

# Noroeste News

DISTRIBUIÇÃO GRATUITA NAS CIDADES DE CARAGUATATUBA, UBATUBA, SÃO SEBASTIÃO E ILHA BELA

**Líder**  
Imóveis Caraguá  
CRECI 30778J  
12 99150-5005  
www.imovellider.com.br

Caraguatatuba, 16 de outubro de 2024 E-mail [editor@noroesteneews.com.br](mailto:editor@noroesteneews.com.br) Site - <http://www.noroesteneews.com.br> ANO XXVI Nº 1.370



**PROMOÇÃO**  
**LEVE 3 PAGUE 2**  
Na compra de 3 peças, você leva a peça de menor valor de graça.  
**NÃO PERCA!**  
Capim Dourado Fashion  
R. Padre Anchieta, 797 - Loja 06 - Centro



**Abude**  
plásticos  
**Plásticos Abude**  
**Tecidos e Decorações**



**Lions Clube Caraguatatuba e Sicredi realizam doações à Casa de Saúde Stella Maris Aguilar Junior e o Comando da PM alinham estratégias para a Operação Verão**



**Programa “Mulheres de Peito” chega em Caraguatatuba**

**Mais de 260 mil vagas em cursos e treinamentos gratuitos**



Ceará: ABUDE SIGNS  
Rua José Avelino, 800  
Praia de Iracema - Fortaleza (CE)  
Telefone (85) 3231-7476  
Whatsapp (85) 9 8970-9109

São Paulo: ABUDE SIGNS  
Av. Rangel Pestana, 1356  
Brás - São Paulo (SP)  
Telefone (11) 3229-1663  
Whatsapp (11) 9 4534-7801



Quem faz **APRENDE** para a vida

22 ANOS

- Inglês
- Matemática
- Português

**KUMON**  
Unidade Indaiá

METODO INDIVIDUALIZADO  
**MATRÍCULA GRÁTIS**  
DE 22.01 A 20.03.2024  
KUMON DE INGLÊS

Conheça o Kumon no Tablet

(12) 3881-1849 | 98239-1849  
Av. Ver. Aristides Anizio dos Santos, 297



TRADIÇÃO HÁ MAIS DE 30 ANOS - LOJAS EM SÃO PAULO (SP) E FORTALEZA (CE)

**Av. Rangel Pestana, 1664 - Brás, São Paulo**  
**Fones: (11) 3312-2400 ou (85) 3252-3899**  
**Whatsapp (11) 9 6319-2382**



# De Cara Limp

por CESAR VIEIRA BISETTO

cesar@noroestenews.com.br

## Tragédias escancaram o lado mais perverso das privatizações

De há muito tenho dito que setores que representam segurança nacional e a autonomia de uma nação não devem ser privatizados. Me refiro especificamente a energia, água e comunicação. Basta olharmos para o mundo e vemos que em muitos países onde privatizaram esses serviços, hoje voltam a estatizar. O exemplo mais próximo que temos é o Chile onde a população amarga as consequências dessas privatizações e pagam caro.

No Brasil as privatizações além de permitirem muita corrupção, começam a mostrar essa realidade e me deixa indignado ao ver casos como a Eletrobrás, a Sabesp, a Embratel e parte da Petrobras.

Publico abaixo um texto da Auditoria Cidadã da Dívida, publicada no último dia 10 que mostra parte desse problema.

A passagem do ciclone extra-tropical na semana passada pela Região Sudeste escancarou como a privatização da energia elétrica deteriorou a qualidade do serviço e aumentou os preços. É uma realidade que muitos paulistanos enfrentam todos os dias. A privatização, justificada como condição de trazer eficiência e competitividade, e como forma de viabilizar o pagamento da questionável dívida pública, apenas nos trouxe mais dificuldades.

Pedra cantada: todos sabemos como funcionam as privatizações no Brasil, com venda a preço de banana a compradores que, em muitos casos, recorrem ao BNDES (dinheiro pú-

blico) para financiar a compra. Para garantir lucros, precarizam serviços e cortam funcionários. O resultado é o que se vê, seja em casos como o recente apagão, seja como no caso de Mariana.

O que aconteceu com a energia em São Paulo é um exemplo da catástrofe política privatista neoliberal: desde que assumiu as operações em 2018, a Enel dobrou os lucros e cortou 34% dos funcionários. O efetivo caiu de 23,4 mil para 15,4 mil, com precarização do serviço e o resultado está aí: milhões de pessoas sem energia elétrica, alimento estragando nas casas e nos comércios, prejuízos milionários, pessoas impedidas de trabalhar, sem comunicação com a família.

Enquanto isso, os sócios celebram os lucros recordes. Mas será que serão responsabilizados? Ou a exemplo do que ocorreu em Mariana (Minas Gerais), vão passar ilesos? Porque quando problemas ocorrem na iniciativa privada, a mídia comercial pouco fala dos nomes dos responsáveis, como no caso da fraude das Lojas Americanas, em que quase nenhum meio de comunicação citou os sócios Jorge Paulo Lemann, Carlos Alberto Sicupira e Marcel Telles como responsáveis. E, se você não sabe, conforme mostra reportagem de um jornal, os mesmos que faliram as Americanas COMPRARAM A ELETROBRÁS. É São Paulo piscando para todo o Brasil: “Eu sou você amanhã!”.

E por falar em Minas Gerais, o Governador Zema governa com o

único objetivo de “enxugar o estado” que, em outras palavras, quer dizer entregar os serviços públicos para iniciativa privada. Na mira, está a Companhia Energética de Minas Gerais (Cemig), que opera a rede de transmissão de energia no Estado.

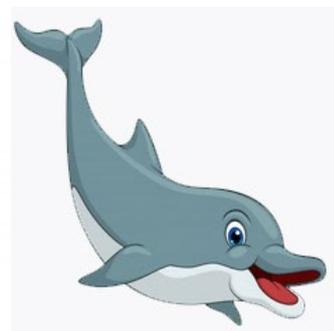
A receita do desastre é conhecida, por isso o povo brasileiro não pode deixar que seu patrimônio seja privatizado e tem que ir além, precisa lutar para que os serviços privatizados sejam reestatizados, com iniciativas como o da Organização Change.org em São Paulo.

O grupo lançou um abaixo assinado para que o governo considere a reestatização dos serviços de energia elétrica em São Paulo e na região metropolitana. “Isso não é apenas sobre preços justos; é sobre garantir um serviço básico essencial para todos os cidadãos”. Acesse o site e assine. “<https://www.change.org/p/a-energia-%C3%A9-nossa-pela-reestatiz%C3%A3o-do-servi%C3%A7o-de-energia-el%C3%A9trica-em-s%C3%A3o-paulo>”



[paulo?recruiter=673407986&utm\\_source=share\\_petition&utm\\_campaign=psf\\_combo\\_share\\_initial&utm\\_medium=whatsapp&utm\\_content=washarecopy\\_37727802\\_pt-BR%3A2&recruited\\_by\\_id=b1720560-e792-11e6-a756-7739d68cb007](https://www.change.org/p/a-energia-%C3%A9-nossa-pela-reestatiz%C3%A3o-do-servi%C3%A7o-de-energia-el%C3%A9trica-em-s%C3%A3o-paulo)

Movimentos pela reestatização de serviços públicos têm se proliferado pelo Brasil, como mostra este vídeo da Opera Mundi “O APAGÃO DA ENEL EM SÃO PAULO: HORA DE REESTATIZAR?”. “[https://www.youtube.com/watch?v=cAvNV3Jr\\_UM](https://www.youtube.com/watch?v=cAvNV3Jr_UM)”



Assista diariamente os Programas via o Prosa, Pescando com Caçador, Cesar Jumana Entrevista, Edelson Moura na TV, Bastidores e a Santa Missa

[www.caraguatv.com.br](http://www.caraguatv.com.br)

## Aguilar Junior e o Comando da PM alinham estratégias para a Operação Verão

O prefeito de Caraguatatuba, Aguilar Junior, se reuniu na manhã desta terça-feira (15/11) com o Comando da Polícia Militar para alinhar as estratégias que serão adotadas durante a Operação Verão 2024/2025 na cidade.

Estiveram presentes no encontro a comandante do 20º Batalhão da Polícia Militar do Interior (Litoral Norte), Tenente-Coronel Angélica Alves, o comandante da 2ª Cia da Polícia Militar de Caraguatatuba, Capitão PM Eduardo Oliveira, o 1º Tenente PM Veras, do Corpo de Bombeiros, o Cabo da PM dos Bombeiros Cuba, além do secretário de Mobilidade Urbana e Proteção ao Cidadão, Marcel Giorgeti, e a secretária adjunta, Alessandra Mapelli.

O lançamento da Operação Verão da Polícia Militar será dia 17 de dezembro e Caraguatatuba deve receber o reforço de 195 policiais militares da infantaria, além de 24 da Força Tática, 30 policiais rodoviários, 12 do Corpo de Bombeiros e três do Instituto de Criminalística



(IC), totalizando um efetivo de 264 pessoas.

Durante a reunião foram discutidos assuntos como o alojamento e alimentação da corporação e as ações previstas durante o verão, como bloqueios e operações especiais de fiscalização, além da presença de viaturas com telemetria veicular em pontos estratégicos da cidade.

Para o prefeito Aguilar Junior, a elaboração de estratégias para a Operação Verão é fundamental para garantir a segurança durante a temporada. “Queremos um verão tranquilo e, por isso, unimos as forças junto à PM e aos Bombeiros para que a cidade esteja segura”, observa.

