

CLASSIFICADOS DOS IMÓVEIS - ENCONTRE O SEU AQUI!!!

Líder

Imóveis Caraguá

CRECI 30778J

12 99150-5005

www.imovellider.com.br

VD casa pequena/ aconchegante/ c/ quintal/ exc. Localiz/ Massaguaçu/ R\$370 mil CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats

VD conj. de casas/ bairro Olaria já alugadas/ ideal p/ investimento R\$ 350 mil/ direto c/propr. CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats

VD casa quintal gd/ 2 dorm/ churr/ doc em dia, dá fin. no Cond. Mar Verde/ R\$ 600 mil CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats

VD casa c/pisc. 4 dor/ sala ampla/ churr/ doc. ok/ cond. Verde Mar/ 5 mim a pé da praia. CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats

VD salão prox. con- torno Tamoios e rodoviária 3.7 MI aceita casa como entrada CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats,

VD ou troco salão comercial no Getu-**ba** próx. ao residen-**cial** CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats

VD casa próx Praia Dura c/ 2 entradas/ suítes e pequeno tanque c/água natural 350 mil/ CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats

VD Ap na planta no Massaguaçu c/2 e 1 dor/ c/estac. e por-**tão** eletrônico/ 300 mil CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats

VD ou Troco casa no Massaguaçu na Rua Antonio de Luc-**ca** 350 mil CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats

VD casa muito con- fortável c/suíte c/ banheira e closed, espaço p/academia/ 3 suítes/ doc. pron-**to** p/ financ. CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats

Vendo Casa Pere- quê-Mirim 3 dor-**ms**, sendo 1 suíte/ R\$ 160 mil CRECI 226.485 (12) 98277-2449

VD Casa Perequê- Mirim 2 dorms, área gourmet R\$ 190mil CRECI 226.485 (12) 98277-2449

Vendo Casa Porto Novo 2 suítes, amplo quintal, todos cô-**mos** amplos R\$ 250 mil CRECI 226.485 (12) 98277-2449

Vendo Casa Rio do Ouro 2 suítes, área gourmet, estuda par-**celamento** R\$ 265 mil CRECI 226.485 (12) 98277-2449

Vendo Sobrado em Condomínio Jd. das **Gaivotas** 2 dorms, 2 banh, 1 vaga e pisci-**na** R\$ 295.000,00 CRECI 226.485 (12) 98277-2449

Alugo P. Comer- cial Perequê-Mirim 16,74m² R\$ 1.000,00 CRECI 226.485 (12) 98277-2449

Vendo Casa Martin de Sá 2 dorms. (1 suíte), 4 vagas, área gourmet e piscina R\$ 450 mil CRECI 226.485 (12) 98277-2449

Vendo Casa Praia das Palmeiras 2 dorms, quintal amplo R\$ 530 mil CRECI 226.485 (12) 98277-2449

Vendo Sobrado Pontal Santa Mari-**na** 2 dorms, 2 banh. R\$ 320 mil CRECI 226.485 (12) 98277-2449

Vendo Casa Massa- guaçu 2 dorm (1 su-**íte**), 2 vagas R\$ 315 mil CRECI 226.485 (12) 98277-2449

VD APTO. SUMARÉ 2 dorm./ mobiliado/ R\$ 320 mil à vista/ c/creci 39883J (12) 38821026/ 98119-5035

VD CASA SUMARÉ 2 dorm/ espaço para lazer/ R\$ 595 mil / c/creci 39883J (12) 38821026/ 98119-5035

VD Casa Massagua- çu 3 dorm/ 157,45m² const e terreno 330m²/ R\$ 420 mil/ c/creci 39883J (12) 38821026/ 98119-5035

VD TERRENO MAS- SAGUAÇU/ Esc. Def./ 230m²/ 118 mil/ c/creci 39883J (12) 38821026/ 98119-5035

VD TERRENO GOL- FINHO/ Esc. Def. 300m²/90 mil à vis-**ta**/ c/creci 39883J (12) 38821026/ 98119-5035

