

Noroeste News

DISTRIBUIÇÃO GRATUITA NAS CIDADES DE CARAGUATATUBA, UBATUBA, SÃO SEBASTIÃO E ILHA BELA

Líder
Imóveis Caraguá
CRECI 30778J
12 99150-5005
www.imovellider.com.br

Caraguatatuba, 26 de junho de 2024 E-mail editor@noroestenews.com.br Site - <http://www.noroestenews.com.br> ANO XXVI Nº 1.354



RENATA SANT'ANNA
BRONZEAMENTO E ESTÉTICA

Massagens, Aplicação de Enzimas, tratamento para flacidez, redução de medidas, celulites e bronzeamento artificial.

@esticarenatasantanna

Av.: Dr. Arthur da Costa Filho, nº 937 - Centro - Caraguatatuba/SP - Caraguá Praia Shopping



Plásticos Abude
Tecidos e Decorações



Obras de drenagem no Porto Novo, Pegorelli, Travessão e Olaria

Caraguatatuba realiza evento 'Rua do Lazer' com diversas atividades esportivas



Ceará: ABUDE SIGNS
Rua José Avelino, 800
Praia de Iracema - Fortaleza (CE)
Telefone (85) 3231-7476
Whatsapp (85) 9 8970-9109

São Paulo: ABUDE SIGNS
Av. Rangel Pestana, 1356
Brás - São Paulo (SP)
Telefone (11) 3229-1663
Whatsapp (11) 9 4534-7801

Primeiro Tomógrafo de 128 canais do Litoral Norte em São Sebastião



Quantidade de maconha vai diferenciar uso pessoal e tráfico



Quem faz **APRENDE** para a vida

METODO INDIVIDUALIZADO
MATRÍCULA GRÁTIS
DE 22.01 A 20.03.2024
KUMON DE INGLÊS

22 ANOS

- Inglês
- Matemática
- Português

KUMON
Unidade Indaiá

Conheça o Kumon no Tablet.

(12) 3881-1849 | 98239-1849

Av. Ver. Aristides Anizio dos Santos, 297

TRADIÇÃO HÁ MAIS DE 30 ANOS - LOJAS EM SÃO PAULO (SP) E FORTALEZA (CE)
Av. Rangel Pestana, 1664 - Brás, São Paulo
Fones: (11) 3312-2400 ou (85) 3252-3899
Whatsapp (11) 9 6319-2382



De Cara Limpá

por CESAR VIEIRA BISETTO

cesar@noroestenews.com.br

Avanço da energia solar

Segundo relatório “Global Market Outlook For Solar Power 2024 – 2028”, realizado pela SolarPower Europe com participação da ABSOLAR, País adicionou 15,4 gigawatts de potência pico em 2023, ficando atrás apenas da China e dos Estados Unidos

Segundo apuração da Associação Brasileira de Energia Solar Fotovoltaica (ABSOLAR), no recente relatório “Global Market Outlook For Solar Power 2024 – 2028”, elaborado pela SolarPower Europe, o Brasil figurou como o terceiro maior mercado mundial de energia solar no último ano, ficando atrás apenas da China e dos Estados Unidos (veja ranking abaixo).

Segundo o balanço inédito, divulgado esta semana na Intersolar Europe, em Munique, na Alemanha, e que contou com participação direta da ABSOLAR na construção do conteúdo, o Brasil adicionou, em 2023, 15,4 gigawatts (GW) de potência pico da fonte solar fotovoltaica, representando cerca de 4% de todo o mercado mundial no período.

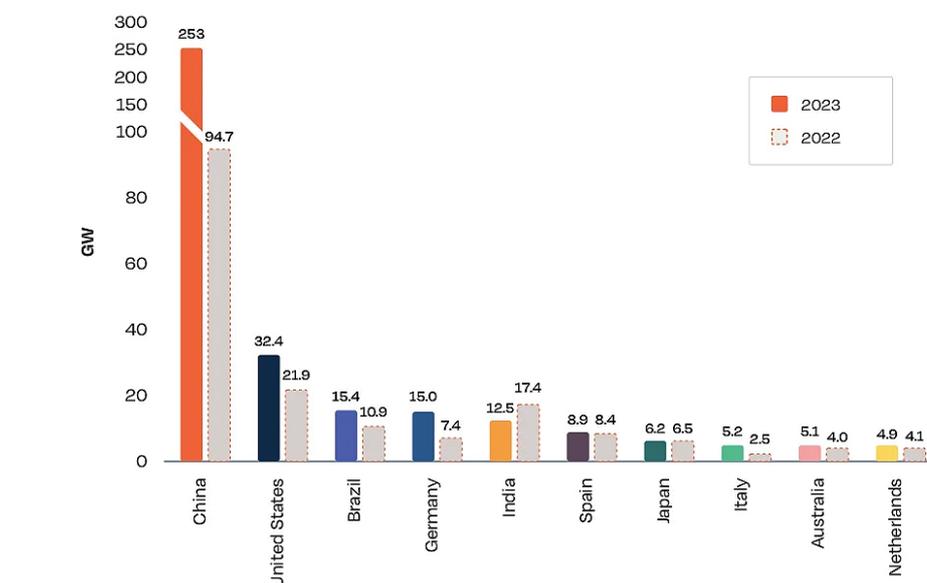
Os dados consideram a soma das grandes usinas solares e dos sistemas de geração própria solar de

pequeno e médio portes, em telhados e fachadas de edifícios e em pequenos terrenos, com base na potência total adicionada ao longo de 2023.

O estudo da SolarPower Europe está padronizado para a unidade de potência pico (GWp) e não a potência nominal instalada (GWac), que é o modelo mais utilizado nos dados divulgados publicamente pelos órgãos oficiais brasileiros. Segundo balanço da ABSOLAR, no ano passado, foram adicionados cerca de 12 GWac da fonte solar, que representam os 15,4 GWp descritos no relatório da entidade europeia.

De acordo com a ABSOLAR, a expansão da tecnologia fotovoltaica no território brasileiro coloca o País em posição de destaque na geopolítica global de transição energética. Atualmente, a fonte solar é a segunda maior na matriz elétrica nacional, com 43 GW em operação no Brasil, responsáveis por mais de R\$ 202 bilhões em novos investimentos, que geraram mais de 1,3 milhão de empregos verdes acumulados no País desde 2012. No momento, a participação da fonte solar equivale a 18,2% da matriz elétrica nacional.

Para o CEO da ABSOLAR, Rodrigo Sauaia, a solar fotovoltaica é atu-



Ranking mundial da fonte solar fotovoltaica

Fonte: SolarPower Europe, 2024.

almente a fonte mais competitiva do País, sendo uma forte propulsora do desenvolvimento social, econômico e ambiental. “O crescimento acelerado da energia solar é tendência mundial e o avanço brasileiro nesta área é destaque internacional. “O Brasil possui um dos melhores recursos solares do planeta e assume cada vez mais protagonismo neste processo de transição energética e combate ao aquecimento global”, explica.

O presidente do Conselho de Administração da ABSOLAR, Ronaldo Koloszuk, ressalta que, além de ser uma fonte competitiva e limpa, a maior inserção da energia solar é fundamental para o País reforçar a sua economia e impulsionar a sustentabilidade no Brasil e no mundo. “A fonte solar é um verdadeiro motor de desenvolvimento sustentável, que atrai capital, traz divisas, gera grandes oportunidades de negócios, cria novos empregos verdes e amplia a renda dos cidadãos”, aponta.



Assista diariamente os Programas voia em Prosa, Pescando com Caçador, Cesar Jumana Entrevista, Edelson Moura na TV, Bastidores a Santa Missa e Antendo e Plugados no Esporte

www.caraguatv.com.br



CARAGUÁ de LÃ pra GÃ

TEM ACESSO À
EDUCAÇÃO,
COM **ENSINO DE
QUALIDADE E
INCLUSÃO.**



**MAIS DE 22 MIL ALUNOS
NA REDE MUNICIPAL**



14 NOVAS ESCOLAS



CRIAÇÃO DA GUARDA MIRIM



**ESCOLA BILÍNGUE
COM PROFESSORES DE LIBRAS
E REFORÇO AO SETOR DE EDUCAÇÃO INCLUSIVA**



**CURSO DE ENSINO SUPERIOR
UNIVESP (+ DE 380 VAGAS)**



Acompanhe os canais de comunicação da Prefeitura de Caraguatuba e saiba mais
www.caraguatuba.sp.gov.br

Obras de drenagem no Porto Novo, Pegorelli, Travessão e Olaria

A Prefeitura de Caraguatatuba continua com obras de drenagem de Norte a Sul da cidade. Nesta semana, o prefeito Aguilar Junior vistoriou as obras em andamento nos bairros Porto Novo, Pegorelli, Travessão e Olaria



No Porto Novo, as obras vão beneficiar a Avenida José Cândido Capelli, Praça São Paulo, Rua José Paes de Oliveira, entre outras. No local, o prefeito Aguilar Junior vistoriou as obras com o vereador Tato Aguilar.

