de camping, para experiências de contato direto com a natureza.

Como visitar Castelhanos?

Atualmente, existem três formas de visitar Castelhanos: veículos com tração 4x4, passeios com agência (com transporte via jipe ou barco) e trilha.

Veículo próprio

É permitido chegar apenas em veículos adequados para trilhas, com tração 4x4, mediante autorização concedida pelo Parque Estadual. Os carros comuns, por sua vez, não têm condições de trafegar pela estrada.

Passeio com agências

As agências de turismo locais oferecem passeios em jipes credenciados ou em barcos. O trajeto pelo mar costuma incluir paradas em praias próximas à Castelhanos.

Trilha

Outra possibilidade é chegar por trilhas a pé ou de bicicleta, desde que sejam feitas no horário de funcionamento (entrada das 7h às 14h e saída das 15h às 18h). Contudo, o trajeto é longo e exige preparo físico adequado, motivo pelo qual é mais indicado para visitantes habituados a atividades de aventura.

É preciso pagar para visitar Castelhanos?

O acesso à Castelhanos é gratuito. Porém, quem vai de veículo próprio deve apresentar autorização de entrada e pagar a taxa do estacionamento obrigatório na chegada à praia. Os passeios de jipe ou de barco até a praia também são pagos, com valores definidos pelas agências de turismo.

Quais são as regras para trafegar na estrada-parque Castelhanos?

Por estar dentro de uma unidade de conservação, a estrada-parque tem normas específicas definidas pela Fundação Florestal. Confira as principais:

Apenas veículos com tração 4x4 podem circular;

É obrigatório solicitar autorização no Parque Estadual;

O limite diário é de 42 veículos particulares;



Entrada permitida das 7h às 14h;

Retorno permitido apenas das 15h às 18h, para evitar que os veículos transitem em duas mãos na via estreita;

É proibido transitar fora do horário estabelecido.

Para mais detalhes e agendamento de veículos particulares, recomenda-se o acesso à página da Fundação Florestal: <https://ilhabela.ingressosparquespaulistas.com.br/produto/ff-ilhabela-estrada-parque-castelhanos-carros-particulares?divisao=0>.

O que fazer em Castelhanos?

Além da praia, quem visita Castelhanos tem diversas opções de lazer, como ida a mirantes, cachoeiras e trilhas.

Mirantes

Ao longo da estrada e na praia, há dois pontos de observação que permitem apreciar a paisagem, incluindo a vista panorâmica do coração formado pela orla.

Um deles é o Mirante do Coração, já mencionado, que fica do lado direito da praia.

A segunda opção é o Mirante do Francês, que fica do lado esquerdo de Castelhanos, de onde é possível avistar o Ilhote da Lagoa e o Ilhote do Ribeirão.

Cachoeiras

Nas proximidades, ainda há caminhos que levam a cachoeiras de

águas cristalinas, ideais para banhos refrescantes e momentos de descanso em meio à mata.

Trilhas

A região conta com rotas que conectam Castelhanos a outras praias, como a Praia Mansa e Praia Vermelha, bem como a áreas do parque, que ampliam as possibilidades para os amantes do ecoturismo.

3 curiosidades sobre a Praia de Castelhanos

Uma das praias mais procuradas de Ilhabela ainda apresenta algumas curiosidades interessantes, que incluem a sua extensão, o acesso e a população local.

1. Comunidade tradicional

A praia abriga uma comunidade caiçara que mantém vivas tradições culturais e oferecem ao visitante a oportunidade de conhecer um modo de vida ligado ao mar e à pesca artesanal.

2. Maior praia de Ilhabela

Com uma extensão de 1,7 km, a Praia de Castelhanos é considerada a maior do arquipélago. Nessa região também está o Ilhote da Lagoa, uma pequena formação rochosa próxima ao Canto da Lagoa.

3. Acesso restrito

O controle do número de veículos e o horário de funcionamento da estrada-parque são medidas de manejo que asseguram a preservação ambiental e a segurança para a visitação.



Câmara Municipal de Caraguatatuba

27ª Sessão Ordinária aprova dois projetos e diversos requerimentos

Na noite desta terça-feira (09/09), a Câmara Municipal de Caraguatatuba realizou a 27ª Sessão Ordinária de 2025. Dois projetos da Ordem do Dia, que tratam da obrigatoriedade de testes de acuidade visual nas escolas municipais e da cassação de alvarás de estabelecimentos envolvidos em irregularidades, foram adiados pelos autores e devem retornar ao plenário em sessões futuras.



ao Projeto de Lei Complementar nº 10/25, que trata da criação do serviço público de Loteria em Caraguatatuba.

Durante o expediente, os parlamentares apresentaram novos projetos de lei, moções em homenagem a profissionais da enfermagem e 12 requerimentos com pedidos de informações ao Executivo sobre saúde, infraestrutura, habitação e segurança viária.

As sessões são transmitidas ao vivo pelo canal da TV Câmara no YouTube, pelo site oficial da Câmara (www.camaracaragua.sp.gov.br) e pela página no Facebook ([facebook.com/CamaraMunicipaldeCaraguatatuba](https://www.facebook.com/CamaraMunicipaldeCaraguatatuba)). Acompanhe também o legislativo pelo Instagram e fique por dentro das novidades (@camaracaraguatatuba).

Os vereadores também mantiveram o veto parcial do Executivo

Pix: novas regras para agilizar devolução de valores em casos de golpes

O Banco Central anunciou mudanças nas regras do Pix que vão facilitar a devolução de valores em casos de golpes, fraudes ou crimes de coerção. A partir de 1º de outubro, os clientes poderão contestar transações suspeitas diretamente pelo aplicativo do banco, sem precisar recorrer a centrais de atendimento. O recurso será integrado ao ambiente Pix e promete dar mais rapidez ao bloqueio de valores.