Apto condomínio c/estrutura lazer e segurança/ Martim de Sá/ 2 dor. (1 su-**íte**) R\$ 450mil/ Creci 151024 (12) 99752-7133

Apto mobiliado c/ vista para o mar/ Praia do Indaiá/ 2 dor. (1 suíte) R\$ 750 mil/ Creci 151024 (12) 99752-7133

OPORTUNIDADE CASA na Marandu-**ba** Ubatuba 250m² terreno amplo/ R\$ 285mil/ Creci 151024 (12) 99752-7133

Corretor de Imóveis (12) 97404-0022

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

www.primoveis.com.br
Creci: 84.964-F

Av. União das Américas, 210
Casa 3 Aruan - Caraguatatuba

Martin de Sá - Locação

Sobrados novos em condomínio fechado com PISCINA, com dois dormitórios, sala/ cozinha americana, dois banheiros área de serviço e garagem

Aluguel 2.200,00 com condomínio e iptu incluso



VD Apto. 2 dorms./ vista para o mar/ R\$ 260mil/ aceita finan-**ciamento** bancário/ Creci 151024 (12) 99752-7133

VD Terreno amplo no Capricórnio 2/ escr. def./ 514m²/ R\$ 215mil/ Creci 151024 (12) 99752-7133

VD casa nova Tra- vessão/ 2 dorms/ 2 banheiros 1 suíte/ R\$ 265 mil/ c/creci 42848/ 12 99761-0414

Alugo apto Martim Sá/ 2 dorms. 1 suíte/ mobiliado/ R\$ 2500 mil / c/creci 42848/ 12 99761-0414

Alugo apto na Prai- nha/ 3 dorms. 1 suíte/ mobiliado/ R\$ 3500 mil / c/creci 42848/ 12 99761-0414

VD sobrado Massa- guaçu/ 2 dorms/ 3 banheiros 2 suíte/ R\$ 360 mil/ c/creci 42848/ 12 99761-0414

VD 4 chales Mas- saguaçu/ terreno 720mts/ R\$ 350 mil/ c/creci 42848/ 12 99761-0414

VD cobertura no Centro escr. Def/ 150m área útil / R\$ 850 mil/ c/creci 47075/ 12997871029

VD apto no Cen- tro/ 3 dorms/ la-**zer** compl./ R\$ 650 mil/ c/creci 47075 / 12997871029

VD apto Vila dos Ingleses/ 100 m de área útil/ R\$ 750 mil/ c/creci 47075/ 12997871029

VD apto Martim de Sá/ 2 dorms. 1 suíte/ mobiliado/ R\$ 450 mil / c/creci 47075/ 12997871029

VD casa Martim de Sá/ 5 dorms/ escr. def/ 360m²/ R\$ 700 mil/ c/creci 47075/ 12997871029

VD apto Sumaré/ 2 dorms/ área de la-**zer** compl./ R\$ 270 mil / c/creci 47075/ 12997871029

VD apto Cidade Jardim/ 2 dorms/ piscina/ garagem/ R\$ 550 mil/ c/creci 47075/ 12997871029

VD apto Centro/ frente p/mar/gara-**gem** 2 vagas/ pisci-**na**/ R\$ 800mil/ c/creci 47075/ 12997871029

VD casa Recanto do Sol/ 2 dorms/ 2 banheiros 1 suíte/ R\$ 280 mil/ c/creci 47075/ 12997871029

VD terreno Recan- to do Sol/ pronto p. constr/ 360m²/ R\$ 120mil/ c/creci 47075/ 12997871029

VD terreno Jd. das Palmeiras/ 272m²/ R\$ 75mil c/creci 47075/ 12997871029

VD casa no Traves- são 2 dorm, sal/coz/ wc/ terreno 5x30/ novinha/ R\$ 150 mil/ CRECI 28547 (12) 9 8111-5520

Cobertura/ Ap. fren- te mar Praia Martin Sá/ R\$ 1.200.000,00 troca p/ outro menor valor/ CRECI 28547 (12) 9 8111-5520

Casa P. Novo 2 Dor. Sala/Coz WC, Va-**randa** e A.S/ Terreno 300m² R\$ 260 mil CRECI 28547 (12) 98111-5520