## Lions Clube Caraguatatuba e Sicredi realizam doações à Casa de Saúde Stella Maris

No último dia 10 (quinta-feira), representantes do Lions Clube Caraguatatuba, do Distrito LC5, em parceria com o Banco Cooperativa Sicredi, doaram ao Lactário da Casa de Saúde Stella Maris uma Câmara Asséptica para manuseio de leite humano pasteurizado e um banho-maria de aquecimento, para descongelamento de leite materno.

Representando a Casa de Saúde Stella Maris estiveram presentes a Vice-Diretora irmã Renata, da administradora Tatiane Santos, o gerente de operações Silvio Rabelo e a coordenadora assistencial Ana Carolina. A cerimônia também contou com a presença do Gerente do Sicredi Caraguatatuba Bruno Tiveron, da gerente administrativa Kamila Louzano, dos coordenadores de núcleo, Cesar Bisetto e Sandra Pigatto e de representantes do Lions Clube de Caraguatatuba “Mar”.

A Vice-Diretora irmã Renata agradecendo aos doadores, explicou que a unidade Neonatal da Casa de Saúde Stella Maris é referência regional do SUS e que atende os municípios vizinhos. Destacou a importância do equipamento recebido e da quantidade de pacientes que serão beneficiados.



Durante a cerimônia de entrega, a Presidente do Lions Clube Caraguatatuba Sandra Sueli de Paula, explicou sobre a participação do Lions Clube, instituição não-governamental que atua em mais de 200 países e da Fundação do Lions Clube Internacional; que esse ano trabalham com o Slogan ‘Felicidade ao servir’ e destacou; “Quando ajudamos o próximo, ajudamos a nós mesmos. Esta satisfação vem do fato de trabalharmos voluntariamente com amor e com paixão”.

O gerente Bruno Tiveron destacou a importância desta doação, bem como a participação do Sicredi. Explicou aos presentes sobre o trabalho da cooperativa, que participa como instituição financeira em várias frentes de promoção social, em todos os municípios em que está presente.

Após a cerimônia um pequeno lanche foi oferecido aos presentes que puderam visitar a unidade hospitalar, bem como conhecer o equipamento doado.



# ALUGUEL DE BRINQUEDOS

## CAMA ELÁSTICA

R\$ 130,00  
 DIVERSÃO  
 GARANTIDA





**Brinquedolândia**  
TUDO PARA SUA FESTA



**RESERVE SUA DATA**

**(12) 98142-5365**

## Mais de 260 mil vagas em cursos e treinamentos gratuitos

A Universidade Virtual do Estado de São Paulo (Univesp), vinculada à Secretaria de Ciência, Tecnologia e Inovação (SCTI), lança o website do Programa Oportunidade Já, voltado à oferta de cursos on-line, workshops, treinamentos e processos seletivos gratuitos, destinado a vestibulandos, estudantes ou qualquer cidadão interessado. São oferecidas mais de 260 mil vagas, criadas e gerenciadas por empresas privadas, Organizações da Sociedade Civil (OSCs) e órgãos públicos participantes da ação.

As oportunidades são direcionadas às áreas de voluntariado, turismo, logística internacional, gerenciamento de processos, tecnologia da informação e soft skills (conceito oriundo da área de Recursos Humanos relacionado a habilidades comportamentais e competências subjetivas que também são conhecidas como people skills e interpersonal skills). As vagas podem ser acessadas por meio do endereço: <https://apps.univesp.br/opportunidade-ja/>

As instituições participantes têm suas vagas e ações publicadas no endereço eletrônico mantido e divulgado pela Univesp. No edital de Chamamento Público, que ocorreu de julho a setembro, puderam se inscrever empresas e organizações da sociedade civil, nacionais ou estrangeiras, com interesse em contribuir para a empregabilidade e disponibilizar chances de qualificação profissional ao público em geral. Entre entidades públicas e privadas, 11 instituições foram habilitadas. A página também divulga vagas de formação oferecidas por órgãos do Estado de São Paulo parceiros da Univesp, como a Secretaria do Turismo (Valoriza São Paulo) e a Secretaria dos Direitos da Pessoa com Deficiência (Curso de Introdução a Libras, entre outros).

De acordo com o presidente da



Univesp, professor Marcos Borges, a ação foi idealizada para oferecer, em um único local, oportunidades de qualificação profissional e de ingresso no mercado de trabalho. “Avaliando nosso vestibular, percebemos que muitas pessoas que buscam uma vaga acabam não conseguindo, dada a concorrência. Por outro lado, identificamos o interesse de empresas em oferecer formações em suas áreas de atuação. Desenhamos esse projeto para que os vestibulandos e demais interessados tenham outra chance de se capacitar e ingressar no ambiente profissional, por meio de atividades gratuitas de formação”, explica.

Segundo o secretário da SCTI, Vahan Agopyan, o Governo trabalha incessantemente para oferecer oportunidades a todos que buscam um emprego ou a constituição de uma empresa. “A gestão atual não mede esforços para promover treinamento intensivo e aplicado. Várias secretarias têm se dedicado a isso, e a iniciativa da Univesp agrega novas oportunidades aliadas ao treinamento integrado com o setor produtivo”, acrescenta.

### Sobre a Univesp

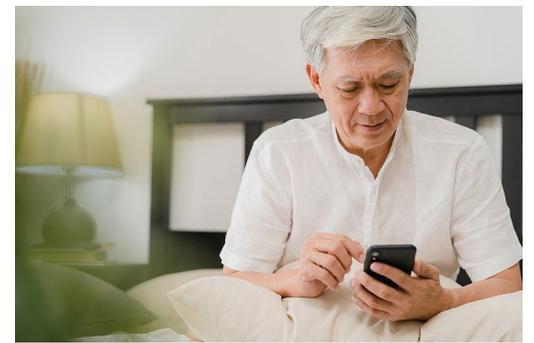
Criada em 2012, a Univesp é uma instituição exclusivamente de educação a distância, mantida pelo Governo do Estado e vinculada à SCTI. Entre seus principais parceiros, destacam-se a Universidade de São Paulo (USP), Universidade Estadual Paulista (Unesp), Universidade Estadual de Campinas (Unicamp) e o Centro Paula Souza (CPS).

## Cartilha sobre violência patrimonial contra pessoa idosa

Com a crescente popularidade das apostas esportivas e jogos de azar, realizadas por meio de plataformas eletrônicas e impulsionadas pela divulgação nas redes sociais, o público idoso tem sido exposto a um conjunto de novos riscos financeiros e sociais. Pensando nisso, o Ministério dos Direitos Humanos e da Cidadania (MDHC), por meio da Secretaria Nacional dos Direitos da Pessoa Idosa (SNDPI), atualizou a “Cartilha de Apoio à Pessoa Idosa: enfrentamento à violência patrimonial e financeira”, com orientações detalhadas sobre os perigos associados às apostas online, popularmente conhecida como “bets”.

Segundo a publicação, a prática envolve diversos riscos financeiros e sociais, sendo o vício um dos principais problemas, já que a ideia de ganhar dinheiro facilmente é ilusória e pode levar à dependência, com muitas pessoas utilizando recursos essenciais, como os destinados à alimentação e à moradia, para apostar. Há também o risco de fraudes e manipulações em apostas online, incluindo o roubo de dados pessoais, o que pode resultar em outros tipos de golpes. Em termos emocionais, as apostas podem causar crises de ansiedade, depressão e isolamento social, prejudicando o convívio familiar e social.

Em entrevista concedida ao programa “Bom Dia, Ministra”, do Canal Gov, no início deste mês, a ministra dos Direitos Humanos e da



Cidadania, Macaé Evaristo, comentou sobre os desafios relacionados ao vício em jogos. “A gente sabe de pessoas que perdem fortunas. Não é falta de educação, de conhecimento, e não está ligado à classe social. É um comportamento viciante que, quando muito estimulado, atinge todos. Por isso, é importante tratar o tema com o devido cuidado”, enfatizou. A ministra reforçou que as políticas voltadas aos idosos é prioridade do Governo Federal. “A população brasileira está envelhecendo como um todo. Portanto, temos de olhar para essa população que vai apresentar demandas diferenciadas do ponto de vista da política pública”, completou Macaé.

### Cartilha

A publicação, do Ministério dos Direitos Humanos e da Cidadania, é um recurso essencial para orientar idosos e seus familiares a reconhecerem situações de risco e se protegerem de golpes financeiros, tanto no ambiente físico quanto no virtual. Além disso, traz orientações sobre como proceder diante de uma situação de violência patrimonial, com informações sobre canais de denúncia e formas de proteção.

> Facetas e laminados cerâmicos  
> Implantodontia  
> Alinhadores

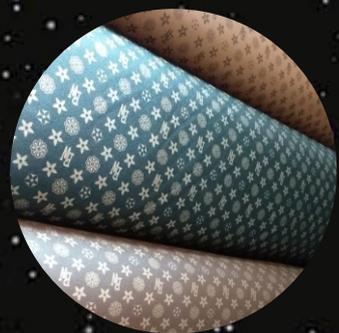
> Ortodontia  
> Prótese

Samir Khaled  
Odontologia Multidisciplinar com equipe de referência!