Outra inovação será a possibilidade de recuperar o dinheiro mesmo quando o fraudador já tiver transferido para outras contas. O Mecanismo Especial de Devolução (MED) passará a rastrear o caminho dos recursos e compartilhar essas informações entre os bancos envolvidos. Assim, aumentam as chances de que as vítimas recebam de volta, total ou parcialmente, os valores.

A advogada Ana Francisca Carvalho, especialista em sistema bancário, avalia que as novas regras do MED aumentam as chances de recuperação de valores em casos de golpes, mas ressalta que a agilidade do cliente continua sendo o fator decisivo. “O Pix cai de forma imediata na conta do recebedor e os fraudadores possuem como prática a evasão do dinheiro, seja por meio de transferências sequenciais ou até mesmo saque. Com a atualização, aumentam as chances, pois é propiciado um rastreamento mais abrangente que permite recuperar esse dinheiro, mesmo que o fraudador o transfira para outras contas sequencialmente em até cinco níveis, ou seja, a primeira transação e mais quatro eventualmente realizadas pelos fraudadores”, explica.

Criado em 2021, o MED pode ser acionado apenas em situações de fraude comprovada ou falhas operacionais das instituições financeiras. O recurso não se aplica a desacordos comerciais, transações entre terceiros de boa-fé ou casos em que o próprio pagador envia o Pix para a chave errada por engano.

Em casos comprovados de fraude ou falha operacional das instituições financeiras, o cliente pode acionar o MED

desde que o pedido seja feito em até 80 dias após a transação. Hoje, a devolução é possível apenas se ainda houver saldo na conta usada no golpe, o que limita a recuperação, já que criminosos costumam esvaziar rapidamente esses recursos.

Com as novas regras, o Banco Central espera ampliar a identificação de contas usadas em fraudes, desestimular práticas criminosas e aumentar a efetividade da devolução de valores.

Segundo o BC, a devolução poderá ocorrer em até 11 dias após a contestação. Essa funcionalidade entra em operação de forma facultativa em 23 de novembro e se tornará obrigatória a partir de 2 de fevereiro de 2026.

Sobre a contestação direta via aplicativo, a especialista destaca que a medida facilita o início do processo e pode aumentar as chances de sucesso. “O tempo de resposta, na verdade, permanece o mesmo. A questão é que, com a otimização da contestação, aumentam-se as chances de localização dos valores. Como toda funcionalidade facilitadora, no entanto, há o risco de aumento de pedidos infundados, sendo indispensável que haja critério por parte dos clientes quanto à função principal do MED, que é a devolução de recursos para as vítimas de fraudes, golpes ou coerção”, alerta.

A advogada acrescenta ainda que o rastreamento de transferências para contas secundárias deve inibir a atuação dos criminosos. “O rastreamento de transferências para contas secundárias dificulta que os fraudadores atuem na evasão do dinheiro, porque não se rastreará apenas a transação feita pelo contestante, mas eventuais transferências sequenciais feitas pelos fraudadores em cadeia. Com isso, há um aumento de chances de êxito na recuperação dos valores e rastreamento dessas contas que receberão quantias referentes a golpes, fraudes ou coerção, o que aumenta a segurança do sistema como um todo”, conclui.

Especialista em Orelhas:

Perfuração Auricular Humanizada
1º Brinquinho da Bebê - Crianças
Adultos (piercing)

Especialista em Restauração de
Lóbulo (orelha rasgada)
LOBULOPLASTIA NÃO CURÚRGICA

Auriculoterapia Neurofisiológica
Personalizada: No tratamento
(Dores, Ansiedade, Tabagismo Etc...).

Erica Ribeiro
FURO HUMANIZADO

[@ericaribeirofurohumanizado](https://www.instagram.com/ericaribeirofurohumanizado)

(12) 99789.5421

Itamaraty condena ameaça dos EUA de usar “poder militar” contra Brasil

Porta-voz da Casa Branca citou que Trump pode usar “poderio militar”

O Ministério das Relações Exteriores divulgou nota na noite desta terça-feira (9) em que condenou a ameaça dos Estados Unidos “de uso de sanções econômicas ou ameaças de uso da força contra a nossa democracia” em meio ao julgamento do ex-presidente Jair Bolsonaro e de sete réus pela trama golpista.

Na nota, o Itamaraty diz que o governo repudia qualquer interferência de outros países na soberania brasileira.

“O primeiro passo para proteger a liberdade de expressão é justamente defender a democracia e respeitar a vontade popular expressa nas urnas. É esse o dever dos três Poderes da República, que não se intimidarão por qualquer forma de atentado à nossa soberania. O governo brasileiro repudia a tentativa de forças antidemocráticas de instrumentalizar governos estrangeiros para coagir as instituições nacionais”, diz o comunicado.

Estados Unidos

A secretária de imprensa da Casa Branca, Karoline Leavitt, disse que o governo norte-americano considera a liberdade de expressão uma prioridade máxima, citando o julgamento do ex-presidente Jair Bolsonaro.

“Não tenho nenhuma ação adicional [contra o Brasil] para apresentar a vocês hoje. Mas posso dizer que esta é uma prioridade para o governo. E o presidente [Donald Trump] não tem medo de usar o poderio econômico e militar dos Estados Unidos da América para proteger a liberdade de expressão em todo o mundo”, disse a porta-voz, conforme informou a agência Reuters.

“Conspiração da família Bolsonaro”

Em discurso em Manaus, o presidente Luiz Inácio Lula da Silva ainda citou o julgamento no Supremo Tribunal Federal em que o ex-presidente Jair Bolsonaro é réu por tentativa de golpe de Estado.

Lula considerou que o país vive um momento delicado. “Ele sabe que cometeu as burrices que cometeu (...) Esses caras tiveram a pachorra de mandar gente para os Estados Unidos para falar mal do Brasil e para condenar o Brasil”, criticou Lula.