Serão instalados 800 metros de tubo e a obra beneficiará cerca de 350 residências e 1 mil pessoas. O prazo de execução é de seis meses e a obra está orçada em R\$ 1,5 milhão.

Já no Pegorelli, as obras são executadas na Avenida Avelino Alves. No local serão instalados 657 metros de tubo de 1.500 mm e 9 metros de tubo de 600 mm. O prazo de execução é de seis meses e o valor da obra gira em torno de R\$ 3 milhões. Pelo menos 380 residências serão beneficiadas ou 1,2 mil pessoas. No local, o prefeito Aguilar Junior vistoriou as obras com o vereador Marcelo Pereira.

No Travessão, as obras vão beneficiar as Ruas Henrique Maximiliano e João Carlos Balio. Serão

instalados 1.573 metros de tubo para beneficiar 150 residências ou 600 pessoas. No local, o prefeito Aguilar Junior vistoriou as obras com o vereador Gil Oliveira. O prazo de execução é de seis meses e o valor é de R\$ 1,8 milhão.

E por fim, no Olaria, as obras de drenagem vão beneficiar 260 residências ou 1,2 mil pessoas das Ruas Rua Virgínia da Luz Ferreira e Rua Santa Rita de Cassia. No local serão instalados 671 metros de tubos e o prazo de execução de seis meses, com investimento de R\$ 1,4 milhão. O prefeito Aguilar Junior vistoriou as obras com o suplente de vereador Bigode.

As obras fazem parte do POD (Programa Obras de Drenagem), lançado pela Prefeitura de Caraguatatuba e que prevê investimentos na ordem de R\$ 50 milhões em 12 bairros, por meio de uma parceria com o Governo do Estado através do DesenvolveSP.

Caraguatatuba realiza evento 'Rua do Lazer' com diversas atividades esportivas

A Prefeitura de Caraguatatuba, por meio da Secretaria de Esporte e Recreação, realizará o evento 'Rua do Lazer' no próximo domingo, dia 30 de junho, trazendo uma manhã repleta de atividades para toda a família.



O evento acontecerá em trechos da Avenida Dr. Arthur da Costa Filho, no Centro, das 7h às 12h. A participação é gratuita e o evento é aberto a todas as idades.

Para garantir que haja atividades para todos os gostos, os espaços ao longo da avenida estarão dedicados a diferentes áreas de recreação. O Espaço Zen, por exemplo, proporcionará momentos de tranquilidade e equilíbrio, com sessões de Tai Chi Chuan às 7h, alongamento às 9h e contação de histórias às 10h.

Já o Espaço Cult promete agitar os participantes com aulas de ritmo às 9h, espetáculos circenses às 10h e danças urbanas às 11h30, trazendo diversidade cultural para o evento. Enquanto isso, o Espaço Fit focará no bem-estar físico, oferecendo aulas de condicionamento às 9h, funcional às 10h e fit dança às 11h.

Quem busca atividade mais intensa poderá aproveitar o Espaço

Marcial, que trará modalidades como KickBoxing às 8h, Capoeira às 10h e Jiu-Jitsu às 11h. E para os amantes dos esportes em grupo, o Espaço Agito será o local certo, com Beach Tennis às 8h, Voleibol às 9h e Basquete às 10h.

O Secretário da pasta, Edvaldo Ormindo, reforça o incentivo e comprometimento da Prefeitura com o esporte e lazer. "O evento 'Rua do Lazer' surgiu com a proposta de incentivar o esporte, lazer e bem-estar em nossa cidade. Ao lado do Prefeito Aguilar Junior, nós pensamos em promover atividades que divirtam a população, trazendo um dia repleto de recreações, e instigue o desejo pela prática esportiva ou atividades que melhorem o condicionamento físico e a saúde", disse.

Serviço:

Rua do Lazer

Data: 30 de junho

Horário: das 6h às 12h

Local: Avenida Dr. Arthur da Costa Filho – Centro

Brinquedolândia
Brinquedos para sua festa

Feito para Você

TUDO ISSO EM SUA FESTA ALUGUE

(12) 98142-5365 ou (12) 98153-5686

@brinquedolandia_caragua

ACEITAMOS DÉBITO E CRÉDIO

Procurando

Serviços de Estamparia e Artes Gráficas?

ATENDEMOS LOJISTAS, COSTUREIRAS, ARTESÃOS E PESSOAS FÍSICAS!

FAÇA JÁ O SEU ORÇAMENTO!

(11) 98080 6941

pró-
mulher
CENTRO DE REFERÊNCIA DA SAÚDE DA MULHER

CARAGUÁ de LÃ pra GÃ

TEM **CUIDADO**
COM A SAÚDE
DOS CIDADÃOS.



**2 NOVAS UPAS COM
ATENDIMENTO 24H E 5 NOVAS UBS**



**+ DE 125 MIL ATENDIMENTOS NO
PRÓ-MULHER**
CASA DE APOIO À MULHER VÍTIMA DE VIOLÊNCIA
CENTRO INTEGRADO DE ATENDIMENTO À MULHER
CENTRO DE REFERÊNCIA DA MULHER



4 NOVAS BASES DO SAMU



HOSPITAL REGIONAL
150 MIL ATENDIMENTOS, 916 MIL EXAMES, 12 MIL
CIRURGIAS E MAIS DE 40 MIL TRATAMENTOS



SANTA CASA
54 NOVAS LEITOS E CENTRO PSIQUIÁTRICO

PREFEITURA MUNICIPAL
CARAGUÁ
CRESCER PARA TODOS

Acompanhe os canais de comunicação da
Prefeitura de Caraguatatuba e saiba mais
www.caraguatatuba.sp.gov.br

Empreendedora segue com inscrições abertas para empresários da cidade

O projeto “Caraguatatuba Empreendedora” será lançado nesta quarta-feira (26), às 19h, no Teatro Mario Covas. Empreendedores que queiram participar do evento e ficar por dentro dos projetos e ações promovidos neste ano podem se inscrever aqui ou diretamente no Empreenda Já, PAT ou CATE.

Durante o evento serão divulgadas as principais ações empreendedoras de Caraguatatuba, contemplando workshops, palestras e conteúdos inovadores, de forma gratuita, aos empresários e microempreendedores individuais dos segmentos de todo município.

Este ano, a parceria conta com outras instituições, como Senai, Instituto Federal, ETEC, As-



sociação Comercial, além do principal que é o Sebrae.

O ‘Empreenda Já’ fica na Avenida Engenheiro João Fonseca, 233 – Centro (ao lado do Silvinha). O atendimento presencial é das 8h30 às 16h30; telefone: 3889-1410 e 3882-3854 (whatsapp).

O CATE fica localizado na Avenida José Herculano, 7.495, no Travessão (Subprefeitura Sul) e o PAT na Rua Taubaté, 520, no Sumaré, sempre das 8h às 14h.

Cerca de 300 entrevistas são realizadas no 2º Mutirão do Emprego 45+

Promovido pela segunda vez pelo Posto de Atendimento ao Trabalhador de Caraguatatuba, o Mutirão do Emprego para pessoas com mais de 45 anos, registrou a participação de cerca de 150 candidatos no Teatro Mario Covas, nesta terça-feira (25).



Estiveram na ação sete empresas que ofertaram mais de 60 vagas de emprego e mais de 300 entrevistas foram realizadas.

Representando a faculdade Anhanguera, Andrea Pestile estava com oferta de vagas na área de vendas. “Acredito muito neste projeto, sempre que posso participo, pois temos a oportunidade de conhecer melhor o candidato e dar o emprego para quem realmente está disposto a uma colocação no mercado de trabalho”, disse.

Desempregada há um ano, Luciana Isabel dos Santos, tem 51 anos

e a expectativa é voltar ao mercado de trabalho formal. “Atualmente faço bicos em casa com vendas de diversos produtos, mas meu desejo é conseguir um emprego e ter um salário fixo para contribuir nas despesas de casa”, disse.

Segundo o Posto de Atendimento ao Trabalhador (PAT) de Caraguatatuba, a maior dificuldade é vencer os estigmas de que a pessoa está ultrapassada para o mercado de trabalho. “A principal dica é demonstrar que a idade trouxe conhecimentos e experiências que serão úteis para o crescimento da empresa”, destaca o secretário de governo, Allan Mattos.



As vagas mais procuradas foram zeladoria, auxiliar de serviços gerais e portaria. A partir de agora, as empresas irão analisar os currículos com base nas entrevistas e na próxima semana irão fazer contato com os candidatos.



Marajá
TRANSPORTES, LOCAÇÕES & TURISMO
12 98166.1918

KINTAL do Marquinhos
BEM-VINDOS
@kintaldomarquinhos
(12) 3881.1332

Colucci assina decreto que estabelece horário especial para Pessoas Com Deficiência

O prefeito de Ilhabela, Toninho Colucci, assinou na última quarta-feira (19) o decreto nº 10.558 que concede horário especial para o servidor considerado Pessoa Com Deficiência (PCD), ou com familiares e dependentes desde que em ambos os casos haja necessidade do benefício atestada por Junta Médica Oficial. O decreto já está em vigor desde a última sexta-feira (21), data em que foi publicado no Diário Oficial do município.

