

# CLASSIFICADOS DOS IMÓVEIS - ENCONTRE O SEU AQUI!!!



Email: ivanasnavarro@bol.com.br  
 Cel.: (12) 98255.9101 / (12) 98162.8899

**Martin de Sá Sobrado condomínio**  
 3 dorms., garagem e churrasqueira/ R\$ 320 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

**Pontal Santa Mariana sobrado** em condomínio 2 suítes, 2 vagas/ 280 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

**Aruan sobrado** 5 dorms. (s/1 suite) 4 vagas, piscina e churrasq./ 800 mil (12)97404-0022 Creci: 84.964

**Golfinho casa nova**  
 2 dorms. (s/1 suite) 320 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

**Jardim Palmeiras sobrado** em cond. 2 dorms., 2 vagas e quintal lateral 260 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

**Martin de Sá apto** térreo 3 dorms. (s/1 suite) 2 vagas/ churrasq. e piscina.350 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

**Sumaré apto** 2 dorms., garagem, churrasqueira e piscina/ 350 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

**Centro sobrado** triplex novo em cond. fechado/ 2 suítes/ garagem/ 550 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

**VD casa Massaguacu/** TE 150m²/ 2 suítes/ Posse 50 anos/ R\$ 230mil (12) 99613-5196 Creci 119216F

**VD Kitnet Centro São Paulo** s/gar. permuta por imóvel em Caraguá/ R\$ 290 mil (12) 99613-5196 Creci 119.216F

**VD chácara no Rio Claro** 3 dorms./ piscina e 2 lagos/ R\$350 mil/ Creci 170.525/ 12 98858-6161

**VD casa 2 dorms. atrás do Assai** precisando reforma/ R\$ 270 mil/ Creci 170.525 – cel 12 98858-6161

**VD Kitnet na Martin de Sá** com móveis planejados/ R\$ 180 mil/ Creci 170.525 – cel 12 98858-6161

**VD casa Jd.Casa Branca** c/ edícula assobrada/ Escritura Definitiva/ R\$ 650 mil (12) 99613-5196 Creci 119216F

**VD casa em condomínio Maranduba/1** dormitório/Perto da praia/R\$ 210 mil (12) 99613-5196 Creci 119216F

**VD sala coml SJC/** 2vagas/ vista p/ Banhado/ Permuta p/ imóvel na M.Sá/ R\$ 250 mil (12) 99613-5196 Creci 119216F

**VD casa Indaiá/** TE 286m²/ Escritura Def./ R\$ 580mil (12) 99613-5196 Creci 119216F

**VD casa Estrela D'Alva/** 2 suítes/ Escr. Def./ Ótima localização/ R\$ 450 mil (12) 99613-5196 Creci 119216F

**PEGORELLI NOVA**  
 R\$150mil 2 dorms. sal/cozinha banheiro gar px UPA/ creci 23720/ 98187 8636

**LOCAÇÃO Morro do Algodão Kitnet**  
 mezanino c/ dorm, coz e banh, vaga de gar./ R\$ 700,00/ CRECI 39.990/ 12 99144-4350

**LOCAÇÃO Martin de Sá** Casa 3 dorms, 2 wc, sala, coz, as, quintal grande, gar. + Edícula c/dorm e wc. R\$ 2.000,00 - CRECI 39.990/ 12 99144-4350

**VD Casa Esquina Martin de Sá** R\$ 350MIL 3 dorms, 2 wc, sala, coz, as, quintal grande, gar. + Edícula c/dorm e wc. CRECI 39.990/ 12 99144-4350

**VD Casa Esquina Caputera** R\$ 370MIL, 2 dorms, 2 wc, sala, coz, as, 2 vgs gar. CRECI 39.990/ 12 99144-4350

**JD Primavera** R\$ 1.600.000,00 Sobrado 4 dor (1ste e 1 ste master) escr., salas, coz, lav, 2 vgs gar. AC 315,00 m². CRECI 39.990/ 12 99144-4350