Condomínio Hori- zontal Apto. 2 Su-**ítes** + Sala e Coz., A.S. 2 vg. gar. Praia Martin de Sá R\$ 350 mil novo CRECI 28547 (12) 98111-5520

Casa Nova Golfinho 2 dorms/ sala/ coz/ wc/ a.serviço/ R\$ 250 mil/ CRECI 28547 (12) 98111-5520

Vendo Casa Pontal Santa Marina 2 dor-**ms**. e área gourmet/ R\$ 380 mil CRE-**CI**: 242.473F (12) 99202-9503

Vendo Casa Morro do Algodão 2 dorms. (1 suíte), piscina. e área gourmet R\$ 275 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

Vendo Casa Mas- saguaçu terreno 270m²/ 2 dorms. e área gourmet R\$ 692 mil CRECI: 242.473F (12) 9920-29503

Vendo Casa Pere- quê-Mirim 3 dorms. (1 suíte) R\$ 175 mil CRECI: 242.473F (12) 9920-29503

Neide Ruiz

CORRETORA DE IMÓVEIS

CRECI: 116798

(12) 3887-4966

(12) 98157-0589

neide.ruiz.imoveis@gmail.com

www.neideruizimoveis.com.br

POLYDORO IMÓVEIS
 DESDE 2007 .COM.BR
Vendas - Locações - Administração
Avaliações - Vistorias
Regularizações - Projetos
(12) 98877-6023
 Av. Frei Pacifico Wagner, 1035 - Sala 9 - Centro - Caraguá

VD Casa Jd. Casa Branca terreno 300 m²/ 2dorms./ R\$ 250 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

VD Casa Perequê-Mirim terreno de 280m²/ 3 dorms. (1 suíte) R\$ 220 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

VD Sobrado Cantão do Mar 4 dor. (1 suíte) terraço e área gourmet R\$ 750 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

VD Casa Barranco Alto 2 dor./ estrutura para sobrado R\$ 298 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

VD Sobrado Cantão do Mar 4 dor. (1 suíte) terraço e área gourmet R\$ 175 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

VD Sobrado Britânia 4 dor. (2 suítes), piscina e área gourmet R\$ 1.650.000,00 CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

VD chácara no Rio Claro 3 dorms./ piscina e 2 lagos/ R\$350 mil/ Creci 170.525/ 12 98858-6161

VD casa 2 dorms. atrás do Assai precisando reforma/ R\$ 270 mil/ Creci 170.525 - cel 12 98858-6161

VD Kitnet na Martin de Sá com móveis planejados/ R\$ 180 mil/ Creci 170.525 - cel 12 98858-6161

VD casa Jd.Casa Branca c/ edícula assobrada/ Escritura Definitiva/ R\$ 650 mil (12) 99613-5196 Creci 119216F

VD casa em condomínio Maranduba/1 dormitório/Perto da praia/R\$ 210 mil (12) 99613-5196 Creci 119216F

VD sala coml SJC/ 2vagas/ vista p/ Banhado/ Permuta p/ imóvel na M.Sá/ R\$ 250 mil (12) 99613-5196 Creci 119216F

VD casa Indaiá/ TE 286m²/ Escritura Def./ R\$ 580mil (12) 99613-5196 Creci 119216F

VD casa Estrela d'Alva/ 2 stes/ Escr. Def./ Ótima local/ R\$ 450 mil (12) 99613-5196 Creci 119216F

VD casa Massaguçu/ TE 150m²/ 2 suítes/ Posse 50 anos/ R\$ 230mil (12) 99613-5196 Creci 119216F

VD Kitnet Centro São Paulo s/gar. permuta por imóvel em Caraguá/ R\$ 290 mil (12) 99613-5196 Creci 119.216F

VD Terreno Mar Azul 137,50 m² já desmembrado/ ac. financ./ \$ 90 mil (12) 99613-5196 Creci 119.216F

Linda Massaguçu 2 dorms./ 1 suíte/ sala 2 amb./ At 300/ ac 160/ R\$ 450 mil/ (12) 99613-5196 Creci 119.216F