Pelo decreto, àqueles que fizerem jus à concessão não terão necessidade de compensação de horário e nem terão perda de remuneração, incluindo Vale Refeição. Além do próprio servidor, são considerados como beneficiários do decreto o cônjuge, companheiro (a), filho (a) ou dependente que viva às suas expensas.

A concessão de horário especial tem a finalidade de promover o bem-estar e evitar o agravamento do quadro de saúde, quando for constatada a incapacidade laborativa parcial para o desempenho das atribuições do cargo do servidor em jornada normal de trabalho. O novo horário de trabalho levará em conta o interesse público e as limitações do funcionário com direito ao benefício, e será decidido com a participação do próprio servidor e da sua chefia imediata.

Durante a reunião de assinatura do decreto, o Prefeito Toninho Colucci ressaltou o compromisso da administração com os servidores públicos e às solicitações do sindicato.



“É um decreto que ajuda o servidor que tem alguém na casa que precisa de um atendimento especial, e ele garante um horário reduzido sem redução do seu salário. Era uma reivindicação dos servidores, que o presidente do sindicato nos trouxe, e já existe uma lei federal que regulamentada. Então, a cidade de Ilhabela está se atualizando para oferecer essa ajuda para o servidor e eu fico muito feliz de cumprir mais um compromisso e obrigação para com a classe”, destacou.

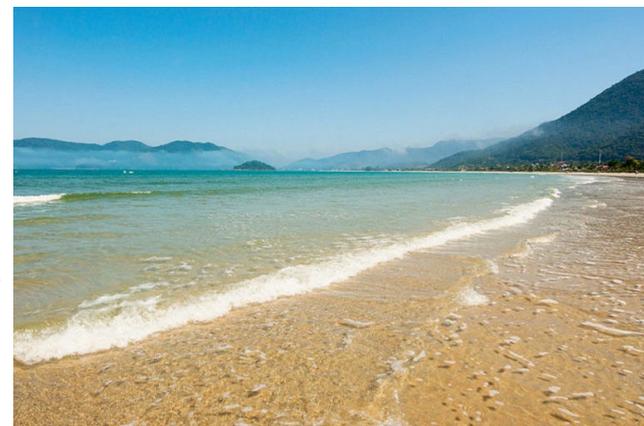
A reavaliação do horário especial ocorrerá em intervalos de seis meses a um ano, conforme a necessidade recomendada pela Junta Médica Oficial, para verificar se permanece a necessidade de redução da jornada de trabalho do servidor, se deve ser revisto ou revogado o direito.

Para ter direito ao horário especial, o servidor fará a solicitação por meio de processo administrativo, que será encaminhado ao Departamento de Gestão de Pessoas com documentos constantes no edital.

O conteúdo integral do decreto nº 10.558 pode ser visualizado na edição nº 1.364 do Diário Oficial, disponível no site da Prefeitura de Ilhabela, ou no link <https://tinyurl.com/4zmumhff>.

Participação em eventos aumenta visibilidade de Ubatuba

A participação de eventos como grandes feiras e exposições no segmento do Turismo vem aumentando a visibilidade de Ubatuba como destino turístico. A cidade marcou presença em iniciativas como Conexidades, WTM Latin America e Avistar como



parte do Consórcio Turístico Circuito Litoral Norte, um órgão que promove a gestão integrada e focada no desenvolvimento conjunto das cidades participantes.

Nesses três eventos citados anteriormente, o público total de visitantes soma cerca de 40 mil visitantes, sem mencionar a Abav Travel SP (Expo Aviesp) que, por exemplo, reuniu sozinha um público de 42 mil pessoas.

“Eventos como esse nos ajudam a posicionar a cidade de Ubatuba, atualizando nossos atrativos no mercado turístico e capacitar nossos colaboradores para oferecer um serviço com cada vez mais qualidade, mais opções e mais hospitalidade”, afirmou o secretário de Turismo de Ubatuba, Bruno Oliveira.

Ainda segundo o Circuito, a ocupação média da rede hoteleira de região em que Ubatuba está inclusa aumentou em comparação a 2023, superando 2023 em todos os meses de janeiro a abril.

“O Circuito foca seu trabalho, como exposições e divulgação, como matérias, acesso ao site, alcance das redes sociais com o objetivo de aumentar a estada de nossos turistas, do ticket médio e da qualificação geral desse turista”, comentou o presidente

do Circuito, Caio Matheus.

Ubatuba em destaque

A cidade foi classificada a como segundo destino mais procurado para feriado da Páscoa de acordo com uma das principais plataformas de buscas de hospedagem e passagens aéreas do Brasil – a Booking.com, em pesquisa divulgada em março.

Já no dia 29 de maio, a Capital do Surfe foi considerada a melhor praia da região Sudeste pelo Instituto Datafolha, em pesquisa realizada para a 5ª edição do especial Viaja São Paulo e, ainda, está entre os destinos com o melhor litoral do Brasil, dividindo a preferência de praias no país com o Nordeste.

Em junho, Ubatuba foi apontada pelo Airbnb como um dos 10 destinos mais procurados pelos casais para comemorar o Dia dos Namorados, ocupando o sexto lugar.

Web Radio

Show de Bola

A radio do esporte amador de Caraguatatuba & Litoral Norte

<https://showdebolawebradio.blogspot.com/2024/02/aguia-dourada-x-forca-jovem-fo-na-palma.html>

Primeiro Tomógrafo de 128 canais do Litoral Norte em São Sebastião

A Prefeitura de São Sebastião, por meio da Secretaria de Saúde (SESAU), passa a proporcionar exames em um tomógrafo Multi-slice de 128 canais da Canon para exames de pacientes no Hospital de Clínicas de São Sebastião (HCSS).

O equipamento é o primeiro da região do Litoral Norte e já está em funcionamento desde a última quinta-feira (20).

O diretor técnico do HCSS, Ramon Machado, ressalta que dentre as principais inovações do equipamento está a redução do tempo de exame em 70%. “Com esta redução do tempo de espera, temos também uma redução significativa da exposição à radiação. Como exemplo, temos a redução no tempo de uma tomografia de tórax que passa de 45 segundos de exame para apenas 10 segundo de aquisição”, explicou.

Dentre as inovações, destaca-se também a capacidade de adquirir imagens de alta resolução e sua integração com sistemas de inteligência artificial e outros softwares de análise, aprimorando a interpretação dos resultados.

“Além disso, também estamos dando início ao serviço angiotomografia coronariana, pioneira na região, oferecendo uma ferramenta essencial para a avaliação precisa das



artérias coronárias, permitindo um planejamento terapêutico mais precoce, eficiente e personalizado”, ressalta o diretor.

Em média, 30 pacientes são atendidos por dia, passando por exames de tomografia. O tomógrafo antigo tinha apenas 16 canais. Agora, com 128 canais, isso resulta em maior potência e aquisição de imagens com maior qualidade.

Quem realizou exame de tomografia no HCSS, na manhã desta terça-feira (25) e aprovou, foi a paciente Vilma de Oliveira, moradora do bairro São Francisco.

“Hoje eu cai em frente ao portão de casa, bati a cabeça e precisei ser encaminhada ao hospital. Aqui o atendimento foi excelente e o exame neste tomógrafo novo muito rápido e eficiente. Espero que o equipamento siga atendendo nossas expectativas”, afirmou Vilma.



A COMUNIDADE TERAPÊUTICA LUZ DO CAMINHO AGRADECE PERANTE OS MUNICÍPIOS DE CARAGUATUBA E REGIÃO, A EMENDA PARLAMENTAR CONCEDIDA PELO DEPUTADO FEDERAL CELSO RUSSOMANNO, EMENDA Nº 20R9 NO VALOR DE R\$ 162.920,00, PARA AQUISIÇÃO DE DOIS VEÍCULOS ADQUIRIDOS ATRAVÉS DE LICITAÇÃO DA EMPRESA DESTAQUE FIAT, MODELOS ARGOS 1.0 ANO 24/24, COR BRANCA EMPLACADOS COM A RESPECTIVAS PLACAS, CUK1B74 E SSV7G54, COM A FINALIDADE DE AUXILIAR NO PROJETO QUE ATENDE DEPENDENTES QUÍMICOS, EM REGIME DE RESIDÊNCIA PARA ATÉ 65 PESSOAS, ONDE PERMANECEM POR NO MÁXIMO 12 MESES. A C.T LUZ DO CAMINHO AGRADECE REITERADAMENTE AO DEPUTADO FEDERAL CELSO RUSSOMANNO.

Obras de ampliação da ciclovia de Maresias

A Prefeitura de São Sebastião, por meio da Secretaria de Serviços Públicos (SESEP), segue com os trabalhos da obra de ampliação da ciclovia ‘Reinaldo João Tavares - Tataco’, localizada em Maresias. O prazo para conclusão do projeto de manutenção é até o fim do ano e a ciclofaixa ganhará mais 1,5 quilômetro de extensão.



para execução dos trabalhos, duas retroescavadeiras e dois caminhões.