A ministra de Relações Institucionais, Gleisi Hoffman, criticou a declaração do governo dos Estados Unidos sobre uso da força.

Em uma postagem nas redes sociais, a ministra afirmou que chegou ao “cúmulo” a “conspiração da família Bolsonaro contra o Brasil”, apontando para a articulação conduzida pelo deputado federal Eduardo Bolsonaro para que os EUA sancionem o Brasil.

“Não bastam as tarifas contra nossas exportações, as sanções ilegais contra ministros do governo, do STF e suas famílias, agora ameaçam invadir o Brasil para livrar Jair Bolsonaro da cadeia. Isso é totalmente inadmissível”, disse a ministra.

Julgamento

A Primeira Turma do Supremo Tribunal Federal (STF) retomou hoje o julgamento de Jair Bolsonaro e mais sete réus pela trama golpista. Os ministros Alexandre de Moraes, relator da ação penal, e Flávio Dino votaram pelas condenações. Faltam três votos.

Agência Brasil

City Tour gratuito leva visitantes ao Parque Alberto Simões no sábado

No próximo sábado (13), o programa City Tour São José levará os participantes a um passeio gratuito no Parque Alberto Simões, localizado na região de Altos de Santana, em São José dos Campos.



Totalmente gratuito, o passeio tem como objetivo apresentar as belezas naturais, a infraestrutura de esportes radicais e a história desse espaço que se tornou um dos principais pontos de lazer da cidade.

Durante o percurso, os visitantes poderão conhecer atrações como a tirolesa, o paredão de escalada e o circuito de arborismo.

O roteiro inclui ainda uma caminhada pelo circuito elevado de passarelas, instalado entre os pinheiros remanescentes da antiga Fazenda Boa Vista, proporcionando uma vista diferenciada da vegetação local.

O espaço dispõe de infraestrutura adequada e conta com o apoio da Guarda Civil Municipal, Polícia

Ambiental e equipes da Prefeitura para garantir a segurança dos frequentadores.

Inscrições

As inscrições podem ser feitas até sexta-feira (12) por meio da Central 156 (telefone, site ou aplicativo) ou pelo e-mail turismo@sjc.sp.gov.br. As vagas são limitadas.

O transporte será realizado em ônibus exclusivo do programa City Tour, com concentração prevista para as 9h na portaria do Parque Alberto Simões. O retorno deve ocorrer por volta das 13h, no mesmo local.

Recomenda-se o uso de calçados leves e garrafas de água para garantir a hidratação durante o passeio.

CONTATO: (11) 95461.7427 **diretoria@acasadoney.org**

A ONG A Casa do Ney
atua com crianças e adolescentes com Deficiência Motora e Intelectual de 03 à 15 anos de idade, que residam na periferia do extremo sul de São Paulo.
Estamos localizados na região de Parelheiros.

Conheça o nosso trabalho: @acasadoney

Caso deseje apoiar o nosso trabalho: PIX. 44.206.810.0001/74 (CNPJ)



Happening News

Fátima Marques
fatima@noroestenews.com.br
MTB 0066202



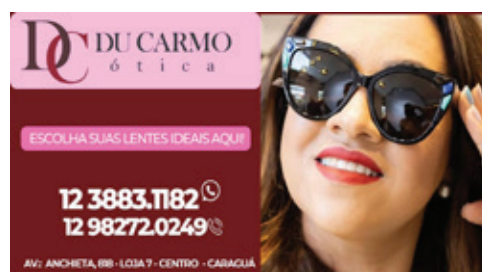
Festa encantada para Valentina!
Mamãe Fernanda Bim caprichou em cada detalhe e preparou uma comemoração inesquecível para os 6 aninhos da Valentina. O tema escolhido foi da cantora Ana Castela, que deixou a festa ainda mais animada e especial. O evento aconteceu no Buffet Onda da Alegria, onde a aniversariante se divertiu do início ao fim, vivendo momentos de pura felicidade ao lado de familiares e amiguinhos. Parabéns, Valentina! Que sua vida seja sempre repleta de alegrias, saúde e muitas conquistas.





Happening News

Fátima Marques
fatima@noroestenews.com.br
MTB 0066202



Justiça responsabiliza ex-militares por desaparecimento na ditadura

Caso refere-se ao ex-dirigente da ALN Paulo de Tarso Celestino

Decisão da 1ª Vara Federal de Petrópolis (RJ) responsabilizou os ex-militares do Centro de Informações do Exército (CIE) Rubens Gomes Carneiro e Antonio Waneir Pinheiro Lima pelo sequestro, tortura e desaparecimento forçado do advogado e ex-dirigente da Aliança Libertadora Nacional (ALN) Paulo de Tarso Celestino da Silva, em 1971, durante a ditadura militar.

Segundo a decisão do juiz federal substituto Reili de Oliveira Sampaio, publicada no último dia 1º, os réus tiveram responsabilidade pessoal nas graves violações de direitos humanos ocorridas na Casa da Morte, aparelho clandestino da ditadura localizado em Petrópolis, último local onde Paulo de Tarso foi visto com vida.

“Constato a presença dos elementos caracterizadores da responsabilidade subjetiva dos réus Rubens Gomes Carneiro e Antonio Waneir Pinheiro Lima quanto aos danos causados às vítimas dos atos violadores de direitos fundamentais executados no âmbito do regime ditatorial brasileiro, mais especificamente na chamada ‘Casa de Petrópolis’, que culminaram na morte e desaparecimento forçado de Paulo de Tarso Celestino da Silva”, diz o texto da sentença da ação civil pública proposta pelo Ministério Público Federal.

“Restou comprovada a atuação dos agentes para a tortura e morte da vítima (entre outras), tendo sido os próprios que a conduziram à casa, realizaram os atos de tortura e deram causa ao seu óbito. A conduta dos réus foi determinante para o resultado danoso, pois sequestraram, torturaram e provocaram a morte da citada vítima”, acrescentou o magistrado.