VD casa Porto Novo 338,00 m² Terreno/ 3 dorm/ 1 suíte/ R\$ 600 mil (12) 99613-5196 Creci 119.216F

4 DORM TRAVES-SÃO suíte, sala 3 amb., coz, 2 wcs, varanda, churrasq, gar 5 otimo local/ R\$420mil/ creci 23720/ 98187 8636

2880m² PEGORELLI chácara 100m da nova rodovia plana, 1500m da pista R\$120mil/ creci 23720/ 98187 8636

3 DORM TRAVES-SÃO ste, sala, 2 coz. amplas, 2 wcs, varanda toda extensão da casa/ R\$ 350mil/ creci 23720/ 98187 8636

BARRANCO ALTO R\$ 170MIL sobrado 2 dorm, sla, coz, 2 wcs, qtal, otimo local/ creci 23720/ 98187 8636

PEGORELLI NOVA R\$150mil 2 dor/ sal/ cozinha banheiro gar px UPA/ creci 23720/ 98187 8636

LOCAÇÃO Morro do Algodão Kitnet mezanino c/dorm, coz, wc, vaga gar/ R\$ 700,00/ CRECI 39.990/ 12 99144-4350

LOCAÇÃO Martin de Sá Casa 3 dorms, 2 wc, sala, coz, as, quintal grande, gar. + Edícula c/dorm e wc. R\$ 2.000,00 - CRECI 39.990/ 12 99144-4350

VD Casa Esquina Martin de Sá R\$ 350MIL 3 dorms, 2 wc, sala, coz, as, quintal grande, gar. + Edícula c/dorm e wc. CRECI 39.990/ 12 99144-4350

VD Casa Esquina Caputera R\$ 370MIL, 2 dorms, 2 wc, sala, coz, as, 2 vgs gar. CRECI 39.990/ 12 99144-4350

JD Primavera R\$ 1.600.000,00 Sobrado 4 dor (1ste e 1 ste master) escr., salas, coz, lav, 2 vgs gar. AC 315,00 m². CRECI 39.990/ 12 99144-4350

Empreendimento Aprovado e c/Incorporação p/ construir 190 unidades na Tabatinga, T 36.000 m²/ antiga Av. Tabatinga/ R\$ 7.200.000,00. CRECI 39.990/ 12 99144-4350

Martin de Sá Sobrado condomínio 3 dorms., garagem e churrasqueira/ R\$ 320 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Pontal Santa Mariana sobrado em condomínio 2 suítes, 2 vagas/ 280 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Aruan sobrado 5 dorms. (s/1 suíte) 4 vagas, piscina e churrasq./ 800 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Golfinho casa nova 2 dorms. (sendo 1 suíte) 320 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Jardim Palmeiras sobrado em cond. 2 dorms., 2 vagas e quintal lateral 260 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Martin de Sá apto térreo 3 dorms. (s/1 suíte) 2 vagas/ churrasq. e piscina.350 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Sumaré apto 2 dorms., garagem, churrasqueira e piscina/ 350 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Centro sobrado triplex novo em cond. fechado/ 2 suítes/ garagem/ 550 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Casas novas Capricórnio 2 - 2 suítes R\$ 520 mil (cada) (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f

Bairro Rio do Ouro Lote 130m R\$ 75 mil (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f

Triplex novos no Massaguçu a partir de R\$ 660 mil (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f

Massaguçu área do terreno 250 - R\$:500.000,00 (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f

Triplex novos Massaguçu 3 dorms (sendo 2 suítes) a partir de R\$ 540 mil (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f

VD casa Jardim Primavera/ 2 Dorms./ varanda/ at.345 ac 140/ R\$ 550.000 00/ Creci 149073-F/ 12 98255-9101

VD sobrado alto padrão Indaiá c/ piscina/ área gourmet./ 3 dorms./ novíssimo/ R\$ 850 mil/ Creci 149073-F/ 12 982559101

VD linda casa Indaiá/ 3 dor./ varanda gourmet/ edícula 1 dor. e wc/ R\$ 730 mil/ At.300 ac.160/ Creci 149073-F/ 12 982559101