Ao todo, a pista deverá ter 4 km, sempre ao longo da Avenida Doutor Francisco Loup. A pista, com cinco metros de largura, já conta com barras de alongamento, coqueiros e receberá nova iluminação nos novos trechos.

A atual fase do projeto está sendo implementada através da limpeza e concretagem da nova área de ciclovia. Após essa etapa, os funcionários da Regional Maresias vão realizar a pintura técnica do espaço público. Estão sendo utilizados 20 servidores

O espaço não é apenas utilizado para a prática do ciclismo: é possível perceber a presença de muitas pessoas andando de skate, fazendo cooper e caminhando. Além disso, existem barras para musculação e ginástica espalhadas pelo local.

Serviço

A Regional Maresias fica à Avenida Doutor Francisco Loup, 1.316. Os atendimentos ocorrem de segunda a sexta-feira, das 7h às 17h. Mais informações: (12) 3865-7094.

Antenado e Plugados no Esporte



De Segunda a sexta às 18:00h
Apresentação Anderson Biruta e Wanderley 007

Assista na Caraguá TV A Primeira da Cidade
www.caraguatv.com.br
www.noroestenews.com.br
e nas redes sociais Facebook e Youtube



Happening News

Fátima Marques
fatima@noroesteneews.com.br
MTB 0066202



(12) 99196-3375
capimdourado.fashion
capimdouradofashion
R. Padre Anchieta, 797, Laje 08, Centro Caraguatuba



Inauguração do novo espaço da Estética e Bronzeamento Renata Sant'Anna, em um ambiente agradável e de fácil localização no Caragua Praia Shopping, é referência em bronzeamento artificial no Litoral Norte. Disponibiliza serviços de massagens, aplicação de enzimas, tratamento para flacidez, redução de medidas e celulites e bronzeamento artificial. As sócias Renata Sant'Anna e Jéssica Caetano convidam vocês a conhecerem o novo espaço, localizado no Caragua Praia Shopping, 1º andar. Horário de funcionamento das 09:00h às 20:00h de Segunda à Sábado. Sucesso!!!



@butecodoport (12) 99219-7223
Av. Casemiro José Marques de Abreu, 58 - Porto Novo - Caraguatuba



Happening News

Fátima Marques
fatima@noroesteneWS.com.br
MTB 0066202

BUTECO DO PORTO
BAR ESPETARIA E LANCHONETE
@butecodoporto (12) 99219-7223
Av. Cosmeiro José Marques de Abreu, 58 - Porto Novo - Caraguatatuba



Capim Dourado Fashion
ROUPAS E ACESSÓRIOS
MODA JOVEM E ADULTA
(12) 99196-3375
capimdourado.fashion
capimdouradofashion
R. Padre Anchieta, 797, Loja 06, Centro Caraguatatuba



JB COSMÉTICOS
#GenteQueAbraçaDeixaCheirinhoDePerfume
12 93705-6475



DIVERSÕES IMAC TROMBINI
TROMBINI
Av. Arthur Costa Filho, Caraguatatuba/SP

Quantidade de maconha vai diferenciar uso pessoal e tráfico

Após decidir descriminalizar o porte de maconha para uso pessoal, o Supremo Tribunal Federal (STF) retoma o julgamento do caso nesta quarta-feira (26) para decidir se fixará a quantidade da droga que deve caracterizar uso pessoal para diferenciar usuários e traficantes.



Pelos votos já proferidos, se o tribunal decidir pela fixação, a medida deve ficar entre 25 e 60 gramas ou seis plantas fêmeas de cannabis. Os ministros também poderão estabelecer uma quantia média que contemple todos os votos. Dessa forma, a quantidade poderá ficar em torno de 40 gramas.

A tese final do julgamento também será definida na sessão de hoje. Com a decisão final, cerca de 6 mil processos que estavam suspensos e aguardavam a decisão do Supremo serão destravados.

Como fica

Com a descriminalização definida pelo STF, o porte continua como comportamento ilícito, ou seja, permanece proibido fumar maconha em público, mas as punições definidas contra os usuários passam a ter natureza administrativa e não criminal.

Dessa forma, deixa de valer a possibilidade de registro de reincidência penal e de cumprimento de prestação de serviços comunitários contra pessoas que forem flagradas portando maconha para uso próprio.

A decisão do STF não proíbe a revista de pessoas pela polícia durante patrulhamento ou operações.

Não é legalização

Durante a sessão dessa terça-feira (25), o presidente do Supremo,

ministro Luís Roberto Barroso, ressaltou mais um vez que a Corte não está decidindo sobre a legalização da maconha e que o consumo permanece como conduta ilícita.

“Em nenhum momento estamos legalizando ou dizendo que o consumo de drogas é uma coisa positiva. Pelo contrário, estamos apenas deliberando a melhor forma de enfrentar essa epidemia que existe no Brasil e que as estratégias que temos adotado não estão funcionando porque o consumo só faz aumentar e o poder do tráfico também”, afirmou.

Entenda

O Supremo julgou a constitucionalidade do Artigo 28 da Lei de Drogas (Lei 11.343/2006). Para diferenciar usuários e traficantes, a norma prevê penas alternativas de prestação de serviços à comunidade, advertência sobre os efeitos das drogas e comparecimento obrigatório a curso educativo.

A lei deixou de prever a pena de prisão, mas manteve a criminalização. Dessa forma, usuários de drogas ainda são alvos de inquérito policial e processos judiciais que buscam o cumprimento das penas alternativas.

A maioria dos ministros decidiu manter a validade da lei, mas entendeu que as punições previstas contra usuários não têm natureza criminal.

Agência Brasil



Polícia

MARLY BISETTO

marly@noroestenews.com.br
MTB - 66.483 SP

Polícia Federal investiga transações fraudulentas em Caraguatatuba

A Polícia Federal deflagrou nesta sexta-feira (21/6), a Operação GCEF para dar cumprimento a um mandado de busca na cidade.

A investigação identificou acessos indevidos a servidores da rede da Caixa Econômica Federal, resultando em transações fraudulentas referentes ao pagamento de valores do auxílio emergencial, na ordem de mais de R\$ 500 mil.

Os investigados poderão responder por crime de estelionato.

Homem é preso após efetuar disparos em Ubatuba

A Polícia Militar prendeu no domingo (23/06), um jovem de 23 anos, que havia realizado disparos de uma arma de fogo na Praia da Lagoinha. Ao perceber a chegada da viatura, ele enterrou a arma na areia e tentou fugir, mas foi abordado.

A arma era uma espingarda cano curto, com numeração raspada e além dela, os policiais também apreenderam 52 munições calibre 22 que estavam no bolso da blusa do indivíduo.

Dada voz de prisão, o homem foi encaminhado à delegacia, onde permaneceu à disposição da justiça.

Jovem é apreendida por ato infracional em Ubatuba

Na quarta-feira (19/06), a Polícia Militar apreendeu uma adolescente de 16 anos por tráfico de drogas no bairro Ipiranguinha.

Durante patrulhamento a equipe deparou-se com a jovem e na abor-

dagem foi encontrado dentro de uma bolsa que estava em seu poder, 35 pedras de crack, 17 pedaços de maconha, 88 eppendorfs com cocaína, um rádio comunicador e R\$50,00.

A adolescente foi conduzida à delegacia, permanecendo apreendida e a disposição da justiça.

Cinco são presos em Ubatuba

Na quarta-feira (19/06), policiais da Polícia Militar após receberem informações sobre uma residência utilizada para o preparo e armazenamento de drogas no bairro Morro das Moças, foram até o local averiguar a denúncia.

Com a aproximação das equipes, os indivíduos tentaram fugir, porém cinco foram detidos e um homem fugiu. Na residência foram encontrados aproximadamente 5kg de drogas, embaladas e prontas para a venda, diversos apetrechos para o preparo, além de três motocicletas utilizadas para o tráfico.

Dada voz de prisão, os indivíduos foram conduzidos à delegacia, onde permaneceram presos e à disposição da justiça.

Homem é preso por tráfico de drogas em Ubatuba

Na quarta-feira (19/06), a Polícia Militar em patrulhamento pelo bairro Ipiranguinha, abordou um jovem de 21 anos, que tinha em sua posse 45 g de Cocaína, 25 g de Maconha, 20 g de Crack e 9 g de Haxixe, além de R\$ 279,25.

Encaminhado à delegacia, o homem permaneceu preso e à disposição da justiça.

DISQUE

DENÚNCIA 181

Exerça sua cidadania
Denuncie e obtenha uma cidade
melhor para você!

Especialista em Orelhas:

Perfuração Auricular Humanizada
1º Brinquinho da Bebê - Crianças
Adultos (piercing)

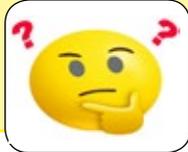
Especialista em Restauração de
Lóbulo (orelha rasgada)
LOBULOPLASTIA NÃO CURÚRGICA

Auriculoterapia Neurofisiológica
Personalizada: No tratamento
(Dores, Ansiedade, Tabagismo Etc(...)).