O juiz decidiu que os réus deverão ressarcir, solidariamente, o valor da indenização paga pela União à

família da vítima Paulo de Tarso, no valor histórico de R\$ 111.360, a ser atualizado monetariamente. Os condenados ainda terão de reparar danos morais coletivos, mediante pagamento de indenização em montante ainda a ser fixado.

Na sentença, o magistrado reafirmou a prescrição dos crimes e o enquadramento na Lei de Anistia. “Atos de sequestro, tortura e desaparecimento forçado, praticados no contexto de um ataque sistemático e generalizado à população civil, configuram crimes contra a humanidade. O Direito Internacional, por meio de normas de jus cogens [normas internacionais fundamentais de reconhecimento e aceitação geral pela comunidade internacional], estabelece a imprescritibilidade desses delitos e a impossibilidade de concessão de anistia”, diz o texto da decisão.

União

O magistrado também condenou a União a pedir desculpas formalmente a toda a população brasileira, com a menção expressa ao caso específico de Paulo de Tarso, “a ser preferencialmente proferido pela chefia de governo e divulgado em site oficial do governo federal na internet, em redes sociais e em mensagem veiculada ao menos em dois jornais de grande circulação, com espaço equivalente a meia página, por no mínimo dois domingos seguidos”.

Identificação dos agentes da Casa da Morte

O juiz condenou a União ainda a revelar os nomes de todas as pessoas que foram mantidas encarceradas na Casa da Morte, bem como os nomes, alcunhas e os cargos de todos os agentes militares e civis, servidores da administração direta ou indireta, que foram requisitados, designados ou cedidos para atuar no referido centro clandestino em Petrópolis.

Agência Brasil



Polícia

MARLY BISETTO

marly@nordestenews.com.br
MTB - 66.483 SP

Dois são presos por roubo com retenção de vítima em Caraguá

Na noite de segunda-feira (08/09), a Polícia Militar foi acionada via COPOM para averiguação de dois indivíduos que a princípio, seriam vítimas de agressão, conforme solicitação da UPA Central.

No local, os policiais fizeram contato com um dos homens, que relatou ter sido agredido por autor desconhecido, e com outro, que afirmou ter sido vítima de roubo mediante violência. Durante a entrevista, ambos apresentaram versões contraditórias, mudando seus relatos diversas vezes.

Enquanto a equipe realizava a averiguação, foi informado pelo Comando de Força Patrulha que um motorista de aplicativo havia solicitado ajuda informando que ao realizar uma corrida iniciada em São José dos Campos, dois indivíduos entraram em seu veículo, anunciaram um assalto, simulando estarem armados e o mantiveram em cárcere, obrigando-o a dirigir até a cidade de Caraguatatuba. Durante o trajeto, a vítima foi coagida a realizar diversas transferências bancárias via PIX.

Próximo ao centro da cidade, percebendo que os criminosos não estavam armados, o motorista entrou em luta corporal com os agressores e pediu apoio de populares, momento em que os indivíduos fugiram. A vítima foi encaminhada à UPA Centro, onde reconheceu os dois.

Durante revista pessoal, foi localizada a CNH da vítima em posse de um dos criminosos, e a quantia de R\$ 30,00 em espécie com o outro, confirmando o roubo. Ambos foram conduzidos à Delegacia, onde permaneceram a disposição da Justiça.

Um é preso e dois são apreendidos em São Sebastião

Na noite de domingo (07/09), a Polícia Militar foi acionada via Copom para atendimento de ocorrência de agressão, onde uma vítima teria sido golpeada com pedaços de madeira e tijolos.

No local os policiais encontraram um indivíduo caído com ferimentos na face e na cabeça, ele recebeu atendimento da equipe do SAMU e foi conduzida à UPA.

Após o socorro, em contato com o COI do município, foram rece-

DISQUE

DENÚNCIA 181

Exerça sua cidadania
Denuncie e obtenha uma cidade
melhor para você!

bidas imagens dos supostos agressores. Com base nas informações, as equipes iniciaram buscas nas imediações e no bairro da Enseada, avistaram dois indivíduos em bicicletas com características semelhantes às repassadas.

Durante revista pessoal foi encontrado na cintura de um deles um facão. Dada voz de prisão em flagrante, o indivíduo foi conduzido ao Distrito Policial. Ainda na delegacia, as imagens do crime foram compartilhadas com outras equipes, que conseguiram deter outros dois indivíduos, estes menores de idade, que também participaram da tentativa de homicídio.

Todos os envolvidos foram encaminhados à delegacia, permanecendo à disposição da justiça.

Encontrado laboratório clandestino de anabolizantes em Caraguatatuba

Na sexta-feira (05/09), após denúncia recebida via 190, equipes da Polícia Militar deslocaram-se até o endereço no bairro Poiares. No local, constatou-se que o imóvel era utilizado como laboratório clandestino de medicamentos anabolizantes e de emagrecimento.

Uma mulher foi encontrada no imóvel e negou qualquer irregularidade, porém diante da denúncia e dos indícios, autorizou acompanhada de seu advogado a vistoria, que resultou na confirmação da existência do laboratório.

Foram apreendidos: 956 frascos de Trembolona; 228 frascos de Durateson; 364 frascos de Testosterona; 117 frascos de Masteron; Diversas ampolas e comprimidos de Deca Durabolin, Oxandrolona, Anastrozol, Tamoxifeno, Sibutramina e Clonazepam; Equipamentos de manipulação e embalagem; R\$ 6.650,00 em espécie; Embalagens plásticas para acondicionamento e Um carregador alongado de pistola Glock.

O valor de mercado do material apreendido foi estimado em aproximadamente R\$ 500.000,00. Todo o material foi apreendido e apresentado na Delegacia de Polícia Civil.