Alugo casa Indaiá 3 dorms./ edícula/ varanda gourmet / R\$ 3.800,00/ Creci 149073-F/ 12 982559101

Alugo sobrado Indaiá 3 dorms. s/ 01 suíte/ varanda/ suíte externa/ R\$3.500,00/ Creci 149073-F/ 12 982559101

VD casa no Indaiá 4 dorms. amplos/ at 450 ac.250/ R\$ 650 mil / Creci 149073-F/ 12 982559101

VD sobrado c/piscina/ no Gaivotas/ 3 dor. / 1 ste/ área gourmet / chur/ R\$ 650 mil / Creci 149073-F/ 12 982559101

Líder Imóveis
 CRECI 30778J
12 99150-5005
 www.imovellider.com.br

VD casa Costa Nova 4 sts/ sala c/ pé direito alto/ 4 vagas/ R\$ 1.400.000,00/ Creci 149073-F/ 12 982559101

Linda Massaguçu 2 dorms./ 1 suíte/ sala 2 amb./ At 300/ ac 160/ R\$ 450 mil/ Creci 149073-F/ 12 982559101

VD terreno Massaguçu murado e aterrado próximo a praia / at.300 /R\$250 mil/ Creci 149073-F/ 12 982559101

Apto 9º andar/ Frente Mar Martins de Sá/ 2 Dorm., 01 vaga/ R\$ 550 mil CRECI: 212176F (012) 98109-3364

Terreno 10 x 30 - Gaivotas - Documentação 100% R\$ 155 mil CRECI: 212176F (012) 98109-3364

Sobrado 02 dorms. demais dependências/ vaga 1 carro/ Posse R\$ 195 mil CRECI: 212176 F (012) 98109-3364

Apto. Martin de Sá 500m da praia/ 2 dorms. demais depend./ 1 vaga R\$ 450 mil CRECI: 212177F (012) 98109-3364

Casa Canto do Mar 2 dor. (1 suíte) coz. integrada com área gourmet/ R\$ 380 mil/ CRECI: 212176F (012) 98109-3364

Casa Barranco Alto 2 dor./ edícula nos fundos 2 dor./ doc 100% R\$ 250 mil/ CRECI: 212176F (012) 98109-3364

Locação Indaiá 2 dor./ demais dependências/ gar./ próx. AME/ R\$ 1.650,00/ CRECI: 212177F (012) 98109-3364

Apto. Sumaré 22 dorms./ demais dependências/ 1 vaga/ R\$ 450 mil/ CRECI: 212176 F (012) 98109-3364

Locação Kitnet - Martins de Sá 500m da praia/ gar. p/ bike ou moto \$ 1.000,00 CRECI: 212176 (012) 98109-3364

ADMINISTRAÇÃO - CONSULTORIA
 LOCAÇÃO - VENDA Creci: 149073-F
IVANIA NAVARRO IMÓVEIS
 Email: ivanascnavarro@bol.com.br
Cel.: (12) 98255.9101 / (12) 98162.8899

Corretor de Imóveis

PAULO RENATO NUNES
 www.prnimoveis.com.br
 Creci: 84.964-F
(12) 97404-0022

VD Casa 3 dorm. (sendo 2 suítes) fino acabamento/ Getuba R\$ 590 mil (12) 99640-5401 Creci 40657

Locação Casa Martim de Sá. 500m da praia/ 1 dor./ garagem/ \$ 1.600,00 CRECI: 212176F (012) 98109-3364

VD Casa 2 dorms./ terreno 360m²/ Portal da Fazendinha/ R\$ 360 mil (12) 99640-5401 Creci 40657

LOCAÇÃO Sobrado 4 dor./ Centro/ prox. semáforo Shibatinha/ R\$ 7 mil incl. IPTU (12) 99640-5401 Creci 40657

LOCAÇÃO Ponto Comercial 100m²/ Centro/ próx. igreja matriz/ R\$ 4.500,00 incluindo IPTU (12) 99640-5401 Creci 40657

VD casa 3 dorms. Martim de Sá/ próximo da escola/ R\$ 650 mil. (12) 99640-5401 Creci 40657