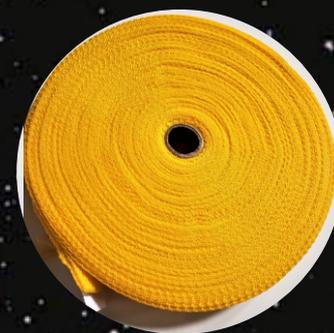
MultiClinica Caragua

(12) 3882-1072 / (12) 97408-2353  
[www.multiclinicacaragua.com.br](http://www.multiclinicacaragua.com.br)

Samir Khaled  
Cirurgião Dentista  
CRO 67911



- **Fitas**
- **Acessórios**
- **Linhas**
- **Zíperes**
- **Cursores**
- **Tecidos**
- **Nylon 600**
- **Laminados Sintéticos**
- **Fibra e Espuma pack**
- **Cristal**
- **Cetim dublado**
- **Corino**
- **TNT's**
- **Tudo para fabricação de bolsas e mochilas**



**Quer comodidade? Faça suas compras pelo  
Whatapp:  (11) 9 6319-2382**

**Av. Rangel Pestana, 1664 - Brás - São Paulo**



## Sobre o apagão em São Paulo

### Direito do cidadão

“É um direito de todo cidadão, consumidor do serviço de fornecimento de energia elétrica, que esse serviço seja prestado de forma adequada. Isso deve ocorrer conforme as normas que estão previstas no Código de Defesa do Consumidor e também previstas pela ANEEL. No caso do apagão em questão, é importante observar que não se trata de uma interrupção rápida. O fato do apagão ser prolongado dá direito à reparação de eventuais danos e prejuízos que o consumidor tenha sofrido por conta do ocorrido. Os mais comuns são a perda de alimentos, medicamentos e danos a equipamentos. Já no caso do comércio, podemos falar do prejuízo decorrente do tempo em que o estabelecimento ficou sem condições de funcionar. Cabe pedido de indenização na Justiça.

### Danos materiais

“Em um eventual processo na Justiça de pedido de indenização por danos materiais, é muito importante que o consumidor apresente tudo que documente o ocorrido. Podem entrar nos autos, por exemplo, fotos ou vídeos dos alimentos ou produtos estragados; notas fiscais de compra de equipamentos danificados; laudos técnicos; e relatórios de contabilidade que indiquem as vendas que deixaram de ser feitas pelo comércio, se for o caso.”

### Ação na Justiça

“A ação coletiva tem como primeira vantagem economizar tempo e recursos dos envolvidos. Além disso, possui mais força em decorrência da quantidade de pessoas envolvidas. Por conta disso, costuma receber mais atenção por parte dos tribunais e ser colocada mais cedo em pauta. Por outro lado, vale lembrar que uma ação individual permite que a peça processual seja mais personalizada diante de um caso em específico.”

### O que a Justiça diz

“A jurisprudência no Brasil aponta para a concessão do direito aos consumidores quando são lesados. Fora do país, a Justiça do país costuma também ter um entendimento nesses sentido. Contudo, vale lembrar que a concessão da indenização está atrelada a cada caso concreto. É necessário que cada dano e prejuízo seja comprovado no curso do processo, o que costumamos chamar de nexo de causalidade.”

### Revisão da concessão

“Além do pagamento das indenizações, seja a partir de ações individuais ou coletivas, cabe à ANEEL aplicar penalidades administrativas, multas e sanções. Caso a falha na prestação de serviço tenha gravidade, também é possível que a concessão da Enel seja revisada ou até mesmo suspensa.”

### Dano moral

“Geralmente, as consequências após um apagão são discutidas no âmbito do dano material. Contudo, dado que a interrupção prolongada de energia afeta diretamente a dignidade das pessoas, há margem também para a discussão no âmbito do dano moral.”

“Toda essa demora e essas informações desencontradas e incorretas também ferem o que está previsto no Código de Defesa do Consumidor e nas diretrizes da Aneel. A lei exige que as concessionárias forneçam informações claras e precisas sobre o serviço prestado. Nesse caso, o dano se insere no âmbito moral dado que o transtorno se torna maior em decorrência do atendimento que deixa muito a desejar no momento em que mais era necessário. De um modo geral, vale ressaltar que o consumidor também pode solicitar descontos na próxima fatura além de ingressar na Justiça com o pedido de dano material e moral.”

*Fonte: Fabiane Alves, advogada consumérista do VLV Advogados*

## Alegria e Sorrisos marcaram o Dia das Crianças no HRLN

Em comemoração ao Dia das Crianças, o Hospital Regional do Litoral Norte – Francine Maia França, promoveu uma programação repleta de momentos mágicos e alegres. Um dos principais destaques foi a emocionante cantata infantil realizada pelo Instituto Surfê, que encantou não apenas os pequenos pacientes, mas seus familiares e colaboradores.

Com canções repletas de mensagens de paz e carinho, o grupo aqueceu os corações, promovendo um ambiente de conforto e esperança.

O Instituto Surf é um projeto social da cidade, que ensina o esporte do surf para crianças de 6 a 14 anos em situação de vulnerabilidade social.

Para Renato Santos, pai do pequeno Théo Santos Silva. “Foi um momento de muita paz, uma verdadeira fuga da rotina hospitalar”, comentou emocionado.

Além da música para tornar o dia mais colorido, organizado com carinho e cuidado pelos profissionais do HRLN, as equipes transformaram a pediatria em um verdadeiro cenário de alegria e cor, com enfeites, balões e uso de adereços



infantis, como tiaras e óculos divertidos, distribuíram mais que presentes aos pequenos pacientes, sorrisos e afeto criando um ambiente lúdico e acolhedor.

A programação também incluiu contação de histórias, proporcionando momentos mágicos e de descontração. E para consolidar, os pequenos receberam a visita dos Super-Heróis e Amigos, os personagens interagiram com as crianças, trazendo encantamento e fortalecendo o espírito de coragem e superação.

Essa iniciativa reafirma nosso compromisso com a humanização no atendimento e bem-estar dos nossos pacientes. “As crianças precisam se sentir bem acolhidas e seguras no hospital, esse cuidado especial faz toda a diferença durante o tratamento, afirmou Sandra Marcondes, diretora operacional do hospital.



**Marajá**

TRANSPORTES, LOCAÇÕES & TURISMO

☎ 12 98166.1918

## Programa “Mulheres de Peito” chega em Caraguatatuba

A carreta móvel do Programa Mulheres de Peito, iniciativa do Governo do Estado de São Paulo e operacionalizada pela Fundação Instituto de Pesquisa e Estudo de Diagnóstico por Imagem (FIDI), é uma ação que visa promover cada vez mais saúde para as mulheres de maneira prática e acessível. A carreta estará na cidade de Caraguatatuba e permanecerá entre os dias 14 e 26 de outubro, realizando gratuitamente mamografias para mulheres acima de 35 anos.

Localizada na Rua José Geraldo Fernandes da Silva Filho, nº 297 – Perequê Mirim, a carreta atende por demanda espontânea de segunda a sexta-feira, das 8h à 17h, e aos sábados, das 8h às 12h (exceto feriados), por meio de distribuição de senhas no período da manhã. Serão realizados 55 exames por dia durante a semana e 25 exames aos sábados.

A mamografia é um exame muito versátil e é indispensável para o diagnóstico precoce do câncer de mama. Se for detectado em fase inicial, aumenta as chances de tratamento e cura, podendo chegar a 98%. De acordo com o Instituto Nacional de Câncer (INCA), para cada ano do triênio 2023-2025 são estimados 73.610 novos casos da doença, sendo essa a primeira causa de morte por câncer em mulheres no Brasil.

O projeto da carreta da mamografia



contribui com a agilidade do diagnóstico e garante o acesso facilitado a mulheres da cidade e região. Para realizar o exame na carreta do Programa Mulheres de Peito, as pacientes de 35 a 49 anos e acima de 70 anos precisam apresentar RG, cartão do SUS e pedido médico; e as pacientes de 50 a 69 anos devem levar apenas RG e cartão do SUS.

### Programa Mulheres de Peito em Caraguatatuba

Período: entre os dias 14 e 26 de outubro

Endereço: Rua José Geraldo Fernandes da Silva Filho, nº 297 – Perequê Mirim – CEP: 11669-470 – Caraguatatuba – SP.

Horário de atendimento: de segunda a sexta-feira, das 8h à 17h, e aos sábados, das 8h às 12h (exceto feriados).

Distribuição de senhas de atendimento no período da manhã.

### Documentos necessários

- Mulheres de 35 a 49 anos e acima de 70 anos: RG, cartão do SUS e pedido médico.

- Mulheres de 50 a 69 anos: RG e cartão do SUS.

## Governo quer reforçar Agência de Mineração contra sonegação bilionária

O Ministério de Minas e Energia (MME) informou à Agência Brasil que negocia com o Ministério da Gestão e Inovação (MGI) a criação de mais de 100 cargos em comissão “que deverão ser disponibilizados em breve” para reforçar a estrutura da Agência Nacional de Mineração (ANM) e auxiliar no combate contra a sonegação bilionária de impostos do setor mineral identificada pelo Tribunal de Contas da União (TCU).

Além disso, o ministério lembrou que foi autorizado concurso público para o preenchimento de 220 cargos na ANM. De acordo com a Portaria 4.596 do MGI, a Agência de Mineração tem até o dia 16 de janeiro de 2025 para publicar o edital do concurso.

Estima-se que o Estado brasileiro deixou de arrecadar - em oito anos - cerca de R\$ 16,4 bilhões em impostos da mineração por causa de falhas na fiscalização e na cobrança dos impostos do setor, responsabilidades da ANM. Nesse cenário, o TCU cobrou que a ANM adote medidas e ações para minimizar o problema da sonegação na mineração.

O acórdão do TCU aponta que quase 70% dos mais de 30 mil processos ativos de mineração não pagaram espontaneamente a Compensação Financeira pela Exploração de Recursos Minerais (Cfem) entre 2017 e 2022. Além disso, de 134 processos fiscalizados pela ANM, apenas 40% pagaram o tributo devido, que é feito por autodeclaração das mineradoras.