A mulher declarou que os produtos pertenciam ao seu namorado, ausente no momento da abordagem. O indivíduo foi devidamente qualificado e responderá pelo crime de falsificação de medicamentos (art. 273 do Código Penal Brasileiro).



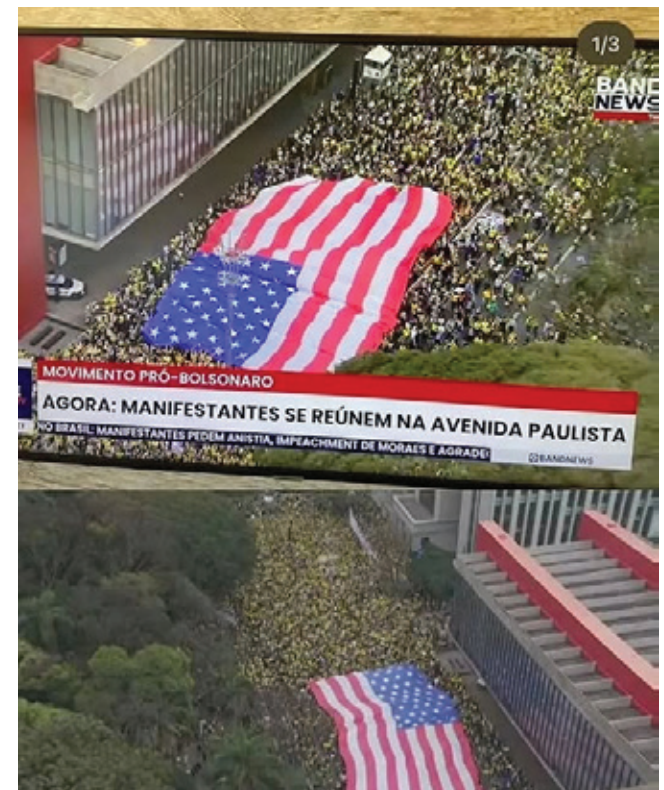
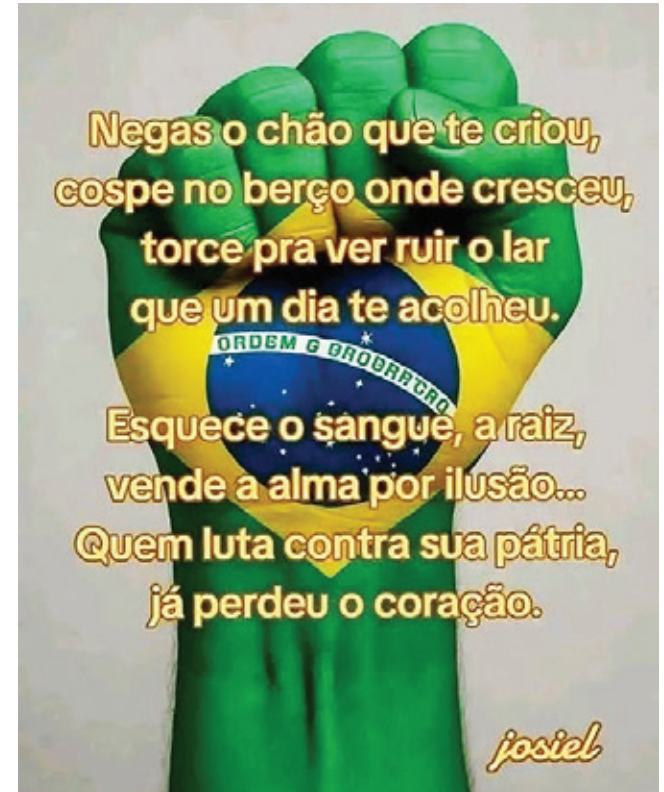
O que rolou nas redes sociais



Uma nação livre tem a democracia como elemento fundamental



07 de Setembro
Dia da Independência do Brasil



CLASSIFICADOS DOS IMÓVEIS - ENCONTRE O SEU AQUI!!!

poppygoncalvescorretora



CRECI: 50.077F

YVONNE GONÇALVES
CORRETORA DE IMÓVEIS
POPPI

12 99723-5475

Casa 1 dor./ sala/ coz/ banh/ varanda e gar/ Capricórnio III R\$ 1200.00/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Casa 2 dorms./ sala, coz. e banh. social/ varanda e amplo quintal. Capricórnio III R\$ 1600.00/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Oportunidade Lote 360m² Massaguaçu/ localiz. exce./ R\$150 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Apto. Centro 2 dor, sala, coz, wc social, varanda c/ vista para o mar, 1 vaga e pisc. Mobilado/ R\$ 500 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Oport. Lindo Cond. Cidade Jardim 2 dorms, 2 banhs, sala/coz. integr., churr./ gar./ Mob./ R\$ 390 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Terreno 372m² pronto p/construir/ ater. e murado/ Portal da Fazendinha/ R\$250 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Magnífico Apto. frente mar Praia Massaguaçu 3 dor. (1st.), sala ampla, coz. planej./ cortina vidro, ar cond./ totalmente mob./ R\$ 1.380.000.00/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Casa à venda, 66 m² por R\$ 345.000,00 - Balneário dos Golfinhos - Caraguatatuba (12) 98859-6328

Apto Duplex com 4 dorms. à venda, 198 m² por R\$ 1.600.000,00 - Indaiá - Caraguatatuba (12) 98859-6328

Apto com 2 dorms. à venda, 77 m² por R\$ 502.000,00 - Praia das Palmeiras - Caraguatatuba (12) 98859-6328

Casa com 2 dorms. à venda, 62 m² por R\$ 350.000,00 - Balneário dos Golfinhos - Caraguatatuba (12) 98859-6328

Apartamento com 2 dorms. à venda, 72 m² por R\$ 375.000,00 - Sumaré - Caraguatatuba/ (12) 98859-6328