VD casa 2 dorms. e edícula completa/ Centro/ próximo ao cartório/ R\$ 600 mil (12) 99640-5401 Creci 40657

VD Casa 2 dorms./ Balneário dos Golfinhos/ Excelente acabamento/ R\$ 280 mil (12) 99640-5401 Creci 40657

VD Casa c/piscina Estrela Dálva/ Centro R\$ 430 mil/ escr. def./ 2 dorms. (1 suíte) creci 116798/ 12-98157-0589

VD Sobrado Porto Novo próx. praia/ 3 dor. (1 suíte) 2 vagas/ dep. Empregada/ creci 116798/ 12-98157-0589

Terreno escr. def. VD Balneário dos Golfinhos/ R\$120 mil/ 317m²/ creci 116798/ 12-98157-0589

Casa a Venda Porto Novo quintal grande R\$ 795 mil/ 3 dor. (1 suíte) 6 vagas/ creci 116798/ 12-98157-0589

Sobrado VD Porto Novo R\$ 345 mil/ FINANÇIA/ 2 dorms./ 2 vagas/ creci 116798/ 12-98157-0589

Casa c/piscina VD Porto Novo R\$ 650 mil/ 3 dorms. (1 suíte), 4 vagas/ dep. empregada/ creci 116798/ 12-98157-0589

VD Casa Porto Novo próx. Praça Eventos R\$ 240 mil/ NÃO FINANÇIA/ 2 dorms/ creci 116798/ 12-98157-0589

Casa a Venda Porto Novo próx. praia R\$ 350 mil/ NÃO FINANÇIA/ 2 dor. (1 suíte) creci 116798/ 12-98157-0589

Sobrado VD Porto Novo próx. Praça Eventos R\$ 400 mil/ 3 dorms./ NÃO FINANÇIA/ creci 116798/ 12-98157-0589

Casa Pontal Santa Marina área gourmet c/churrasqueira/ R\$ 890 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Apto. Indaiá/ área gourmet/ 1 vaga garagem/ R\$ 750 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Apto. Martim de Sá 2 dor./ 1 vaga/ VENDA R\$ 450 mil/ LOCAÇÃO R\$ 2.800,00/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Casa Pontal Santa Marina 3 dor. (1 suíte) varanda gourmet/ piscina c/ cascata/ R\$ 900 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Casa Golfinho 3 dorms. (1 ste) terreno 154,84m²/ R\$ 360 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Triplex Massaguaçu 200m praia/ unidades de 192 a 245 m²/ a partir de R\$ 540 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Casa Indaiá 2 dorms/ próx. comércios/ R\$ 350 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Sobrado Golfinhos 3 dorms (1 suíte) R\$ 420 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Casa Pontal Santa Marina 3 dorms. (1 suíte) piscina opcional/ R\$ 730 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Casa Golfinhos 2 dorms. (1 suíte) R\$ 260 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Cond. Massaguaçu Triplex 3 dorms. (2 suítes) a partir 540 mil creci 50.077F (12) 99723-5475

Casa alto padrão cond. Costa Nova 4 suítes/ espaço gourmet integrado c/ cozinha/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Casa Jd. Britânia 2 suítes/ espaço gourmet c/fogão a lenha/ forno/ chur/ pisc/ R\$ 870 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Lindo Lote Massaguaçu 360m²/ Localização privilegiada/ R\$ 150 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Casa alto padrão P. Santa Marina 3 suítes/ espaço gourmet e pisc/ R\$ 990 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Casa c/vista panorâmica Praia das Cigarras/ p. superior 3 dor/ p. inferior 2 dor. R\$ 590 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Sobrado 50m praia Capricórnio 3 dor. (1 ste.) 2 stes. externas/ Vende /Aluga R\$ 1.250.000,00/ R\$ 4.700,00/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Chácara 2.200m² Pegorelli/ casa 1 suíte/ nascente/ tanque tilápias/ R\$ 350 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Casa Estrela D'alva 3 dor. (1 suíte) R\$ 630 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Casa 3 dorms. (1 suíte) nova/ Mirante de Caraguá/ R\$ 325 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

GRANDE PROMOÇÃO
 Papel Sulfito - R\$25,00
 Recarga de Toner e Cartucho

ELO INFORMÁTICA

Os melhores computadores você encontra Na Elo Informática.
 19 anos de Litoral.