### Pertinente

Segundo o MME, a fiscalização do TCU foi “pertinente e adequada” e citou que a ANM foi criada em 2017 com a promessa de ter estrutura suficiente para o desempenho de suas atividades.

“Ao contrário do que foi prometido, o cenário que se constatou no início de 2023 era de salários dos servidores incompatíveis com os das de-



mais agências reguladoras, déficit de servidores públicos concursados, cargos em comissão incompatíveis com as responsabilidades dos servidores e falta de orçamento adequado”, informou o ministério.

Antes de virar uma agência reguladora, a estrutura de fiscalização da mineração era um departamento dentro do Ministério de Minas e Energia.

O MME destacou, também, que o governo alterou, ainda em 2023, o Plano de Cargos da ANM para equiparar os salários dos servidores com os das demais agências reguladoras. “Os salários na ANM eram entre 40% e 60% mais baixos que os praticados nas outras agências”, disse a pasta.

Além disso, o governo autorizou no primeiro semestre de 2023 a nomeação de 64 novos especialistas em recursos minerais para atuar na fiscalização de barragens. “Tais ações representam um reforço significativo na capacidade da ANM de regular e fiscalizar o setor mineral brasileiro”, acrescentou o ministério.

Ele prometeu, ainda, atender recomendação do TCU e produzir, no prazo de 180 dias, estudos para definir prioridades e objetivos para adequar o orçamento da ANM com um plano de ação para solucionar ou reduzir as dificuldades enfrentadas pela entidade.

“O MME reforça seu compromisso em estruturar a ANM, em especial para garantir a eficiência da concessão mineral no tocante a geração de empregos, renda, geração de valor para comunidade onde se dá a mineração, segurança e sustentabilidade”, finalizou o ministério, em nota.

**KINTAL do Marquinhos**  
BEM-VINDOS

@kintaldomarquinhos

(12) 3881.1332



# Happening News

Fátima Marques  
fatima@noroesteneWS.com.br  
MTB 0066202



Comemorando o dia do Cliente, a Du Carmo Ótica preparou um maravilhoso coquetel para celebrar este grande dia. Durante o evento, teve sorteios de brindes, desfile, muita alegria e o lançamento da Campanha Rostos Reais. A campanha traz à tona a beleza autêntica e diversificada, valorizando a essência de cada mulher que quebra padrões e se reconhece como única. A Du Carmo Ótica acredita que beleza vai muito além do que se vê, estando em cada detalhe, cada sorriso e em cada história que elas trazem todos os dias. Parabéns e muito Sucesso!!!



Capim Dourado Fashion  
ROUPAS E ACESSÓRIOS  
MODA JOVEM E ADULTA  
(12) 99196-3375  
capimdourado.fashion  
capimdouradofashion  
R. Pedro Assis, 731, Loja 08, Centro Caraguatuba



JB COSMÉTICOS  
#GenteQueAbraçaDeixaCheirinhoDePerfume  
12 99705-6475



## Especial de Dia das Crianças discute Mobilidade e Segurança Infantil

No mês das crianças, a byecar, maior plataforma de assinatura de veículos do Brasil, promoveu uma conversa especial sobre um tema crucial: mobilidade urbana com foco na segurança infantil. Em parceria com a Pliix, empresa pioneira em transporte seguro para crianças e adolescentes, o fundador da byecar, Milton, e a CEO da Pliix, Débora Alves, discutiram as soluções inovadoras que estão transformando a mobilidade no Brasil e além.

A Pliix, nascida da experiência de Débora como motorista particular em São José dos Campos, é o primeiro grupo de mobilidade urbana do Brasil com a autorização legal para transportar crianças e adolescentes em veículos próprios. Com um modelo de negócio que surgiu da demanda de pais por um transporte seguro e personalizado, a Pliix hoje atende não apenas crianças, mas também o público 50+, com motoristas altamente treinadas, chamadas carinhosamente de “votoristas” – em sua maioria mulheres com mais de 50 anos, que se dedicam a garantir o conforto e a segurança dos passageiros.

Durante a conversa, Débora compartilhou a jornada da Pliix, que começou como um pequeno negócio familiar em 2016 e cresceu rapidamente, atendendo atualmente diversas cidades brasileiras, como Ribeirão Preto, Jacareí, Taubaté, Uberlândia e Alphaville, além de estar em processo de expansão para novas regiões e iniciando a internacionalização. A Pliix planeja se estabelecer em mercados como Portugal e Miami, sempre com o compromisso de oferecer um serviço que combine mobilidade e segurança.

### Segurança Infantil e Mobilidade:

Débora destacou que a Pliix vai além do transporte, oferecendo um serviço totalmente personalizado para pais ocupados que buscam a tranquilidade de saber que seus filhos estão em boas mãos. As motoristas da Pliix, além de



serem treinadas, recebem certificação para manuseio adequado de dispositivos de segurança, como cadeirinhas, e proporcionam uma experiência acolhedora e segura para as crianças. “Nós somos o braço direito – e, muitas vezes, todos os outros membros – para as famílias. Os pais confiam plenamente em nossas motoristas”, comentou Débora.

A conversa também abordou o impacto social da Pliix, que emprega motoristas mais experientes e aposentadas, oferecendo-lhes uma nova fonte de renda e um propósito. Essa abordagem única fez com que a empresa ganhasse destaque, sendo reconhecida por proporcionar um serviço que combina profissionalismo e acolhimento.

### Inovação e Expansão: O Futuro da Mobilidade

Milton e Débora discutiram a importância de descomplicar o acesso à mobilidade, tanto para as famílias quanto para os profissionais da área. A byecar, que já facilita o acesso à assinatura de veículos no Brasil, e a Pliix compartilham o objetivo de democratizar a mobilidade, tornando-a mais acessível, prática e segura para todos.

“A inovação e a facilidade no acesso à mobilidade são pontos essenciais tanto para a byecar quanto para a Pliix. Estamos comprometidos em facilitar a vida das pessoas, seja com uma solução de transporte confiável para as crianças ou com a assinatura de um veículo que atenda às necessidades diárias dos nossos clientes”, destacou Milton.



## Polícia

**MARLY BISETTO**

marly@nordestenews.com.br  
MTB - 66.483 SP

**DISQUE**

**DENÚNCIA 181**

Exerça sua cidadania  
Denuncie e obtenha uma cidade  
melhor para você!

### Homem é assassinado em Ubatuba

Na noite de sábado (12/10), um homem de 34 anos foi morto a tiros no bairro Taquaral.

Segundo a polícia, testemunhas relataram que dois homens em uma moto efetuaram diversos disparos contra a vítima que morreu no local, fugindo em seguida.

O crime é investigado pela Polícia Civil.

### Dupla de golpistas é apreendida em Caraguatatuba

Na noite de domingo (13/10), a Guarda Civil Municipal (GCM), apreendeu dois indivíduos que tentaram sair de uma lanchonete no centro da cidade, sem pagar o que consumiram.

Segundo os funcionários, a dupla após consumir tentou pagar utilizando-se de três cartões, todos recusados, tentando em seguida fugir do local.

Um deles foi detido por um dos funcionários do estabelecimento, enquanto o outro retornou ao local e ameaçou os funcionários, alegando que a atitude deles “era crime” e que “eles iriam embora de qualquer jeito”.

Com a chegada da viatura da GCM, acionada pelos funcionários, ambos confessaram que não tinham intenção de pagar, e foram conduzidos à delegacia.

### Condenado por estupro é preso em São Sebastião

Na manhã de sexta-feira (11/10), a Polícia Municipal da cidade prendeu um foragido da justiça em Maresias. Os patrulheiros foram acionados para atender a uma ocorrência de violência doméstica, e ao chegarem ao local encontraram a vítima e o agressor, que tentou fugir ao ver a chegada da viatura.

Durante a abordagem, o suspeito apresentou um nome falso a fim de evitar a identificação, porém na delegacia foi constatado que se tratava de um foragido condenado pelo crime de estupro, permanecendo à disposição da justiça.

### Procurado por homicídio é preso em São Sebastião

Na sexta-feira (11/10), a Polícia Civil, com o apoio da Polícia Municipal, realizou uma operação no bairro Maresias, Costa Sul da cidade, onde prendeu um homem e apreendeu um menor de idade, por tráfico de drogas e associação criminosa.

Com o maior de idade, que confessou realizar o tráfico local, e era procurado por homicídio no Estado de Pernambuco, foram apreendidos: 20 trouxinhas de maconha e 17 de cocaína, além de R\$ 200.

Com o menor apreendido, foram encontradas porções de maconha. Ambos permaneceram à disposição da justiça.