Erica Ribeiro
FURO HUMANIZADO

[@ericaribeirofurohumanizado](https://www.instagram.com/ericaribeirofurohumanizado)

(12) 99789.5421



O que rolou nas redes sociais

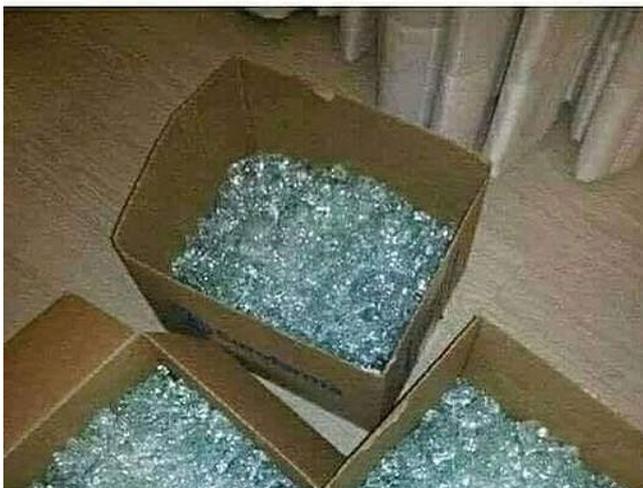
Pensamento da Semana:

“Merval Pereira como presidente da Academia Brasileira de Letras é um insulto a Machado de Assis.”

Esse soldado esteve em missão por 3 anos e hoje finalmente conheceu seu filho de 2 meses



VENDO mesa de vidro desmontada. Quem não souber montar não dá palpite e não atrapalha venda



Se o Pastor diz, que Jesus está voltando, suspenda o pagamento do dízimo, até Jesus chegar, para fazer a doação pessoalmente.



Qual a diferença?



CLASSIFICADOS DOS IMÓVEIS - ENCONTRE O SEU AQUI!!!

Líder Imóveis

CRECI 30778J

12 99150-5005

www.imovellider.com.br

Condomínio Mas-saguacu Triplex 3 dor. (2 suítes) a partir 540 mil creci 50.077F (12) 99723-5475

Casa alto padrão cond. Costa Nova 4 suítes/ espaço gourmet integrado c/ cozinha/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Casa Jd. Britânia 2 suítes/ espaço gourmet c/fogão a lenha/ forno/ chur/ piscina/ R\$ 870 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Lindo Lote Massa-guacu 360m²/ Localização privilegiada/ R\$ 150 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Casa alto padrão Pontal Sta. Marina 3 suítes/ espaço gourmet e piscina/ R\$ 990 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Casa c/vista panorâmica Praia das Cigarras/ p. superior 3 dor/ p. inferior 2 dor. R\$ 590 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Sobrado 50m praia Capricórnio 3 dor. (1 suíte) 2 suítes externas/ Vende /Aluga R\$1.250.000,00/ R\$ 4.700,00/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Chácara 2.200m² Pegorelli/ casa 1 suíte/ nascente/ tanque tilápias/ R\$ 350 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Casa Estrela D'alva 3 dorms. (1 suíte) R\$ 630 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Casa 3 dorms. (1 suíte) nova/ Mirante de Caraguá/ R\$ 325 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Casa Pontal Santa Marina área gourmet c/churrasq./ R\$ 890 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Apartamento Indaiá/ área gourmet/ 1 vaga gar/ R\$ 750 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Apto. Martim de Sá 2 dor./ 1 vaga/ VEN-DA R\$ 450 mil/ LO-CAÇÃO R\$ 2.800,00/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Casa Pontal Santa Marina 3 dor. (1 suíte) varanda gourmet/ piscina c/ cascata/ R\$ 900 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Casa Golfinho 3 dorms. (1 suíte) terreno 154,84m²/ R\$ 360 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Triplex Massaguaçu 200m praia/ unidades de 192 a 245 m²/ a partir de R\$ 540 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Casa Indaiá 2 dorms/ próx. comércio/ R\$ 350 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Sobrado Golfinhos 3 dorms (1 suíte) R\$ 420 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Casa Pontal Santa Marina 3 dorms. (1 suíte) piscina opcional/ R\$ 730 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Casa Golfinhos 2 dorms. (1 suíte) R\$ 260 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

VD Casa c/piscina Estrela Dálva/ Centro R\$ 430 mil/ escr. def./ 2 dorms. (1 suíte) creci 116798/ 12-98157-0589

VD Sobrado Porto Novo próx. praia/ 3 dor. (1 suíte) 2 vagas/ dep. Empregada/ creci 116798/ 12-98157-0589

Terreno escr. def. VD Balneário dos Golfinhos/ R\$ 120 mil/ 317m²/ creci 116798/ 12-98157-0589

Casa a Venda Porto Novo quintal grande R\$ 795 mil/ 3 dor. (1 suíte) 6 vagas/ creci 116798/ 12-98157-0589

Sobrado VD Porto Novo R\$ 345 mil/ FINANCIÁ/ 2 dorms./ 2 vagas/ creci 116798/ 12-98157-0589

Casa c/piscina VD Porto Novo R\$ 650 mil/ 3 dorms. (1 suíte), 4 vagas/ dep. empregada/ creci 116798/ 12-98157-0589

VD Casa Porto Novo próx. Praça Eventos R\$ 240 mil/ NÃO FINANCIÁ/ 2 dorms/ creci 116798/ 12-98157-0589

Casa a Venda Porto Novo próx. praia R\$ 350 mil/ NÃO FINANCIÁ/ 2 dor. (1 suíte) creci 116798/ 12-98157-0589

Sobrado VD Porto Novo próx. Praça Eventos R\$ 400 mil/ 3 dor./ NÃO FINANCIÁ/ creci 116798/ 12-98157-0589

VD Casa 3 dorm. (sendo 2 suítes) fino acab./ Getuba R\$ 590 mil (12) 99640-5401 Creci 40657

Corretor de Imóveis (12) 97404-0022



COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

www.primoveis.com.br
Crecei: 84.964-F

Av. União das Américas, 210
Casa 3 Aruan - Caraguatatuba

Martin de Sá - Locação

Sobrados novos em condomínio fechado com PISCINA, com dois dormitórios, sala/ cozinha americana, dois banheiros área de serviço e garagem

Aluguel 2.200,00 com condomínio e iptu incluso



VD Casa 2 dorms./ terreno 360m²/ Portal da Fazendinha/ R\$ 360 mil (12) 99640-5401 Creci 40657

LOCAÇÃO Sobrado 4 dor./ Centro/ prox. semáforo Shibatinha/ R\$ 7 mil incl. IPTU (12) 99640-5401 Creci 40657

LOCAÇÃO Ponto Comercial 100m²/ Centro/ próx. igreja matriz/ R\$ 4.500,00 incluindo IPTU (12) 99640-5401 Creci 40657

VD casa 3 dorms. Martim de Sá/ próximo da escola/ R\$ 650 mil. (12) 99640-5401 Creci 40657

VD casa 2 dorms. e edícula completa/ Centro/ próximo ao cartório/ R\$ 600 mil (12) 99640-5401 Creci 40657

VD Casa 2 dorms./ Balneário dos Golfinhos/ Excelente acabamento/ R\$ 280 mil (12) 99640-5401 Creci 40657

Apto 9º andar/ Frente Mar Martins de Sá/ 2 Dorm., 01 vaga/ R\$ 550 mil CRECI: 212176F (012) 98109-3364

Terreno 10 x 30 - Gaivotas - Documentação 100% R\$ 155 mil CRECI: 212176F (012) 98109-3364

Sobrado 02 dorms. demais dependências/ vaga 1 carro/ Posse R\$ 195 mil CRECI: 212176 F (012) 98109-3364

Apto. Martins de Sá 500m da praia/ 2 dorms. demais depend./ 1 vaga R\$ 450 mil CRECI: 212177F (012) 98109-3364

Casa Canto do Mar 2 dor. (s/ 01 suíte) coz. integrada com área gourmet/ R\$ 380 mil/ CRECI: 212176F (012) 98109-3364

Casa Barranco Alto 2 dor./ edícula nos fundos 2 dor./ doc 100% R\$ 250 mil/ CRECI: 212176F (012) 98109-3364

Locação Indaiá 2 dor./ demais dependências/ gar./ próx. AME/ R\$ 1.650,00/ CRECI: 212177F (012) 98109-3364

Apto. Sumaré 2 dorms./ demais dependências/ 1 vaga/ R\$ 450 mil/ CRECI: 212176 F (012) 98109-3364

Locação Kitnet - Martins de Sá 500m da praia/ gar. p/ bike ou moto \$ 1.000,00 CRECI: 212176 (012) 98109-3364

Locação Casa Martim de Sá 500m da praia/ 1 dor./ garagem/ \$ 1.600,00 CRECI: 212176F (012) 98109-3364

VD casa Jardim Primavera/ 2 Dorms./ varanda/ at.345 ac 140/ R\$ 550.000 00/ Creci 149073-F/ 12 98255-9101

VD sobrado alto padrão Indaiá c/ pisc./ área gourmet./ 3 dor./ novíssimo/ R\$ 850 mil/ Creci 149073-F/ 12 982559101