Tels.: (12) 3882-5115 | 3883-3478
 Av.: Anchieta, 304 - Centro - Caraguatatuba

VENDO ÁREA NO POUSO FRIO

Vendo área no Pouso Frio, aceito como forma de pagamento carro e o restante em dinheiro.
 (12) 99118-2295 c/José

VENDE-SE

Jazigo Perpétuo no Bela Vista Cemitério Parque no bairro Jetuba
 R\$ 7.000,00 - aceito oferta
 Tratar: (12) 99731-6613

ZEZINHO TINTAS
 HIDRÁULICA • ELÉTRICA

FONE: (12) 3887-4794
 (12) 9.8178-6651

AV. JOSÉ HERCULANO, 3750
 GOLFINHO - CARAGUÁ

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de Caraguatatuba, Estado de São Paulo, Dr(a). GILBERTO ALABY SOUBEIHI FILHO, na forma da Lei, etc. FAZ SABER aos réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Maria de Lourdes Baptista ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando Declaração de domínio sobre o imóvel identificado como lote 07 da quadra C, localizada na rua Três, s/nº, Estrela D'Alva, Caraguatatuba/SP, CEP 11660-525, com inscrição municipal nº 01.182.007, com 306m², alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Caraguatatuba, aos 08 de outubro de 2024.

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
 COMARCA de Caraguatatuba
 Foro de Caraguatatuba
 3ª Vara Cível
 Praça Doutor José Rebello da Cunha, 73, ., Sumaré - CEP 11661-050, Fone: (12) 3203-1914, Caraguatatuba-SP - E-mail: caragua3cv@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min

EDITAL DE CITAÇÃO

Processo Digital nº: **0008558-54.2012.8.26.0126**
 Classe – Assunto: **Usucapião - Usucapião Extraordinária**
 Requerente: **Fernando Antonio Barbosa Romeiro e outros**

Prioridade Idoso
 Tramitação prioritária

3ª Vara Cível 3ª Vara Cível
EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO DE 30 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0008558-54.2012.8.26.0126

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro de Caraguatatuba, Estado de São Paulo, Dr(a). Walter de Oliveira Junior, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) proprietária registral Sociedade Imobiliária Paulista Ltda., baixada em 15/03/1978, CNPJ n.º 48.406.961/0001-27 e, seus sócios, Francisco Pereira de Faria, brasileiro, advogado, RG n.º 4.300.006 SSP/SP, CPF/MF n.º 018.532.958-68 e, Teodoro Soares, português, casado, portador do registro de estrangeiro modelo 20 sob o n.º 278, da delegacia de polícia de São Jose dos Campos/SP, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Fernando Antonio Barbosa Romeiro e outros ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando usucapião de um terreno nesta cidade e comarca, designado como lote 03, da quadra E, da antiga Rua Dois, atual Rua Pedro Lippi, que se confronta com Francisco Pereira de Faria e s/m (ou atual sucessores); Francisco dos Santos Ventura e s/m Elaine Cristina Bustamante Ventura (ou seus sucessores) e Benedita Feridiana de Castilho e s/m, se casada for (ou seus sucessores), e Prefeitura Municipal de Caraguatatuba, com área de 235,00 m², do loteamento Vila Anchieta, cadastrado na prefeitura municipal sob o n.º 01.066.006, bem este havido pelos autores por força de Arrolamento de Bens de Francisco Marcondes Romeiro (pai e avô dos requerentes) e, sua mulher, Maria Aparecida (autos n.º 220.86.900173-4 – 1ª. Vara Cível de Guaratinguetá/SP), ficando distribuído o imóvel aos autores da seguinte forma: Fernando Antonio Barbosa Romeiro e s/m Regina Monica Ribas Branco Romeiro (4/12 avos); Maria Aparecida Barbosa Romeiro Correa, viúva de José Eduardo Mourão Correa (2/12 avos); Eduarda Maria Romeiro Correa (1/12 avos) e Marcia Maria Romeiro Correa (1/12 avos), filhas de Maria Aparecida e do falecido José Eduardo; Vera Regina Romeiro Dinamarco (2/12 avos); Luciano Romeiro Dinamarco (1/12 avos) e Juliana Romeiro Dinamarco (1/12 avos) filhos de Vera Regina e do falecido Fabio Rangel Dinamarco, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, **no prazo de 15 (quinze) dias úteis**, a fluir após o prazo de 30 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS.** Dado e passado nesta cidade de Caraguatatuba, aos 06 de agosto de 2024.