**2880m² no PEGORELLI** chácara 100m da nova rodovia plana, 1500m da pista R\$120mil/ creci 23720/ 98187 8636

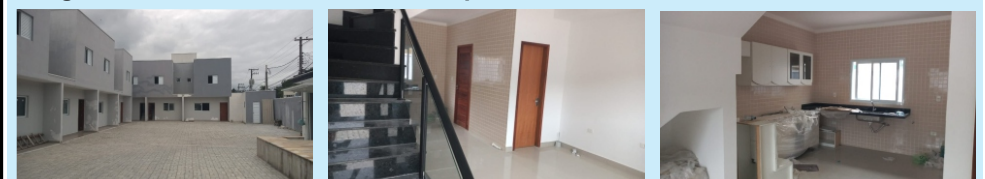
**3 DORM TRAVES-SÃO** ste, sala, 2 coz. amplas, 2 wcs, varanda toda extensão da casa/ R\$ 350mil/ creci 23720/ 98187 8636

**BARRANCO ALTO** R\$ 170MIL sobrado 2 dorm, sla, coz, 2 wcs, qtal, otimo local/ creci 23720/ 98187 8636

**Vendo Casa Perequê-Mirim** 3dorms. (1 suite) R\$ 175 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

**Corretor de Imóveis** (12) 97404-0022  
**PR**  
**PAULO RENATO NUNES**  
 COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA  
 www.primoveis.com.br  
 Creci: 84.964-F  
 Av. União das Américas, 210  
 Casa 3 Aruan - Caraguatatuba

**Martin de Sá - Locação**  
 Sobrados novos em condomínio fechado com PISCINA, com dois dormitórios, sala/ cozinha americana, dois banheiros área de serviço e garagem  
**Aluguel 2.200,00 com condomínio e iptu incluso**



**Vendo Casa Perequê-Mirim** 3dorms. (1 suite) R\$ 175 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

**Vendo Casa Pontal Santa Marina** 2 dorms. e área gourmet/ R\$ 380 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

**Vendo Casa Morro do Algodão** 2 dor. (1 suite), pisc. e área gourmet R\$ 275 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

**Vendo Casa Massaguacu** terreno 270m²/ 2 dorms. e área gourmet R\$ 692 mil CRECI: 242.473F (12) 9920-29503

**Vendo Casa no Jd. Casa Branca** terreno 300m²/ 2dorms./ R\$ 250 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

**Vendo Casa Perequê-Mirim** terreno de 280m²/ 3 dorms. (1 suite) R\$ 220 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

**Vendo Sobrado Canto do Mar** 4 dor. (1 suite) terraço e área gourmet R\$ 750 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

**Vendo Casa Barranco Alto** 2 dorms./ estrutura para sobrado R\$ 298 CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

**Vendo Sobrado Canto do Mar** 4 dor. (1 suite) terraço e área gourmet R\$ 175 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

**Vendo Sobrado Briltânia** 4 dor. (2 suite), pisc. e área gourmet R\$ 1.650.000,00 CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

**Casa P. Novo** 2 Dor. Sala/Coz WC, Varanda e A.S/ Terreno 300m² R\$ 260 mil CRECI 28547 (12) 98111-5520

**Cond. Horizontal Apto.** 2 Suítes + Sala e Coz., A.S. 2 vg. gar. Praia Martin de Sá R\$ 350 mil novo CRECI 28547 (12)98111-5520