VD linda casa Indaiá/ 3 dor./ varanda gourmet/ edícula 1 dor. e wc/ R\$ 730 mil/ At.300 ac.160/ Creci 149073-F/ 12 982559101

Alugo casa Indaiá 3 dorms./ edícula/ varanda gourmet / R\$ 3.800,00/ Creci 149073-F/ 12 982559101

Alugo sobrado Indaiá 3 dorms. s/ 01 suíte/ varanda/ suíte externa/ R\$3.500,00/ Creci 149073-F/ 12 982559101

VD casa no Indaiá 4 dorms. amplos/ at 450 ac.250/ R\$ 650 mil / Creci 149073-F/ 12 982559101

VD sobrado c/piscina /jardim / no Gaivotas/ 3 dorms. / 1suíte/ área gourmet / chur/ R\$ 650 mil / Creci 149073-F/ 12 982559101

VD casa Costa Nova 4 sts/ sala c/ pé direito alto/ 4 vagas/ R\$ 1.400.000,00/ Creci 149073-F/ 12 982559101

Neide Ruiz
CORRETORA DE IMÓVEIS
CRECI: 116798

(12) 3887-4966
(12) 98157-0589

neide.ruiz.imeis@gmail.com
www.neideruizimeis.com.br



Linda Massaguacu
2 dorms./ 1 suíte/
sala 2 amb./ At 300/
ac 160/ R\$ 450 mil/
Creci 149073-F/ 12
982559101

**VD terreno Mas-
saguacu** murado e
aterrado próximo a
praia / at.300 /R\$250
mil/ Creci 149073-F/
12 982559101

**Casas novas Capri-
córnia 2** - 2 suítes
R\$ 520 mil (cada)
(12) 9.8228-0575
creci 255.202-f

Bairro Rio do Ouro
Lote 130m R\$ 75 mil
(12) 9.8228-0575
creci 255.202-f

**Triplex novos no
Massaguacu** a partir
de R\$ 660 mil (12)
9.8228-0575
creci 255.202-f

Massaguacu a/t:250
- R\$:500.000,00 (12)
9.8228-0575 creci
255.202-f

**Triplex novos Mas-
saguacu** 3 dorms
(sendo 2 suítes) a
partir de R\$ 540 mil
(12) 9.8228-0575
creci 255.202-f

VD casa 3 dor, sala,
coz e banh, quintal
grande exc. localiz
Massaguacu R\$370
mil CRECI 277748-F
12 988174246 whats

VD sobrado 2 suít,
lavab, gar., pisc.,doc.
em dia Massagua-
cú R\$450mil CRE-
CI 277748-F 12
988174246 whats

**VD conj de 7 kit-
nets** todas alugadas
Olaria R\$370mil ac.
carro c/parte de pag.
CRECI 277748-F 12
988174246 whats

VD edícula 2 dor,
churr, gar/ doc em
dia/ Cond. Mar Ver-
de R\$600mil CRE-
CI 277748-F 12
988174246 whats

VD casa c/ piscina 4
dor, sala ampla, chur-
rasq, doc. em dia/
cond. Verde MAR
CRECI 277748-F 12
988174246 whats

VD salão coml 500m
prox. ao contorno Ta-
moios na Campos
Sales R\$ 3.700 MI
ac. casa c/entrada
CRECI 277748-F 12
988174246 whats

**VD ou TROCO be-
líssimo Sobrado em**
Itaquaquecetuba-SP
CRECI 277748-F 12
988174246 whats

**Vendo Casa Pere-
quê-Mirim 3 dor-**
ms, sendo 1 suíte/
R\$ 160 mil CRECI
226.485 (12) 98277-
2449

**Vendo Casa Pere-
quê-Mirim 2 dor-**
ms, área gourmet
R\$ 190mil CRECI
226.485 (12) 98277-
2449

**Vendo Casa Porto
Novo 2 suítes, amplo**
quintal, todos cômo-
dos amplos R\$ 250
mil CRECI 226.485
(12) 98277-2449

**Vendo Casa Rio do
Ouro 2 suítes, área**
gourmet, estuda par-
celamento R\$ 265
mil CRECI 226.485
(12) 98277-2449

Vendo Sobrado em
Condomínio Jd. das
Gaivotas 2 dorms, 2
banh, 1 vaga e pisci-
na R\$ 295.000,00
CRECI 226.485 (12)
98277-2449

**Alugo Ponto Co-
mercial Perequê-
Mirim 16,74m² R\$**
1.000,00 CRECI
226.485 (12) 98277-
2449

**Vendo Casa Martin
de Sá 2 dorms. (1**
suíte), 4 vagas, área
gourmet e piscina
R\$ 450 mil CRECI
226.485 (12) 98277-
2449

**Vendo Casa Praia
das Palmeiras 2**
dorms, quintal amplo
R\$ 530 mil CRECI
226.485 (12) 98277-
2449

Vendo Sobrado
**Pontal Santa Mari-
na 2 dorms, 2 banh.**
R\$ 320 mil CRECI
226.485 (12) 98277-
2449

**Vendo Casa Mas-
saguacu 2 dorms**
(1 suíte), 2 vagas
R\$ 315 mil CRECI
226.485 (12) 98277-
2449

VD APTO. SUMARÉ
2 dorm./ mobiliado/
R\$ 320 mil à vista/
creci 39883J (12)
38821026/ 98119-
5035

VD CASA SUMARÉ
2 dorm/ espaço para
lazer/ R\$ 595 mil /
creci 39883J (12)
38821026/ 98119-
5035

**VD Casa Massagua-
cu 3 dorm/ 157,45m²**
const e terreno
330m²/ R\$ 420 mil/
creci 39883J (12)
38821026/ 98119-
5035

**VD TERRENO MAS-
SAGUAÇU/ Esc.**
Def./ 230m²/ 118 mil/
creci 39883J (12)
38821026/ 98119-
5035

**VD TERRENO GOL-
FINHO/ Esc. Def.**
300m²/90 mil à vis-
ta/ creci 39883J (12)
38821026/ 98119-
5035

**Apto cond. c/estru-
tura lazer e segu-
rança/ Martim de Sá/**
2 dor. (1 suíte) R\$
450mil/ Creci 151024
(12) 99752-7133

Apto mobiliado c/
vista para o mar/
Praia do Indaiá/ 2
dor. (1 suíte) R\$ 750
mil/ Creci 151024
(12) 99752-7133

OPORTUNIDADE
**CASA na Marandu-
ba Ubatuba 250m²**
terreno amplo/ R\$
285mil/ Creci 151024
(12) 99752-7133

VD Apto. 2 dorms./
vista para o mar/ R\$
260mil/ aceita finan-
ciamento bancário/
Creci 151024 (12)
99752-7133

VD Terreno amplo
no Capricórnio 2/
escr. def./ 514m²/ R\$
215mil/ Creci 151024
(12) 99752-7133

**VD casa nova Tra-
vessão/ 2 dorms/ 2**
banheiros 1 suíte/ R\$
265 mil/ creci 42848/
12 99761-0414

**Alugo apto Mar-
tim de Sá/ 2 dorms.**
1 suíte/ mobiliado/
R\$ 2500 mil / creci
42848/ 12 99761-
0414

**Alugo apto na Prai-
nha/ 3 dorms. 1 suíte/**
mobiliado/ R\$ 3500
mil / creci 42848/ 12
99761-0414

**VD sobrado Massa-
guacu/ 2 dorms/ 3**
banheiros 2 suíte/ R\$
360 mil/ creci 42848/
12 99761-0414

**VD 4 chales Mas-
saguacu/ terreno**
720mts/ R\$ 350 mil/
creci 42848/
12 99761-0414

VD cobertura no
**Centro/ escritu-
ra definitiva/ 150m**
área útil / R\$ 850
mil/ creci 47075/ 12
997871029

**VD apto no Cen-
tro/ 3 dorms/ lazer**
compl./ R\$ 650 mil/
creci 47075 / 12
997871029

VD apto Vila dos
Inglezes/ 100 m de
área útil/ R\$ 750
mil/ creci 47075/
12997871029

VD apto Martim de
Sá/ 2 dorms. 1 suíte/
mobiliado/ R\$ 450
mil / creci 47075/
12997871029

VD casa Martim de
Sá/ 5 dorms/ escr.
def/ 360m²/ R\$ 700
mil/ creci 47075/
12997871029

VD apto Sumaré/ 2
dorms/ área de la-
zer compl./ R\$ 270
mil / creci 47075/
12997871029

VD apto Cidade
Jardim/ 2 dorms/
piscina/ garagem/ R\$
550 mil/ creci 47075/
12997871029

VD apto Centro/
frente p. mar/gara-
gem 2 vagas/pisci-
na/ R\$ 800mil/ creci
47075/ 12997871029

VD casa Recanto
do Sol/ 2 dorms/ 2
banheiros 1 suíte/ R\$
280 mil/ creci 47075/
12997871029