Noroeste News

CHAME CHAME
 Acessórios para Celulares, Informática e Games
 Loja 01 - Centro - Caraguá - @chamechamecentrocaragua
 Loja 02 - Travessão - @chamechamecentrotravessao
 Loja 03 - Canto do Mar - @chamechamecentrocantodomar

Caraguatatuba, 09 de outubro de 2024 E-mail editor@noroestenews.com.br Site - <http://www.noroestenews.com.br> ANO XXVI Nº 1.369

Fisk
 A magia de aprender inglês

Inglês a partir de 4 anos
 MATRICULE SEU FILHO

FISK kids

Imagem meramente ilustrativa.

KISKHOFFRE
 Salgados Porções Batidas

Tel: (12) 3882-1044
 facebook
kiskonofremartimdesa@gmail.com
 Av. Aldino Schiavi, 500 - Martin de Sá - Caraguá

VITAL CLIN TM
 Fonoaudiologia - Psicologia
 Nutricionista Ortomolecular
 Fisioterapia - Psicopedagogia
(19)98176-8264
 Agende já a sua consulta
 Convênio e Particular

S.O.S. CÃO CARAGUÁ
 CÃO-SULTORIA VETERINÁRIA

Walter Tavares da Silva
 MED. VET. - USP77
 CRMV 2095-SP
 (12) 3888-3119 / 3887-7938
wtsdog@gmail.com
 Av. Amazonas, 2000 - Indaiá - Caraguá

SEU PRAZER IMPORTA
 PRODUTOS SEX SHOP
Candy Fire
 FAÇA SUA ENCOMENDA
 (12) 98170.0682
 @candyfirer

SUPER FORMA
 Pensou em saúde, rendimento, controle de peso e qualidade de vida,
 Super Forma Academia
 Agora em dois endereços
 Super Forma I - Av Cuiabá, 186 - Indaiá
 Super Forma II - Rua Tertuliano Fogaça, 123 - Estrela Dalva
 Super Forma III - Marginal Esquerda - Sentido Ubatuba - Casa Branca
12 3600-6642 / 98260-2470
 Profissional habilitado pelo
 Cref 121316-G/SP / CNPJ:34.643.151/0001-80

AgroPET 3887-5353
 Caraguá 3887-7503
 98231-6262

- ✓ Rações
- ✓ Medicamentos
- ✓ Produtos Agropecuários
- ✓ Adubos
- ✓ Sementes
- ✓ Materiais de Pesca

Av. José da Costa Pinheiro Jr., 1918 - Jaraguá - Caraguá

Líder Imóveis
 CRECI 30778J
12 99150-5005
www.imovellider.com.br

ZEZINHO TINTAS
 HIDRÁULICA - ELÉTRICA

(12) 3887-4794
 (12) 98178-6651
 Av. José Herculano, 3750
 Golfinho - Caraguatatuba

Nefertite
 Depilação Profissional

Proporcionando uma beleza de Rainha
 Depilação Artística, Depilação Sensual,
 Cabeleiros, Manicure e Pedicure.
Fone: (12) 3882-6320
 Rua José Damazio dos Santos, 48 - Centro

Qualidade,
 Preço e bom
 Atendimento

MERCADO FORTALEZA
 Em frente ao Colégio Adventista
 Golfinho - Caraguatatuba

Salgados da Rosinha
 Encomendas
 (12) 99195-5862
 Av. José Herculano, 6435 - Porto Novo - Caraguá