**Casa Ipiranga** 2 Dorm. + Suite c/Sala e Coz. S/vg. gar. R\$ 220 mil CRECI 28547 (12) 98111-5520

**Casa Nova Golfinho** 2 Dorm. Sala/ Coz. WC. e A. Serv. R\$ 250 mil CRECI 28.547 (12) 98111-5520

**Terrenos no Mirante Morro do Algodão** 2 Lotes Área 720 m² Aterrado e Murado R\$ 180 mil CRECI 28547 (12) 98111-5520

**VD casa nova Travessão/** 2 dorms/ 2 banheiros 1 suite/ R\$ 265 mil/ creci 42848/ 12 99761-0414

**Alugo apto Martin de Sá/** 2 dor. 1 suite/ mobiliado/ R\$ 2500 mil / creci 42848/ 12 99761-0414

**Alugo apto na Praia/** 3 dorms. 1 suite/ mobiliado/ R\$ 3500 mil / creci 42848/ 12 99761-0414

**VD sobrado Massaguacu/** 2 dorms/ 3 banheiros 2 suite/ R\$ 360 mil/ creci 42848/ 12 99761-0414

**VD 4 chales Massaguacu/** terreno 720mts/ R\$ 350 mil/ creci 42848/ 12 99761-0414

**VD casa 3 dor, sala, coz e banh, quintal grande exc. localiz./** Massaguacu R\$ 370 mil CRECI 277748-F 12 99259-1858

**VD sobrado 2 ste, lavabo, garagem, piscina, doc em dia no** Massaguacu R\$ 450mil CRECI 277748-F 12 99259-1858

**Líder**  
 Imóveis Caraguá  
 CRECI 30778J  
**12 99150-5005**  
 www.imovellider.com.br



**Líder**  
**Imóveis**  
 CRECI 30778J  
 12 **99150-5005**  
 www.imeveller.com.br

**VD ou Troco casa no Pachi** exc. localiz., próx. comércio R\$120 mil CRECI 277748-F 12 99259-1858

**VD conj de 7 kitnet todas alugadas/** bairro Olaria R\$370mil ac. carro c/ parte de pag. CRECI 277748-F 12 99259-1858

**VD casa 2dorm, s/ 1 suíte/ c/ piscina,** churr, gar./ doc. em dia no Massaguá CRECI 277748-F 12 99259-1858

**VD Galpão** prox. contorno Tamoios na Campos Sales R\$ 3.700 MI aceita casa como entrada CRECI 277748-F 12 99259-1858

**VD ou Troco belíssimo Sobrado em Itaquaquetuba** posse com mais de 20 anos CRECI 277748-F 12 99259-1858

**ALUGO Ponto Comercial** pequeno no Bairro do Getuba preço a negociar CRECI 277748-F 12 99259-1858

**Vendo Casa Perequê-Mirim** 3 dorms, sendo 1 suíte/ R\$ 160 mil CRECI 226.485 (12) 98277-2449

**Vendo Casa Perequê-Mirim** 2 dorms, área gourmet R\$ 190mil CRECI 226.485 (12) 98277-2449

**Vendo Casa Porto Novo** 2 suítes, amplo quintal, todos cômodos amplos R\$ 250 mil CRECI 226.485 (12) 98277-2449

**Vendo Casa Rio do Ouro** 2 suítes, área gourmet, estuda parcelamento R\$ 265 mil CRECI 226.485 (12) 98277-2449

**Vendo Sobrado em Condomínio Jd. das Gaivotas** 2 dorms, 2 banh, 1 vaga e piscina R\$ 295.000,00 CRECI 226.485 (12) 98277-2449

**Alugo Ponto Comercial Perequê-Mirim** 16,74m² R\$ 1.000,00 CRECI 226.485 (12) 98277-2449

**Vendo Casa Martin de Sá** 2 dorms. (1 suíte), 4 vagas, área gourmet e piscina R\$ 450 mil CRECI 226.485 (12) 98277-2449

**Vendo Casa Praia das Palmeiras** 2 dorms, quintal amplo R\$ 530 mil CRECI 226.485 (12) 98277-2449

**Vendo Sobrado Pontal Santa Marina** 2 dorms, 2 banh. R\$ 320 mil CRECI 226.485 (12) 98277-2449

**Vendo Casa Massaguá** 2 dorm. (1 suíte), 2 vagas R\$ 315 mil CRECI 226.485 (12) 98277-2449

**Casas novas Capricórnio 2 - 2 suítes** R\$ 520 mil (cada) (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f

**Bairro Rio do Ouro Lote** 130m R\$ 75 mil (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f

**Triplex novos no Massaguá** a partir de R\$ 660 mil (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f

**Massaguá a/t:250** - R\$:500.000,00 (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f

**Triplex novos Massaguá** 3 dorms (sendo 2 suítes) a partir de R\$ 540 mil (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f