Casa c/ 2 dorms. à venda, 120 m² por R\$ 390.000,00 - Massaguaçu - Caraguatatuba (12) 98859-6328

Casa c/ 2 dorms. à venda, 133 m² por R\$ 350.000,00 - Caputera - Caraguatatuba (12) 98859-6328

Apartamento com 2 dorms. à venda, 64 m² por R\$ 520.000,00 - Indaiá - Caraguatatuba (12) 98859-6328

Casa com 3 dorms. à venda, 100 m² por R\$ 370.000,00 - Massaguaçu - Caraguatatuba (12) 98859-6328

Casa vende, 100m² por R\$ 490.000,00 - Massaguaçu - Caraguatatuba (12) 98859-6328

VD Casa Lote Inteiro 265m² / Poaires / 2 dorms. / ampla área externa. R\$ 280mil. CRECI: 39814-J/ 12 99600-2224

VD Casa Poaires Lote Inteiro 265m² / 2 dorms. / R\$ 330 mil. CRECI: 39814-J/ 12 99600-2224

VD Casa no Pontal Sta Marina / Lote inteiro 360m² / 2 dorms s/1 suíte/ coz. espaçosa/ gar. coberta/ quarto despensa nos fundos. R\$ 550 mil. CRECI: 39814-J/ 12 99600-2224

VD Terreno no Gaivotas / 245m² / 7m x 35 / Murado e aterrado / R\$ 230 mil / CRECI 39814J/ 12 99600-2224

VD Terreno no Gaivotas / 175m² / 7m x 25m / R\$ 110 mil. CRECI 39814J/ 12 99600-2224

Sumaré apartamento 1 dorm., sala, coz., banh., área serviço e garagem, 350 mil reais (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Pouso Frio Chácara com 1.500m²/ fundo para a represa. 45 mil reais ac. carro (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Centro apto. 3 dorms., sala, coz., 2 banhs., área serv. 320 mil reais (12) 97404-0022 Creci: 84.964

VD casas Kit p/ aluguel Olaria c/ 6 casas (alugadas) CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats 350 mil

VD casa Casa Branca 2 dor, sala, coz. e banh. CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats 180 mil ac. carro p/pagto

VD/Troco p/Apto. mansão Morro Algodão suíte c/ banheira e closed, espaço p/academia/ 3 suítes/ doc. Ok CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats 500mil

VD/Troco c/troco casa Casa Branca/ não alaga. c/suíte, sobrado, garag 1 carro doc posse/ CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats 270 mil

Corretor de Imóveis



PAULO RENATO NUNES



(12) 97404-0022

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

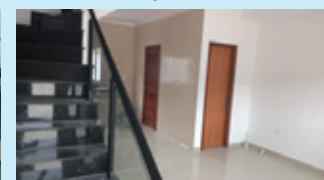
www.primoveis.com.br
Creci: 84.964-F

**Av. União das Américas, 210
Casa 3 Aruan - Caraguatatuba**

Martin de Sá - Locação

Sobrados novos em condomínio fechado com PISCINA, com dois dormitórios, sala/ cozinha americana, dois banheiros área de serviço e garagem

Aluguel 2.200,00 com condomínio e iptu incluso



VD sítio do Cambuci, Bairro Rio Negro em Nat. da Serra 06 km Rod. Tamoios acesso fácil e Rápido CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats 299 mil

VD casa 4 quartos, pisc.,chur, cond. Verde Mar 100m rod. CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats 800 mil

VD Edícula com terr. 400m c/2 dor, chur, gar, bairro Mar Verde 300m praia Mococa CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats 600 mil

VD casa 500m praia Cocanha c/pisc. gar. e casa caseiro Cond. Verde Mar. CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats 550 mil

VD casa Ubatuba B. Rio Escuro 300m Praia Dura 2 cs em 1 c/tanque p/ banho e gar. CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats 380 mil ou troco p/ casa Massaguaçu

VD casa c/ edícula Jd. Miramar/ 3 dor./ 1 suíte/ 2 wcs/ sala/ coz./ sala jantar/ área serv./ 2 gar./ R\$ 450 mil / 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798

VD Praia das Palmeiras casa c/edícula / 3 dor., 1 suíte / 3 wcs/ sala/ coz./ área serv./ gar. 1 vg cob. e 4 descob./ R\$ 750 Mil / 12 98157-0589 / 12 3887-4966 Creci 116798

VD casa Caputera R\$ 320 Mil/ 3 dor/ wc/ sala/ coz./ á.s./ 2 gar. descob./ 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798

VD casa Barranco Alto 3 dor./ 2wcs/ sala/ coz./ a.s./ 1 gar./ R\$280 mil / 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798

VD sobrado cond. Jd. Britânia R\$ 550 mil/ 4 wcs/ sala/ coz./ a.s./ 1 vg gar./ 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798

Neide Ruiz
CORRETORA DE IMÓVEIS
CRECI: 116798



(12) 3887-4966

(12) 98157-0589

neide.ruiz.imoveis@gmail.com

www.neideruizimoveis.com.br

VD casa Jardim Brasil 2 dorms./ sala/ coz./ área de serviço/ 2 wcs./ 1 vg gar. descob./ R\$300 mil/ 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798

VD casa c/ terreno Travessão / 260 mil/ 2 dorms./ 1 wc/ coz./ a.s./ 4 vgs gar. descob/ aceita permuta/ 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798

VD sobrado Porto Novo 2 dorms./ 3 wcs/ sala/ coz./ copa/ a.s./ 1 vg p/5 carros descob/ R\$ 410 mil/ 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798

VD Porto Novo casa com piscina R\$ 600 mil/ 2 dorms. 1 suíte/ 2 wcs/ sala/ coz./ a.s./ 5 vgs. gar. descob./ 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798

VD casa nova Jardim das Palmeiras R\$300 mil/ 2 dorms./ wc/ sala/ coz./ á.s./ 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798