**Erica Ribeiro**  
FURO HUMANIZADO

Instagram: @ericaribeirofurohumanizado

WhatsApp: (12) 99789.5421

**Especialista em Orelhas:**

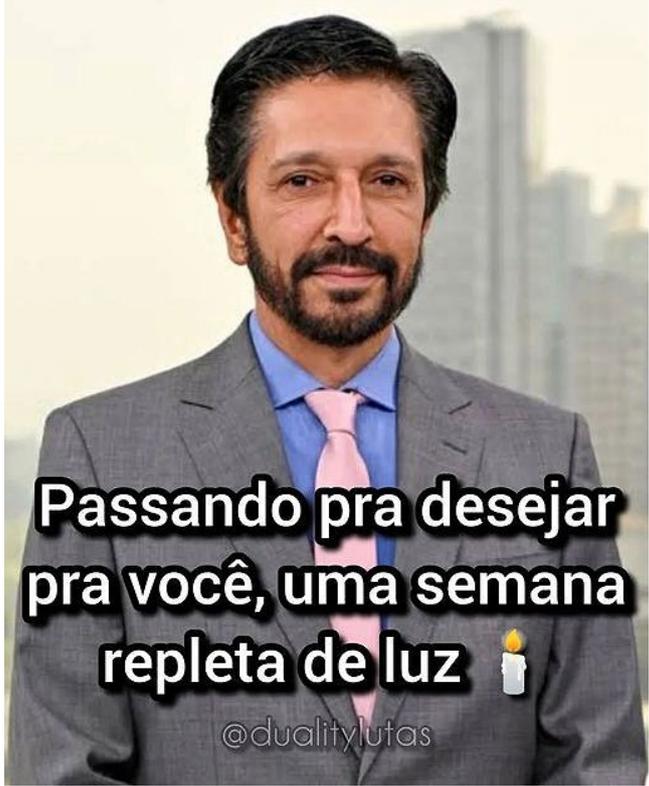
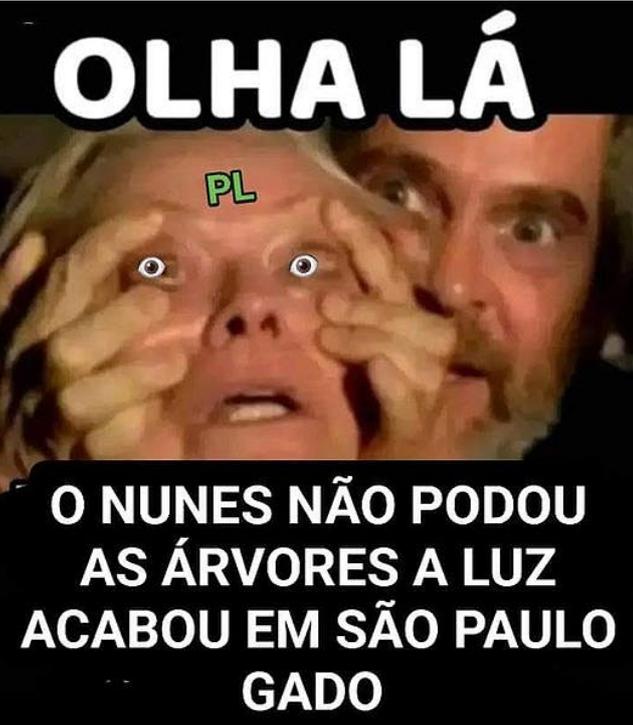
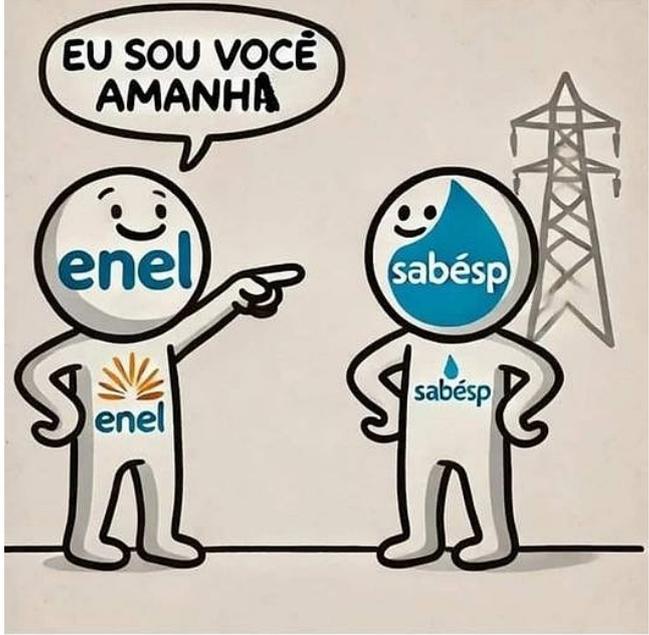
Perfuração Auricular Humanizada  
1º Brinquinho da Bebê - Crianças  
Adultos (piercing)

Especialista em Restauração de Lóbulo (orelha rasgada)  
LOBULOPLASTIA NÃO CURÚRGICA

Auriculoterapia Neurofisiológica  
Personalizada: No tratamento  
(Dores, Ansiedade, Tabagismo Etc(...)).

 **O que rolou nas redes sociais**

*Pensamento da Semana:*  
**Sem Luz, sem água, sem elevador, sem telefone, sem internet até agora!**  
**Essa é a São Paulo de Nunes!**



**Apagão da Enel: parte da grande SP segue sem energia após temporal e empresa não indica previsão de retorno**

Mais de 50% das causas da falta de energia em SP são árvores sobre a fiação da rede elétrica.

A Prefeitura tem mais de 13 Mil pedidos de poda e remoção, ignorados e não atendidos

**TARCÍSIO E RICARDO NUNES, LANÇAM PROGRAMA PARA POPULAÇÃO PAULISTA "VELA PARA TODOS" 🕯️**



**SÃO PAULO ÀS ESCURAS**

**Em CPI da Câmara, aliados de Nunes barraram investigação sobre precarização da Enel**

# CLASSIFICADOS DOS IMÓVEIS - ENCONTRE O SEU AQUI!!!

## Líder

Imóveis Caraguá

CRECI 30778J

12 99150-5005

www.imovellider.com.br

**VD casa pequena/** aconchegante/ c/ quintal/ exc. Localiz/ Massaguaçu/ R\$370 mil CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats

**VD conj. de casas/** bairro Olaria já alugadas/ ideal p/ investimento R\$ 350 mil/ direto c/propr. CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats

**VD casa quintal gd/** 2 dorm/ churr/ doc em dia, dá fin. no Cond. Mar Verde/ R\$ 600 mil CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats

**VD casa c/pisc.** 4 dor/ sala ampla/ churr/ doc. ok/ cond. Verde Mar/ 5 mim a pé da praia. CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats

**VD salão prox. con-** torno Tamoios e rodoviária 3.7 MI aceita casa como entrada CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats,

**VD ou troco salão** comercial no Getu-**ba** próx. ao residen-**cial** CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats

**VD casa próx Praia** Dura c/ 2 entradas/ suítes e pequeno tanque c/água natural 350 mil/ CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats

**VD Ap na planta no** Massaguaçu c/2 e 1 dor/ c/estac. e por-**tão** eletrônico/ 300 mil CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats

**VD ou Troco casa** no Massaguaçu na Rua Antonio de Luc-**ca** 350 mil CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats

**VD casa muito con-** fortável c/suíte c/ banheira e closed, espaço p/academia/ 3 suítes/ doc. pron-**to** p/ financ. CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats

**Vendo Casa Pere-** quê-Mirim 3 dor-**ms**, sendo 1 suíte/ R\$ 160 mil CRECI 226.485 (12) 98277-2449

**VD Casa Perequê-** Mirim 2 dorms, área gourmet R\$ 190mil CRECI 226.485 (12) 98277-2449

**Vendo Casa Porto** Novo 2 suítes, amplo quintal, todos cô-**mos** amplos R\$ 250 mil CRECI 226.485 (12) 98277-2449

**Vendo Casa Rio do** Ouro 2 suítes, área gourmet, estuda par-**celamento** R\$ 265 mil CRECI 226.485 (12) 98277-2449

**Vendo Sobrado em** Condomínio Jd. das **Gaivotas** 2 dorms, 2 banh, 1 vaga e pisci-**na** R\$ 295.000,00 CRECI 226.485 (12) 98277-2449

**Alugo P. Comer-** cial Perequê-Mirim 16,74m² R\$ 1.000,00 CRECI 226.485 (12) 98277-2449

**Vendo Casa Martin** de Sá 2 dorms. (1 suíte), 4 vagas, área gourmet e piscina R\$ 450 mil CRECI 226.485 (12) 98277-2449

**Vendo Casa Praia** das Palmeiras 2 dorms, quintal amplo R\$ 530 mil CRECI 226.485 (12) 98277-2449

**Vendo Sobrado** Pontal Santa Mari-**na** 2 dorms, 2 banh. R\$ 320 mil CRECI 226.485 (12) 98277-2449

**Vendo Casa Massa-** guaçu 2 dorm (1 su-**íte**), 2 vagas R\$ 315 mil CRECI 226.485 (12) 98277-2449

**VD APTO. SUMARÉ** 2 dorm./ mobiliado/ R\$ 320 mil à vista/ creci 39883J (12) 38821026/ 98119-5035

**VD CASA SUMARÉ** 2 dorm/ espaço para lazer/ R\$ 595 mil / creci 39883J (12) 38821026/ 98119-5035

**VD Casa Massagua-** çu 3 dorm/ 157,45m² const e terreno 330m²/ R\$ 420 mil/ creci 39883J (12) 38821026/ 98119-5035

**VD TERRENO MAS-** SAGUAÇU/ Esc. Def./ 230m²/ 118 mil/ creci 39883J (12) 38821026/ 98119-5035

**VD TERRENO GOL-** FINHO/ Esc. Def. 300m²/90 mil à vis-**ta**/ creci 39883J (12) 38821026/ 98119-5035

**Apto condomínio** c/estrutura lazer e segurança/ Martim de Sá/ 2 dor. ( 1 su-**íte**) R\$ 450mil/ Creci 151024 (12) 99752-7133