**VD casa Jardim Primavera/** 2 Dorms./ varanda/ at.345 ac 140/ R\$ 550.000 00/ Creci 149073-F/ 12 98255-9101

**VD sobrado alto padrão Indaiá** c/ piscina/ área gourmet./ 3 dorms./ novíssimo/ R\$ 850 mil/ Creci 149073-F/ 12 982559101

**VD linda casa Indaiá/** 3 dor./ varanda gourmet/ edícula 1 dor. e wc/ R\$ 730 mil/ At.300 ac.160/ Creci 149073-F/ 12 982559101

**Alugo casa Indaiá** 3 dorms./ edícula/ varanda gourmet / R\$ 3.800,00/ Creci 149073-F/ 12 982559101

**Alugo sobrado Indaiá** 3 dorms. s/ 01 suíte/ varanda/ suite externa/ R\$3.500,00/ Creci 149073-F/ 12 982559101

**VD casa no Indaiá** 4 dorms. amplos/ at 450 ac.250/ R\$ 650 mil / Creci 149073-F/ 12 982559101

**VD sobrado c/ piscina /jardim / no Gaivotas/** 3 dorms. / 1suíte/ área gourmet / churr/ R\$ 650 mil / Creci 149073-F/ 12 982559101

**VD casa Costa Nova** 4 sts/ sala c/ pé direito alto/ 4 vagas/ R\$ 1.400.000,00/ Creci 149073-F/ 12 982559101

**Linda Massaguá** 2 dorms./ 1 suíte/ sala 2 amb./ At 300/ ac 160/ R\$ 450 mil/ Creci 149073-F/ 12 982559101

**VD terreno Massaguá** murado e aterrado próximo a praia / at.300 /R\$250 mil/ Creci 149073-F/ 12 982559101

**Apto 9° andar/ Frente Mar Martins de Sá/** 2 Dorm., 01 vaga/ R\$ 550 mil CRECI: 212176F (012) 98109-3364

**Terreno 10 x 30 - Gaivotas -** Documentação 100% R\$ 155 mil CRECI: 212176F (012) 98109-3364

**Sobrado 02 dorms.** demais dependências/ vaga 1 carro/ Posse R\$ 195 mil CRECI: 212176 F (012) 98109-3364

**Apto. Martins de Sá** 500m da praia/ 2 dorms. demais depend./ 1 vaga R\$ 450 mil CRECI: 212177F (012) 98109-3364

**Casa Canto do Mar** 2 dor. (s/ 01 suíte) coz. integrada com área gourmet/ R\$ 380 mil/ CRECI: 212176F (012) 98109-3364

**Casa Barranco Alto** 2 dor./ edícula nos fundos 2 dor./ doc 100% R\$ 250 mil/ CRECI: 212176F (012) 98109-3364

**Locação Indaiá** 2 dorms./ demais depend./ gar./ próx. AME/ R\$ 1.650,00/ CRECI: 212177F (012) 98109-3364

**Apto. Sumaré** 22 dorms./ demais dependências/ 1 vaga/ R\$ 450 mil/ CRECI: 212176 F (012) 98109-3364

**Locação Kitnet - Martins de Sá** 500m da praia/ gar. p/ bike ou moto R\$ 1.000,00 CRECI: 212176 (012) 98109-3364

**Locação Casa Martin de Sá.** 500m da praia/ 1 dor./ garagem/ R\$ 1.600,00 CRECI: 212176F (012) 98109-3364

**VD Casa 3 dorm. (s/ 2 suítes)** fino acabamento/ Getuba R\$ 590 mil (12) 99640-5401 Creci 40657

**VD Casa 2 dorms./** terreno 360m²/ Portal da Fazendinha/ R\$ 360 mil (12) 99640-5401 Creci 40657

**LOCAÇÃO Sobrado** 4 dor./ Centro/ prox. semáforo Shibatinha/ R\$ 7 mil incl. IPTU (12) 99640-5401 Creci 40657

**LOCAÇÃO Ponto Comercial** 100m²/ Centro/ próx. igreja matriz/ R\$ 4.500,00 incluído IPTU (12) 99640-5401 Creci 40657

**VD casa 3 dorms.** Martim de Sá/ próximo da escola/ R\$ 650 mil. (12) 99640-5401 Creci 40657

**VD casa 2 dorms.** e edícula completa/ Centro/ próximo ao cartório/ R\$ 600 mil (12) 99640-5401 Creci 40657

**VD Casa 2 dorms./** Balneário dos Golfinhos/ Excelente acabamento/ R\$ 280 mil (12) 99640-5401 Creci 40657

**VD Casa c/piscina Estrela Dálva/** Centro R\$ 430 mil/ escr. def./ 2 dorms. (1 suíte) creci 116798/ 12-98157-0589

**VD Sobrado Porto Novo** próx. praia/ 3 dor. (1 suíte) 2 vagas/ dep. Empregada/ creci 116798/ 12-98157-0589

**Neide Ruiz**  
**CORRETORA DE IMÓVEIS**  
 CRECI: 116798  