VD casa Porto Novo 2 dorms/ 1 suíte/ 3 wcs/ sala/ coz./ á.s./ gar. 2 vagas cobertas. e 2 descobertas/ R\$ 300 Mil/ 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798

pirâmide
imóveis

Queops

CRECI 3787-J

VENDE, ALUGA, ADMINISTRA OU PERMUTA O SEU IMÓVEL



(12) 98859-6328

Acesse nosso site: www.piramideimoveissjc.com.br

Liliane Springer
corretora de imóveis
Creci - 114.310
(12) 98199.2523
liliane.springer@creci.org.br
www.minhacasaemoveis.com
Av. Guarda Mirim Juarez, 167 - Sala 03 - Indaiá
Caraguatatuba-SP

VD Sobrado Canto do Mar 3 dor. 2 stes/ 2 wcs/ 2 salas/ 2 coz./ 2 a.s./ 1 vg cob./ R\$ 420 mil/ 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798

VD/Alugo Sobrado em condomínio Indaiá / 2 dorms. / R\$ 450 mil / CRECI 114310F / 12 981992523

Alugo Sala comercial Pontal Sta Marina / 1 banheiro / R\$ 2.300,00 mês / CRECI 114310F / 12 981992523

Alugo Casa em Condomínio Morro do Algodão / 2 dorms. s/1 suíte / R\$ 1.500,00 mês / CRECI 114310F / 12 981992523

VD/Alugo Casa Indaiá / 3 dorms. / 3 banheiros / R\$ 750 mil / R\$ 3.200,00 mês / CRECI 114310F / 12 981992523

Alugo Lindo Apto no Indaiá / 1 dorm. / R\$ 2.100,00 mês / CRECI 114310F / 12 981992523

VD Apto Indaiá / 3 dorms. / R\$ 700 mil / CRECI 114310F / 12 981992523

ADMINISTRAÇÃO - CONSULTORIA
LOCAÇÃO - VENDA
Creci: 149073-F
IVÂNIA NAVARRO
IMÓVEIS
Email: ivanasnavarro@bol.com.br
Cel.: (12) 98255.9101 / (12) 98162.8899

RI
ROCHA'S IMOBILIÁRIA
Creci 207140f
12 3887.9445
Rua: Wenceslau Braz, 233 - Poiares
Caraguatatuba - SP

VD imóvel novo 350mil c/ótimo acab., Golfinho, dá financ. 2 dor., (1 ste), sala, coz, banh. gar., quintal. 12 38879445 ou 12 991493564 creci 207140f

VD imóvel novo 390 mil Morro Algodão c/escr., dá financ., 2 suítes, sala, coz., banh., 02 vg, quintal. 12 38879445 ou 12 991493564 creci 207140f

VD terreno 130 mil Morro Algodão 12X30 escr. def., s/débitos, c/ numeração p/água e luz. 12 38879445 ou 12 991493564 creci 207140f

VD imóvel 750mil M. Sá c/escr., 4 dor., 3 banh., vagas, espaço gourmet c/ chur., lado praia. 12 38879445 ou 12 991493564 creci 207140f

Alugo imóvel 3000,00 Tabatinga, 3 dor, c/piscina, espaço gourmet c/ chur., sala, coz., vagas, banhs. 12 38879445 ou 12 991493564 creci 207140f

VD apto 295 mil, Massaguaçu, dá financ., vista mar, 1 dor, sala, coz, pisc., espaço gourmet c/ chur. 12 38879445 ou 12 991493564 creci 207140f

VD imóvel 220mil Morro Algodão, 1 dor, sala, coz, gar, estrutura p/ sobrado, próx Cruzeiro. 12 38879445 ou 12 991493564 creci 207140f

VD imóvel cond. 265 mil no Gaivotas, dá financ., 1 dorm, sala, coz., banh., 1 vg. 12 38879445 ou 12 991493564 creci 207140f

VD casa 740 mil, c/ escr., Martim Sá c/pisc., 2 dor., (1 ste) sala, coz, espaço gourmet, várias vgs. 12 38879445 ou 12 991493564 creci 207140f

Vendo Apto Sumaré, 01 dormitório, Armários embutidos cozinha e quarto. lindo. R\$330 mil. CRECI-66999, (12) 99100-7515

Alugo Apto Centro. 2 dorm. (01 suíte) 01 vaga, cozinha planejada e armários. R\$ 3.400,00 Mês. CRECI-66999, (12) 99100-7515

Alugo Casa Jd. Primavera, área comercial, 3 dormitórios (01 suíte), 2 vagas, R\$ 2.600,00 - CRECI 66999-F, (12) 99100-7515

VD CASA BOA No Centro . Terreno Bom 1 Suíte + 1 Dorm - Sala / Cozinha . Garagem e Á. Serv. - R\$ 390.00,00 Creci 28547 12 98111-5520

VD. CASA BOA No Centro Terreno 250 m² c/ 2 Dorm. Sala. Coz e A.S Varanda e Garagem R\$ 520.000,00 CRECI 28547 12 98111-5520

VD terreno na Mococa c/180m²/ a 300m da praia/ R\$ 130 mil/ (12) 98156-3656 com Irene

Corretor de Imóveis
PR
PAULO RENATO NUNES
www.primoveis.com.br
Creci: 84.964-F
(12) 97404-0022

ALUGO casa para no máximo duas pessoas sem animais
Bairro Jardim Primavera
(12) 3882-1172

Vendo, Alugo, Permuto
Salão Comercial no Centro de Caraguatatuba atrás do Santander, térreo, primeiro piso e segundo piso
Locação R\$3.500 reais,
Venda R\$600 mil
Tratar: (12) 99714-1080

VENDO ÁREA NO POUSO FRIO
Vendo área no Pouso Frio, aceito como forma de pagamento carro e o restante em dinheiro.
(12) 99118-2295 c/José