**Apto mobiliado c/** vista para o mar/ Praia do Indaiá/ 2 dor. (1 suíte) R\$ 750 mil/ Creci 151024 (12) 99752-7133

**OPORTUNIDADE** CASA na Marandu-**ba** Ubatuba 250m² terreno amplo/ R\$ 285mil/ Creci 151024 (12) 99752-7133

## Corretor de Imóveis



**PAULO RENATO NUNES**

(12) 97404-0022

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

www.primoveis.com.br  
Creci: 84.964-F

Av. União das Américas, 210  
Casa 3 Aruan - Caraguatatuba

### Martin de Sá - Locação

Sobrados novos em condomínio fechado com PISCINA, com dois dormitórios, sala/ cozinha americana, dois banheiros área de serviço e garagem  
**Aluguel 2.200,00 com condomínio e iptu incluso**



**VD Apto. 2 dorms./** vista para o mar/ R\$ 260mil/ aceita finan-**ciamento** bancário/ Creci 151024 (12) 99752-7133

**VD Terreno amplo** no Capricórnio 2/ escr. def./ 514m²/ R\$ 215mil/ Creci 151024 (12) 99752-7133

**VD casa nova Tra-** vessão/ 2 dorms/ 2 banheiros 1 suíte/ R\$ 265 mil/ creci 42848/ 12 99761-0414

**Alugo apto Martim** Sá/ 2 dorms. 1 suíte/ mobiliado/ R\$ 2500 mil / creci 42848/ 12 99761-0414

**Alugo apto na Prai-** nha/ 3 dorms. 1 suíte/ mobiliado/ R\$ 3500 mil / creci 42848/ 12 99761-0414

**VD sobrado Massa-** guaçu/ 2 dorms/ 3 banheiros 2 suíte/ R\$ 360 mil/ creci 42848/ 12 99761-0414

**VD 4 chales Mas-** saguaçu/ terreno 720mts/ R\$ 350 mil/ creci 42848/ 12 99761-0414

**VD cobertura no** Centro escr. Def/ 150m área útil / R\$ 850 mil/ creci 47075/ 12997871029

**VD apto no Cen-** tro/ 3 dorms/ la-**zer** compl./ R\$ 650 mil/ creci 47075 / 12997871029

**VD apto Vila dos** Ingleses/ 100 m de área útil/ R\$ 750 mil/ creci 47075/ 12997871029

**VD apto Martim de** Sá/ 2 dorms. 1 suíte/ mobiliado/ R\$ 450 mil / creci 47075/ 12997871029

**VD casa Martim de** Sá/ 5 dorms/ escr. def/ 360m²/ R\$ 700 mil/ creci 47075/ 12997871029

**VD apto Sumaré/ 2** dorms/ área de la-**zer** compl./ R\$ 270 mil / creci 47075/ 12997871029

**VD apto Cidade** Jardim/ 2 dorms/ piscina/ garagem/ R\$ 550 mil/ creci 47075/ 12997871029

**VD apto Centro/** frente p/mar/gara-**gem** 2 vagas/ pisci-**na**/ R\$ 800mil/ creci 47075/ 12997871029

**VD casa Recanto** do Sol/ 2 dorms/ 2 banheiros 1 suíte/ R\$ 280 mil/ creci 47075/ 12997871029

**VD terreno Recan-** to do Sol/ pronto p. constr/ 360m²/ R\$ 120mil/ creci 47075/ 12997871029

**VD terreno Jd. das** Palmeiras/ 272m²/ R\$ 75mil creci 47075/ 12997871029

**VD casa no Traves-** são 2 dorm, sal/coz/ wc/ terreno 5x30/ novinha/ R\$ 150 mil/ CRECI 28547 (12) 9 8111-5520

**Cobertura/ Ap. fren-** te mar Praia Martin Sá/ R\$ 1.200.000,00 troca p/ outro menor valor/ CRECI 28547 (12) 9 8111-5520

**Casa P. Novo 2 Dor.** Sala/Coz WC, Va-**randa** e A.S/ Terreno 300m² R\$ 260 mil CRECI 28547 (12) 98111-5520

**Condomínio Hori-** zontal Apto. 2 Su-**ítes** + Sala e Coz., A.S. 2 vg. gar. Praia Martin de Sá R\$ 350 mil novo CRECI 28547 (12) 98111-5520

**Casa Nova Golfinho** 2 dorms/ sala/ coz/ wc/ a.serviço/ R\$ 250 mil/ CRECI 28547 (12) 98111-5520

**Vendo Casa Pontal** Santa Marina 2 dor-**ms**. e área gourmet/ R\$ 380 mil CRE-**CI**: 242.473F (12) 99202-9503

**Vendo Casa Morro** do Algodão 2 dorms. (1 suíte), piscina. e área gourmet R\$ 275 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

**Vendo Casa Mas-** saguaçu terreno 270m²/ 2 dorms. e área gourmet R\$ 692 mil CRECI: 242.473F (12) 9920-29503

**Vendo Casa Pere-** quê-Mirim 3 dorms. (1 suíte) R\$ 175 mil CRECI: 242.473F (12) 9920-29503

**Neide Ruiz**  
CORRETORA  
DE IMÓVEIS  
CRECI: 116798

(12) 3887-4966  
(12) 98157-0589  
neide.ruiz.imoveis@gmail.com  
www.neideruizimoveis.com.br

**POLYDORO IMÓVEIS**  
 DESDE 2007 .COM.BR  
**Vendas - Locações - Administração**  
**Avaliações - Vistorias**  
**Regularizações - Projetos**  
**(12) 98877-6023**  
 Av. Frei Pacifico Wagner, 1035 - Sala 9 - Centro - Caraguá

**VD Casa Jd. Casa Branca** terreno 300 m²/ 2dorms./ R\$ 250 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

**VD Casa Perequê-Mirim** terreno de 280m²/ 3 dorms. (1 suíte) R\$ 220 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

**VD Sobrado Cantão do Mar** 4 dor. (1 suíte) terraço e área gourmet R\$ 750 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

**VD Casa Barranco Alto** 2 dor./ estrutura para sobrado R\$ 298 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

**VD Sobrado Cantão do Mar** 4 dor. (1 suíte) terraço e área gourmet R\$ 175 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

**VD Sobrado Britânia** 4 dor. (2 suítes), piscina e área gourmet R\$ 1.650.000,00 CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

**VD chácara no Rio Claro** 3 dorms./ piscina e 2 lagos/ R\$350 mil/ Creci 170.525/ 12 98858-6161

**VD casa 2 dorms.** atrás do Assai precisando reforma/ R\$ 270 mil/ Creci 170.525 - cel 12 98858-6161

**VD Kitnet na Martin de Sá** com móveis planejados/ R\$ 180 mil/ Creci 170.525 - cel 12 98858-6161

**VD casa Jd.Casa Branca** c/ edícula assobrada/ Escritura Definitiva/ R\$ 650 mil (12) 99613-5196 Creci 119216F

**VD casa em condomínio Maranduba**/1 dormitório/Perto da praia/R\$ 210 mil (12) 99613-5196 Creci 119216F

**VD sala coml SJC**/ 2vagas/ vista p/ Banhado/ Permuta p/ imóvel na M.Sá/ R\$ 250 mil (12) 99613-5196 Creci 119216F

**VD casa Indaiá**/ TE 286m²/ Escritura Def./ R\$ 580mil (12) 99613-5196 Creci 119216F

**VD casa Estrela d'Alva**/ 2 stes/ Escr. Def./ Ótima local/ R\$ 450 mil (12) 99613-5196 Creci 119216F

**VD casa Massaguçu**/ TE 150m²/ 2 suítes/ Posse 50 anos/ R\$ 230mil (12) 99613-5196 Creci 119216F

**VD Kitnet Centro São Paulo** s/gar. permuta por imóvel em Caraguá/ R\$ 290 mil (12) 99613-5196 Creci 119.216F

**VD Terreno Mar Azul** 137,50 m² já desmembrado/ ac. financ./ \$ 90 mil (12) 99613-5196 Creci 119.216F

**Linda Massaguçu** 2 dorms./ 1 suíte/ sala 2 amb./ At 300/ ac 160/ R\$ 450 mil/ (12) 99613-5196 Creci 119.216F

**VD casa Porto Novo** 338,00 m² Terreno/ 3 dorm/ 1 suíte/ R\$ 600 mil (12) 99613-5196 Creci 119.216F

**4 DORM TRAVES-SÃO** suíte, sala 3 amb., coz, 2 wcs, varanda, churrasq, gar 5 otimo local/ R\$420mil/ creci 23720/ 98187 8636

**2880m² PEGORELLI chácara** 100m da nova rodovia plana, 1500m da pista R\$120mil/ creci 23720/ 98187 8636

**3 DORM TRAVES-SÃO** ste, sala, 2 coz. amplas, 2 wcs, varanda toda extensão da casa/ R\$ 350mil/ creci 23720/ 98187 8636

**BARRANCO ALTO** R\$ 170MIL sobrado 2 dorm, sla, coz, 2 wcs, qtal, otimo local/ creci 23720/ 98187 8636

**PEGORELLI NOVA** R\$150mil 2 dor/ sal/ cozinha banheiro gar px UPA/ creci 23720/ 98187 8636

**LOCAÇÃO Morro do Algodão** Kitnet mezanino c/dorm, coz, wc, vaga gar/ R\$ 700,00/ CRECI 39.990/ 12 99144-4350

**LOCAÇÃO Martin de Sá** Casa 3 dorms, 2 wc, sala, coz, as, quintal grande, gar. + Edícula c/dorm e wc. R\$ 2.000,00 - CRECI 39.990/ 12 99144-4350

**VD Casa Esquina Martin de Sá** R\$ 350MIL 3 dorms, 2 wc, sala, coz, as, quintal grande, gar. + Edícula c/dorm e wc. CRECI 39.990/ 12 99144-4350