 **(12) 3887-4966**  
 **(12) 98157-0589**  
 neide.ruiz.imoveis@gmail.com  
 www.neideruizimoveis.com.br

**Terreno escr.def. VD** Balneário dos Golfinhos/ R\$ 120 mil/ 317m²/ creci 116798/ 12-98157-0589

**Casa a Venda Porto Novo** quintal grande R\$ 795 mil/ 3 dor. (1 suíte) 6 vagas/ creci 116798/ 12-98157-0589

**Sobrado VD Porto Novo** R\$ 345 mil/ FINANÇIA/ 2 dorms./ 2 vagas/ creci 116798/ 12-98157-0589

**Casa c/piscina VD Porto Novo** R\$ 650 mil/ 3 dorm. (1 suíte), 4 vagas/ dep. empregada/ creci 116798/ 12-98157-0589

**VD Casa Porto Novo** próx. Praça Eventos R\$ 240 mil/ NÃO FINANÇIA/ 2 dorms/ creci 116798/ 12-98157-0589

**Casa a Venda Porto Novo** próx. praia R\$ 350 mil/ NÃO FINANÇIA/ 2 dor. (1 suíte) creci 116798/ 12-98157-0589

**Sobrado VD Porto Novo** próx. Praça Eventos R\$ 400 mil/ 3 dorms./ NÃO FINANÇIA/ creci 116798/ 12-98157-0589

**Casa Pontal Santa Marina** área gourmet c/churrasqueira/ R\$ 890 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

**Apto. Indaiá/** área gourmet/ 1 vaga garagem/ R\$ 750 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

**Apto. Martim de Sá** 2 dor./ 1 vaga/ VENDA R\$ 450 mil/ LOCAÇÃO R\$ 2.800,00/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

**Casa Pontal Santa Marina** 3 dor. (1 suíte) varanda gourmet/ piscina c/ cascata/ R\$ 900 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

**Casa Golfinho** 3 dor. (1 suíte) terreno 154,84m²/ R\$ 360 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

**Casa Indaiá** 2 dorms/ próx. comércios/ R\$ 350 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

**Casa Golfinhos** 2 dorms. (1 suíte) R\$ 260 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

**Corretor de Imóveis**  
  
**PAULO RENATO NUNES**  
 www.primoveis.com.br  
 Creci: 84.964-F  
 **(12) 97404-0022**  
 COMPRA  
 VENDE  
 ALUGA  
 ADMINISTRA

**POLYDORO IMÓVEIS**  
 DESDE 2007  
 .COM.BR  
**Vendas - Locações - Administração**  
**Avaliações - Vistorias**  
**Regularizações - Projetos**  
**(12) 98877-6023**  
 Av. Frei Pacifico Wagner, 1035 - Sala 9 - Centro - Caraguá



**Triplex Massaguaçu** 200m praia/ unidades de 192 a 245 m²/ a partir de R\$ 540 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

**Sobrado Golfinhos** 3 dorms (1 suíte) R\$ 420 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

**Casa Pontal Santa Marina** 3 dorms. (1 suíte) piscina opcional/ R\$ 730 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