Oportunidade Lote 360m² Massaguaçu/localiz. excelente/ R\$150 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

VD casa Barranco Alto 3 dor./ 2wcs/ sala/ coz./ a.s./ 1 gar./ R\$280 mil / 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798

VD casa Casa Branca 2 dor, sala, coz. e banh. CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats 180 mil ac. carro p/ pagto

Apartamento com 2 dorms. à venda, 72 m² por R\$ 375.000,00 - Sumaré - Caraguatatuba/ (12) 98859-6328

VD Casa Poiares Lote Inteiro 265m²/ 2 dorms/ demais dependências/ R\$ 330 mil. CRECI: 39814-J/ (12) 99600-2224

Pouso Frio Chácara com 1.500m²/ fundo para a represa. 45 mil reais aceito carro (12) 97404-0022 Creci: 84.964

GRANDE PROMOÇÃO
Papel Sulfite - R\$25,00
Recarga de Toner e Cartucho
ELO INFORMÁTICA
Os melhores computadores você encontra Na Elo Informática.
19 anos de Litoral.
Tels.: (12) 3882-5115 / 3883-3478
Av.: Anchieta, 304 - Centro - Caraguatatuba

ZEZINHO TINTAS
HIDRÁULICA • ELÉTRICA
FONE: (12) 3887-4794
(12) 9.8178-6651
AV. JOSÉ HERCULANO, 3750
GOLFINHO - CARAGUÁ

VENDE-SE
Jazigo Perpétuo no Bela Vista Cemitério Parque no bairro Jetuba
R\$ 7.000,00 - aceito oferta
Tratar: (12) 99731-6613



Vendo Apto Sumaré, 01 dormitório, Armários embutidos cozinha e quarto. lindo. R\$330 mil. CRECI-66999, (12) 99100-7515

VD apto 295 mil, Massaguaçu, dá financ., vista mar, 1 dor, sala, coz, pisc., espaço gourmet c/ chur. 12 38879445 ou 12 991493564 creci 207140f

VD Apto Indaiá / 3 dorms. / R\$ 700 mil / CRECI 114310F / 12 981992523

Apartamento com 2 dorms. à venda, 72 m² por R\$ 375.000,00 - Sumaré - Caraguatatuba/ (12) 98859-6328

Terreno 372m² pronto p/construir/ ater. e murado/ Portal da Fazendinha/ R\$250 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

VD sobrado cond. Jd. Britânia R\$ 550 mil/ 4 wcs/ sala/ coz./ a.s./ 1 vg gar./ 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798

Noroeste News

CHAME CHAME
Acessórios para Celulares, Informática e Games
Loja 01 - Centro - Caraguá - @chamechamecentrocaragua
Loja 02 - Travessão - @chamechamecentrotravessao
Loja 03 - Canto do Mar - @chamechamecentrocantodomar

Caraguatatuba, 10 de setembro de 2025 E-mail editor@noroestenews.com.br Site - <http://www.noroestenews.com.br> ANO XXVIII Nº 1.416



Fisk
A magia de aprender inglês

Inglês a partir de 4 anos
MATRICULE SEU FILHO

FISK kids

Imagem meramente ilustrativa.

SUPER FORMA
Pensou em saúde, rendimento, controle de peso e qualidade de vida,
Super Forma Academia
Agora em dois endereços
Super Forma I - Av Cuiabá, 186 - Indaiá
Super Forma II - Rua Tertuliano Fogaça, 123 - Estrela Dalva
Super Forma III - Marginal Esquerda - Sentido Ubatuba - Casa Branca
☎ 12 3600-6642 / 98260-2470
Profissional habilitado pelo
Cref 121316-G/SP / CNPJ:34.643.151/0001-80

Qualidade,
Preço e bom
Atendimento

Padaria - Açougue - Hortifruti

MERCADO FORTALEZA
Em frente ao Colégio Adventista
Golfinho - Caraguatatuba

Líder
Imóveis
CRECI 30778J
12 **99150-5005**
www.imovellider.com.br

S.O.S. CÃO CARAGUÁ
CÃO-SULTORIA VETERINÁRIA

Walter Tavares da Silva
MED. VET. - USP77
CRMV 2095-SP
(12) 3888-3119 / 3887-7938
wtsdog@gmail.com
Av. Amazonas, 2000 - Indaiá - Caraguá

VITAL CLIN TM
Fonoaudiologia - Psicologia
Nutricionista Ortomolecular
Fisioterapia - Psicopedagogia
(19)98176-8264
Agende já a sua consulta
Convênio e Particular

ZEZINHO
TINTAS
HIDRÁULICA - ELÉTRICA
(12) 3887-4794
(12) 98178-6651
Av. José Herculano, 3750
Golfinho - Caraguatatuba

Salgados da Rosinha
Encomendas
(12) **99195-5862**
Av. José Herculano, 6435 - Porto Novo - Caraguá

Nefertite
Depilação Profissional
Proporcionando uma beleza de Rainha
Depilação Artística, Depilação Sensual,
Cabeleiros, Manicure e Pedicure.
Fone: (12) 3882-6320
Rua José Damazio dos Santos, 48 - Centro

AgroPET
Caraguá
3887-5353
3887-7503
98231-6262
✓ Rações
✓ Medicamentos
✓ Produtos Agropecuários
✓ Adubos
✓ Sementes
✓ Materiais de Pesca
Av. José da Costa Pinheiro Jr., 1918 - Jaraguá - Caraguá

Corretor de Imóveis
PR
PAULO RENATO NUNES
www.primoveis.com.br
Creci: 84.964-F
(12) **97404-0022**
COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA

SEU PRAZER IMPORTA
PRODUTOS SEX SHOP
Candy Fire
FAÇA SUA ENCOMENDA
(12) 98170.0682
[@candyfirer](https://www.instagram.com/candyfirer)