**VD Casa Esquina Caputera** R\$ 370MIL, 2 dorms, 2 wc, sala, coz, as, 2 vgs gar. CRECI 39.990/ 12 99144-4350

**JD Primavera** R\$ 1.600.000,00 Sobrado 4 dor (1ste e 1 ste master) escr., salas, coz, lav, 2 vgs gar. AC 315,00 m². CRECI 39.990/ 12 99144-4350

**Empreendimento** Aprovado e c/Incorporação p/ construir 190 unidades na Tabatinga, T 36.000 m²/ antiga Av. Tabatinga/ R\$ 7.200.000,00. CRECI 39.990/ 12 99144-4350

**Martin de Sá** Sobrado condomínio 3 dorms., garagem e churrasqueira/ R\$ 320 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

**Pontal Santa Mariana** sobrado em condomínio 2 suítes, 2 vagas/ 280 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

**Aruan sobrado 5 dorms.** (s/1 suíte) 4 vagas, piscina e churrasq./ 800 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

**Golfinho casa nova** 2 dorms. (sendo 1 suíte) 320 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

**Jardim Palmeiras sobrado** em cond. 2 dorms., 2 vagas e quintal lateral 260 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

**Martin de Sá apto** térreo 3 dorms. (s/1 suíte) 2 vagas/ churrasq. e piscina.350 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

**Sumaré apto** 2 dorms., garagem, churrasqueira e piscina/ 350 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

**Centro sobrado triplex novo** em cond. fechado/ 2 suítes/ garagem/ 550 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

**Casas novas Capricórnio 2** - 2 suítes R\$ 520 mil (cada) (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f

**Bairro Rio do Ouro Lote** 130m R\$ 75 mil (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f

**Triplex novos no Massaguçu** a partir de R\$ 660 mil (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f

**Massaguçu área do terreno** 250 - R\$:500.000,00 (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f

**Triplex novos Massaguçu** 3 dorms (sendo 2 suítes) a partir de R\$ 540 mil (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f

**VD casa Jardim Primavera**/ 2 Dorms./ varanda/ at.345 ac 140/ R\$ 550.000 00/ Creci 149073-F/ 12 98255-9101

**VD sobrado alto padrão Indaiá** c/ piscina/ área gourmet./ 3 dorms./ novíssimo/ R\$ 850 mil/ Creci 149073-F/ 12 982559101

**VD linda casa Indaiá**/ 3 dor./ varanda gourmet/ edícula 1 dor. e wc/ R\$ 730 mil/ At.300 ac.160/ Creci 149073-F/ 12 982559101

**Alugo casa Indaiá** 3 dorms./ edícula/ varanda gourmet / R\$ 3.800,00/ Creci 149073-F/ 12 982559101

**Alugo sobrado Indaiá** 3 dorms. s/ 01 suíte/ varanda/ suíte externa/ R\$3.500,00/ Creci 149073-F/ 12 982559101

**VD casa no Indaiá** 4 dorms. amplos/ at 450 ac.250/ R\$ 650 mil / Creci 149073-F/ 12 982559101

**VD sobrado c/piscina**/ no Gaivotas/ 3 dor. / 1 ste/ área gourmet / chur/ R\$ 650 mil / Creci 149073-F/ 12 982559101

**Líder Imóveis**  
 CRECI 30778J  
**12 99150-5005**  
 www.imovellider.com.br

**VD casa Costa Nova** 4 sts/ sala c/ pé direito alto/ 4 vagas/ R\$ 1.400.000,00/ Creci 149073-F/ 12 982559101

**Linda Massaguçu** 2 dorms./ 1 suíte/ sala 2 amb./ At 300/ ac 160/ R\$ 450 mil/ Creci 149073-F/ 12 982559101

**VD terreno Massaguçu** murado e aterrado próximo a praia / at.300 /R\$250 mil/ Creci 149073-F/ 12 982559101

**Apto 9º andar**/ Frente Mar Martins de Sá/ 2 Dorm., 01 vaga/ R\$ 550 mil CRECI: 212176F (012) 98109-3364

**Terreno 10 x 30** - Gaivotas - Documentação 100% R\$ 155 mil CRECI: 212176F (012) 98109-3364

**Sobrado** 02 dorms. demais dependências/ vaga 1 carro/ Posse R\$ 195 mil CRECI: 212176 F (012) 98109-3364

**Apto. Martin de Sá** 500m da praia/ 2 dorms. demais depend./ 1 vaga R\$ 450 mil CRECI: 212177F (012) 98109-3364

**Casa Canto do Mar** 2 dor. (1 suíte) coz. integrada com área gourmet/ R\$ 380 mil/ CRECI: 212176F (012) 98109-3364

**Casa Barranco Alto** 2 dor./ edícula nos fundos 2 dor./ doc 100% R\$ 250 mil/ CRECI: 212176F (012) 98109-3364

**Locação Indaiá** 2 dor./ demais dependências/ gar./ próx. AME/ R\$ 1.650,00/ CRECI: 212177F (012) 98109-3364

**Apto. Sumaré** 22 dorms./ demais dependências/ 1 vaga/ R\$ 450 mil/ CRECI: 212176 F (012) 98109-3364

**Locação Kitnet** - Martins de Sá 500m da praia/ gar. p/ bike ou moto \$ 1.000,00 CRECI: 212176 (012) 98109-3364

ADMINISTRAÇÃO - CONSULTORIA  
 LOCAÇÃO - VENDA Creci: 149073-F  
 IVANIA NAVARRO IMÓVEIS  
 Email: ivanascnavarro@bol.com.br  
**Cel.: (12) 98255.9101 / (12) 98162.8899**

**Corretor de Imóveis**  
  
**PAULO RENATO NUNES**  
 www.prnimoveis.com.br  
 Creci: 84.964-F  
 **(12) 97404-0022**  
 COMPRA  
 VENDE  
 ALUGA  
 ADMINISTRA

**VD Casa 3 dorm.** (sendo 2 suítes) fino acabamento/ Getuba R\$ 590 mil (12) 99640-5401 Creci 40657

**Locação Casa Martim de Sá.** 500m da praia/ 1 dor./ garagem/ \$ 1.600,00 CRECI: 212176F (012) 98109-3364

**VD Casa 2 dorms./** terreno 360m²/ Portal da Fazendinha/ R\$ 360 mil (12) 99640-5401 Creci 40657

**LOCAÇÃO Sobrado** 4 dor./ Centro/ prox. semáforo Shibatinha/ R\$ 7 mil incl. IPTU (12) 99640-5401 Creci 40657

**LOCAÇÃO Ponto** Comercial 100m²/ Centro/ próx. igreja matriz/ R\$ 4.500,00 incluindo IPTU (12) 99640-5401 Creci 40657

**VD casa 3 dorms.** Martim de Sá/ próximo da escola/ R\$ 650 mil. (12) 99640-5401 Creci 40657

**VD casa 2 dorms.** e edícula completa/ Centro/ próximo ao cartório/ R\$ 600 mil (12) 99640-5401 Creci 40657

**VD Casa 2 dorms./** Balneário dos Golfinhos/ Excelente acabamento/ R\$ 280 mil (12) 99640-5401 Creci 40657

**VD Casa c/piscina Estrela Dálva/** Centro R\$ 430 mil/ escr. def./ 2 dorms. (1 suíte) creci 116798/ 12-98157-0589

**VD Sobrado Porto** Novo próx. praia/ 3 dor. (1 suíte) 2 vagas/ dep. Empregada/ creci 116798/ 12-98157-0589

**Terreno** escr. def. VD Balneário dos Golfinhos/ R\$120 mil/ 317m²/ creci 116798/ 12-98157-0589

**Casa a Venda Porto** Novo quintal grande R\$ 795 mil/ 3 dor. (1 suíte) 6 vagas/ creci 116798/ 12-98157-0589

**Sobrado VD Porto** Novo R\$ 345 mil/ FINANÇIA/ 2 dorms./ 2 vagas/ creci 116798/ 12-98157-0589

**Casa c/piscina** VD Porto Novo R\$ 650 mil/ 3 dorms. (1 suíte), 4 vagas/ dep. empregada/ creci 116798/ 12-98157-0589

**VD Casa Porto** Novo próx. Praça Eventos R\$ 240 mil/ NÃO FINANÇIA/ 2 dorms/ creci 116798/ 12-98157-0589

**Casa a Venda Porto** Novo próx. praia R\$ 350 mil/ NÃO FINANÇIA/ 2 dor. (1 suíte) creci 116798/ 12-98157-0589

**Sobrado VD Porto** Novo próx. Praça Eventos R\$ 400 mil/ 3 dorms./ NÃO FINANÇIA/ creci 116798/ 12-98157-0589

**Casa Pontal Santa Marina** área gourmet c/churrasqueira/ R\$ 890 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

**Apto. Indaiá/ área** gourmet/ 1 vaga garagem/ R\$ 750 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

**Apto. Martim de Sá** 2 dor./ 1 vaga/ VENDA R\$ 450 mil/ LOCAÇÃO R\$ 2.800,00/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

**Casa Pontal Santa Marina** 3 dor. (1 suíte) varanda gourmet/ piscina c/ cascata/ R\$ 900 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

**Casa Golfinho 3** dorms. (1 ste) terreno 154,84m²/ R\$ 360 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

**Triplex Massaguaçu** 200m praia/ unidades de 192 a 245 m²/ a partir de R\$ 540 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