**Condomínio Massaguaçu Triplex** 3 dorms. (2 suítes) a partir 540 mil creci 50.077F (12) 99723-5475

**Casa alto padrão cond. Costa Nova** 4 suítes/ espaço gourmet integrado c/ cozinha/ creci 50.077F (12) 99723-5475

**Casa Jd. Britânia** 2 suítes/ espaço gourmet c/fogão a lenha/ forno/ chur/ piscina/ R\$ 870 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

**Lindo Lote Massaguaçu** 360m²/ Localização privilegiada/ R\$ 150 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

**Casa alto padrão Pontal Santamarina** 3 stes/ espaço gourmet e pisc./ R\$ 990 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

**Casa c/vista panorâmica** Praia das Cigarras/ p. superior 3 dor/ p. inferior 2 dor. R\$ 590 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

**Sobrado 50m praia Capricórnio** 3 dor. (1 st) 2 sts. ext./ VD/Aluga R\$ 1.250.000,00/ R\$ 4.700,00/ creci 50.077F (12) 99723-5475

**CHÁCARA** 2.200m² Pegorelli/ casa 1 suíte/ nascente/ tanque tilápias/ R\$ 350 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

**Casa Estrela D'alva** 3 dorms. (1 suíte) R\$ 630 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

**Casa 3 dorms.** (1 suíte) nova/ Mirante de Caraguá/ R\$ 325 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

**VD cobertura** no centro escr. Def/ 150m área útil / R\$ 850 mil/ creci 47075/ 12997871029

**VD apto no Centro/** 3 dorms/ lazer compl./ R\$ 650 mil/ creci 47075 / 12997871029

**VD apto Vila dos Ingleses/** 100 m de área útil/ R\$ 750 mil/ creci 47075/ 12997871029

**VD apto Martim de Sá/** 2 dorms. 1 suíte/ mobiliado/ R\$ 450 mil / creci 47075/ 12997871029

**VD casa Martim de Sá/** 5 dorms/ escr. def/ 360m²/ R\$ 700 mil/ creci 47075/ 12997871029

**VD apto Sumaré/** 2 dorms/ área de lazer compl./ R\$ 270 mil / creci 47075/ 12997871029

**VD apto Cidade Jardim/** 2 dorms/ piscina/ garagem/ R\$ 550 mil/ creci 47075/ 12997871029

**VD apto Centro/** frente p. mar/garagem 2 vagas/piscina/ R\$ 800mil/ creci 47075/ 12997871029

**VD casa Recanto do Sol/** 2 dorms/ 2 banheiros 1 suíte/ R\$ 280 mil/ creci 47075/ 12997871029

**VD Terreno Recanto do Sol/** pronto p. constr/ 360m²/ R\$ 120mil/ creci 47075/ 12997871029

**VD Terreno Jardim das Palmeiras/** 272m²/ R\$ 75mil creci 47075/ 12997871029

**Apto condomínio c/ estrutura lazer e segurança/** Martim de Sá/ 2 dor. (1 ste) R\$ 450mil/ Creci 151024 (12) 99752-7133