**VD terreno Recan-
to do Sol/ pronto p.**
constr/ 360m²/ R\$
120mil/ creci 47075/
12997871029

**VD terreno Jar-
dim das Palmei-
ras/ 272m²/ R\$**
75mil creci 47075/
12997871029

Casa P. Novo 2 Dor.
Sala/Coz WC, Va-
randa e A.S/ Terreno
300m² R\$ 260 mil
CRECI 28547 (12)
98111-5520

**VD casa no Traves-
são 2 dorm, sal/coz/**
wc/ terreno 5x30/
novinha/ R\$ 150 mil/
CRECI 28547 (12) 9
8111-5520

Líder
Imóveis Caraguá
CRECI 30778J
12 99150-5005
www.imovellider.com.br

Cob.Apto.frente
mar Praia Martin de
Sá/ R\$ 1.200.000,00
troca p/ outro menor
valor/ CRECI 28547
(12) 9 8111-5520

Cond. Horizontal
Apto. 2 Suítes +
Sala e Coz., A.S. 2
vg. gar. Praia Mar-
tim de Sá R\$ 350 mil
novo CRECI 28547
(12)98111-5520

Casa Ipiranga 2
Dorm. + Suíte c/Sala
e Coz. S/vg. gar.
R\$ 220 mil CRECI
28547 (12) 98111-
5520

Vendo Casa Pontal
Santa Marina 2 dor-
ms. e área gourmet/
R\$ 380 mil CRE-
CI: 242.473F (12)
99202-9503

Vendo Casa Morro
do Algodão 2 dor.
(1 suíte), pisc. e área
gourmet R\$ 275 mil
CRECI: 242.473F
(12) 99202-9503

**Vendo Casa Mas-
saguacu terreno**
270m²/ 2 dorms. e
área gourmet R\$ 692
mil CRECI: 242.473F
(12) 9920-29503

**Vendo Casa Pere-
quê-Mirim 3 dorms.**
(1 suíte) R\$ 175 mil
CRECI: 242.473F
(12) 99202-9503

Vendo Casa no Jd.
Casa Branca terre-
no 300m²/ 2dorms./
R\$ 250 mil CRE-
CI: 242.473F (12)
99202-9503

**Vendo Casa Pere-
quê-Mirim terreno**
de 280m²/ 3 dorms.
(1 suíte) R\$ 220 mil
CRECI: 242.473F
(12) 99202-9503

Vendo Sobrado
Canto do Mar 4 dor.
(1 suíte) terraço e
área gourmet R\$ 750
mil CRECI: 242.473F
(12) 99202-9503

**Vendo Casa Bar-
ranco Alto 2 dorms./**
estrutura para so-
brado R\$ 298 CRE-
CI: 242.473F (12)
99202-9503

VD Sobrado Canto
do Mar 4 dorms. (1
suíte) terraço e área
gourmet R\$ 175 mil
CRECI: 242.473F
(12) 99202-9503

Corretor de Imóveis
PR
PAULO RENATO NUNES
www.primoveis.com.br
Creci: 84.964-F
(12) 97404-0022

COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA

POLYDORO IMÓVEIS
DESDE 2007
COM.BR
Vendas - Locações - Administração
Avaliações - Vistorias
Regularizações - Projetos
(12) 98877-6023
Av. Frei Pacifico Wagner, 1035 - Sala 9 - Centro - Caraguá



CONDOMÍNIO EDIFÍCIO TERRAÇAS

**Avenida Circular I, nº. 87 – Martin de Sá - Caraguatuba/SP.
EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA**

Eu, **EMERSON GUEDES FILIPPI**, no exercício de minhas atribuições como Síndico do Condomínio Edifício Terraças, venho pela presente, **CONVOCAR** os Proprietários/Condôminos, conforme Convenção Condominial e legislação pertinente, para reunir-se em **ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA, que realizar-se-á no dia 13 (treze) de JULHO DE 2024 (SÁBADO)**, nas dependências do Condomínio, às 09h30m em primeira convocação. Não havendo o quórum exigido pela Convenção, ficam desde já convocados, em **segunda convocação às 10h00, com qualquer número de condôminos presentes**, para deliberarem sobre os seguintes assuntos:

- 1- Composição da Mesa de trabalhos;
- 2- Aprovação das contas do período de 01/06/2023 a 31/05/2024;
- 3- Aprovação da previsão orçamentária da taxa ordinária para unidades tipo e cobertura.
- 4- Eleição Corpo Diretivo (Síndico e Membro do Conselho);

Encerrados os assuntos da Assembleia Geral Ordinária, ficam também convocados os condôminos para a Assembleia Geral Extraordinária, a realizar-se no mesmo dia, as 12:00 horas em primeira chamada e as 12:30 em segunda chamada, no próprio condomínio, para tratar de dois assuntos extraordinários, conforme ordem do dia:

- 1 - **Aprovação de estudo para modernização da fachada frontal do prédio ou fechamento das varandas com vidro; (quórum especial)**
- 2- **Aprovação da inclusão na convenção do condomínio da proibição da locação de unidades para fins de hospedagem de curta duração (aluguel por temporada), com o fim da preservação da segurança e da tranquilidade dos moradores. (quórum especial)**
Caso não tenha quórum na primeira chamada a Assembleia poderá ser instalada em segunda chamada as 12:30, e se não atingido o quórum especial para deliberar quanto aos itens de ordem extraordinária, o Presidente da Mesa poderá colocar em votação a possibilidade de continuidade da Assembleia, nos moldes do Artigo 1353 do Código Civil e seus parágrafos.

OBSERVAÇÕES IMPORTANTES:

- Os condôminos que não puderem comparecer poderão se fazer representar por procurador, condômino ou não.
- Não terá direito a voto nem poderá participar de Assembleias o condômino que se encontrar em atraso no pagamento de suas taxas, despesas ou encargos que lhe competir ou por multa que lhe tenha sido aplicada. Art. 1.335 do Código Civil
- Os locatários devem comunicar aos proprietários da realização da Assembleia. O inquilino só pode participar com procuração do condômino/proprietário.
- Em qualquer hipótese, as deliberações tomadas obrigarão os condôminos que deixaram de comparecer à assembleia, dando-se a ausência como concordância tácita a matéria deliberada.

Caraguatuba/SP, 19 de Junho de 2024.

EMERSON GUEDES FILIPPI - SÍNDICO

Av. Siqueira Campos, 583 - Sumaré - Caraguatuba/SP - CEP 11661-400
Telefones: 12.3883-5837 | 3882-6417 | 3883-9003 | Whatsapp 12.97408-7991
E-mail: asscon@assconcaragua.com.br

Vendo Sobrado Britânia 4 dor. (2 suíte), pisc. e área gourmet R\$ 1.650.000,00 CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

VD casa Jd. Casa Branca c/ edícula assobrada/ Escritura Definitiva/ R\$ 650 mil (12) 99613-5196 Creci 119216F

VD casa em condomínio Maranduba/1 dormitório/Perto da praia/R\$ 210 mil (12) 99613-5196 Creci 119216F

VD sala coml SJC/ 2vagas/ vista p/ Banhado/ Permuta p/ imóvel na M.Sá/ R\$ 250 mil (12) 99613-5196 Creci 119216F

VENDO Casa Massaguaçu/ TE 150m²/ 2 suítes/ Posse há 50 anos/ R\$ 230mil (12) 99613-5196 Creci 119216F

VD Kitnet Centro São Paulo s/gar. permuta por imóvel em Caraguá/ R\$ 290 mil (12) 99613-5196 Creci 119.216F

VD casa Porto Novo 338,00 m² Terreno/ 3 dorms/ 1 suíte/ R\$ 600 mil (12) 99613-5196 Creci 119.216F

Vendo chácara no Rio Claro 3 dorms./ piscina e 2 lagos/ R\$350 mil/ Creci 170.525/ 12 98858-6161

VD casa 2 dormitórios. atrás do Assai precisando reforma/ R\$ 270 mil/ Creci 170.525 – cel 12 98858-6161

VD Casa Esquina Martin de Sá R\$ 350MIL 3 dorms, 2 wc, sala, coz, as, quintal grande, gar. + Edícula c/dorm e wc. CRECI 39.990/ 12 99144-4350

VD Kitnet na Martin de Sá com móveis planejados/ R\$ 180 mil/ Creci 170.525 – cel 12 98858-6161

Golfinho casa nova 2 dorms. (s/1 suíte) 320 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

ESTAMOS ACEITANDO ESTAGIÁRIOS CURSANDO TTI OU QUE PRETENDEM CURSAR, PARA FORMAR NOVOS CORRETORES DE IMÓVEIS

Sergio Campos
Corretor de Imóveis
CRECI 130.529

12-98858-6161
FALAR COM SERGIO

GRANDE PROMOÇÃO
Papel Sulfite - R\$25,00
Recarga de Toner e Cartucho

ELO INFORMÁTICA

Os melhores computadores você encontra Na Elo Informática.

19 anos de Litoral.