**Casa Indaiá 2** dorms/ próx. comércios/ R\$ 350 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

**Sobrado Golfinhos** 3 dorms (1 suíte) R\$ 420 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

**Casa alto padrão cond. Costa Nova** 4 suítes/ espaço gourmet integrado c/ cozinha/ creci 50.077F (12) 99723-5475

**Casa Jd. Britânia 2** suítes/ espaço gourmet c/fogão a lenha/ forno/ chur/ pisc/ R\$ 870 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

**Lindo Lote** Massaguaçu 360m²/ Localização privilegiada/ R\$ 150 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

**Casa alto padrão P.** Santa Marina 3 suítes/ espaço gourmet e pisc/ R\$ 990 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

**Casa c/vista panorâmica** Praia das Cigarras/ p. superior 3 dor/ p. inferior 2 dor. R\$ 590 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

**Sobrado 50m praia Capricórnio** 3 dor. (1 ste.) 2 stes. exter/ VD /Aluga R\$1.250.000,/ R\$ 4.700,00/ creci 50.077F (12) 99723-5475



**VENDE-SE**  
**R\$ 1.100.000,00**  
Jardim das Palmeiras  
Alameda dos Corais PALMEIRAS  
Tratar: (12) 98117-0074

**GRANDE PROMOÇÃO**  
Papel Sulfite - R\$25,00  
Recarga de Toner e Cartucho

**ELO INFORMÁTICA**

**Os melhores computadores você encontra Na Elo Informática.**  
**19 anos de Litoral.**  
**Tels.: (12) 3882-5115 | 3883-3478**  
**Av.: Anchieta, 304 - Centro - Caraguatatuba**

**ZEZINHO TINTAS**  
HIDRÁULICA • ELÉTRICA

FONE: (12) 3887-4794  
(12) 9.8178-6651

**AV. JOSÉ HERCULANO, 3750**  
**GOLFINHO - CARAGUÁ**

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO**

O Presidente de CEAC - Centro Espírita Amor e Caridade- CONVOCA seus associados e trabalhadores para ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA, a ser realizada no dia 13/12/2024 às 19:00 horas em primeira convocação, com a presença de 1/5 (um quinto) dos associados e trabalhadores com direito a voto, e 19:30 horas em segunda convocação com qualquer número de associados e trabalhadores presentes (Capt. VI Art.34) na sede social à Rua Santa Cruz, 379 - Centro - Caraguatatuba, para deliberarem sobre o seguinte assunto:

**ORDEM DO DIA**

Eleição e Posse de Presidente, Vice-Presidente, Secretária, Tesoureiro e Conselho Fiscal e Suplentes para o triênio 2025/2026/2027.

Caraguatatuba, 11 de outubro de 2024  
**Ronaldo José Gonçalves**

**VENDE-SE**  
Jazigo Perpétuo no Bela Vista  
Cemitério Parque no bairro Jetuba  
R\$ 7.000,00 - aceito oferta  
Tratar: (12) 99731-6613

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
COMARCA de Caraguatatuba  
Foro de Caraguatatuba  
3ª Vara Cível  
Praça Doutor José Rebello da Cunha, 73, , Sumaré - CEP 11661-050, Fone: (12) 3203-1914, Caraguatatuba-SP - E-mail: caragua3cv@tjsp.jus.br  
**Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às17h00min**

**EDITAL DE CITAÇÃO**

Processo Digital nº: **0008558-54.2012.8.26.0126**  
Classe – Assunto: **Usucapião - Usucapião Extraordinária**  
Requerente: **Fernando Antonio Barbosa Romeiro e outros**

Prioridade Idoso  
Tramitação prioritária

**3ª Vara Cível 3ª Vara Cível**  
**EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO DE 30 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0008558-54.2012.8.26.0126**

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro de Caraguatatuba, Estado de São Paulo, Dr(a). Walter de Oliveira Junior, na forma da Lei, etc.

**FAZ SABER** a(o) proprietária registral Sociedade Imobiliária Paulista Ltda., baixada em 15/03/1978, CNPJ n.º 48.406.961/0001-27 e, seus sócios, Francisco Pereira de Faria, brasileiro, advogado, RG n.º 4.300.006 SSP/SP, CPF/MF n.º 018.532.958-68 e, Teodoro Soares, português, casado, portador do registro de estrangeiro modelo 20 sob o n.º 278, da delegacia de polícia de São Jose dos Campos/SP, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Fernando Antonio Barbosa Romeiro e outros ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando usucapião de um terreno nesta cidade e comarca, designado como lote 03, da quadra E, da antiga Rua Dois, atual Rua Pedro Lippi, que se confronta com Francisco Pereira de Faria e s/m (ou atual sucessores); Francisco dos Santos Ventura e s/m Elaine Cristina Bustamante Ventura (ou seus sucessores) e Benedita Feridiana de Castilho e s/m, se casada for (ou seus sucessores), e Prefeitura Municipal de Caraguatatuba, com área de 235,00 m², do loteamento Vila Anchieta, cadastrado na prefeitura municipal sob o n.º 01.066.006, bem este havido pelos autores por força de Arrolamento de Bens de Francisco Marcondes Romeiro (pai e avô dos requerentes) e, sua mulher, Maria Aparecida (autos n.º 220.86.900173-4 – 1ª. Vara Cível de Guaratinguetá/SP), ficando distribuído o imóvel aos autores da seguinte forma: Fernando Antonio Barbosa Romeiro e s/m Regina Monica Ribas Branco Romeiro (4/12 avos); Maria Aparecida Barbosa Romeiro Correa, viúva de José Eduardo Mourão Correa (2/12 avos); Eduarda Maria Romeiro Correa (1/12 avos) e Marcia Maria Romeiro Correa (1/12 avos), filhas de Maria Aparecida e do falecido José Eduardo; Vera Regina Romeiro Dinamarco (2/12 avos); Luciano Romeiro Dinamarco (1/12 avos) e Juliana Romeiro Dinamarco (1/12 avos) filhos de Vera Regina e do falecido Fabio Rangel Dinamarco, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, **no prazo de 15 (quinze) dias úteis**, a fluir após o prazo de 30 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS.** Dado e passado nesta cidade de Caraguatatuba, aos 06 de agosto de 2024.

# Noroeste News

**CHAME CHAME**  
Acessórios para Celulares, Informática e Games  
Loja 01 - Centro - Caraguá - @chamechamecentrocaragua  
Loja 02 - Travessão - @chamechamecentrotravessao  
Loja03 - Canto do Mar - @chamechamecentrocantodomar

Caraguatatuba, 16 de outubro de 2024 E-mail [editor@noroestenews.com.br](mailto:editor@noroestenews.com.br) Site - <http://www.noroestenews.com.br> ANO XXVI Nº 1.370

## Fisk

### A magia de aprender inglês

Inglês a partir de 4 anos  
MATRICULE SEU FILHO

**FISK kids**

Imagem meramente ilustrativa.

**KISKHOFFRE**  
Salgados  
Porções  
Batidas

Tel: (12) 3882-1044  
facebook  
kiskonofremartimdesa@gmail.com  
Av. Aldino Schiavi, 500 - Martin de Sá - Caraguá

**VITAL CLIN TM**  
Fonoaudiologia - Psicologia  
Nutricionista Ortomolecular  
Fisioterapia - Psicopedagogia  
**(19)98176-8264**  
Agende já a sua consulta  
Convênio e Particular

**S.O.S. CÃO CARAGUÁ**  
CÃO-SULTORIA VETERINÁRIA

Walter Tavares da Silva  
MED. VET. - USP77  
CRMV 2095-SP  
(12) 3888-3119 / 3887-7938  
wtsdog@gmail.com  
Av. Amazonas, 2000 - Indaiá - Caraguá

SEU PRAZER IMPORTA  
PRODUTOS SEX SHOP  
**Candy Fire**  
FAÇA SUA ENCOMENDA  
(12) 98170.0682  
@candyfirer

**SUPER FORMA**  
Pensou em saúde, rendimento, controle de peso e qualidade de vida,  
Super Forma Academia  
Agora em dois endereços  
Super Forma I - Av Cuiabá, 186 - Indaiá  
Super Forma II - Rua Tertuliano Fogaça, 123 - Estrela Dalva  
Super Forma III - Marginal Esquerda - Sentido Ubatuba - Casa Branca  
**12 3600-6642 / 98260-2470**  
Profissional habilitado pelo  
Cref 121316-G/SP / CNPJ:34.643.151/0001-80

**AgroPET** 3887-5353  
Caraguá 3887-7503  
98231-6262

✓ Rações  
✓ Medicamentos  
✓ Produtos Agropecuários  
✓ Adubos  
✓ Sementes  
✓ Materiais de Pesca

Av. José da Costa Pinheiro Jr., 1918 - Jaraguá - Caraguá

**Líder Imóveis**  
CRECI 30778J  
12 **99150-5005**  
www.imovellider.com.br

**ZEZINHO TINTAS**  
HIDRÁULICA - ELÉTRICA  
(12) 3887-4794  
(12) 98178-6651  
Av. José Herculano, 3750  
Golfinho - Caraguatatuba

**Nefertite**  
Depilação Profissional  
Proporcionando uma beleza de Rainha  
Depilação Artística, Depilação Sensual,  
Cabeleiros, Manicure e Pedicure.  
**Fone: (12) 3882-6320**  
Rua José Damazio dos Santos, 48 - Centro

Qualidade,  
Preço e bom  
Atendimento

**MERCADO FORTALEZA**  
Em frente ao Colégio Adventista  
Golfinho - Caraguatatuba

**Salgados da Rosinha**  
Encomendas  
(12) 99195-5862  
Av. José Herculano, 6435 - Porto Novo - Caraguá