**Apto mobiliado c/ vista para o mar/** Praia do Indaiá/ 2 dor. (1 suíte) R\$ 750 mil/ Creci 151024 (12) 99752-7133

**OPORTUNIDADE CASA** na Maranduba Ubatuba 250m² terreno amplo/ R\$ 285mil/ Creci 151024 (12) 99752-7133

**VD Apto.** 2 dorms./ vista para o mar/ R\$ 260mil/ aceita financiamento bancário/ Creci 151024 (12) 99752-7133

**VD Terreno amplo** no Capricórnio 2/ escr. def./ 514m²/ R\$ 215mil/ Creci 151024 (12) 99752-7133

**VD APTO. SUMARÉ** 2 dorm./ mobiliado/ R\$ 320 mil à vista/ creci 39883J (12) 38821026/ 98119-5035

**VD CASA SUMARÉ** 2 dorm/ espaço para lazer/ R\$ 595 mil / creci 39883J (12) 38821026/ 98119-5035

**VD Casa Massaguaçu** 3 dorm/ 157,45m² const e terreno 330m²/ R\$ 420 mil/ creci 39883J (12) 38821026/ 98119-5035

**VD TERRENO MASSAGUAÇU/** Esc. Def./ 230m²/ 118 mil/ creci 39883J (12) 38821026/ 98119-5035

**VD TERRENO GOLFINHO/** Esc. Def. 300m²/90 mil à vista/ creci 39883J (12) 38821026/ 98119-5035

**VENDO TERRENO na Mococa** com 180m²/ a 300m da praia/ R\$ 130 mil/ (12) 98156-3656 com Irene

**Sumaré apto** 2 dorms., garagem, churrasqueira e piscina/ 350 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

**Golfinho casa nova** 2 dorms. (s/1 suíte) 320 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

**VD cobertura duplex na Maranduba/** Vista pro mar/ R\$ 650 mil/ c/proprietário Alex Whatsapp (12) 99721-8822

**APAE**  
ASSOCIAÇÃO DE PAIS E AMIGOS DOS EXCEPCIONAIS DE CARAGUATUTUBA  
CNPJ nº 07.521.000/0001-17 - Inscrição Municipal 1.429 - C.T. 9.735.230/2 - 08821-1300 - 13113-000  
Lei de Unidade Pública Municipal nº 1.193 de 2004/07 - Lei de Unidade Pública Estadual nº 2.879 de 2012/06  
Lei de Unidade Pública Federal nº 6.130/99-25  
Filial à Federação Nacional dos APAES nº 01/01  
Certificado de Entidade de Fim Filantrópico nº 2896/016/08/93-10-09/12/04  
(12) 9883-2743 - Av. Bahia, 633 - Indaiá - CEP 11665-000 Caraguatutuba/SP - Email: adesp@caraga.gov.br

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLÉIA EXTRAORDINÁRIA**  
**ASSOCIAÇÃO DE PAIS E AMIGOS DOS EXCEPCIONAIS DE CARAGUATUTUBA**

A Associação de Pais e Amigos dos Excepcionais de Caraguatutuba, neste ato representada por seu(sua) Presidente, Sr.(a). Ivone de Souza Miranda, no uso das atribuições que lhe são conferidas pelo artigo 35, II, do Estatuto, para fins do artigo 25, . **CONVOCA** todos os associados, através do presente Edital, para **ASSEMBLÉIA EXTRAORDINÁRIA**, que será realizada às 09 horas e trinta minutos, do dia 15 de maio de 2024 às 09 hora e trinta minutos em primeira convocação e às 10 horas, em segunda convocação, a ser realizada na sede da APAE sito à Avenida Bahia, 633-Indaiá- Caraguatutuba, com a seguinte ordem do dia:

1. Recomposição da Mesa Diretora e Conselhos.

A Assembleia extraordinária instalar-se-á, em primeira convocação às 09 horas, com a presença da maioria dos associados, e, em segunda convocação, com qualquer número, meia hora depois, não exigindo a lei quórum especial (art. 24, §2.º, do novo Estatuto padrão da APAES).

Caraguatutuba, 15 de abril de 2024

Ivone de Souza Miranda  
RG: 5.796.473-1  
Presidente

Ivone de Souza Miranda  
Presidente da Associação de Pais e Amigos dos Excepcionais de Caraguatutuba

# ALMOÇO BENEFICENTE & BINGO

*Deliciosa comida mineira*  
(Arroz, tutu de feijão, bisteca, salada de couve e banana frita)  
Sobremesas e refrigerantes a parte.