Tels.: (12) 3882-5115 | 3883-3478
Av.: Anchieta, 304 - Centro - Caraguatuba

VENDE-SE
Jazigo Perpétuo no Bela Vista Cemitério Parque no bairro Jetuba
R\$ 7.000,00 - aceito oferta
Tratar: (12) 99731-6613



VENDE-SE
R\$ 1.100.000,00
Jardim das Palmeiras
Alameda dos Corais PALMEIRAS
Tratar: (12) 98117-0074

EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO DE 30 DIAS. expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1000815-28.2022.8.26.0642 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara, do Foro de Ubatuba, Estado de São Paulo, Dr(a), Diogo Volpe Gonçalves Soares, na forma da Lei, etc. FAZ SABER aos réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Luiz da Silva Gordo Amaral e Maria Luciene Clementino de Almeida ajuizou(-ram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel Rua Particular s/nº - Toninhas- Ubatuba SP Proprietário: Maria Luciene Clementino de Almeida - Área: 3.391,07 m2. Refere-se o presente memorial terreno. Localizado no bairro das Toninhas a rua particular que assim se descreve. Tem seu início no ponto nº 1, localizado a 190,00 metros da Rodovia Manoel Hypólito do Rego (SP-055); o ponto nº 1 é definido pela coordenada plana UTM X = 49 1723 583 Y = 7402042,765 e segue pelo alinhamento da Rua Particular (com rumo 19 1434° NE e 43,77 metros até o ponto 2, coordenada X = 491711 837 Y = 7402084,927, deste ponto segue com rumo 64°33'53" SE e distância de 55,61 metros até o ponto nº 3, coordenada X = 491767 689 Y = 7402084,148 confrontando com o Espólio de Francisco Maciel Leite e Antonio Alves de Souza, deste ponto segue com rumo 2°3'20'59" SI // J e distância de 38,56 metros até o ponto nº4, coordenada X = 49 - -72,028 Y = 7402055,829, confrontando com Antonio Alves de Souza, deste ponto segue com rumo 46(1) 1227° SE e distância de 20,49 metros até o ponto nº 5, Coordenada X = 491792,265 Y = 7402052,630 confrontando com Antonio Alves de Souza, desse ponto segue com rumo 44° 43,04° SW e distância de 10,41 metros até o ponto r: 6, coordenada X= 491790,473 Y =7402042,371 confrontando com Isaura Francisca do Nascimento, deste ponto segue com rumo 051°08'30" SW e distância de 7,59 metros até o ponto nº 7, coordenada X = 491788,340 Y = 7402033,091 confrontando com Laura Francisca do Nascimento, deste ponto segue com rumo 69°49'51" SW e distância de 17,34 metros até o ponto no 8, coordenada X = 491778,390 Y = 7402020,391, deste ponto segue com rumo 42°1'42" N.; e distância de 18,54 metros até o ponto nº 9, Coordenada X = 491760,307 = 7402024,394 confrontando com o Espólio de Francisco Maciel Leite, deste ponto segue com rumo 35° 32'08" SE e distância de 9,60 metros até o ponto 10, coordenada X = 491760,429 Y = 7402034,594 confrontando com o Espólio; de Francisco Maciel Leite. Deste ponto segue com rumo 42° 41'12" NW e distância de 7,74 metros até o ponto inicial nº 1 confrontando com o Espólio de Francisco Maciel Leite, encerrando um a área de 3.391,07 metros quadrados, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital de citação para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 30 dias, apresentem defesa. Não sendo contestada a ação, presumir-se-ão verdadeiras as alegações de fato formuladas pelo autor, nos termos do artigo 344 do Código de Processo Civil. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Ubatuba, aos 29 de maio de 2024.

Condomínio Edifício Solar dos Amigos, localizado no Bairro da Maranduba - Ubatuba/SP **Convida EMPRESAS DE PINTURA COM CNPJ** a participar de licitação para pintura predial. Agendar visitas ao local com Alex no Whatsapp **012 99721-8822**

ALUGO APARTAMENTO LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA DA CIDADE NO CENTRO DE CARAGUATUBA CONTENDO AS SEGUINTE DEPENDENCIAS - 03 DORMITÓRIOS, 02 BANHEIROS, 02 SALAS, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA EM UM DORMITÓRIO; NA ÁREA COMUM DO CONDOMÍNIO 02 PISCINAS, SALÃO DE FESTAS; SALÃO DE JOGOS; PARQUINHO; PORTÃO ELETRÔNICO E PORTEIRO 24 HORAS AGENDAR SUA VISITA. ALUGUEL: R\$ 2.950,00. **CONTATO: 12 98128-8448 C/ LI**

ZEZINHO TINTAS
HIDRÁULICA • ELÉTRICA

FONE: (12) 3887-4794
(12) 9.8178-6651

AV. JOSÉ HERCULANO, 3750 GOLFINHO - CARAGUÁ

EDITAL DE CITAÇÃO Processo Digital nº: 1002468-90.2024.8.26.0126
Classe – Assunto: Usucapião - Usucapião Ordinária Requerente: Henriqueta Maria Machado Ferreira 2ª Vara Cível **EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO DE 30 DIAS**, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1002468-90.2024.8.26.0126 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de Caraguatuba, Estado de São Paulo, Dr(a). GILBERTO ALABY SOUBEIHE FILHO, na forma da Lei, etc. FAZ SABER aos réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Henriqueta Maria Machado Ferreira ajuizou(aram) ação de USUCAPIÃO visando declaração de domínio sobre o imóvel localizado no bairro Morro do Algodão, perímetro urbano de Caraguatuba/SP, na rua Olavo Bilac, nº 127, medindo a área de 323,43m², sob identificação municipal nº 09.307.073, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supra mencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 30 dias, conteste a ação. Não sendo contestada, será decretada sua revelia, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Caraguatuba, aos 11 de junho de 2024.

Noroeste News

VITAL CLIN TM
 Fonoaudiologia - Psicologia
 Nutricionista - Ortomolecular
 Fisioterapia - Psicopedagogia
(19)98176-8264
 Agende já a sua consulta
 Convênio e Particular

Caraguatatuba, 26 de junho de 2024 E-mail editor@noroestenews.com.br Site - <http://www.noroestenews.com.br> ANO XXVI Nº 1.354

Fisk
 A magia de aprender inglês

Inglês a partir de 4 anos
 MATRICULE SEU FILHO

FISK kids

Imagem meramente ilustrativa.

SEU PRAZER IMPORTA
 PRODUTOS SEX SHOP
Candy Fire
 FAÇA SUA ENCOMENDA
 (12) 98170.0682
 @candyfirer

Salgados da Rosinha
 Encomendas
 (12) 99195-5862
 Av. José Herculano, 6435 - Porto Novo - Caraguá

Nefertite
 Depilação Profissional
 Proporcionando uma beleza de Rainha
 Depilação Artística, Depilação Sensual,
 Cabeleiros, Manicure e Pedicure.
 Fone: (12) 3882-6320
 Rua José Damazio dos Santos, 48 - Centro

Líder Imóveis
 CRECI 30778J
 12 99150-5005
 www.imovellider.com.br

Corretor de Imóveis
PR
PAULO RENATO NUNES
 www.primoveis.com.br
 Creci: 84.964-F
 (12) 97404-0022

COMPRA
 VENDE
 ALUGA
 ADMINISTRA

S.O.S. CÃO CARAGUÁ
 CÃO-SULTORIA VETERINÁRIA
 Walter Tavares da Silva
 MED. VET. - USP77
 CRMV 2095-SP
 (12) 3888-3119 / 3887-7938
 wtsdog@gmail.com
 Av. Amazonas, 2000 - Indaiá - Caraguá

- Cão-Sultas
- Gato-Sultas
- Vacinas
- Banho e Tosa
- Ultrassom
- CIRURGIAS

SUPER FORMA
 Pensou em saúde, rendimento, controle de peso e qualidade de vida,
Super Forma Academia
 Agora em dois endereços
 Super Forma I - Av Cuiabá, 186 - Indaiá
 Super Forma II - Rua Tertuliano Fogaca, 123 - Estrela Dalva
 Super Forma III - Marginal Esquerda - Sentido Ubatuba - Casa Branca
 12 3600-6642 / 98260-2470
 Profissional habilitado pelo
 Cref 121316-G/SP / CNPJ:34.643.151/0001-80

KISKONOFRE
 Salgados Porções Batidas
 Tel: (12) 3882-1044
 facebook
 kiskonofremartindesa@gmail.com
 Av. Aldino Schiavi, 500 - Martin de Sá - Caraguá

ZEZINHO TINTAS
 HIDRÁULICA - ELÉTRICA
 (12) 3887-4794
 (12) 98178-6651
 Av. José Herculano, 3750
 Golfinho - Caraguatatuba

AgroPET
 Caraguá
 3887-5353
 3887-7503
 98231-6262
 ✓ Rações
 ✓ Medicamentos
 ✓ Produtos Agropecuários
 ✓ Adubos
 ✓ Sementes
 ✓ Materiais de Pesca
 Av. José da Costa Pinheiro Jr., 1918 - Jaraguá - Caraguá

Qualidade,
 Preço e bom
 Atendimento
MERCADO FORTALEZA
 Em frente ao Colégio Adventista
 Golfinho - Caraguatatuba