**19 DE MAIO**  
A PARTIR DE 11:00H.

**BINGO**  
(Jogos de cartelas com 4 prendas)  
VALOR: R\$ 10,00

**COM MÚSICA AO VIVO**  
Miriam Mendes e Reverton

*Conheça a C. T. Luz do Caminho.*  
*Teremos bazar e venda de artesanato.*  
*Prestigiem!*  
*Ajude-nos a ajudar!*

**Local: Estrada da Porteira Preta, nº 1385, Bairro Rio Claro**  
**Informações: Tel: 12 3887 35 45 / 12 99603 34 19**



# Noroeste News

**VITAL CLIN TM**  
 Fonoaudiologia - Psicologia  
 Nutricionista - Ortomolecular  
 Fisioterapia - Psicopedagogia  
**(19)98176-8264**  
 Agende já a sua consulta  
 Convênio e Particular

Caraguatatuba, 17 de abril de 2024 E-mail [editor@noroestenews.com.br](mailto:editor@noroestenews.com.br) Site - <http://www.noroestenews.com.br> ANO XXVI Nº 1.344

Quem faz  
**APRENDE**  
para *a vida*



Conheça o Kumon no Tablet.\*



MÉTODO INDIVIDUALIZADO  
**MATRÍCULA GRÁTIS**  
 DE 22.01 A 20.03.2024  
**KUMON DE INGLÊS**



- Inglês
- Matemática
- Português

**KUMON**  
 Unidade Indaiá

(12) 3881-1849 | 98239-1849

Av. Ver. Aristides Anizio dos Santos, 297

SEU PRAZER IMPORTA  
 PRODUTOS SEX SHOP  
**Candy Fire**  
 FAÇA SUA ENCOMENDA  
 (12) 98170.0682  
 @candyfirer

**Salgados da Rosinha**  
 Encomendas  
 (12) 99195-5862  
 Av. José Herculano, 6435 - Porto Novo - Caraguá

**Líder Imóveis**  
 CRECI 30778J  
 12 99150-5005  
 www.imovellider.com.br

**Nefertite**  
 Depilação Profissional  
 Proporcionando uma beleza de Rainha  
 Depilação Artística, Depilação Sensual,  
 Cabeleiros, Manicure e Pedicure.  
**Fone: (12) 3882-6320**  
 Rua José Damazio dos Santos, 48 - Centro

**AgroPET Caraguá**  
 3887-5353  
 3887-7503  
 98231-6262  
 ✓ Rações  
 ✓ Medicamentos  
 ✓ Produtos Agropecuários  
 ✓ Adubos  
 ✓ Sementes  
 ✓ Materiais de Pesca  
 Av. José da Costa Pinheiro Jr., 1918 - Jaraguá - Caraguá

**Corretor de Imóveis**  
 COMPRA  
 VENDE  
 ALUGA  
 ADMINISTRA  
**PAULO RENATO NUNES**  
 www.prnimoveis.com.br  
 Creci: 84.964-F  
 (12) 97404-0022

**SUPER FORMA ACADEMIA**  
 Pensou em saúde, rendimento, controle de peso e qualidade de vida,  
**Super Forma Academia**  
 Agora em dois endereços  
 Super Forma I - Av Cuiabá, 186 - Indaiá  
 Super Forma II - Rua Tertuliano Fogaça, 123 - Estrela Dalva  
 Super Forma III - Marginal Esquerda - Sentido Ubatuba - Casa Branca  
**12 3600-6642 / 98260-2470**  
 Profissional habilitado pelo  
 Cref 121316-G/SP / CNPJ:34.643.151/0001-80

**ZEZINHO TINTAS**  
 HIDRÁULICA - ELÉTRICA  
 (12) 3887-4794  
 (12) 98178-6651  
 Av. José Herculano, 3750  
 Golfinho - Caraguatatuba

**KISKONOFRE**  
 Salgados  
 Porções  
 Batidas  
 Tel: (12) 3882-1044  
 facebook  
 kiskonofremartimdesa@gmail.com  
 Av. Aldino Schiavi, 500 - Martin de Sá - Caraguá

Qualidade,  
 Preço e bom  
 Atendimento  
**MERCADO FORTALEZA**  
 Em frente ao Colégio Adventista  
 Golfinho - Caraguatatuba

**S.O.S. CÃO CARAGUÁ**  
 CÃO-SULTORIA VETERINÁRIA  
 Walter Tavares da Silva  
 MED. VET. - USP77  
 CRMV 2095-SP  
 (12) 3888-3119 / 3887-7938  
 wtsdog@gmail.com  
 Av. Amazonas, 2000 - Indaiá - Caraguá